



STEELOVE

Od formalności po klucze – kompleksowa budowa Twojego domu.

Katalog domów szkieletowych

Steelove sp. z o.o.

41-902 Bytom ul. Jainty 22/A301

www.stee.love

☎ 518 958 353



Budowa domu bez stresu - wszystko w jednym miejscu!



Kompleksowa obsługa – od formalności po klucze

Nie musisz nic załatwiać – my zajmiemy się projektem, pozwoleniami, budową i wykończeniem do wybranego stanu.



Budowa w 3 miesiące

Nowoczesna technologia i sprawdzone procedury pozwalają nam oddać gotowy dom w zaledwie kwartał.



Trwała konstrukcja stalowa – 50 lat gwarancji

Wyjątkowa technologia Steelove zapewnia najwyższą trwałość i odporność na warunki atmosferyczne.



Energooszczędność i niższe rachunki

Dzięki zastosowaniu izolacji PIR i nowoczesnych systemów grzewczych, Twój dom będzie tani w utrzymaniu.



Transparentna cena – bez ukrytych kosztów

Podpisujesz umowę na konkretną kwotę i nic Cię nie zaskoczy.

Jak to działa?

Proces budowy z Steelove – od pomysłu po klucze.

Analiza działki i formalności

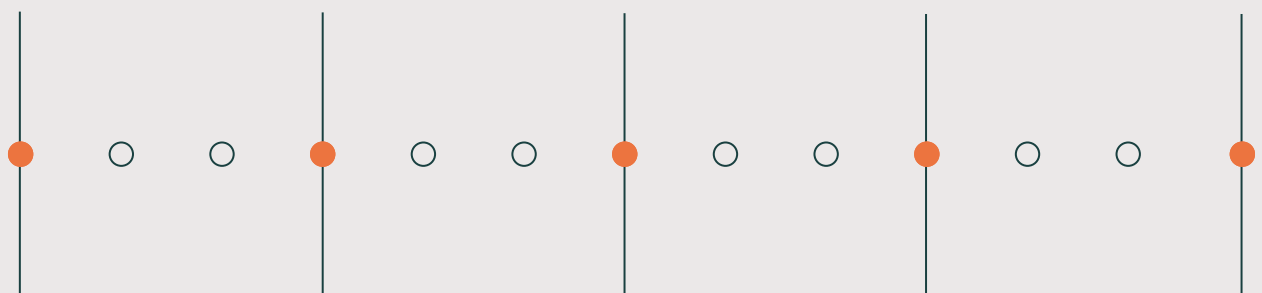
Sprawdzamy Twoją działkę, pomagamy w uzyskaniu warunków zabudowy lub korzystamy z planu miejscowego. Załatwiamy dokumenty i projekt.

Budowa w 3 miesiące

Rozpoczynamy prace – stawiamy konstrukcję, montujemy ściany, okna, instalacje i wszystkie elementy zgodnie z wybranym przez Ciebie stanem realizacji.

2

4



1

3

5

Kontakt i wybór projektu

Skontaktuj się z nami, przedstaw swoje oczekiwania i wybierz projekt domu z naszego katalogu lub na zamówienie.

Podpisanie umowy

Ustalamy szczegóły, podpisujemy umowę na konkretną kwotę i harmonogram prac – zero ukrytych kosztów.

Odbiór kluczy i gotowy dom

Po 3 miesiącach odbierasz gotowy dom w ustalonym stanie.

Masz działkę? Sprawdzimy ją dla Ciebie!

Skontaktuj się z nami i dowiedz się jak szybko możemy zacząć budowę Twojego domu.

Jak sfinansować Twój dom?

Jeśli chcesz sfinansować budowę domu kredytem hipotecznym – tak jak w całym procesie budowy – pomożemy Ci również w tym!

Jesteśmy oficjalnym partnerem firmy **Expander**, która od 2000 roku działa na rynku finansowym i jest niekwestionowanym liderem w zakresie kredytów hipotecznych w Polsce.



Indywidualne podejście - doradca Expandera przeanalizuje Twoją sytuację finansową i pomoże wybrać najlepsze rozwiązanie.



Najkorzystniejsze warunki kredytu - dzięki wieloletnim relacjom Expandera z instytucjami finansowymi.



Dostęp do ofert wielu banków w jednym miejscu - nie musisz samodzielnie porównywać warunków.



Wsparcie na każdym etapie - od sprawdzenia zdolności kredytowej, przez kompletowanie dokumentów, aż po podpisanie umowy z bankiem.

Z nami nie zostajesz sam – przeprowadzimy Cię przez cały proces finansowania tak samo, jak przez budowę domu.

Chcesz sprawdzić swoją zdolność kredytową?

Kliknij w poniższy przycisk i umów bezpłatną konsultację z doradcą Expandera.

[KLIKNIJ TUTAJ](#)

Płyta fundamentowa

Solidna podstawa Twojego domu.



