



B.
BOREANA
RESIDENCIAL

BIENVENIDO A

B.

BOREANA
RESIDENCIAL

Conformada por Smart Homes

ubicados al norte de Altabrisa.

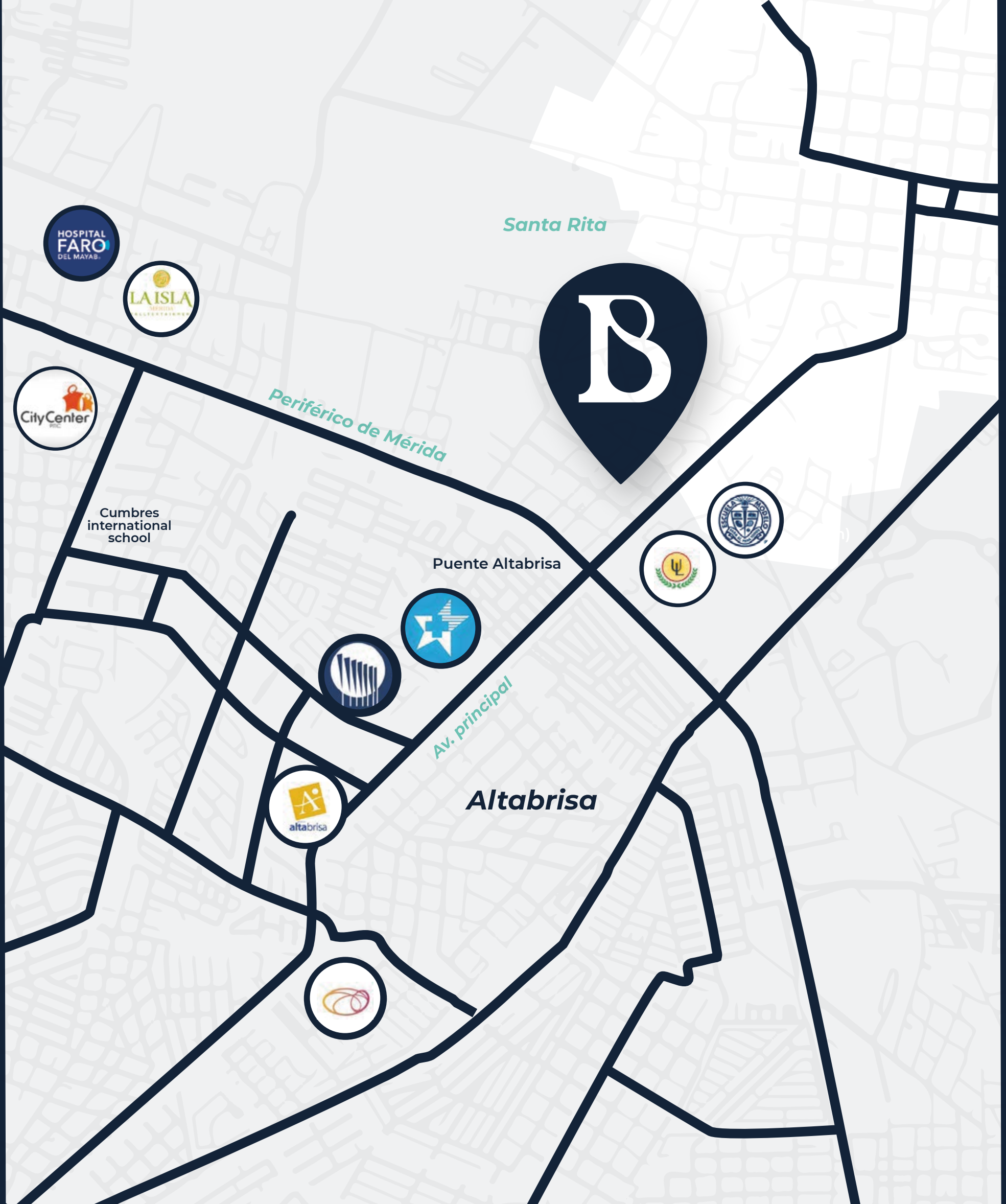
Desarrollo caracterizado por su innovación creando
una perfecta fusión entre

NATURALEZA Y TECNOLOGÍA



B.
EN BOREANA
RESIDENCIAL

**CREAS UNA VIDA
— DE CONEXIÓN**



Universidades (3*min).
City Express Altabrisa (3*min).
Plazas Comerciales (5*min).
Hospitales (5*min).

