

ÉLECTION MUNICIPALE DU 15 MARS 2020

BILAN
de 5 années au
service de tous
les Pibracais
2015-2020

**Bruno Costes
et son équipe**



Pour Pibrac 2020 est le collectif de soutien à l'action de Bruno Costes et de son équipe rassemblant les Pibracais engagés pour leur Ville au-delà de tout clivage politique

NOUS L'AVIONS DIT, NOUS L'AVONS FAIT ! Et même plus ...



Chères Pibracaises, chers Pibracais,

Continuons d'agir ensemble, c'est ce que nous vous proposons à l'heure de ce bilan ! Pibrac avait bien besoin d'être rénovée, embellie, modernisée après des années d'immobilisme. Nous sommes fiers de porter devant vous ce bilan, car, oui, nous avons fait ce que nous avions ambitionné pour Pibrac !

Nos propositions étaient concrètes, réalistes et sans fausse promesse.

Pendant 5 ans, nous avons porté des projets pour que Pibrac trouve une place dans la Métropole, Métropole dont elle a besoin.

Pendant 5 ans, nous n'avons eu de cesse que d'améliorer votre quotidien avec des réalisations pour toutes et tous, tout en maîtrisant le budget.

Mais la tâche est loin d'être finie !

Nous avons une position stratégique, un cadre de vie exceptionnel, un patrimoine, qu'il faut préserver. Nous devons aussi prendre en compte, avec volonté et compétences, les enjeux qui sont face à nous, l'Environnement, notre Environnement, tout en développant notre économie. Pibrac a là aussi souffert d'années d'inactions, amputant le budget de la commune de ressources indispensables. Nous avons trouvé de nouveaux financements, mais nous avons besoin d'aller encore plus loin pour faire face aux besoins des Pibracais.

Je vous laisse découvrir ou redécouvrir les 5 années passées ensemble, à votre service.

Je compte sur vous le 15 mars prochain, pour continuer d'agir ensemble, pour une ville dynamique, authentique, solidaire, agréable et durable.

Pour Pibrac 2020,
avec BRUNO COSTES et son équipe

SOMMAIRE



Une ville plus mobile



Des voiries sécurisées



Une urbanisation maîtrisée



Un cadre de vie protégé



Un environnement préservé



Des évènements et fêtes pour tous



Des équipements construits ou réhabilités



Une plus grande solidarité pour tous



La sécurité de tous mieux assurée



Un développement économique relancé



Des finances saines

“
Engagements
tenus
“



UNE VILLE PLUS MOBILE

Renforcer les transports, sécuriser les voies avec des cheminements piétons et des pistes cyclables, lutter contre l'usage de la voiture individuelle en favorisant les modes doux et le co-voiturage, ont été au cours de ces presque 5 ans les préoccupations de chaque instant.

L'expérience et le réseau professionnel de vos élus ainsi que la Présidence de la Commission Voirie exercée par le Maire au sein de Toulouse Métropole, ont été des atouts majeurs pour faire aboutir les projets pour Pibrac et pour obtenir des fonds extérieurs Européens (projet COMMUTE).

Jamais autant de trottoirs et de pistes cyclables, de revêtements de chaussée, n'auront été réalisés ou restaurés au cours d'une telle période. C'est absolument indispensable pour sécuriser les déplacements à pied notamment des enfants pour aller prendre le bus scolaire.

Des travaux pour tous et dans tous les quartiers.

Transports collectifs

Co-voiturage

Voiries, trottoirs, pistes cyclables

Plan de circulation

Sécurisation des quartiers

Expérimentation Navette



Fluidification et sécurisation de la circulation

- Création du PARM, réalisation de travaux d'aménagement ayant un impact sur Pibrac (Perget, fontaine lumineuse), programmation de travaux structurants pour les prochaines années.
- Expérimentation d'un Plan Local de Déplacement
- Interdiction des poids lourds sur la commune
- Sécurisation des hameaux Peyrolles, Bourdettes
- Réfection du passage à niveau de la gare



Promotion des alternatives à la voiture individuelle - Amélioration de la desserte en transports