Każdy dom zaczyna się od fundamentu. Stosujemy nowoczesną, ciepłą płytę fundamentową, która zapewnia trwałość, idealną izolację i szybki start budowy.

-  **Trwała podstawa**
-  **Ciepła izolacja**
-  **Szybka realizacja**
-  **Kompleksowe rozwiązanie**
-  **Niższe koszty eksploatacji**

200mm

grubość żelbetu

140mm

grubość
izolacji XPS

4 dni

czas wykonania
płyty
fundamentowej

0

mostków
termicznych

Solidna płyta to podstawa. A co na niej stawiamy?

➡ Przewiń dalej i poznaj technologie naszej konstrukcji SCS.

Konstrukcja SCS

Trwałość i nowoczesność na pokolenia.



System SCS to serce naszych domów – łączy lekkość z niezwykle wytrzymałością. Dzięki niemu budujemy szybciej, energooszczędniej i na pokolenia.

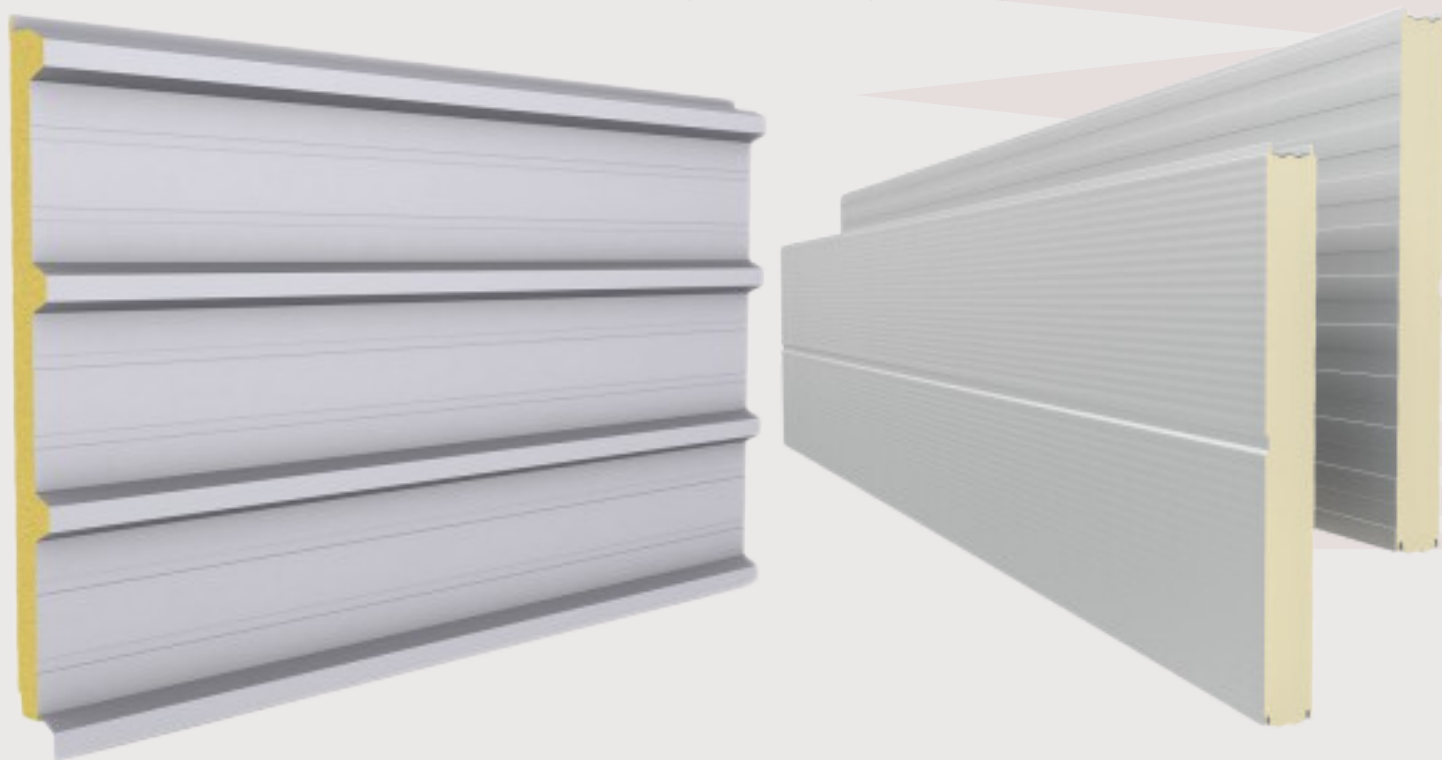
- 🏠 **Trwałość:** Żywotność konstrukcji min. **200 lat**, odporna na wilgoć, szkodniki i ogień.
- 💪 **Lekkość i wytrzymałość:** Rozpiętości do 6 m, budynki do 4 kondygnacji, idealne do różnych typów obiektów.
- 🌿 **Energooszczędność:** Współczynnik U nawet **poniżej 0,11 W/m²K**, cienkie ściany = więcej miejsca, łatwe prowadzenie instalacji.
- ⚡ **Szybkość:** Montaż domu 100 m² w **4–5 dni**, prefabrykacja = powtarzalna jakość.
- ♻️ **Ekologia:** Stal z recyklingu, 100% przetwarzalna, mniej betonu i materiałów ciężkich.

