

Einzigartige
Gelegenheit –
Stilvolle Meerblick-
Apartments in der
Dominikanischen
Republik

Zimmer von 4,5 bis 5.5

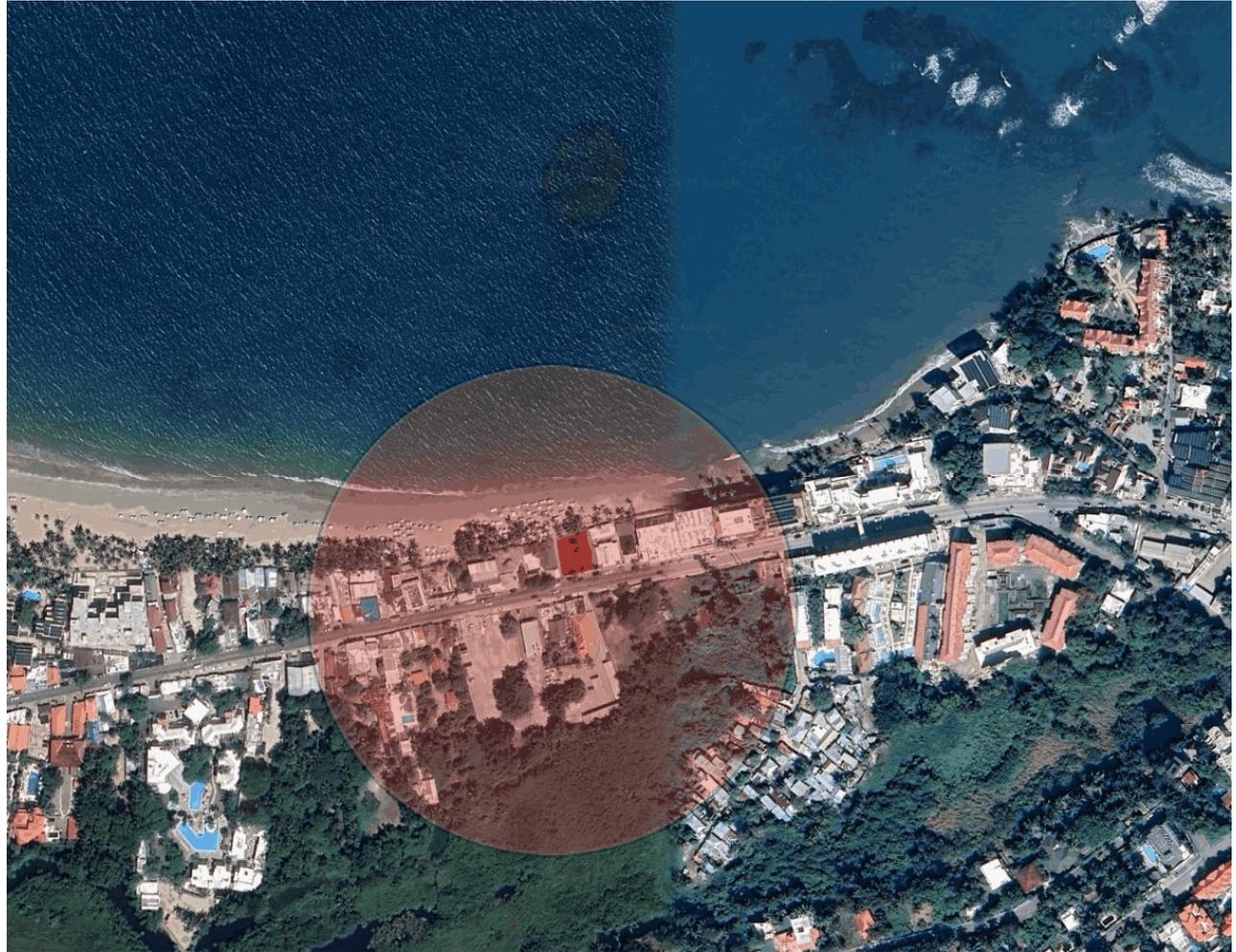
Verkaufspreis Ab € 1'390'000.