- Création de trottoirs et de pistes cyclables
- Renforcement de la ligne 32 (fréquence et capacité)
- Collaboration avec la SNCF pour améliorer la desserte
- Obtention d'un ticket unique via Pastel +
- Réalisation d'une aire de co-voiturage avec recharge électrique
- Participation à la mise en place de l'application de covoiturage Karos
- Mise en place d'un service d'autopartage
- Expérimentation d'une navette électrique autonome sur l'Esplanade Sainte-Germaine





DES VOIRIES SÉCURISÉES

12 Km de trottoirs, pistes cyclables voiries créés ou restaurés



1 Réfection chemin de Bégué



2 Piste chemin Las Coumos



3 Trottoirs ancien chemin de Lasserre



4 Trottoirs avenue François Verdier



5 Sécurisation du passage à niveau



6 Réfection chaussée rue de la Gare



7 Trottoir / Piste cyclable rue des Frères



8 Trottoirs rues des Abeilles et Lucioles



9 Trottoirs/chaussée Avenue Balardou



10 Réfection rue des Mimosas



11 Création de l'échangeur Perget



12 Création aire de covoiturage



13 Trottoir / piste cyclable route de Lévignac



14 Piste cyclable D24 / Chateau Cru



15 Voiries ZAC de l'Escalette



UNE URBANISATION MAITRISÉE

La gestion de l'urbanisation est déterminante au sein d'une ville. Elle façonne pour longtemps la physionomie des quartiers. Nous n'avons eu de cesse depuis notre arrivée de protéger l'authenticité de Pibrac et l'aération des quartiers tout en répondant aux obligations légales de construction imposées par l'Etat.

Nous devons construire 125 logements par an dont 35 % de logements sociaux.

Rompt avec des pratiques d'urbanisation anarchique et malgré la pression immobilière, nous

avons réussi à préserver les espaces verts, à éviter la prolifération d'immeubles dans les quartiers pavillonnaires, tout en construisant, par une gestion cohérente des projets immobiliers, des logements agréables pour tous, pour les familles, les jeunes et les séniors.

Le taux de logements sociaux sur Pibrac est passé de 8,7% à notre arrivée en 2015 à 10,7% aujourd'hui, évitant ainsi la carence qui aurait été dommageable pour la Commune.

8712
habitants au 01/01/2020
+64 par rapport
au 01/01/2019

- Charte d'Urbanisme
- Nouveau PLUiH
- Protection des espaces verts et de la trame verte et bleue
- Refus d'immeubles dans les quartiers pavillonnaires



Protections pour assurer la cohérence des constructions et sanctuariser les espaces verts

- Établissement d'une charte d'urbanisme (esthétique, 2 parkings par logement...)
- Instauration du PLUiH à l'échelle de Toulouse Métropole (recentrage de l'urbanisation en mettant fin au mitage incohérent, protection des espaces verts, coefficient d'emprise au sol, protection renforcée du centre-ville, limitation de la densification des quartiers, hauteur maximale des habitations...)
- Modification du projet Vinci, décidé par l'équipe précédente, pour une meilleure intégration dans le centre historique
- Création de nouvelles places de parkings



Avant



Après

Des programmes de logements maîtrisés et pour tous

- Création d'un ensemble intergénérationnel (crèche, 22 logements pour familles, 14 logements séniors avec services)
- Création d'une zone de 50 logements hameau de la gare (2022)
- Démarrage de la ZAC de l'Escalette, endormie depuis 1999, comprenant d'ici 2025, une zone d'environ 200 habitations et une zone d'activités économiques
- Instruction du projet privé de Coustayrac (crèche, hôtel, maison de retraite, maison médicale, zone de coworking/co-living et moins de 300 habitations d'ici 2030)
- Reconsidération de la zone de Mesplès
- Refus de nombreux projets de construction ne s'insérant pas harmonieusement dans les quartiers
- Acquisition du foncier nécessaire au futur complexe multisports de Coustayrac et à la réhabilitation du cœur de ville



UN CADRE DE VIE PROTÉGÉ UNE VILLE EMBELLIE ET PLUS PROPRE

Préserver et améliorer sans cesse votre cadre de vie a été le leitmotiv durant ces cinq ans.

A titre de symbole, la première action a été la rénovation du chemin des processions ainsi que la modification du permis de construire accordé par l'ancienne municipalité (à l'angle de la rue des frères et de la rue principale), pour en revoir l'esthétique et mieux l'insérer dans le centre historique.

