

FULGORA

MID / RESIDENCIAL DEPORTIVA / MX

UN PROYECTO DESARROLLADO POR

acénto

DESARROLLOS QUE RESALTAN



FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

DESARROLLOS ← → QUE RESALTAN

ACÉNTO //

Es una desarrolladora inmobiliaria que tiene como **objetivo** crear **proyectos únicos** que resaltan a través de una propuesta de valor diferenciada con enfoque y amenidades específicas para nichos de mercado.

Acénto está formada por profesionales en el ramo inmobiliario que en conjunto tienen más de **10 años de experiencia.**

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

THE PERFECT PLACE FOR THE FAMILY TEAM

FULGORA //

Es una **comunidad** planeada diseñada con un concepto único para los **amantes** del deporte, bienestar físico y el arte.

El plan maestro contempla **370 lotes** residenciales unifamiliares y **11 macrolotes** para departamentos de hasta **3 niveles**.

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

FULGORA
MID / RESIDENCIAL DEPORTIVA / MX



acénto
DESARROLLOS QUE RESALTAN



Imagen de carácter ilustrativo, NO es una representación idéntica. El producto final está sujeto a cambios sin previo aviso. La finalidad de la imagen es dar una idea del espacio del desarrollo.

→ UBICACIÓN ←

Fulgora se ubica al Norte de Mérida en **Dzityá**, una zona consolidada de desarrollo inmobiliario cerca de: universidades, hospitales, centros de entretenimiento y los más nuevos centros comerciales.





FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

→ VIVIR EN MÉRIDA

Es sinónimo de **seguridad** y **Fulgora** aún más. Protegiendo lo más valioso para ti con: Caseta de acceso controlado, seguridad privada y barda perimetral en todo el desarrollo.

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

CONSCIENTES DEL MEDIO AMBIENTE

Enamorados de la naturaleza seremos una **comunidad** responsable del cuidado de nuestro entorno con la preservación de los árboles más grandes de la zona, un diseño con grandes áreas verdes y un tratamiento **responsable** de aguas residuales.



CASETA DE VIGILANCIA

A SPACE TO SHARE



THE WELLNESS

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

FOR → A LIFE FULL OF ENERGY

AMENIDADES //

Fulgora contempla + de **15 amenidades** con un enfoque deportivo en las que encontrarás siempre un espacio para jugar y practicar:

Pádel, Fútbol, Basquetbol, Yoga, Pickleball, Ping Pong y más.

Además contará con una Casa Club con un área de eventos, gimnasio equipado, piscina con canal de nado y un business center.

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX





FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

FOR A LIFE FULL OF ENERGY

AMENIDADES //

Disfruta de salir a trotar diariamente en la pista de jogging de 1km. Saca pasear a tu mascota y deja que libere su energía en el Pet-Park.

Pasa un día **inolvidable** con los niños en un área con juegos infantiles pensados para ellos. Organiza unas carnes asadas con amigos en el área Grill o ve a apoyar a tu equipo en el **exclusivo** Sportsbar.

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

Imagen de carácter ilustrativo, NO es una representación idéntica. El producto final está sujeto a cambios sin previo aviso. La finalidad de la imagen es dar una idea del espacio del desarrollo.

THE FAMILY TEAM

ACTIVE HOME FOR



Imagen de carácter ilustrativo, NO es una representación idéntica. El producto final está sujeto a cambios sin previo aviso. La finalidad de la imagen es dar una idea del espacio del desarrollo.

THE SPORTHOOD

CASA CLUB



ACTIVE HOME FOR



Imagen de carácter ilustrativo, NO es una representación idéntica. El producto final está sujeto a cambios sin previo aviso. La finalidad de la imagen es dar una idea del espacio del desarrollo.