Cabarete Lusso

Investieren Sie dort, wo Paradies auf Eleganz trifft

Willkommen in Cabarete Lusso, einem exklusiven Wohnprojekt direkt am Strand im renommierten Ferienort Cabarete an der wunderschönen Nordküste der Dominikanischen Republik. Eine Oase der Ruhe und Eleganz, konzipiert für diejenigen, die in einer einzigartigen Umgebung inmitten unberührter Natur, mit modernem Komfort und einem internationalen Lebensstil leben oder investieren möchten.



Apartments in der Dominikanischen Republik

In traumhafter Lage direkt am Meer erwarten Sie diese exklusiven, modern gestalteten Apartments mit hochwertiger Ausstattung und großzügigen Grundrissen. Die lichtdurchfluteten Wohnungen bieten ein einzigartiges Wohnerlebnis für anspruchsvolle Käufer – ideal als Ferienwohnung, Zweitwohnsitz oder Investmentobjekt.

Jede Einheit überzeugt durch ein elegantes Designkonzept mit offenen Wohn- und Essbereichen, raumhohen Fenstern und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse oder einem Balkon mit spektakulärem Blick auf den Ozean. Die stilvollen Badezimmer, die offene Küche mit hochwertigen Geräten und die Klimaanlage sorgen für maximalen Komfort.



Cabarete Lusso – Investieren Sie dort, wo Paradies auf Eleganz trifft

Willkommen in Cabarete Lusso, einem exklusiven Wohnprojekt direkt am Strand im renommierten Ferienort Cabarete an der wunderschönen Nordküste der Dominikanischen Republik. Eine Oase der Ruhe und Eleganz, konzipiert für diejenigen, die in einer einzigartigen Umgebung inmitten unberührter Natur, mit modernem Komfort und einem internationalen Lebensstil leben oder investieren möchten.



Exklusive Strandresidenz in Cabarete – Luxus trifft auf Meerblick

Zum Verkauf steht ein einzigartiges Neubauprojekt in absoluter Bestlage – direkt am berühmten Kite Beach in Cabarete. Das 555,50 m² große Grundstück beherbergt eine moderne Wohnanlage mit nur wenigen, sorgfältig gestalteten Wohneinheiten, die höchsten Ansprüchen gerecht werden. Highlights des Projekts: Direkter Strandzugang nur 0 Meter zum Meer



Die Apartments von Cabarete Lusso, vereinen modernes architektonisches Design mit hochwertigen Materialien, großzügigen Innen- und Außenbereichen sowie einem spektakulären Blick auf den Atlantik. Jedes Apartment wurde so gestaltet, dass es maximale Helligkeit, Privatsphäre und Komfort bietet – inklusive einer privaten Terrasse oder eines Balkons.