Nous avons mis un point d'honneur à améliorer la propreté et l'embellissement de la ville. Au-delà des mots, c'est une approche de protection de l'environnement pratique, volontariste et efficace que nous avons souhaité développer.

Toutes les actions ont été reconnues par l'obtention du grand prix départemental puis du label 1 fleur au concours national Villes et Villages fleuris de France.

1 Fleur au concours VILLES ET VILLAGES FLEURIS



Panneau d'informations historiques



Bancs



Réfection mur

Un effort sans précédent sur la propreté et le fleurissement

- Reconfiguration des ronds-points, des parterres, des différentes zones fleuries et mise en place de balconnières dans le centre historique
- Installation de nombreux bancs
- Etablissement d'un règlement de publicité intercommunal et reconfiguration progressive de la signalétique publicitaire
- Collecte régulière des encombrants

Une nouvelle signalétique des monuments

Mise en place de panneaux décrivant l'histoire des monuments en partenariat avec le Fonds de Dotation pour la mise en valeur de Pibrac.

Création d'un nouveau parvis

L'Eglise Sainte-Marie-Madeleine bénéficie désormais d'un nouveau parvis pour une accessibilité des personnes à mobilité réduite, une meilleure sécurité et une mise en valeur de l'église.

Un calme préservé

Une opposition résolue aux modifications des couloirs aériens survolant Pibrac.



UN ENVIRONNEMENT PRÉSERVÉ DES RISQUES MIEUX GÉRÉS

Mieux gérer nos risques, protéger notre Environnement, réduire nos émissions, éliminer les polluants, promouvoir une économie circulaire en réduisant nos déchets, favoriser le recyclage et la réutilisation des produits sont autant d'actions menées pour chacune et chacun.

Les risques mieux gérés

- Etablissement d'un plan de prévention de lutte contre les risques d'inondation (PPRI)
- Plan Communal de Sauvegarde (PCS) permettant de prévoir les différentes situations de risques et les réponses à adopter en situation d'urgence
- Démantèlement de l'ancienne station d'épuration de la ville, véritable décharge à ciel ouvert qui comprenait encore plusieurs bassins de décantation profonds représentant une zone à risques et des nuisances pour la population

**GESTION DES RISQUES
ZÉRO PHYTO
SOBRIÉTÉ ÉNERGETIQUE
DÉPLACEMENTS DOUX
RECYCLAGE ET MOINS
DE DÉCHETS
PLANTATION D'ARBRES**

Une ville zéro phyto

Pour éviter de recourir aux produits chimiques pour la santé et l'Environnement, nous avons mis en place une lutte ciblée contre les espèces invasives (chenilles processionnaires, moustiques tigres,...) en favorisant l'implantation de prédateurs naturels avec la pose de nichoirs pour les mésanges ou les chauve souris, notamment aux Tambourettes.



Une ville qui sanctuarise ses espaces verts

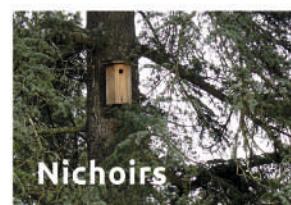
avec l'instauration de protections renforcées pour les espaces verts au titre du PLUiH, non existantes dans l'ancien règlement d'urbanisme

Ancienne station d'épuration



Une ville plus économique en énergie et moins émissive

Plus de 95 % des émissions directes et de la consommation énergétique de la ville sont liées à l'éclairage public et au chauffage des bâtiments. Nous avons donc lancé le déploiement massif de lampadaires LED connectés y compris pour les terrains de sports et accéléré l'isolation des bâtiments publics, véritables passoires thermiques. La facture énergétique a été ainsi contenue malgré une augmentation du coût de l'énergie.



Nichoirs



Isolation





DES ÉVÉNEMENTS ET FETES POUR TOUS

Parce qu'une ville plus dynamique, c'est aussi une ville plus festive, où l'on prend plaisir à se retrouver au cours d'événements sympathiques et pour tous, l'équipe municipale s'est très largement investie dans l'organisation de nouveaux événements. Elle a pris plaisir à accompagner et à revisiter certains autres existants pour les rendre plus festifs, plus éclatants, plus prestigieux et surtout plus accessibles à tous.