Czas na kolejny etap budowy.

👉 Poznaj technologię ścian zewnętrznych, które chronią Twój dom na lata.

Ściany i dach

Ciepło i estetyka w jednym.



Nowoczesne ściany z płyt warstwowych PIR 16cm grubości + PUR 9cm grubości – ciepłe, trwałe i w Twoim stylu.

Nasze ściany powstają z płyt warstwowych PIR pokrytych blachą, **której kolor i kształt profilu możesz wybrać** tak, aby idealnie dopasować wygląd domu do swoich oczekiwań. Wnętrze konstrukcji wypełniamy pianą **PUR, która szczelnie zamyka całość i eliminuje mostki termiczne.**

➤  **Najwyższa izolacyjność termiczna** dzięki płycie PIR i pianie PUR od wewnątrz budynku.

➤  **Pełna personalizacja wyglądu** – kolory i kształty blachy do wyboru.

➤  **Trwałość na lata** – odporność na warunki atmosferyczne

➤  **Fabryczna dokładność** – wszystko dopasowane co do milimetra

Oferujemy również alternatywne rozwiązania ścian, w tym klasyczne systemy z ociepleniem styropianowym oraz **wykończeniem tynkiem zewnętrznym.**

Przejdź do katalogu domów i wybierz swój wymarzony projekt!

 Kliknij dalej i odkryj możliwości.

STANY WYKOŃCZENIA

Sprawdź, co zawiera każdy pakiet i wybierz idealny dla siebie.

U nas każdy pakiet jest kompletny – niezależnie od wybranego stanu, cena obejmuje wszystkie elementy wyszczególnione w ofercie. Nie ma ukrytych kosztów ani niespodzianek na żadnym etapie budowy.

ZAMKNIĘTY	DEVELOPERSKI+	POD KLUCZ
✓ Projekt i załatwienie formalności ✓ Transport ✓ Montaż ✓ Płyta fundamentowa ✓ Konstrukcja stalowa SCS ✓ Ściany oraz dach ✓ Stolarka okienna ✓ Drzwi antywłamaniowe ✓ System rynnowy ✓ Konstrukcja schodów	✓ Wszystko co w stanie zamkniętym ✓ Instalacja elektryczna ✓ Instalacja hydrauliczna ✓ Ocieplenie oraz izolacja budynku pianą PUR ✓ Klimatyzacja z funkcją grzania ✓ Rekuperacja ✓ Maty grzewcze ✓ Ściany GK pomalowane na biało	✓ Wszystko co w stanie zamkniętym i deweloperskim ✓ Projekt wnętrza ✓ Wykończenie łazienki ✓ Wykończenie podłogi i schodów ✓ Wykończenie ścian zgodnie z oczekiwaniami ✓ Biały montaż ✓ Dom gotowy do wniesienia mebli i zamieszkania

Wszystkie stany objęte są gwarancją na montaż, konstrukcję oraz materiały.

 **Wybierz swój stan wykończenia i przejdź dalej, by poznać nasze projekty domów!**

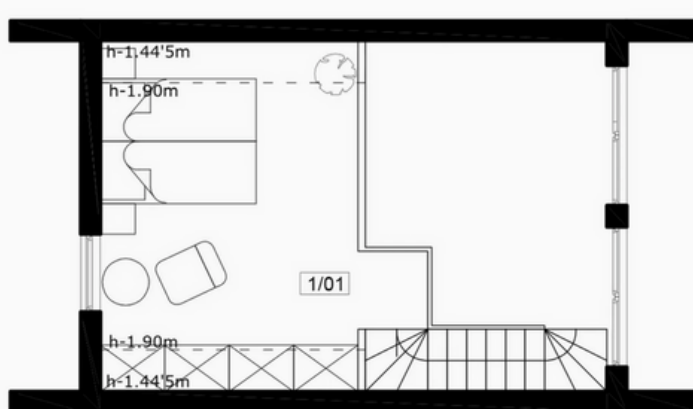
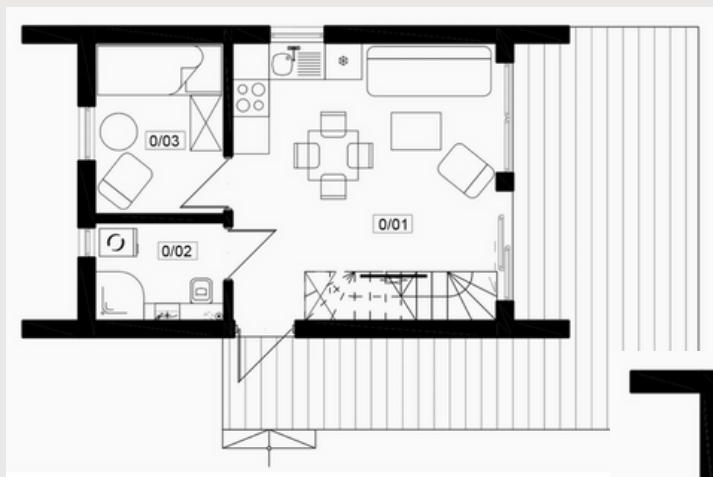
TIMO

