

A photograph of a modern, curved tiny house with a light-colored exterior and large glass doors. The house is situated on a grassy hillside with a forest in the background under a blue sky with white clouds.

catalogo
completo
2026





Tiny House Modelo: Giulietta



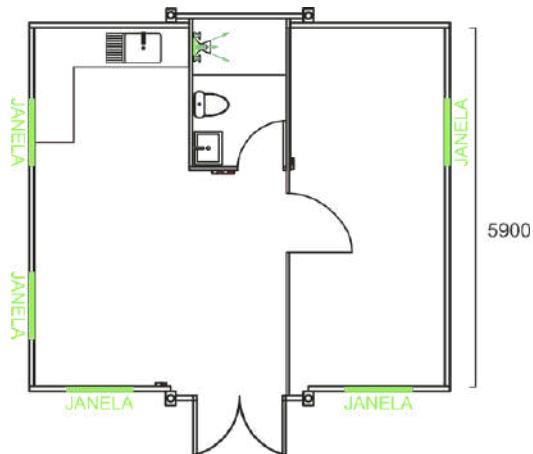


CARACTERÍSTICAS GERAIS

- Possui sistema elétrico convencional residencial e Adaptável para energia solar;
- A mais espaçosa entre as nossas tiny houses, ideal para a vida em família.
- O design em conceito aberto integra sala e cozinha de forma harmoniosa, proporcionando amplitude e conforto. A cozinha conta com armário com pia e espaço para eletrodomésticos, pronta para receber tudo o que você precisa.
- A casa de banho completa inclui chuveiro, box, sanita, pia e armário com espelho. O projeto já vem preparado para instalação de sistemas de aquecimento, permitindo o uso de chuveiros e torneiras com água quente — garantindo conforto térmico com total segurança.
- Projetada para facilitar o transporte e a instalação em diversos locais, esta tiny house mantém valor equivalente ao modelo Bella, mesmo sendo maior, graças à sua estrutura compacta que otimiza o espaço de deslocamento.

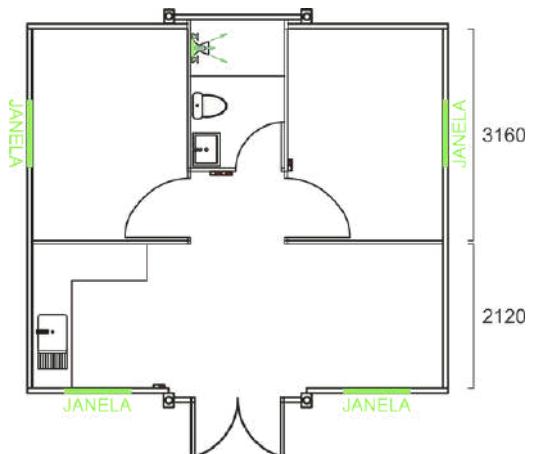
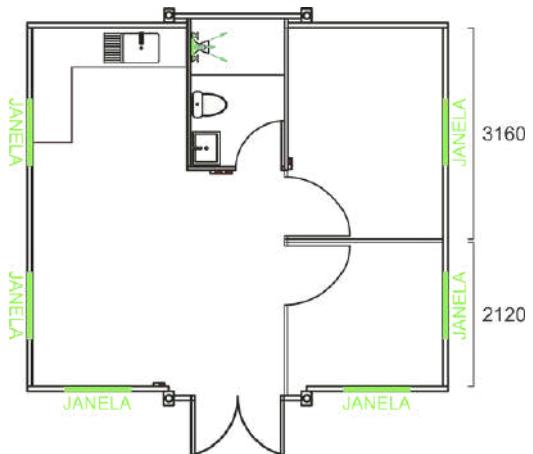
PLANTAS PADRÃO

