



POSSATO

EMPREENHIMENTOS

APRESENTA



RESIDENCIAL LA SPEZIA



POSSATO
EMPREENHIMENTOS



Localização privilegiada

01 apartamento por andar, sendo 1 suíte e 2 dormitórios

Ambientes amplos com iluminação e ventilação natural

Vista mar





Living integrado com churrasqueira a carvão

Churrasqueira com exaustor elétrico e sistema de vedação TopDumper®

Pé direito de 324cm, sendo livre de 285cm

Área privativa de 79,27m²





Envidraçamento de abertura total
(marca Blindex®)

Vidros frontais refletivos com película
de proteção e privacidade

Esquadrias em alumínio

Área total de 106,00m²





Piso porcelanato 60x120cm acetinado e retificado

Azulejo 30x60cm retificado

Ventilação cruzada em todos os ambientes

Qualidade no acabamento





Rodapés frisados de 10cm em PVC

Infraestrutura para câmeras de segurança

Infraestrutura para TV e internet

Forro e gesso em todos os ambientes





Piso vinílico nos dormitórios

Infraestrutura para ar condicionado nos
3 dormitórios e no living

Laje técnica para ar condicionado com
brises em alumínio

Janela panorâmica na suíte





Portas de madeira com revestimento PET branco e com dobradiças em aço inox

Fechaduras das portas em aço inox próprio para áreas litorâneas

Acabamento em massa corrida e tinta acrílica premium





Medição individualizada de energia, água e gás

Sistema de porteiro eletrônico com nobreak e solenoide nas portas de acesso

Iluminação natural em todos os ambientes





RESIDENCIAL LA SPEZIA



Condomínio de baixa manutenção

Lava pés

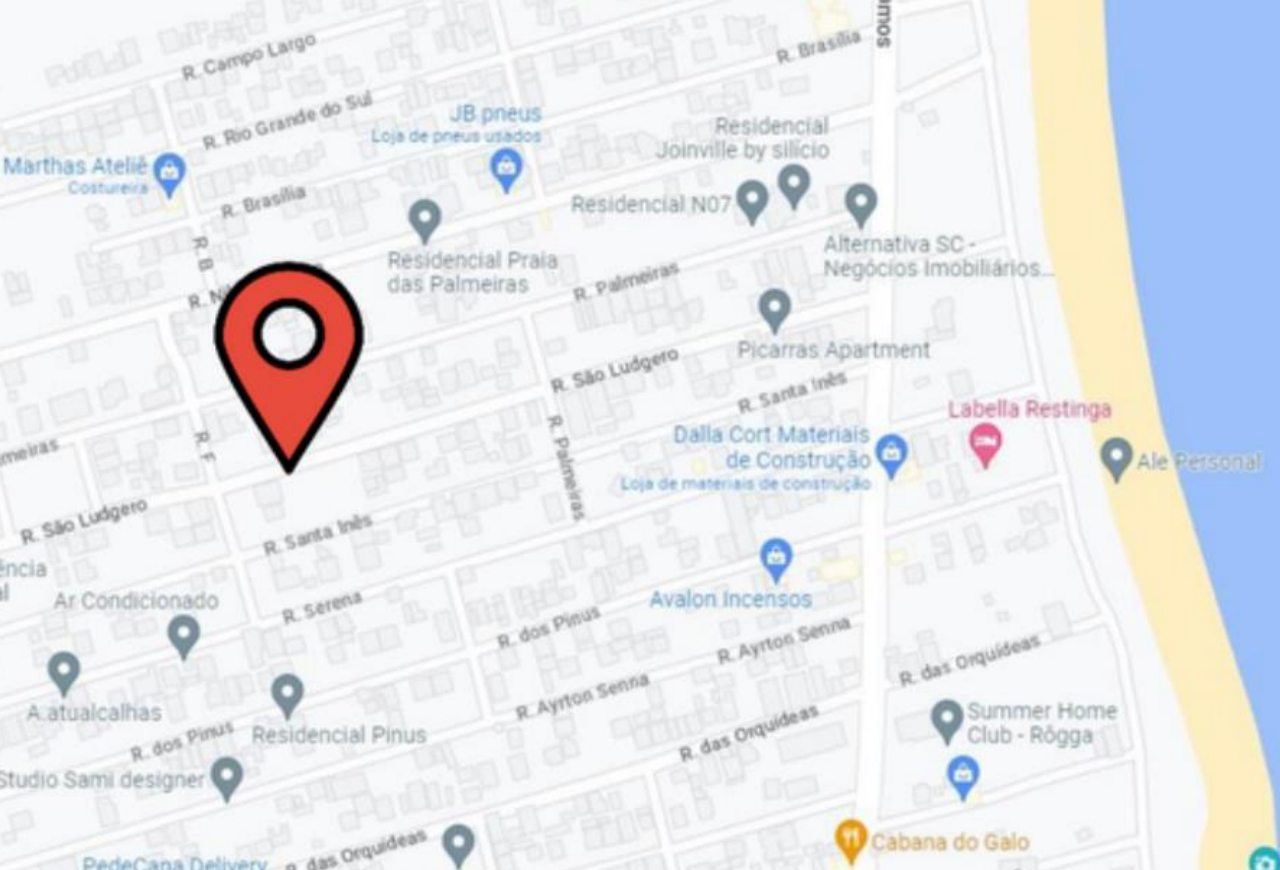
Jardim externo

Hall de acesso coberto e protegido

Abrigo de gás

Vaga para até 2 veículos

Automação dos portões das garagens



Localizado na Rua 4350
(São Ludgero), nº 503.

A 500 metros da praia e
400 metros da avenida
Nereu Ramos.

PRONTO PARA MORAR



Praia Bandeira Azul

Fácil acesso pela BR 101

Evita os congestionamentos
da região



BALNEÁRIO PIÇARRAS



Para mais informações consulte as imobiliárias cadastradas