Dom z antresolą



TIMO

Dom z antresolą



Powierzchnia użytkowa	38,15 m2
Wymiary budynku	5 m x 8,8 m
Wysokość budynku	6,82 m
Kąt nachylenia dachu	40°

Cena stan zamknięty **139 900 złotych netto**
Cena stan deweloperski **213 640 złotych netto**
Cena stanu pod klucz jest **ustalana indywidualnie.**

RATA JUŻ OD 1011 ZŁOTYCH MIESIĘCZNIE PRZY WKŁADZIE WŁASNYM 20% W STANIE DEWELOPERSKIM+!

10

Do cen netto doliczany jest podatek VAT 8% jeśli budujesz na cele mieszkaniowe, a 23% jeśli budujesz na firmę.

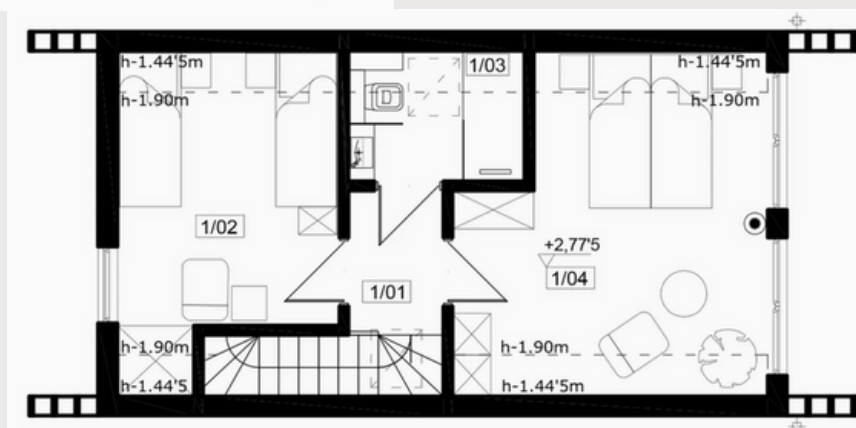
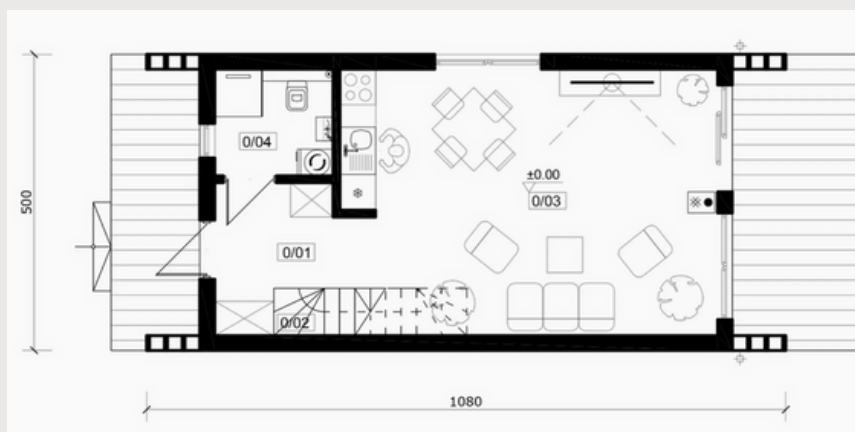
KAYA

Dom z antresolą



KAYA

Dom z antresolą



Powierzchnia użytkowa	61,1 m²
Wymiary budynku	5 m x 10,8 m
Wysokość budynku	6,82 m
Kąt nachylenia dachu	40°

Cena stan zamknięty **249 890 złotych netto**
Cena stan deweloperski **358 264 złotych netto**
Cena stanu pod klucz jest **ustalana indywidualnie.**

**RATA JUŻ OD 1760 ZŁOTYCH MIESIĘCZNIE PRZY WKŁADZIE WŁASNYM 20%
W STANIE DEWELOPERSKIM+!**

12

Do cen netto doliczany jest podatek VAT 8% jeśli budujesz na cele mieszkaniowe, a 23% jeśli budujesz na firmę.