MODELO T1



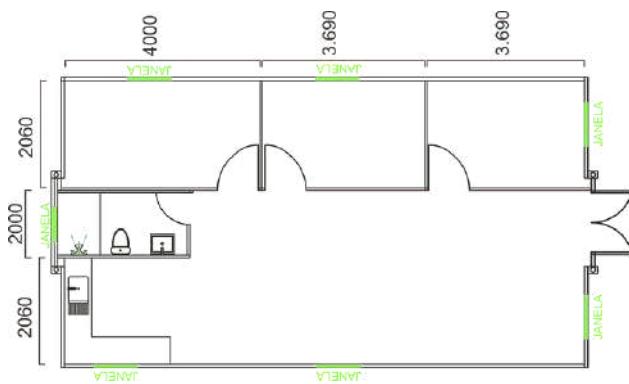
38m²
ÁREA TOTAL

MODELO T2



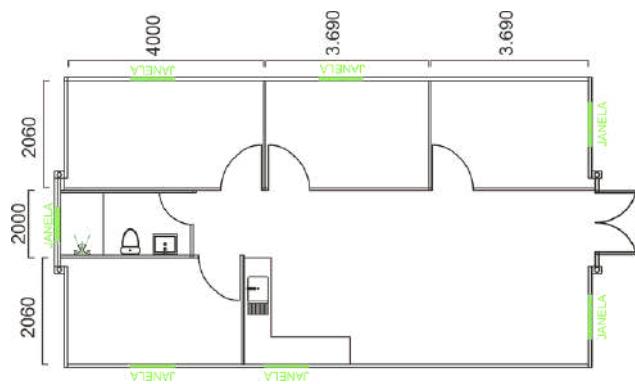
38m²
ÁREA TOTAL

MODELO T3



73m²
ÁREA TOTAL

MODELO T4



73m²
ÁREA TOTAL

PERSONALIZAÇÃO



PERSONALIZAÇÃO

PAREDE EXTERNA



PAINEL DE PAREDE DE MADEIRA MARROM



PAINEL DE PAREDE CINZA ESCURO



PAINEL DE PAREDE BRANCO



PAREDE INTERNA



PISO



CASA DE BANHO



PORAS



JANELAS





Tiny House Modelo: Bella



CARACTERÍSTICAS GERAIS

- Possui sistema elétrico convencional residencial e Adaptável para energia solar;
- A casa de banho completa inclui chuveiro, box, sanitá, pia e armário com espelho. O projeto já vem preparado para instalação de sistemas de aquecimento, permitindo o uso de chuveiros e torneiras com água quente — garantindo conforto térmico com total segurança.
- Projetada para facilitar o transporte e a instalação em diferentes locais, esta Tiny House pode ser usada como casa móvel ou fixa;
- Apresenta um design minimalista, compacto e moderno, ideal não apenas como moradia, mas também para hotéis, acampamentos, hospedagens Airbnb, estúdios, salas de exposição, lojas, escritórios comerciais e muito mais.
- Com excelente isolamento térmico e acústico e amplas janelas espelhadas, oferece uma perfeita integração com o exterior, mantendo ao mesmo tempo privacidade, luminosidade e elegância.