**DES ÉVÉNEMENTS
UNIQUES**
qui dépassent largement
le cadre de Pibrac
**Désormais 100% des
événements de la Ville font
appel aux commerçants locaux**
**+51% de subventions aux
associations de la ville**



Embrasement de la Basilique



Un espace Culturel (TMP et médiathèque) revitalisé

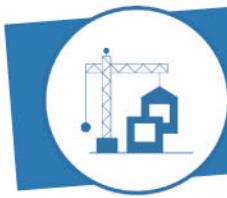
avec chaque année une offre théâtrale plus éclectique et plus attractive et la venue d'artistes de renom.



Des événements créés, revisités ou mieux accompagnés

- Spectacle pyrotechnique avec embrasement de la Basilique et feu d'artifice
- Concert Radio France dans la basilique
- Pibrac « En fête » durant la mi-Juillet avec l'organisation des Olympiades
- Forum des associations
- Trophée des Sports
- Carnaval de la Ville
- Pibrac « Dansants »
- Commémorations officielles avec présence des forces armées
- Redynamisation du Marché Gourmand
- Marché de Noël de la Ville mais aussi anglais et allemand
- Recherche de jumelage, teaclub, projet théâtral anglais
- Conférences thématiques
- Repas des Aînés
- Cérémonie des voeux
- Journées du Patrimoine
- Accompagnement des manifestations organisées par les associations (Festiplantes, Mékanik du rire, Pyrénicimes,...)





DES INFRASTRUCTURES RÉHABILITÉES DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS CONSTRUITS

C'est un euphémisme de dire que la Ville n'avait pas bougé depuis 20 ans. A notre arrivée en 2015, quasiment toutes les infrastructures étaient désuètes, obsolètes, voire pas aux normes en particulier de sécurité et d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

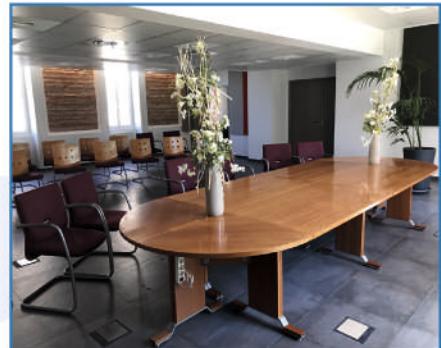
En cinq ans, nous avons réhabilité la mairie (hall d'accueil, bureaux, salle des mariages), les salles associatives, la salle polyvalente, les installations sportives (gymnase de la Castanette, tennis, terrain de foot), les écoles et le TMP (scène, hall d'accueil, sonorisation). De nouveaux équipements ont été construits comme la crèche meli-mélo ou encore le terrain synthétique.

**5 ans de travaux sans précédents pour un rattrapage indispensable,
pour une ville plus moderne et pour tous.**

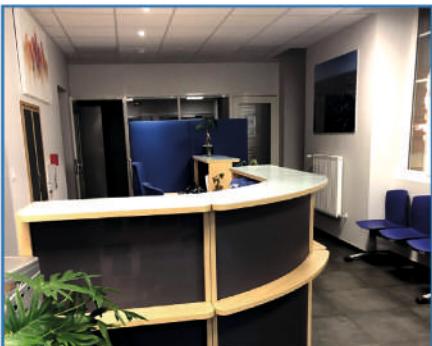
**7 Millions
d'Euros
de travaux**



Nouveau terrain synthétique



Nouvelle salle des mariages



Nouvel accueil mairie



Création de la Maison
des Associations



Construction d'une nouvelle crèche





Réhabilitation du gymnase



Nouvelle salle de boxe



Rénovation salle polyvalente



Rénovation des courts de tennis



Nouveau parvis de l'église

La vétusté des infrastructures sportives était telle que certaines épreuves ne pouvaient plus être jouées. Nous avons donc réhabilité quasiment tous les équipements : dojo de la Castanette, petit gymnase avec salle d'escalade, grand gymnase avec création d'une salle de boxe, terrain synthétique, courts de tennis et patinodrome.

Même si beaucoup reste encore à faire pour rattraper le retard accumulé au cours des 20 années précédentes.