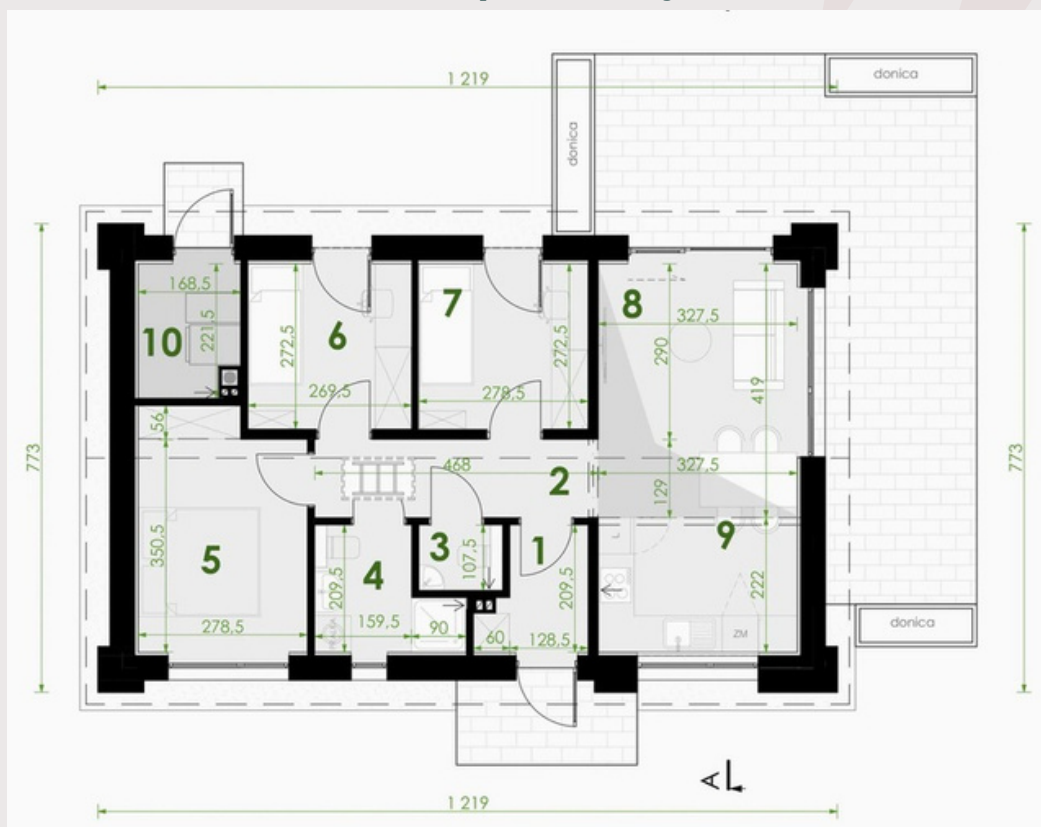
JAKO

Dom parterowy



JAKO

Dom parterowy



Powierzchnia użytkowa	64,8 m²
Wymiary budynku	12,19 m x 7,73 m
Wysokość budynku	6,26 m
Kąt nachylenia dachu	37°

Cena stan zamknięty **244 900 złotych netto**
Cena stan deweloperski **385 110 złotych netto**
Cena stanu pod klucz jest **ustalana indywidualnie.**

**RATA JUŻ OD 1902 ZŁOTYCH MIESIĘCZNIE PRZY WKŁADZIE WŁASNYM 20%
W STANIE DEWELOPERSKIM+!**

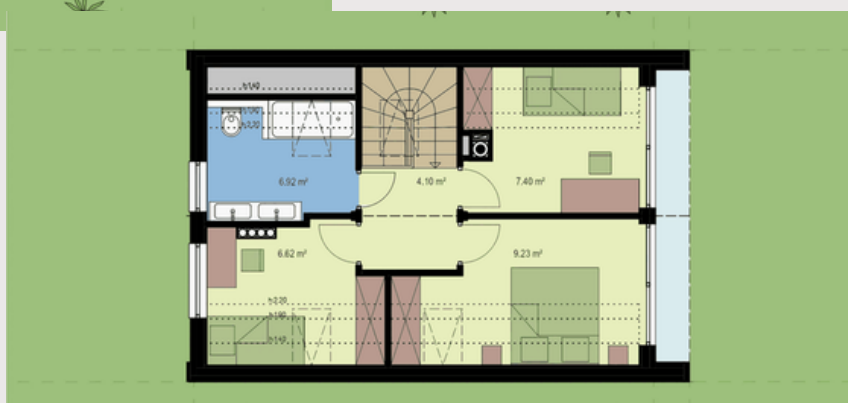
VERA

Dom z poddaszem użytkowym



VERA

Dom z poddaszem użytkowym



Powierzchnia użytkowa	85,22 m²
Wymiary budynku	6,8 m x 10,36 m
Wysokość budynku	7,79 m
Kąt nachylenia dachu	45°

Cena stan zamknięty **310 012 złotych netto**
Cena stan deweloperski **477 233 złotych netto**
Cena stanu pod klucz jest **ustalana indywidualnie.**

RATA JUŻ OD 2371 ZŁOTYCH MIESIĘCZNIE PRZY WKŁADZIE WŁASNYM 20% W STANIE DEWELOPERSKIM+!