*Consulta términos y condiciones



*Imágenes con fines ilustrativos

SMART HOMES CON SISTEMA DE DOMÓTICA

Conecta con cada detalle de tu hogar



Smart-Homes

equipados con paneles solares

B.
BOREANA
RESIDENCIAL



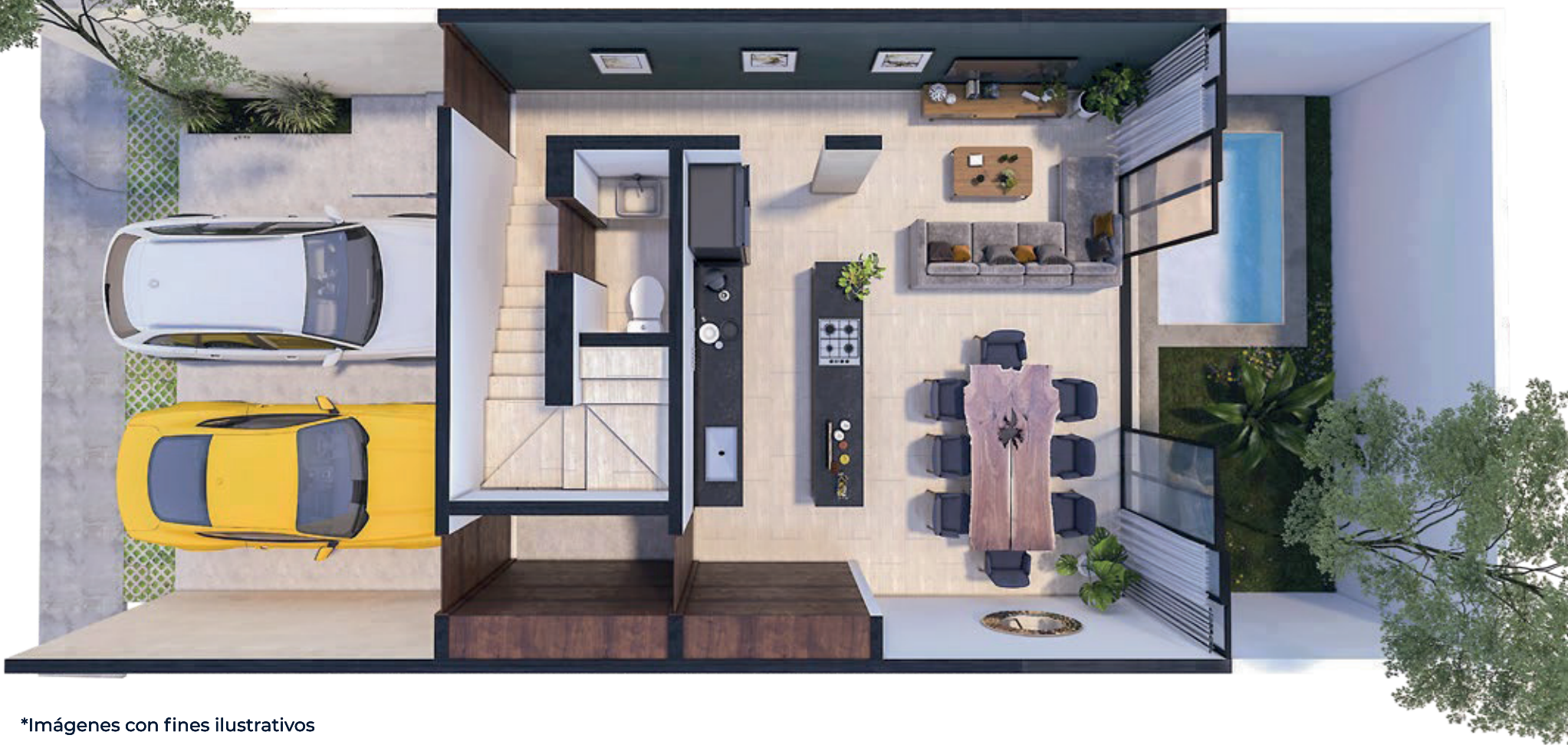
*Imágenes con fines ilustrativos

Acabados de lujo

Plafón con luz indirecta

Modelo Vela

184m² de construcción



*Imágenes con fines ilustrativos

Planta baja

- Cochera techada para dos vehículos
- Cocina integral
- Área de lavado
- Sala-comedor
- Medio baño
- Terraza
- Piscina

Planta | Alta |



*Imágenes con fines ilustrativos

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet c/ puertas y baño completo
- Tercer recámara con closet vestidor y baño completo
- Área de estudio



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos

Modelo Vela Plus

204.18m² de construcción



*Imágenes con fines ilustrativos

Planta baja

- Cochera techada para dos vehículos
- Cocina integral
- Área de lavado
- Sala-comedor
- Medio baño
- Terraza
- Piscina

Planta | Alta |



*Imágenes con fines ilustrativos

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet c/ puertas y baño completo
- Tercer recámara con closet vestidor y baño completo
- Área de estudio



*Imágenes con fines ilustrativos



- Salón de usos múltiples
- Terraza lounge

- Área de co work con sala de juntas
- Kids club
- Gym

- Cancha de pádel
- Piscina familiar

Parque Central

- Área de juegos infantiles
- Área de lectura
- Área de picnic
- Grill zone
- Jogging track
- Sanitarios
- Outdoor gym
- Pet park
- Yoga station