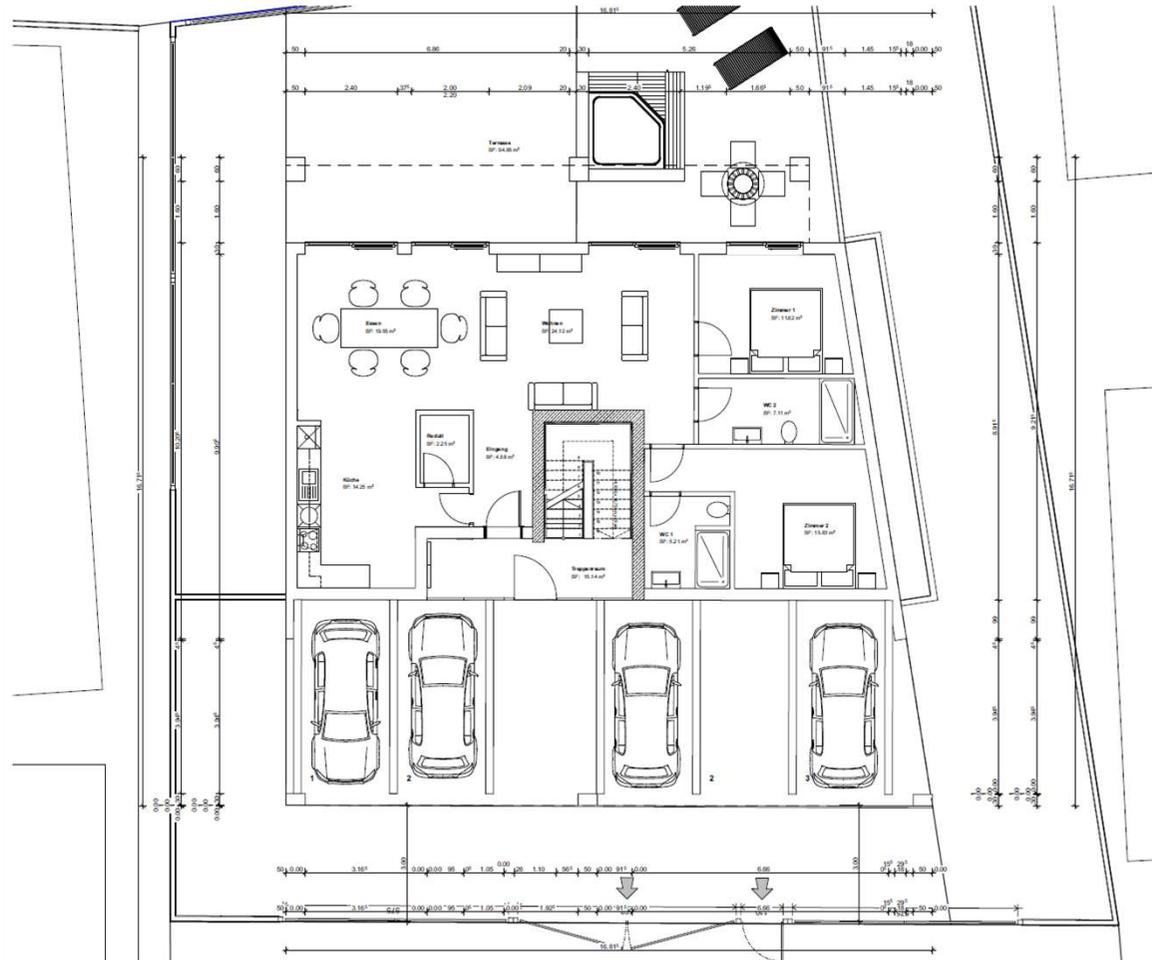
EG

4,5 Zimmer Whonung

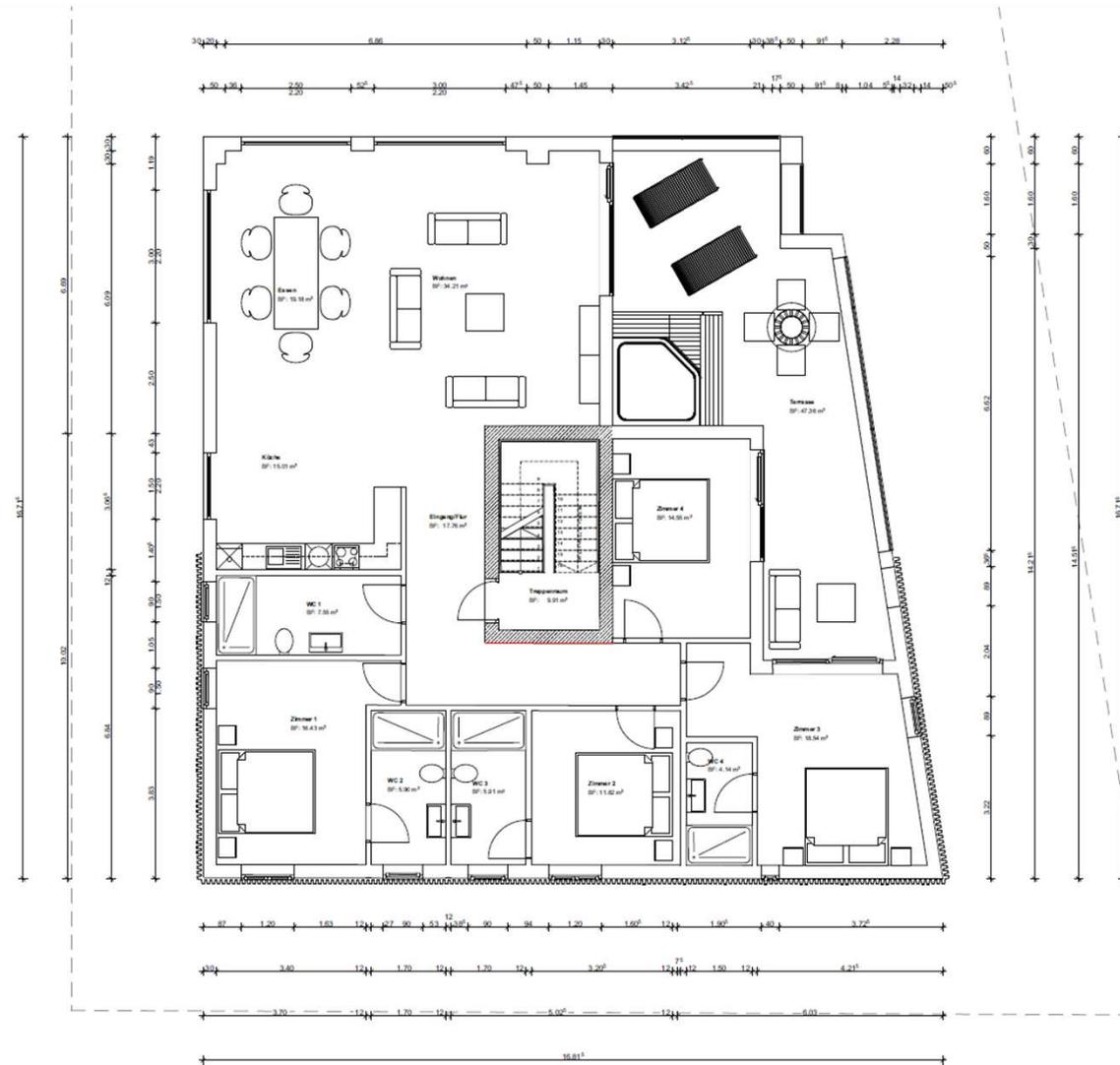
119 m² Wohnfläche

Privat Garten/Terrasse 94 m²

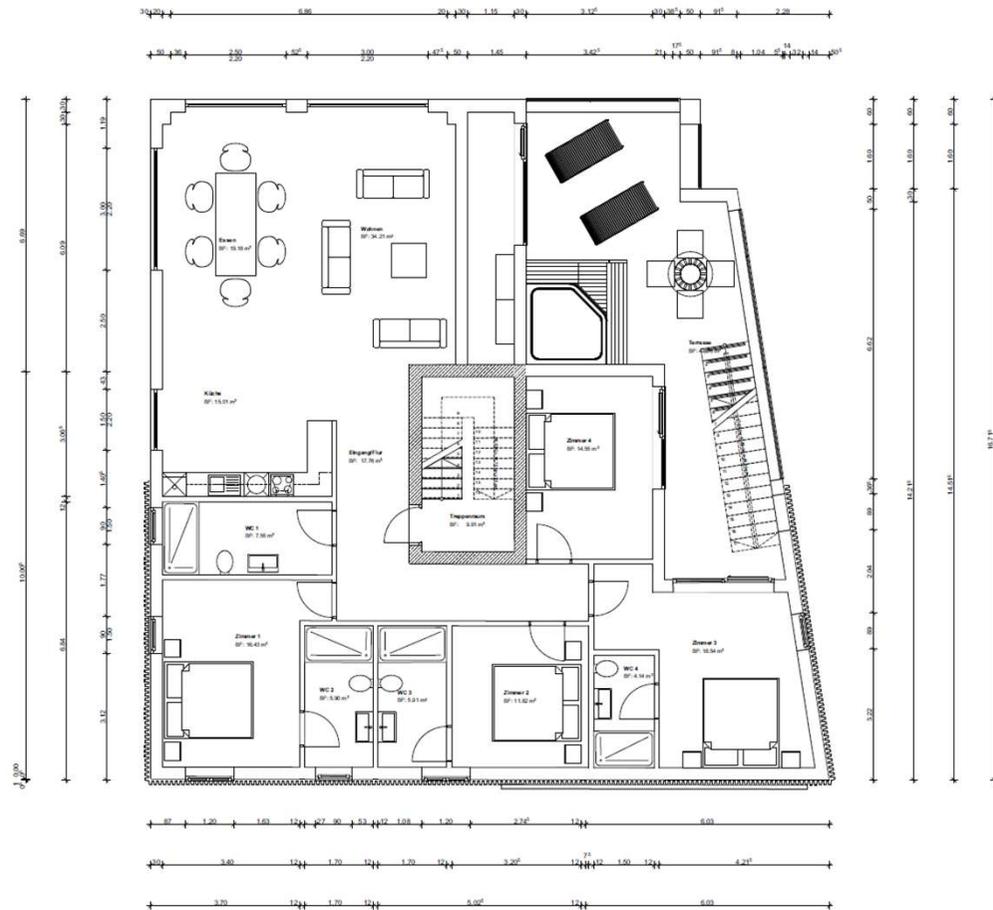
Solarium und Jacuzzi



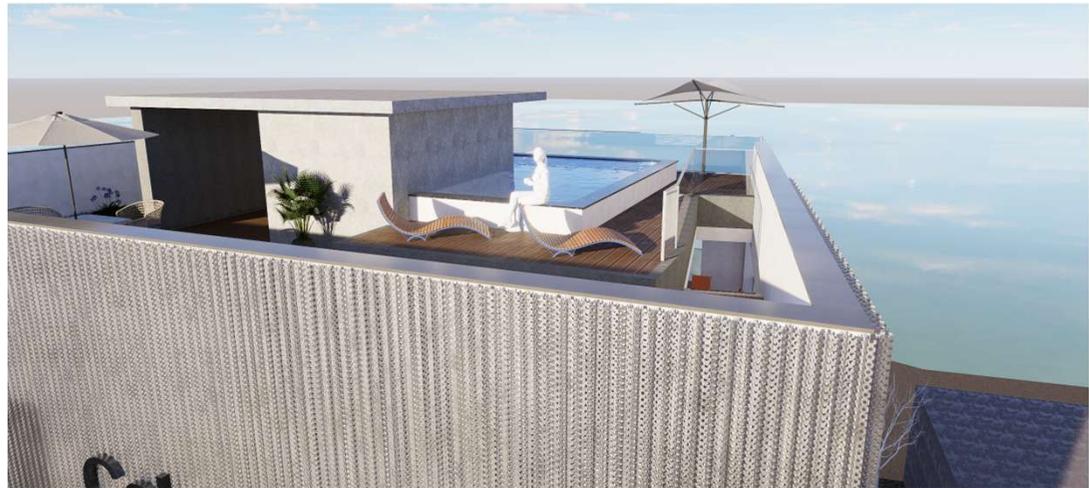
OG1/ OG2/ OG3
 5,5 Zimmer Whonung
 171 m² Wohnfläche
 Terrasse/Balkon 47 m²
 Solarium und Jacuzzi



Luxuriöses Penthouse
5,5 Zimmer Wohnung
171 m² Wohnfläche
Terrasse/Balkon 47 m²
Solarium und Jacuzzi



Luxuriöses Penthouse
Privatem Infinity-Pool
auf der Dachterrasse



Cabarete – Leben, wo andere Urlaub machen