16

Do cen netto doliczany jest podatek VAT 8% jeśli budujesz na cele mieszkaniowe, a 23% jeśli budujesz na firmę.

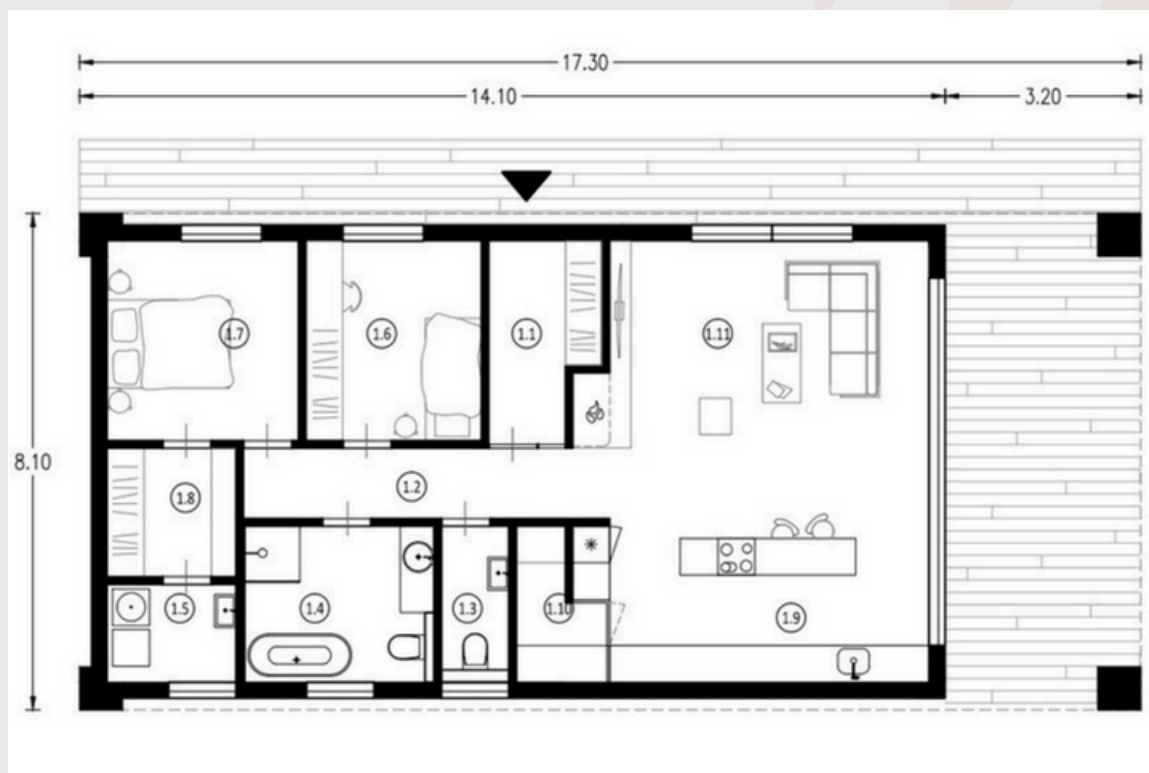
JAKO XL

Dom parterowy



JAKO XL

Dom parterowy



Powierzchnia użytkowa	91,5 m²
Wymiary budynku	17,29 m x 8,03 m
Wysokość budynku	6,37 m
Kąt nachylenia dachu	37°

Cena stan zamknięty **319 518 złotych netto**
Cena stan deweloperski **512 400 złotych netto**
Cena stanu pod klucz jest **ustalana indywidualnie.**

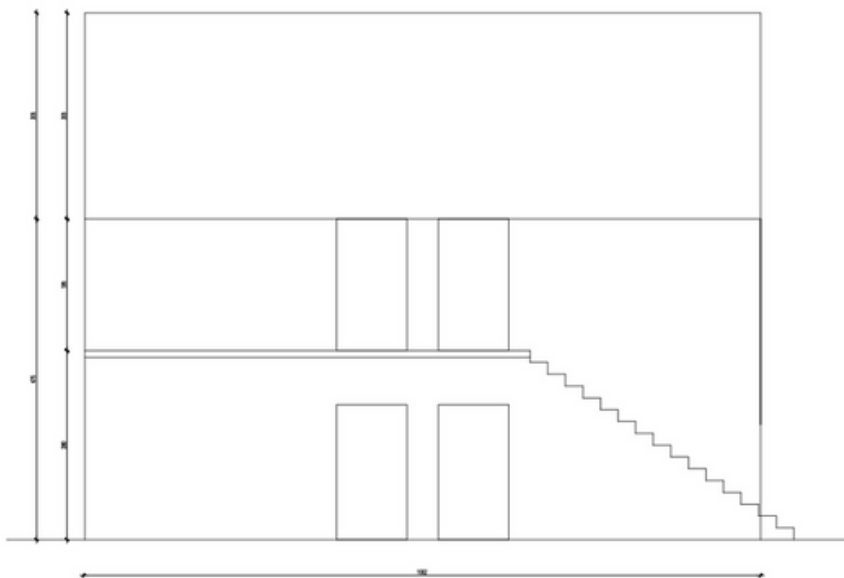
**RATA JUŻ OD 2527 ZŁOTYCH MIESIĘCZNIE PRZY WKŁADZIE WŁASNYM 20%
W STANIE DEWELOPERSKIM+!**

