

A close-up photograph of several green cactus stems, likely cholla, with prominent star-shaped spines. The stems are arranged diagonally across the frame, creating a strong sense of depth and texture. The lighting is soft, highlighting the green color of the stems and the intricate details of the spines.

FRACCIONAMIENTO  
**SANTA LUCÍA**

# UBICACIÓN

- UBICACIÓN PRIVILEGIADA
- A 300 M DEL ISSSTE
- A 200 M DEL HOSPITAL GENERAL
- CERCA DE LA CARRETERA TEHUANTEPEC - SALINA CRUZ
- CERCA DE ESCUELAS, OXXOS Y CLÍNICAS



Calle Nicolás Bravo, en la 4ta Sección de Santa Cruz, Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca, C.P. 70760.

## LA MEJOR OPCIÓN PARA TU INVERSIÓN

### SUPERFICIE DE 200 M2



Espacio ideal para construir la casa de tus sueños, con área suficiente para jardín, cochera y crecimiento futuro.

### ESCRITURAS GARANTIZADAS



Invierte con certeza. La documentación en regla asegura tu propiedad desde el primer momento.

### ELECTRICIDAD



Servicio de Luz en el fraccionamiento para que comiences tu proyecto sin contratiempos.

# PROMOCIÓN EN FINANCIAMIENTO

Ofrecemos distintos esquemas de pago que se ajustan a tus necesidades.

**¡Invierte hoy y paga a tu ritmo!**

CONTADO			ANTES
m2	Precio x m2	Total	<del>\$ 159,000</del>
200	\$ 645	\$ 129,000	

Crédito a tu medida

## CRÉDITO

### OPCIÓN 1

	%	Monto
Enganche	5%	\$ 6,450
Mensualidades	Pago mensual	
12	\$ 11,131	
24	\$ 6,025	
36	\$ 4,323	

### OPCIÓN 2

	%	Monto
Enganche	15%	\$ 19,350
Mensualidades	Pago mensual	
12	\$ 9,959	
24	\$ 5,391	
36	\$ 3,868	

### OPCIÓN 3

	%	Monto
Enganche	30%	\$ 38,700
Mensualidades	Pago mensual	
12	\$ 8,202	
24	\$ 4,439	
36	\$ 3,185	

CONTÁCTANOS PARA PERSONALIZAR UN CRÉDITO A TU MEDIDA

\*PRECIOS SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO\*

# SELECCIONA TU LOTE



CONTÁCTANOS PARA DISPONIBILIDAD

# CONTÁCTANOS

 971-265-1786

 Fraccionamiento Santa Lucia

 [grupoflez.com/fraccionamiento-santa-lucia](http://grupoflez.com/fraccionamiento-santa-lucia)