Nur 20 Minuten vom internationalen Flughafen Puerto Plata entfernt liegt Cabarete – ein beliebter Ort mit internationalem Flair. Bekannt für seine Wassersportmöglichkeiten, Wellnessangebote und lebendige Kulturszene, zieht Cabarete Touristen, digitale Nomaden und Investoren aus aller Welt an.

Warum Cabarete Lusso?

Hohes Potenzial für Wertsteigerung;

Steigende Nachfrage nach Ferien- und Langzeitvermietungen

Niedrigere Preise im Vergleich zu anderen Karibik-Destinationen

Ein sicheres, exklusives und wachsendes Umfeld

Preise ab USD 290.000

Kontaktieren Sie uns noch heute, um das vollständige Exposé, Grundrisse und eine Rentabilitätsvorschau zu erhalten.
Cabarete Lusso – Ihre Investition im Paradies hat jetzt einen Namen.

Investitionsplan - Cabarete Lusso

Grundstück	400.000 USD	
Einheitliche Baukosten	1.000.000 USD	Kosten für eine schlüsselfertige Wohnung
Nebenkosten	100.000 USD	Architekten, Management, Marketing, Steuern
Gesamtprojektkosten	1.500.000 USD	
Erwarteter Verkaufspreis	5.000.000 USD	
Bruttogewinn	3.500.000 USD	
Kapitalrendite (ROI)	15%	
Geschätzte Operationsdauer	18/24 Monaten	