18

Do cen netto doliczany jest podatek VAT 8% jeśli budujesz na cele mieszkaniowe, a 23% jeśli budujesz na firmę.

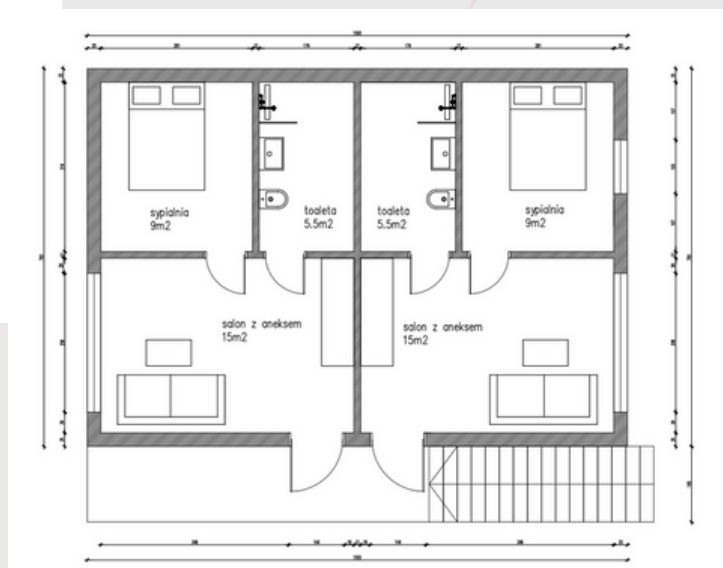
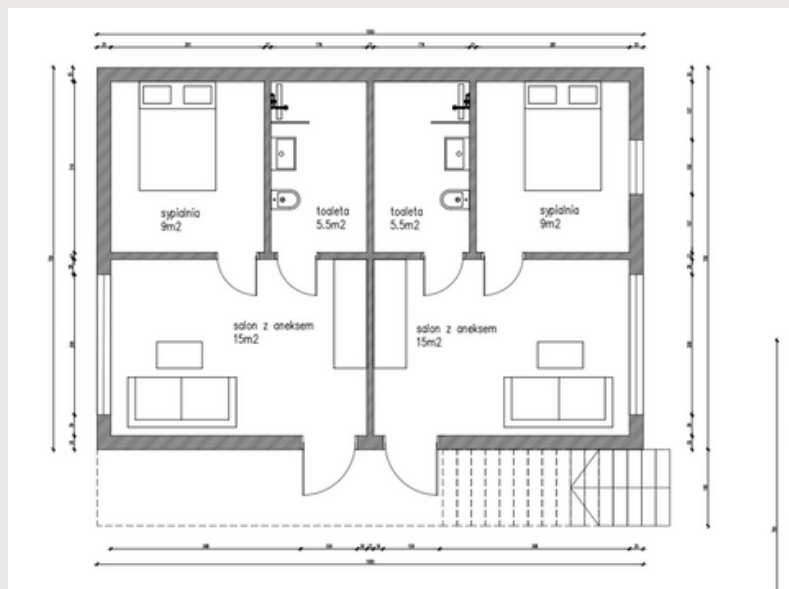
VERA INVEST

Dom z 4 mieszkaniami - idealny pod inwestycję



VERA INVEST

Dom z 4 mieszkaniami - idealny pod inwestycję



Powierzchnia użytkowa	116,5 m2
Wymiary budynku	7 m x 10 m
Wysokość budynku	7,8 m
Kąt nachylenia dachu	45°

Cena stan zamknięty **387 010 złotych netto**
Cena stan deweloperski **617 453 złotych netto**
Cena stanu pod klucz jest **ustalana indywidualnie.**

