



LA FELICIDAD
DE CUMPLIR Y DISFRUTAR
TU SUEÑO MÁS GRANDE ESTÁ AQUÍ



INVERSIONES

|| ■ ● ■ || **CASA CAMPESTRE** |

CONDOMINIO CAÑA VERDE

CERRITOS · PEREIRA

*IMAGEN ILUSTRATIVA

INVERSIONES
CASA CAMPESTRE
CONDOMINIO CAÑA VERDE
CERRITOS · PEREIRA

ÁREA TOTAL LOTE
1.244 m²

ÁREA CONSTRUIDA
344 m²



*IMAGEN ILUSTRATIVA

DISTRIBUCIÓN

344 m² Construidos

- 1 **ALCOBA PRINCIPAL** con baño, vestier y terraza cubierta privada
- 2 **ALCOBA 1** con baño, vestier y terraza cubierta compartida
- 3 **ALCOBA 2** con baño, vestier y terraza cubierta compartida
- 4 **ALCOBA DE HUESPEDES/ESTUDIO**
- 5 **CUARTO DE LINOS**
- 6 **ALCOBA DE SERVICIO CON BAÑO**
- 7 **AMPLIO SALON COMEDOR**
- 8 **COCINA CON ISLA AMERICANA Y ALACENA INDEPENDIENTE**
- 9 **PISCINA PARA ADULTOS Y NIÑOS (**OPCIONAL**)**
- 10 **AMPLIA ZONA SOCIAL CON TERRAZA CUBIERTA**
- 11 **2 BAÑOS SOCIALES**
- 12 **ZONA DE ROPAS Y CUARTO UTIL**
- 13 **PARQUEADERO PARA 4 VEHICULOS (2 CUBIERTOS)**

VISTA ÁREA TOTAL DE LA PROPIEDAD

1.244 m²



VÍA INTERNA TOTALMENTE PAVIMENTADA



MODERNO DISEÑO CON GRAN ILUMINACIÓN INTERIOR NATURAL

AIRE PURO - TRANQUILIDAD - COMODIDAD - SEGURIDAD - AMPLIA ZONA VERDE



*IMAGEN ILUSTRATIVA

AMPLIOS ESPACIOS

LLENOS DE COMODIDAD Y ESTILO



*IMAGEN ILUSTRATIVA



CALIDEZ Y ARMONÍA

ENTRE LO NATURAL Y CONTEMPORÁNEO

*IMAGEN ILUSTRATIVA



FUNCIONALIDAD

Y AMPLITUD PARA DISFRUTAR EN FAMILIA

ASPECTOS TÉCNICOS

¡CIMENTACIÓN

Pilotes - Viga corrida - muros de conterición

ESTRUCTURA

Sistema convencional - Muros estructurales

MAMPOSTERÍA

Mampostería en ladrillo - Dovelas - Viguetas

REBOQUES

Pañete 1-3

MORTEROS

Mortero 1-3

PINTURA INTERNA

Pintura lavable

PINTURA EXTERNA

Sicoplast tipo 'Coraza'

PISOS INTERNOS

Cerámica de gran formato

PISOS EXTERIORES

Cerámica de gran formato

VENTANERÍA

Aluminio negro - Tipo monumental, Vidrios de seguridad de 8mm

MOBILIARIO EN MADERA

Madecor y madera

MESONES

Sinterizado Calacata

DIVISIONES DE BAÑO

Vidrio templado - Acero inoxidable

APARATOS SANITARIOS

Corona línea Premium

PASAMANOS EXTERIORES

Acero inoxidable

PARQUEADERO

Adoquin Rojo

ACCESO PEATONAL

Placas concreto - Prado

JARDINERÍA

Prado -Palmas - Durante - Jardines

CERRAMIENTO Y ZONAS COMUNES

Árboles de Duranta - Jardinería

¡Celaduría Privada - Portería



PLANIMETRÍA



LA FELICIDAD
DE CUMPLIR Y DISFRUTAR
TU SUEÑO MÁS GRANDE ESTÁ AQUÍ

INVERSIONES
||●|| CASA CAMPESTRE |
CONDOMINIO CAÑA VERDE
CERRITOS · PEREIRA

INFORMACIÓN Y VENTA:

 **315 875 7562**



*IMAGEN ILUSTRATIVA