

# Montebello es



AV. 10  
MONTEBELLO,  
MÉRIDA, YUC.  
97113

APARTAMENTOS



Montebello es



porque me conecta con la  
naturaleza estando en la ciudad.



# MI UBICACIÓN

Ubicado en la mejor zona de Mérida sobre la avenida 10 de Montebello. Gracias a sus vías estratégicas MIO me permite estar cerca de todo.

Por su ubicación los viajes a la playa, cenotes o incluso solo cenar se vuelven más rápidos y espontáneos.



[CLICK PARA ABRIR UBICACIÓN](#)

Montebello es



porque sus espacios están  
especialmente diseñados para mi  
estilo de vida.



APARTAMENTO

A

45 m<sup>2</sup>

3 UNIDADES

1 RECÁMARA / 1 BAÑO

1. COCINA
2. COMEDOR
3. SALA
4. BAÑO
5. CLÓSET
6. RECÁMARA
7. ÁREA DE SERVICIO





APARTAMENTO

# A 1

49<sup>M²</sup>

6 UNIDADES

1 RECÁMARA / 1 BAÑO

1. COCINA
2. COMEDOR
3. SALA
4. TERRAZA
5. BAÑO
6. CLÓSET
7. RECÁMARA
8. ÁREA DE SERVICIO





APARTAMENTO

B

70<sup>M<sup>2</sup></sup>

24 UNIDADES

2 RECÁMARAS / 1.5 BAÑOS

1. BAÑO DE VISITAS
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA DE TV
5. RECÁMARA PRINCIPAL
6. CLÓSET
7. BAÑO
8. RECÁMARA
9. CLÓSET
10. ÁREA DE SERVICIO





APARTAMENTO

# C

89<sup>M<sup>2</sup></sup>

14 UNIDADES

2 RECÁMARAS / 2.5 BAÑOS

- 1. ÁREA DE SERVICIO
- 2. BAÑO DE VISITAS
- 3. COCINA
- 4. COMEDOR
- 5. SALA DE TV
- 6. RECÁMARA
- 7. CLÓSET
- 8. BAÑO
- 9. RECÁMARA PRINCIPAL
- 10. BAÑO PRINCIPAL
- 11. CLÓSET





APARTAMENTO

D

111<sup>M²</sup>

5 UNIDADES

2 RECÁMARAS / 2.5 BAÑOS

1. COCINA
2. COMEDOR
3. SALA
4. TERRAZA
5. BAÑO DE VISITAS
6. RECÁMARA
7. CLÓSET VESTIDOR
8. BAÑO
9. ÁREA DE SERVICIO
10. CLÓSET DE BLANCOS
11. RECÁMARA PRINCIPAL
12. CLÓSET VESTIDOR
13. BAÑO





PENTHOUSE

# PH-A

175<sup>M²</sup>

4 UNIDADES

2 NIVELES / 3 RECÁMARAS / 3.5 BAÑOS

1. BAÑO
2. COCINA
3. COMEDOR
4. SALA
5. CUARTO DE SERVICIO
5. RECÁMARA
7. CLÓSET
8. BAÑO
9. RECÁMARA
10. TERRAZA 1
11. CLÓSET
12. BAÑO
13. RECÁMARA
14. TERRAZA
15. CLÓSET
16. BAÑO



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

PENTHOUSE

# PH-B

180<sup>M<sup>2</sup></sup>

1 UNIDADES

2 NIVELES / 3 RECÁMARAS / 3.5 BAÑOS

1. COCINA
2. COMEDOR
3. SALA
4. TERRAZA
5. BAÑO
6. RECÁMARA
7. CLÓSET
8. BAÑO
9. CUARTO DE SERVICIO
10. RECÁMARA
11. CLÓSET
12. BAÑO
13. CIRCULACIÓN VERTICAL



PLANTA BAJA

- 
1. TV ROOM
  2. RECÁMARA
  3. CLÓSET
  4. BAÑO
  5. CIRCULACIÓN VERTICAL
  6. ROOF PRIVADO



PLANTA ALTA

Montebello es



porque tiene todo lo que  
necesito

MIS AMENIDADES



LOBBY

EQUIPADO CON:

- Recepción
- Dos Elevadores



# MI GYM



## EQUIPADO CON:

- Caminadoras
- Elíptica
- Pelotas de Pilates
- Mancuernas



# HIGH PARK GARDEN

Único desarrollo con un parque vivo situado en el cuarto nivel, ofreciendo una vista increíble de la ciudad.

## EQUIPADO CON:

- Mesas para tomar un café
- Bancas para leer un rato
- Área Grill

# MI WORKSPACE

ESPACIOS DE TRABAJO EQUIPADOS CON:

- Wi-fi
- Sala de Juntas
- Escritorios
- Sala de espera
- Smart TV



UN PROYECTO DE:



Consur Desarrollos es una empresa de inversión y desarrollo inmobiliario en la ciudad de Mérida, Yucatán enfocada en crear productos exclusivos que satisfagan las necesidades del inversionista y cliente final. En Consur apostamos por las relaciones a largo plazo con nuestros clientes, cualidad que nos caracteriza.

EN COLABORACIÓN CON:



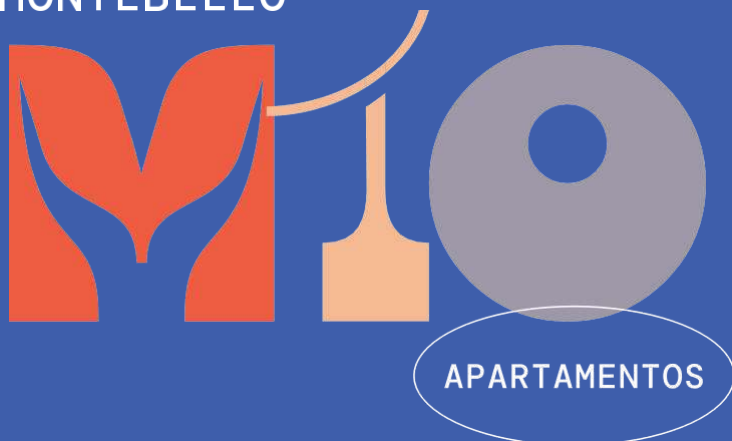
Arkham Projects es una plataforma para la co-creación y transformación de sueños a través de arquitectura.

Cada proyecto es un sueño... una casa, un restaurante o un edificio; sin importar el tamaño del proyecto, el tamaño del sueño siempre es el mismo.

Fundado en 2013, en Mérida México, Arkham cuenta con un equipo de más de treinta personas apasionadas por la arquitectura y enamoradas por el servicio al prójimo. Han tenido la oportunidad de diseñar más de medio millón de metros cuadrados en proyectos de diferentes escalas, locaciones y tipologías.

MÍO es un proyecto que hicieron suyo, ya que Arkham apuesta por el desarrollo del mismo por invitación de Grupo Consur, siendo este su primer desarrollo como accionistas.

MONTEBELLO



Av. 10  
Montebello  
Mérida, Yuc. MX  
97113

CONTACTO

9993 38 09 25

9991 63 45 36