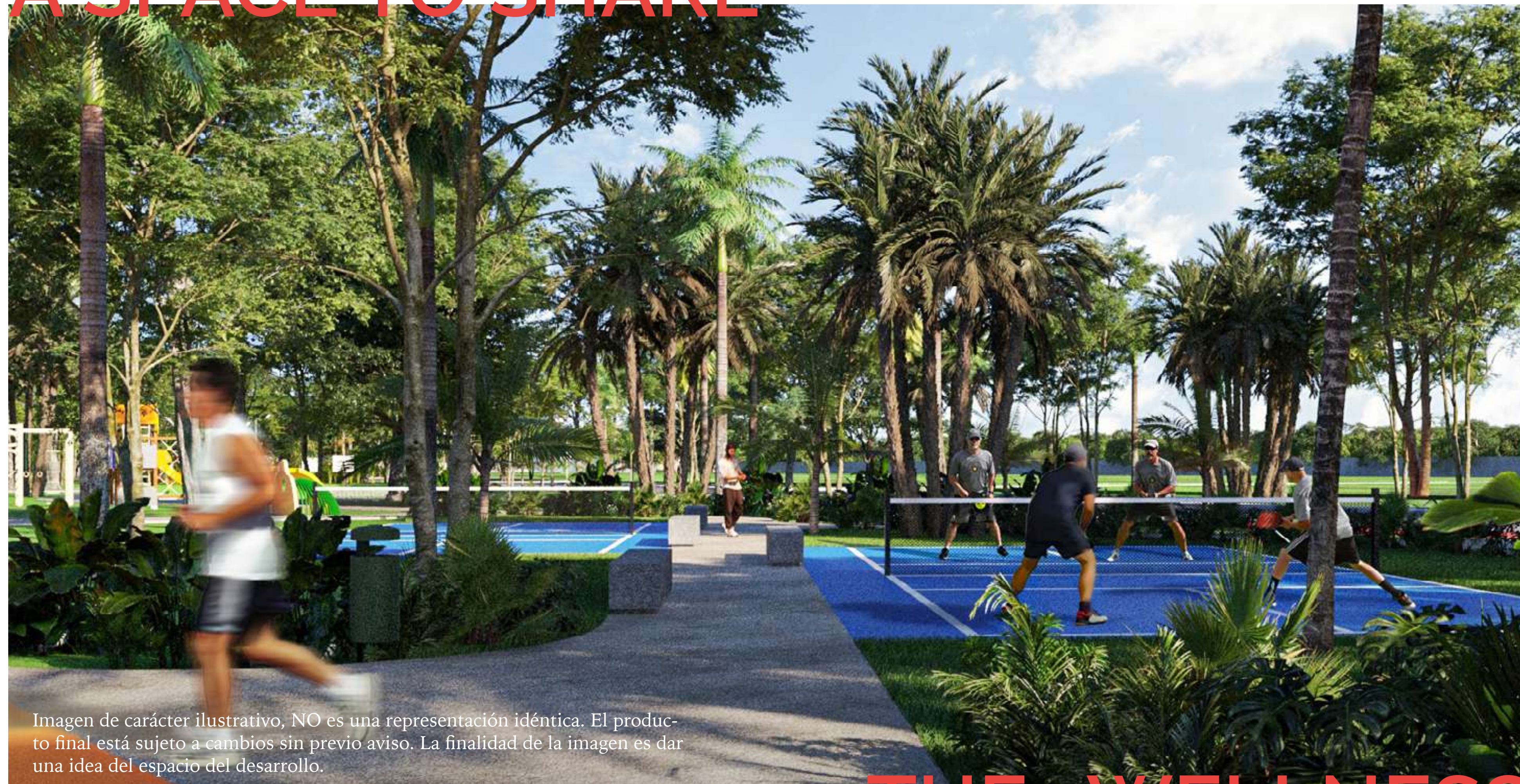
THE SPORTHOOD

PISCINA



CANCHA DE PICKLEBALL

A SPACE TO SHARE



THE WELLNESS

SPORTY OUTDOORS

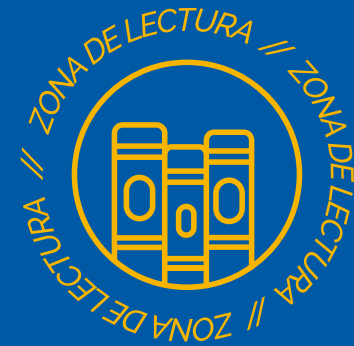


FOR A GOLDEN LIFE

→ AMENIDADES



GRILL &
PICNIC



ZONA DE
LECTURA



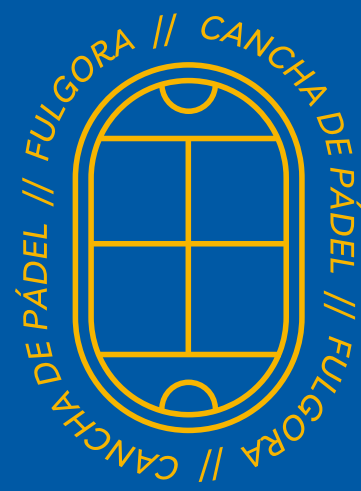
CANCHAS
DEPORTIVAS



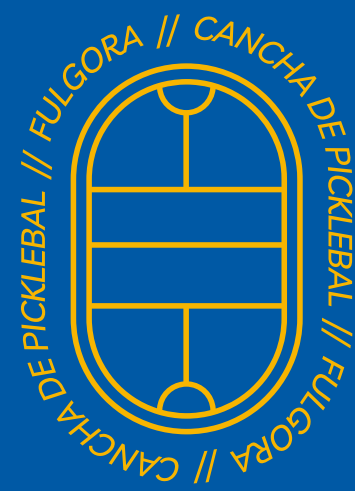
PET PARK



PARQUE JUEGOS
INFANTILES



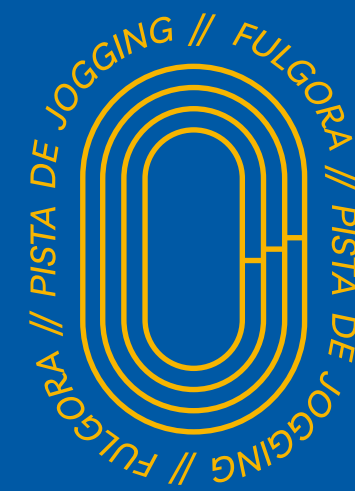
CANCHA DE
PÁDEL



CANCHA DE
PICKLEBAL



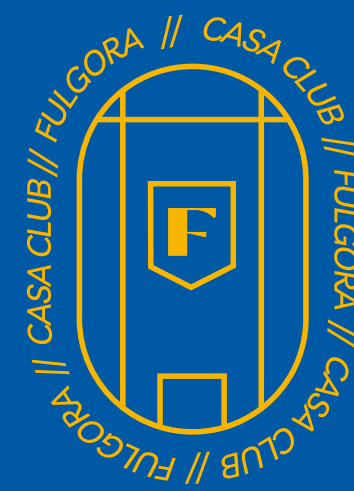
CANCHA USO
MÚLTIPLE



PISTA DE
JOGGING



TERRAZA DE
YOGA



CASA CLUB

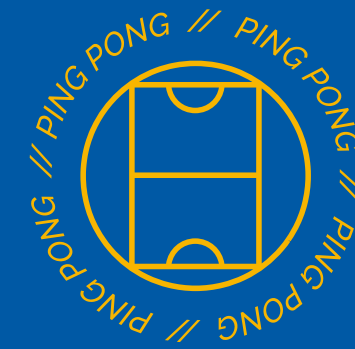
→ CASA CLUB



BUSINESS
CENTER



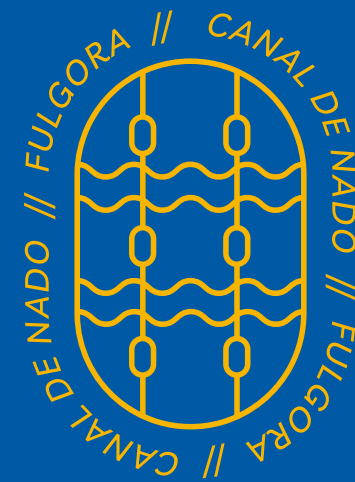
GIMNASIO



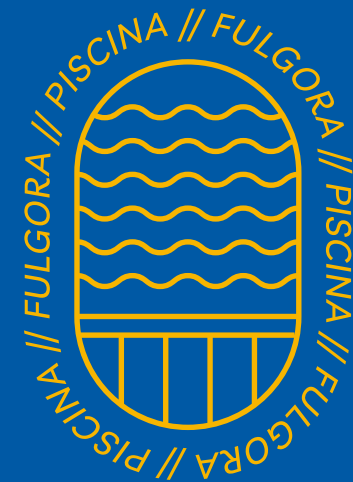
PING PONG



