



PORTFOLIO



2024

QUEM SOMOS

A Ambiente 8 nasceu inspirada na Conferência das Nações Unidas, ocorrida no Rio de Janeiro em 2012, a Rio+20. Nessa conferência foram discutidas formas de desenvolvimento de maneira a atender a população atual, mas sem prejudicar as futuras gerações. Dessa forma nasceram os Objetivos para o Desenvolvimento Sustentável (ODS). Um desses objetivos, o ODS nº 8 trata sobre o emprego digno e o crescimento econômico, o que inspirou nossa missão, a ponto de influenciar no nome da nossa empresa, Ambiente 8.



MISSÃO

**Promover o
desenvolvimento
econômico
sustentável para
os clientes e
parceiros**

VISÃO

**Ser referência
em soluções
ambientais,
proporcionando
aos clientes
crescimento e
rentabilidade**

VALORES

**Honestidade
Responsabilidade
Qualidade
Sustentabilidade
Transparência
Ética
Agilidade**



SERVIÇOS

Linha
AMBIENTAL

Licenciamento

Gestão Ambiental

Geoprocessamento

Gestão de Resíduos

Serviços IBAMA

Serviços Florestais

Linha
IMOBILIÁRIA

Registro Imobiliário

Averbações

Documentos

LICENCIAMENTO

Atuação em todas as fases do licenciamento ambiental nas esferas Municipal, Estadual e Federal.

- Licença Prévia - LP
- Licença de Instalação - LI
- Licença de Operação - LO
- Regularização de Licença de Operação - RLO
- Autorização Ambiental - AA
- Licença por Adesão e Compromisso - LAC
- Outorga de Uso dos Recursos Hídricos
- Alvará de Construção e Funcionamento



GESTÃO AMBIENTAL

Atuamos na identificação, avaliação, controle e mitigação do impacto ambiental gerado em uma atividade empresarial, a partir das seguintes demandas:

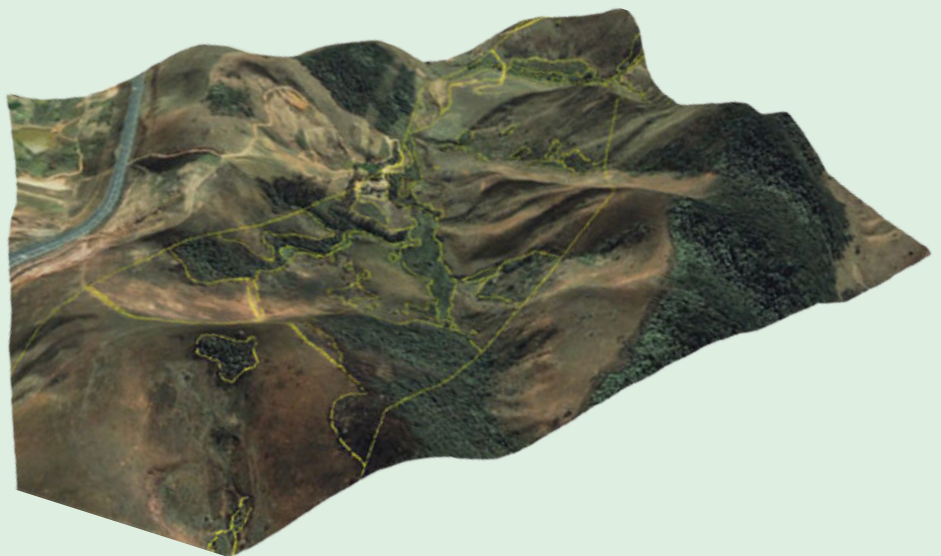
- Elaboração programas e planos ambientais para atendimento de PBA/RDPA
- Relatório Ambiental Preliminar - RAP
- Relatório Ambiental Simplificado - RAS
- Relatório de Controle Ambiental - RCA



GEOPROCESSAMENTO

Nesse seguimento atuamos com a viabilização e análise das interações entre diversos fenômenos que ocorrem em um mesmo espaço geográfico. Dessa forma, podemos oferecer flexibilidade, segurança e agilidade nas atividades de monitoramento, planejamento e tomada de decisão relacionadas a esse espaço, a partir dos seguintes serviços:

- Mapas de localização de empreendimento
- Mapas temáticos georreferenciados



GESTÃO DE RESÍDUOS

Trabalhamos com a elaboração e operacionalização dos seguintes programas:

- Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos – PGRS
- Programa de Gerenciamento de Resíduos de Serviço de Saúde – PGRSS
- Programa de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil – PGRCC
- Implantação e gestão do SINIR e sistemas correlatos



SERVIÇOS IBAMA

Nossa missão é tornar o processo de registro no Cadastro Técnico Federal do IBAMA o mais simples e eficiente possível, economizando seu tempo e recursos, ao mesmo tempo em que promovemos a conformidade ambiental. Oferecemos um serviço completo de Cadastro Técnico Federal junto ao IBAMA, o que inclui:

- Emissão do certificado de regularidade junto ao Cadastro Técnico Federal (CTF)
 - Cadastro Técnico Federal – APP/AIDA e acompanhamento com o IBAMA
 - Elaboração do Relatório de Atividades Potencialmente Poluidoras e Utilizadoras de Recursos Ambientais (RAPP)
 - Emissão de Licença de Porte e Uso (LPU) de motosserras.
-

SERVIÇOS FLORESTAIS

Nossos serviços em Engenharia Florestal, focam no manejo sustentável de florestas, recuperação de áreas degradadas e conservação da biodiversidade. Com ampla experiência no planejamento e execução de projetos florestais, promovemos resultados eficientes e sustentáveis para nossos clientes.

- Elaboração e execução do Programa de Recuperação de Áreas Degradadas (PRAD);
- Projetos de compensação vegetal;
- Recomposição florestal;
- Inventário florestal.



REGISTRO IMOBILIÁRIO

Trabalhamos com segurança jurídica e agilidade em processos de regularização, transferência de propriedades e emissão de documentos. Com ampla experiência no setor, atuamos para assegurar que todas as transações imobiliárias sejam realizadas de acordo com as normas legais, proporcionando tranquilidade e confiança aos clientes em todas as etapas.

- Registro na matrícula do Imóvel de Escrituras de Compra e venda e demais títulos aquisitivos;
- Retificação de Registro de imóveis junto ao cartório.



AVERBAÇÕES

Conte com nossos serviços de averbações imobiliárias e disponha da nossa expertise no setor. Todas as alterações são devidamente documentadas conforme as exigências legais.

- Casamento/divórcio;
- Construção/demolição;
- Logradouro;
- Desmembramento/unificação.



DOCUMENTOS

Serviços completos de documentação imobiliária e fundiária, assegurando a legalidade e precisão em processos de regularização, escrituras e registros.

- Inscrição, retificação e atualização do cadastro junto a Prefeitura Municipal
- Emissão do CCIR junto ao INCRA
- Pesquisa sobre a situação do imóvel;
- Emissão de certidão de matrícula;
- Análise de documentos para você comprar, vender ou trocar o seu imóvel com segurança;
- Inclusão, retificação e atualização de cadastro junto a Receita Federal Brasileira



DADOS DA EMPRESA

Razão Social	Costa e Mendonça Assessoria e Consultoria LTDA
Nome Fantasia	Ambiente 8 Soluções Ambientais e Regularização Imobiliária
CNPJ	56.925.636/0001-07
Endereço	Rua Barão de Aracati, 644, Meireles, Fortaleza/CE
Contatos	 (84) 9.91278434  www.ambiente8.com.br  contato@ambiente8.com.br