Jamais autant de réunions, de concertations publiques n'auront été organisées pour informer les quartiers et associer les habitants aux différents projets de la ville (urbanisme ou travaux).



Circuits eaux usées et pluviales

Le 30 Mai 2017, l'épisode d'inondation a montré les conséquences d'un manque d'entretien.

En effet, les réseaux n'étant plus adaptés aux flux importants provoqués par les intempéries, des dizaines de riverains ont vu les eaux envahir garages, sous-sols, habitations.

Cette vétusté était connue depuis plus de 15 ans !

C'est la raison pour laquelle, la décision a été prise, avec Toulouse Métropole, de ne pas différer ces travaux essentiels pour la sécurité des Pibracais et de leurs biens.





UNE PLUS GRANDE SOLIDARITÉ POUR TOUS

Que ce soit pour la petite enfance, les écoles, les jeunes, les familles, les personnes en situation de handicap, les séniors, l'accompagnement de la Ville a été sans faille, dans la mesure de ses possibilités et des compétences dévolues à la Ville. L'ensemble des activités et des tarifications ont été revues pour plus d'efficacité, d'équité, de convivialité et pour renforcer les liens sociaux et intergénérationnels.

2500 FAMILLES AIDÉES

PETITE ENFANCE

- Renforcement du relais d'assistantes maternelles (RAM)
- Construction d'une nouvelle crèche
- Semaine de la petite enfance



SCOLAIRES ET FAMILLES

- Lancement de la construction d'une nouvelle école de 14 classes + classe ULIS (enfant à spécificité)
- Dotations prioritaires en matériels et équipements scolaires
- Zéro augmentation de la tarification cantine depuis 3 ans
- + de produits BIO et LOCAUX dans les cantines



- Nouveau local entièrement dédié pour les Restos du Coeur au lieu de la mobilisation chaque Mardi de la salle Polyvalente



PÉRI-SCOLAIRE ET JEUNES

- Renforcement de l'accueil en périscolaire (1 animateur pour 14 enfants au lieu de 1 pour 18) et du Point d'Accueil Jeune (PAJ)
- Plan Éducatif du Territoire (PEDT) avec renforcement de l'apprentissage des langues (animation théâtrale en anglais..), de la citoyenneté et de la protection de l'Environnement
- Création d'un city stade ouvert à tous en centre-ville (en cours)
- Réfection de la zone de skate park et mise en place de tables de pingpong aux Tambourettes



SÉNIORS

- Extension du repas pour nos ainés à Coustayrac
- Cantine du Cœur à l'école Maternelle Maurice Fonvieille les lundis et jeudis
- Navettes pour le marché et les centres commerciaux (mercredi et vendredi)
- Portage des repas à domicile
- Liens intergénérationnels avec les jeunes (CMJ..) et les EPHAD
- Semaine bleue

- Réfection du logement d'urgence
- Création d'un point de contact pour les nouveaux arrivants



LA SÉCURITÉ MIEUX ASSURÉE LA CITOYENNETÉ RENFORCÉE

L'approbation et le soutien ont remplacé les railleries à notre élection de l'opposition concernant nos choix pour assurer la sécurité des Pibracais.

Nous avons mis tout en place :

- une véritable police municipale et de proximité, avec des professionnels compétents recrutés en extérieur (1 gendarme, 1 policier national, avec passage à 2 patrouilles), achat d'un nouveau véhicule et de nouveaux équipements,
- le déploiement d'un système de vidéoprotection des plus performants aux entrées et sorties de Ville et alentours des bâtiments publics
- la mise en place d'un dispositif « Citoyens Vigilants » particulièrement efficace
- une prévention des incivilités par des sensibilisations dans les établissements scolaires
- le renforcement des liens avec la Gendarmerie Nationale notamment avec la Brigade de Léguvin

