

Mentions légales

Éditeur du site

GEROLI IMMOBILIER – Entreprise individuelle
Adresse : 45 chemin de Beauregard, 38200 VIENNE
Responsable de la publication : **Madame Anaïs GEROLI**
Téléphone : 06 65 43 80 99
Email : anais@geroli-immobilier.fr

SIRET : 98983019500016
RCS VIENNE n° 989 830 195
Numéro TVA intracommunautaire : FR12989830195
Capital social : 0 €

Carte professionnelle « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » n° CPA 3802
2025 000 000 009 délivrée par la CCI Nord-Isère

Assurance responsabilité civile professionnelle : GALIAN, 89 rue de la Boétie, 75008 Paris –
n° 01511182H – Territoire national

L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs
de sa rémunération.

Hébergeur du site

Hostinger Operations, UAB
Švitrigailos str. 34, Vilnius 03230, Lituanie
Téléphone : +37064503378
Email : domains@hostinger.com

Propriété intellectuelle

L'ensemble des contenus présents sur ce site (textes, images, logos, photographies,
documents..) relève de la législation française et internationale sur le droit d'auteur et la
propriété intellectuelle.

Sauf mention contraire, ces contenus sont la propriété exclusive de **GEROLI
IMMOBILIER**. Toute reproduction, diffusion, représentation ou rediffusion, totale ou
partielle, sur un quelconque support est strictement interdite sans autorisation préalable et
écrite.

Liens externes

Ce site peut contenir des liens vers d'autres sites internet.

GEROLI IMMOBILIER décline toute responsabilité concernant les contenus, produits, services ou publicités de ces sites tiers.

Responsabilité – Force majeure

L'éditeur du site ne saurait être tenu responsable en cas de force majeure ou de faits indépendants de sa volonté, notamment en cas d'interruption ou de dysfonctionnement du site.

Médiation de la consommation

Conformément à l'article L. 612-1 du Code de la consommation, en cas de litige, le consommateur a la possibilité de recourir gratuitement à un médiateur de la consommation.

En cas d'échec de la réclamation préalable auprès de l'agence, le consommateur peut saisir le médiateur compétent ou utiliser la plateforme européenne de règlement en ligne des litiges : <https://ec.europa.eu/consumers/odr>

Modifications

L'éditeur se réserve le droit de modifier, à tout moment et sans préavis, les présentes mentions légales. L'utilisation du site vaut acceptation de la version en vigueur.

Loi applicable

Le présent site est régi par la loi française.

Politique de confidentialité

Responsable du traitement

GEROLI IMMOBILIER – Anaïs GEROLI
Adresse : 45 chemin de Beauregard, 38200 VIENNE

Email : anais@geroli-immobilier.fr

Téléphone : 06 65 43 80 99

Données collectées

Les données personnelles susceptibles d'être collectées sont notamment :

- Nom, prénom, civilité, date de naissance, régime matrimonial
- Adresse postale, email, numéro de téléphone
- Informations professionnelles et personnelles liées à la relation contractuelle
- Informations relatives aux biens immobiliers (nature, localisation, budget, diagnostics, etc.)
- Informations bancaires nécessaires à la transaction
- Historique des échanges (emails, appels, demandes)
- Choix en matière de prospection commerciale

Certaines données sont obligatoires (indiquées par un astérisque lors de la collecte).

Finalités du traitement

Les données collectées sont utilisées pour :

- Gérer la relation commerciale avec les clients et prospects
 - Répondre aux demandes de contact et de renseignements
 - Réaliser et suivre les transactions immobilières
 - Respecter les obligations légales et réglementaires
 - Effectuer des actions de prospection commerciale, avec votre consentement
-

Durée de conservation

Les données sont conservées pour la durée strictement nécessaire à la finalité du traitement et conformément aux obligations légales.

Destinataires des données

Les données peuvent être transmises aux partenaires et sous-traitants strictement nécessaires à la réalisation des services.

Droits des utilisateurs

Conformément au Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD) et à la loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez des droits suivants :

- Droit d'accès à vos données
- Droit de rectification et de mise à jour
- Droit d'effacement (« droit à l'oubli »)
- Droit d'opposition au traitement, notamment à la prospection commerciale
- Droit à la limitation du traitement
- Droit à la portabilité des données

Vous pouvez exercer vos droits en adressant une demande à : anais@geroli-immobilier.fr

En cas de difficulté, vous pouvez saisir la **CNIL** (www.cnil.fr).

Prospection téléphonique

Conformément à l'article L.223-1 du Code de la consommation, si vous ne souhaitez pas faire l'objet de démarchage téléphonique, vous pouvez vous inscrire gratuitement sur la liste Bloctel : www.bloctel.gouv.fr

Cookies

Lors de la navigation sur le site, des fichiers appelés « cookies » peuvent être enregistrés sur votre appareil.

Types de cookies utilisés :

- **Cookies nécessaires** : permettent le bon fonctionnement du site
- **Cookies de mesure d'audience** : statistiques de fréquentation et d'utilisation du site
- **Cookies de services tiers** : fonctionnalités d'interaction (cartes, vidéos, réseaux sociaux, etc.)

Vous pouvez configurer votre navigateur pour refuser tout ou partie des cookies. Le refus de certains cookies peut limiter l'accès à certaines fonctionnalités.