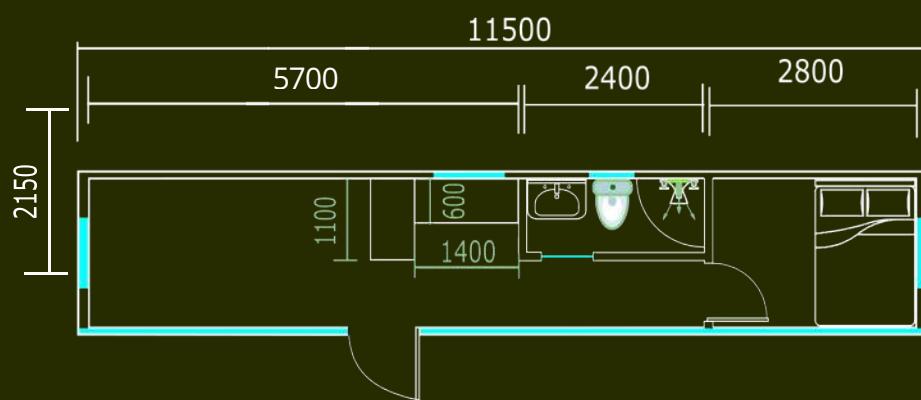
PLANTAS PADRÃO

MODELO T0



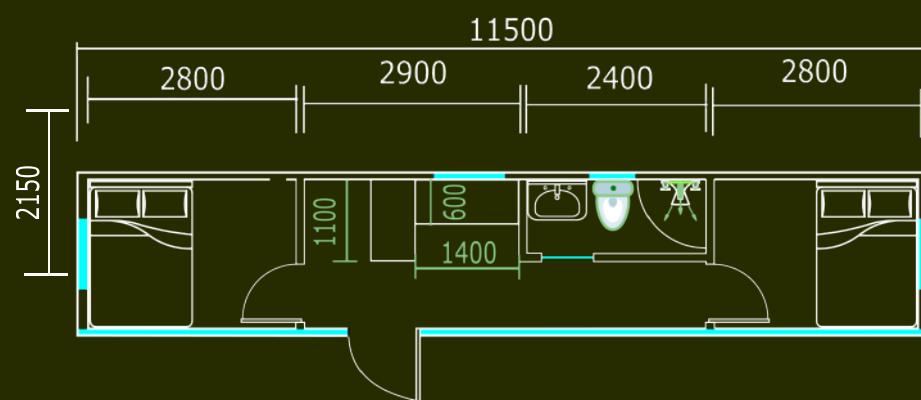
12.5m²
ÁREA TOTAL

MODELO T1



24.7m²
ÁREA TOTAL

MODELO T2



24.7m²
ÁREA TOTAL

PERSONALIZAÇÃO



PERSONALIZAÇÃO

PAREDE EXTERNA

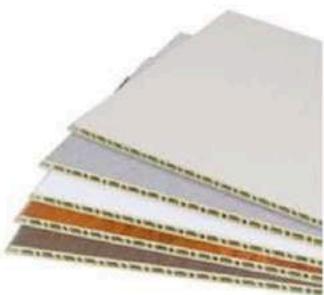


PAREDE INTERNA

PAINEL DE FIBRA DE BAMBU

OU

FOLHEADO DE MADEIRA



CASA DE BANHO



JANELAS E PORTAS



JANELAS DE ALUMÍNIO COM
PONTE TÉRMICA



PORTE DE AÇO



MODELO KFC GATE



PORTE DESLIZANTE

BASE DE PREÇOS POR MODELO



Modelo Bella T0:
valor de € 32 mil



Modelo Bella T1:
valor de € 48 mil



Modelo Bella T2:
valor de € 48mil



Modelo Giulietta T1/T2:
valor de € 32 mil



Modelo Giulietta T3/T4:
valor de € 48 mil

TUDO QUE PRECISAS SABER PARA TIRAR TEU PROJETO DO PAPEL



LICENÇA, TRANSPORTE E INSTALAÇÃO.

LICENCIAMENTO:

É sim preciso obter licença. No entanto, como se trata de casas pré-fabricadas que podem ser instaladas em apenas um dia, todo o processo costuma ser muito mais rápido.

Os casos em que a licença não é necessária são:

- Quando o terreno já possui uma licença prévia para receber módulos pré-fabricados;
- Quando se aplica a licença de casa móvel: mesmo que nossas Tiny Houses não sejam sobre rodas, elas podem ser enquadradas nessa categoria, pois são fixadas em uma base simples, removível sem grandes obras (desde que realizada por equipe especializada).

Facilitando Seu Investimento com Soluções Vantajosas (APENAS PARA MODELO BELLA)

Licenciamento simplificado

Manter as rodas facilita a obtenção da licença de mobile home, que é a mais fácil e rápida de ser emitida.



LICENÇA, TRANSPORTE E INSTALAÇÃO.

TRANSPORTE:

O transporte é realizado por nossa empresa e está incluso no valor total pago pela tiny house. Antes de fecharmos o contrato, sempre ressaltamos a importância de visitar o terreno para verificar a viabilidade do transporte, assim como a de instalação no terreno.

INSTALAÇÃO:

A instalação é realizada por nossa empresa e está inclusa no valor total pago pela Tiny House. É preciso que o terreno esteja terraplanado no local onde a casa será instalada e também é necessário uma base (PREFERENCIALMENTE EM BETÃO) devidamente nivelada em pontos principais. A base pode ser feita tanto pelo cliente quanto pela nossa equipe, podendo ser negociada no momento do orçamento de acordo com a base que desejar.

Também é possível instalarmos alguns equipamentos como termoacumulador, placa de vitrocerâmica, exaustor de carvão, etc.

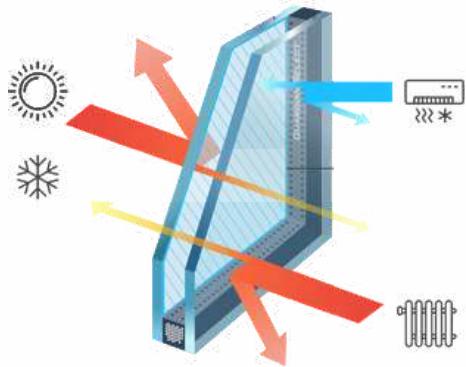
ESTRUTURA E ISOLAMENTOS

ESTRUTURA:

Em aço

ESQUADRIAS:

Janelas e portas em vidro duplo, reforçando isolamento térmico e acústico

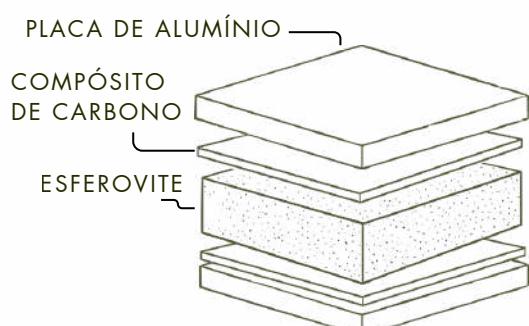


PISO:

Contraplacado marítimo + placa cimentícia, oferecendo durabilidade e proteção contra humidade

BASE:

Estrutura em betão armado, garantindo estabilidade e segurança



PAREDES:

Painel sanduíche para vedações, garantindo resistência e isolamento

COBERTURA:

Também em painel sanduíche, assegurando conforto térmico



Somos uma empresa familiar especializada na venda e instalação de tiny houses.

ENTRE EM CONTATO

📍 EN 18 KM 96,2, 6005-118 Alcains

📞 +351 927 756 026

🌐 /Piccolina-Tiny-Houses

✉️ @piccolinatinyhouses

🌐 www.Piccolinatinyhouses.com