VIDÉO PROTECTION

200 citoyens
vigilants

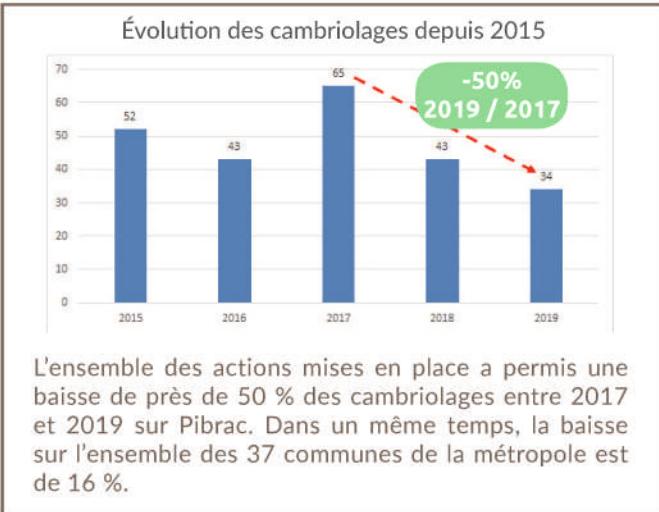
POLICE MUNICIPALE RENFORCÉE

BAISSE MASSIVE DES CAMBRIOLAGES

Un Conseil Municipal des Jeunes renforcé

Le renforcement des activités du Conseil Municipal des Jeunes (CMJ) avec un budget, des projets et des ateliers régulièrement organisés a été un élément important dans l'accompagnement à l'éducation à la citoyenneté des jeunes sur Pibrac.

Plusieurs chantiers ont été menés à bien (parcours de santé, liens intergénérationnels, boîte à livres...).





UN DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE RELANCÉ UNE PLUS GRANDE ATTRACTIVITÉ

Pour accroître le budget communal sans recourir à l'impôt, l'accueil de nouvelles activités, de commerces et d'artisanat sur la commune est essentiel pour permettre d'augmenter les recettes. Il convient aussi de pérenniser les activités existantes en les accompagnant mieux. C'est ce que nous avons fait sans cesse tout au long de notre mandat pour améliorer l'attractivité et la qualité de vie des habitants.

ZAC DE L'ESCALETTE

DÉFENSE ET ACCOMPAGNEMENT DES COMMERCES

NOUVEAUX MARCHÉS

DÉPLOIEMENT DE LA FIBRE

MISE EN PLACE D'OUTILS POUR MIEUX INFORMER (site internet, ÔPibrac, réunions publiques)

- Intervention directe auprès de diverses administrations d'Etat pour faciliter l'ouverture de nouvelles activités, accompagner le transfert d'activités (ex tabac du centre ville), empêcher la fermeture administrative de café en centre ville, améliorer l'accessibilité autour des commerces (parkings..)
- Agrandissement de la zone commerciale de Coustayrac
- Création d'un marché de plein vent le samedi matin, en complément du marché dynamique du mercredi matin
- Lancement de l'aménagement de la ZAC de l'Escalette en bordure de la RN124, sur Pibrac en limite de Léguer, ZAC endormie depuis 1999, qui comprendra une partie logements et une partie activités économiques, le tout dans une zone aménagée, paysagère et reliée au reste de Pibrac par des transports collectifs et des pistes cyclables
- Soutien au projet Coustayrac (écoquartier avec des logements, un hôtel, une zone de coworking/co-living...)
- Opposition de la Ville aux projets de constructions d'un méga-centre de logistique sur l'Escalette et du méga-centre commercial de La Ménude sur Plaisance du Touch, qui auraient engorgé Pibrac, affecté le commerce de proximité, sans créer véritablement d'emplois et de recettes pour la Ville.

Parce que le développement de la ville passe par sa modernisation, nous avons :

- accéléré le déploiement de la Fibre grâce à un partenariat renforcé avec Orange et la Métropole
- créé l'application ÔPibrac



Création de l'application ÔPibrac



Réunion publique sur le projet Coustayrac



Arrivée de la Fibre Optique à Pibrac



Marché de Plein Vent du samedi



Agrandissement de la zone commerciale de Coustayrac



DES FINANCES SAINES UN BUDGET MAITRISÉ

Parce ce qu'une ville bien gérée est essentielle pour pouvoir mener à bien les projets souhaités et que nous sommes comptables de l'argent public, nous avons attaché une importance particulière à la maîtrise du budget communal. L'optimisation des dépenses publiques, la réduction des gaspillages, la recherche de nouvelles recettes ont été la clé pour ne pas augmenter la charge fiscale.

