



# Immo-check Lyon

Confiez la **gestion de votre état des lieux** à des experts qualifiés.

- Réactivité et disponibilité immédiate
- Fiabilité et objectivité garanties
- Prévention des omissions
- Rapports détaillés et précis
- Évaluation chiffrée des dégradations

Nous utilisons le logiciel le plus précis du marché, offrant une capture illimitée de photos pour une documentation détaillée

## Nous vous assurons

- 01 Une optimisation précieuse de votre temps
- 02 Une valorisation et une meilleure gestion de vos biens
- 03 Une anticipation efficace des litiges
- 04 Une prise de rendez-vous rapide et simplifiée

## Nos interventions

Logements meublés ou non  
Locaux professionnels  
Garage, cave

Un grand nombre d'agences immobilières nous font confiance pour notre expertise.



# TARIF

Au 01/01/2025

TYPE	T1	T2	T3	T4	T5	<T5
Appartement	65€	85€	120€	150€	180€	240€
Maison	75€	105€	140€	160€	190€*	250€*
Option* meublé	30€	30€	40€	40€	60€*	80€*
Option chiffrage	30€	30€	30€	40€	50€	50€
Chambre meublée colocation	-	-	chambre seul 60€	avec partie communes 60€	Dans sa totalité 150€	-
Garage seul	40€	-	-	-	-	-
Local commercial	0-100 m <sup>2</sup>	100-200 m <sup>2</sup>	200-300 m <sup>2</sup>	300-400 m <sup>2</sup>	400-500 m <sup>2</sup>	<500 m <sup>2</sup>
	100€	180€	230€	300€	sur devis	sur devis

\*Le tarif peut être modifié selon le nombre de pièces

Tarifs non soumis à la TVA

## FRAIS DE DÉPLACEMENTS

Jusqu'à 10km autour de l'agence

offert

Au delà de 10km

0.65 du km

Frais d'annulation si mission annulée 4h avant le rdv

40€