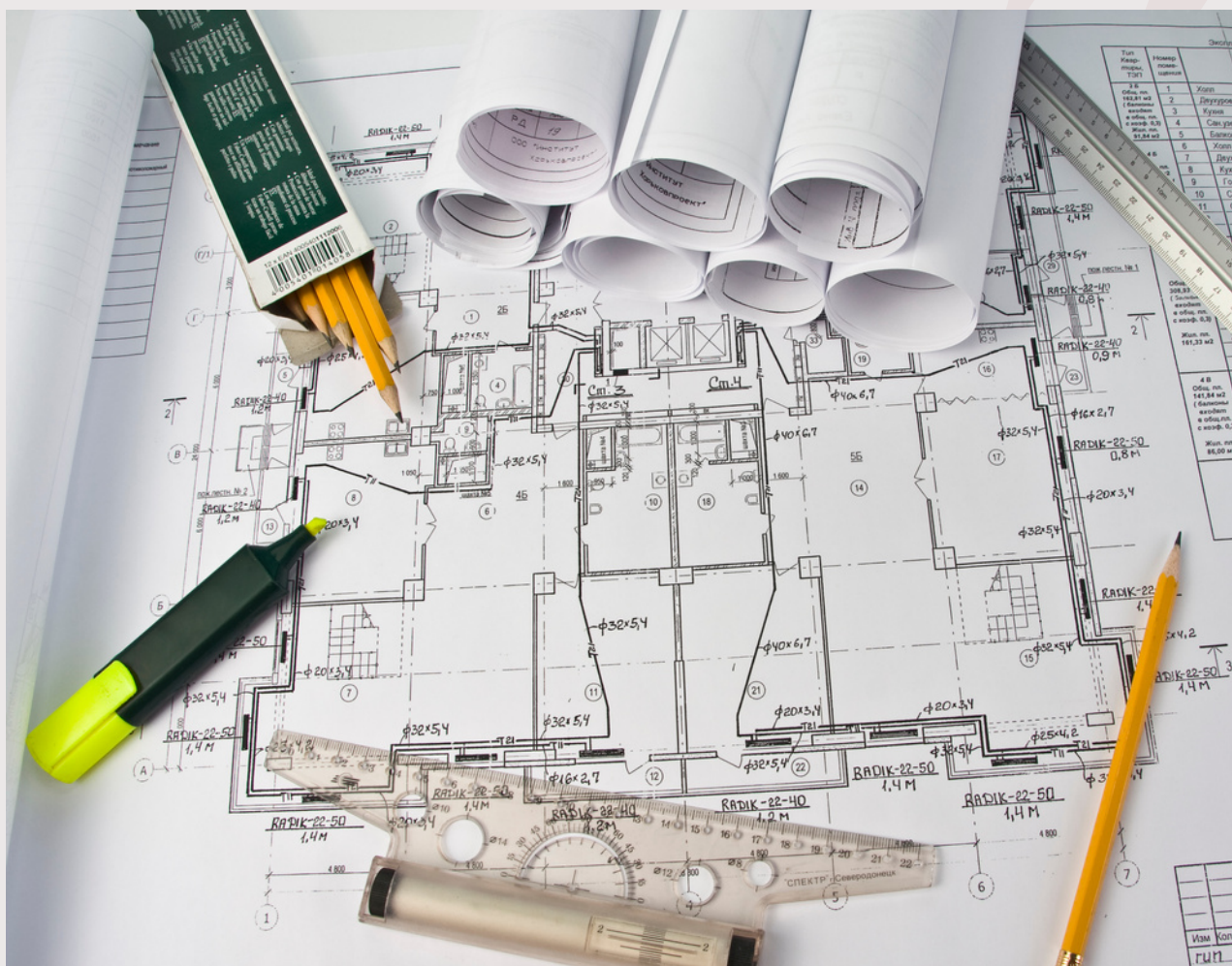
**RATA JUŻ OD 3052 ZŁOTYCH MIESIĘCZNIE PRZY WKŁADZIE WŁASNYM 20%
W STANIE DEWELOPERSKIM+!**

20

Do cen netto doliczany jest podatek VAT 8% jeśli budujesz na cele mieszkaniowe, a 23% jeśli budujesz na firmę.

Nie znalazłeś idealnego projektu?

Masz własny pomysł na dom lub gotowy projekt?



Chętnie go dla Ciebie wycenimy i zrealizujemy!

Prześlij nam swój projekt, koncepcję lub nawet prosty szkic – nasz zespół przygotuje indywidualną wycenę i podpowie, jak najlepiej zrealizować Twoją wizję.

Skontaktuj się z nami i stwórz dom dokładnie taki, jaki sobie wymarzyłeś!

DZIAŁ SPRZEDAŻY

☎ 518 958 353 ✉ wojciech@stee.love

DZIAŁ REALIZACJI

☎ 535 793 059 ✉ patryk@stee.love

🌐 WWW.STEE.LOVE





STEELOVE



Informacje kontaktowe

Steelove sp. z o.o.

ul. Jainty 22/A301
41-902 Bytom

NIP 7952562559 KRS 0000886331
kapitał zakładowy 100 000 złotych



Osoba kontaktowa

Wojciech Chudy

Osoba kontaktowa

Patryk Tokarz

Dział sprzedaży

wojciech@stee.love

Dział realizacji

patryk@stee.love

Telefon

518 353 958

Phone

535 793 059

www.stee.love