Acceso controlado 24/7

- Entradas de visitas con código QR
- Cámara de seguridad

Smart homes

con paneles solares incluidos

B.
BOREANA
RESIDENCIAL

*Imágenes con fines ilustrativos



*Imágenes con fines ilustrativos

Casa Club



Modernos y cómodos

espacios diseñados para ti y tu familia

B.
BOREANA
RESIDENCIAL



*Imágenes con fines ilustrativos

Terraza Lounge



Disfruta
tus mejores
momentos sin salir de hogar



*Imágenes con fines ilustrativos

Salón de usos múltiples

B.
BOREANA
RESIDENCIAL



*Imágenes con fines ilustrativos

Área de cowork

con sala de juntas privada



Cierra negocios

En tu sala de juntas privada



Parque Central

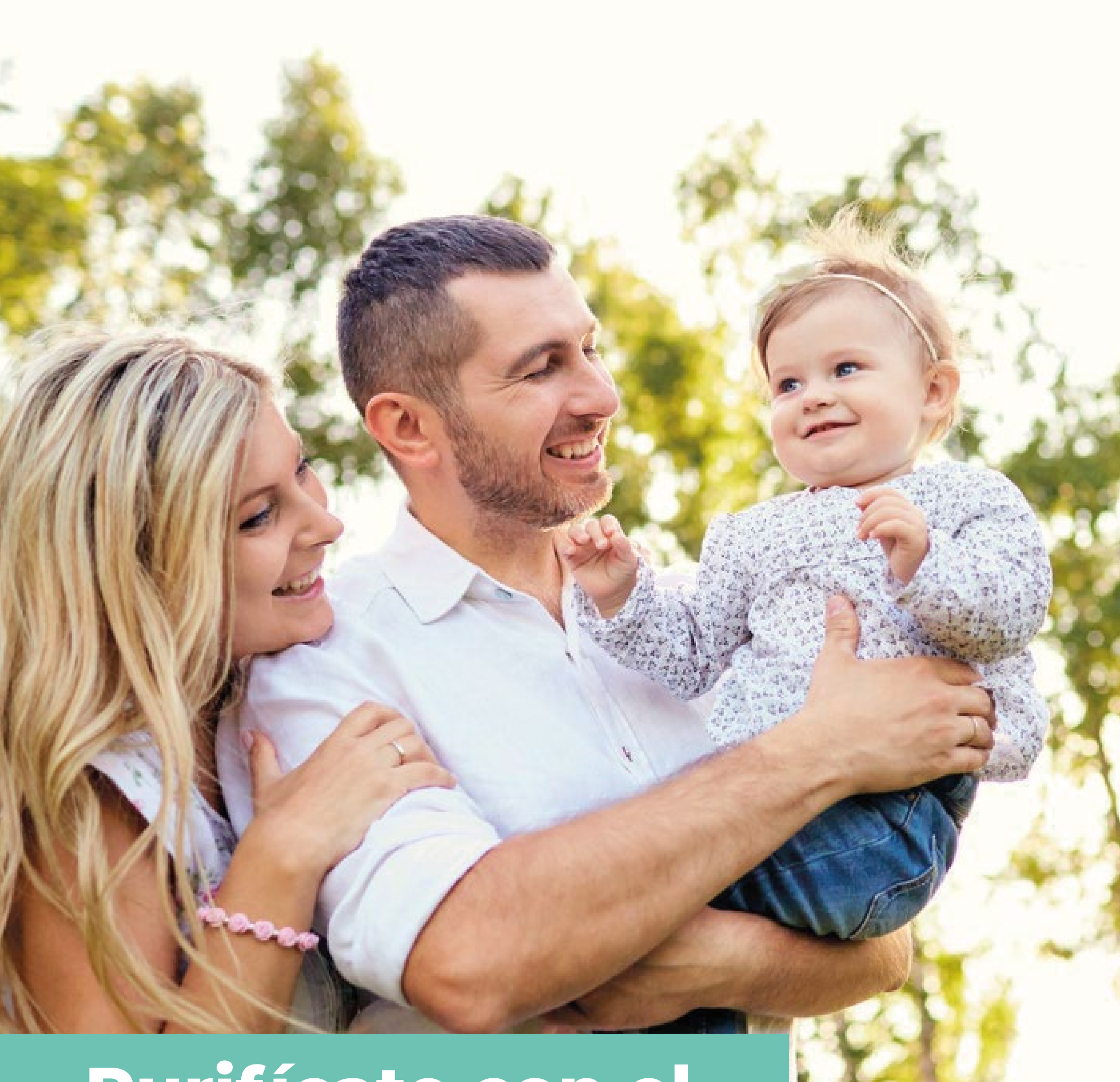
- Área de juegos infantiles
- Área de lectura
- Área de picnic
- Grill zone

- Jogging track
- Outdoor gym
- Pet park
- Yoga station



Diversifica tus
días en las
amenidades de

B.
BOREANA
RESIDENCIAL



Purifícate con el ambiente natural

que rodea tu Smart Home y amenidades en

B.
BOREANA
RESIDENCIAL

Servicios



Iluminación
escénica



Red de agua
potable



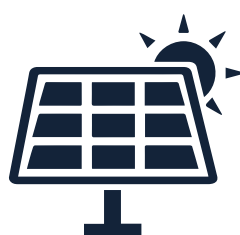
Servicios de
telefonía y TV
subterráneos



Red eléctrica
subterránea



Red de internet
centralizada



Paneles
solares

B.
BOREANA
RESIDENCIAL

Amenidades



Áreas verdes



Área infantil



Casa club con piscina
y áreas de convivencia
familiar



Salón multiusos



Terraza lounge



Pista de jogging



Cancha de Pádel



Gimnasio



Área para lectura o
práctica de yoga