Limitation de la pression fiscale
ZERO AUGMENTATION DES IMPOTS LOCAUX depuis 2017 (part communale)

BAISSE DE 20% du prix de l'eau

**MALGRÉ UNE BAISSE MASSIVE DES DOTA-
TIONS DE L'ÉTAT**

BAISSE DE 20% de la taxe ordures ménagères

RENÉGOCIATION A LA BAISSE

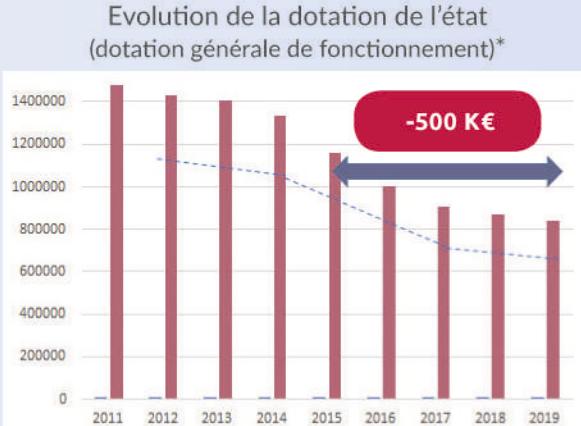
de la dette contractée par nos prédécesseurs et du taux d'emprunt

UNE POLITIQUE D'INVESTISSEMENT VOLONTARISTE

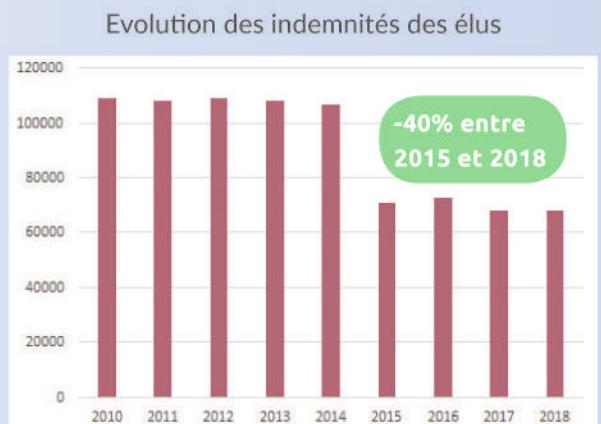
- Baisse de 40 % des indemnités des élus
- Chasse aux dépenses publiques inutiles et rationalisation des services
- Aucun nouvel emprunt depuis 2015
- Renégociation des taux d'emprunts contractés par les anciennes municipalités
- Obtention de fonds européens et de fonds privés (fonds de dotation)
- Renforcement de la synergie avec Toulouse Métropole

BAISSE DE 40% DES INDEMNITÉS DES ÉLUS

Parce que nous en faisons une question de crédibilité de la parole politique : il n'est pas possible de réduire les dépenses publiques sans faire des efforts soi-même.



* Baisse décidée sous le mandat de F.HOLLANDE des dotations de l'état aux collectivités : - 500 K€ pour notre mandature



Malgré un contexte de baisse massive des dotations et aides de l'Etat, nous avons poursuivi le désendettement de la commune et nous n'avons pas augmenté la part communale des impôts locaux depuis 2017, tout en lançant les programmes d'investissements nécessaires à la commune.

L'apport de financements extérieurs (notamment européens) et de recettes exceptionnelles (notamment legs) ont contribué significativement à l'engagement des actions municipales.

Rendez-vous

Jeudi 30 Janvier 2020 à 20H00

Salle Polyvalente - Boulevard des Écoles à Pibrac

pour partager le bilan de ces 5 années d'actions

**Continuons d'agir ensemble
avec Bruno Costes et son équipe**

Parce que tout ne peut pas contenir dans ce document,
parce que de nombreuses fausses informations circulent,
parce que vous avez envie de nous faire part de vos idées,

venez nous rencontrer dans notre local de campagne !



PERMANENCE DE CAMPAGNE
POUR PIBRAC 2020
Centre commercial Sainte-Germaine
Rue principale
PIBRAC
07 76 99 17 95

pourpibrac2020@gmail.com
www.pourpibrac2020.fr
facebook.com/pourpibrac2020
twitter.com/pourpibrac2020