



# HALO HABITAT

Gestion Immobilière - Fiscalité Immobilière - Syndic de Copropriété - Consulting  
Immobilière - Expertise Immobilière - Cartographie et SIG

## RÉSIDENCE NAKUPENDA

“Démarez vous positivement aux yeux de ses pairs.”

Vivez aux Almadies dans une zone tranquille où vous pouvez vous reposer avec votre famille et passer du bon temps dans votre Appartement Haut Standing.

Type	Etage	Surface	Prix d'Achat	Disponibilité
F2	RDC	30 m <sup>2</sup>	45.000.000 FCFA	<b>VENDUE</b>
F2	1ier	53,32 m <sup>2</sup>	53.320.000 FCFA	DISPONIBLE
F3	1ier	160 m <sup>2</sup>	160.000.000 FCFA	DISPONIBLE
F2	2ème	53,32 m <sup>2</sup>	53.320.000 FCFA	DISPONIBLE
F3	2ème	160 m <sup>2</sup>	160.000.000 FCFA	DISPONIBLE
F2	3ème	53,32 m <sup>2</sup>	53.320.000 FCFA	DISPONIBLE
F3	3ème	160 m <sup>2</sup>	160.000.000 FCFA	DISPONIBLE
F4	4ème	217 m <sup>2</sup>	238.700.000 FCFA	DISPONIBLE
F4	5ème	217 m <sup>2</sup>	238.700.000 FCFA	DISPONIBLE
Duplex	6ème et 7ème	288 m <sup>2</sup>	350.000.000 FCFA	<b>VENDUE</b>

**\*Frais de notaire inclus sur le prix**

- **Parking** Payant : 5.000.000 fcfa

Pour F4 et Duplex, le parking est inclus

Pour F2 et F3, le parking est non inclus

**Nous avons mis en place un processus d'achat simplifié et efficace. Grâce à notre équipe dédiée, vous pourrez concrétiser votre projet dans les plus brefs délais et aménager rapidement dès la remise des clés.**

[haloimmo@yahoo.com](mailto:haloimmo@yahoo.com) - (221) 76 868 22 27

Un Regard - Une Expertise - Une Machine à solution

## Planning d'exécution en VEFA

Calendrier d'appel de fonds	Pourcentage requis
Réservation	5%
Démarrage Travaux	10%
Etage 1	15%
Etage 4	20%
Etage 7	25%
Travaux de Finition	20%
Remise des clés <b>Décembre 2025</b>	5%

Mode de paiement : en VEFA

Appartements Limités. Il ne reste que quelques appartements disponibles. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite privée et ne pas manquer cette opportunité unique.

Le syndic de copropriété s'occupe de tout, de l'entretien de votre appartement à l'organisation de vos réceptions. Seuls quelques privilégiés auront l'opportunité de vivre dans ce lieu d'exception.