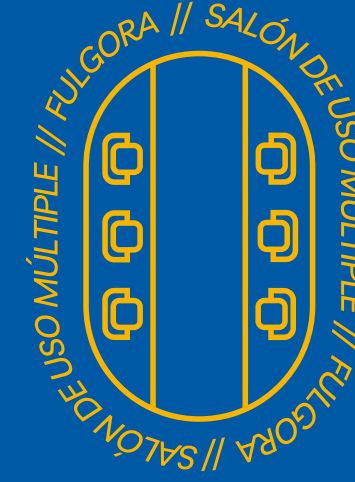
SPORTS BAR



CANAL DE
NADO



PISCINA



SALÓN DE USO
MÚLTIPLE

100% VENDIDO

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

→ PRIMERA ETAPA

PRIMERA ETAPA //

Fulgora en la primera etapa ofrece **87** lotes unifamiliares, listos para disfrutar en **2025**.

¡No hay mejor momento para invertir que en la primera etapa!

Una oportunidad tan única y especial como el concepto de **Fulgora**.

FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX // FULGORA.COM.MX

FULGORA
MID / RESIDENCIAL DEPORTIVA / MX



acénto
DESARROLLOS QUE RESALTAN

YA SE INICIÓ OBRA



100% VENDIDO



ÚLTIMOS LOTES







FULGORA

MID / RESIDENCIAL DEPORTIVA / MX

ACTIVE HOME FOR THE SPORTHOOD

RECORRIDO
VIRTUAL



RECORRIDO
3D



Fulgora.mx

FULGORA

MID / RESIDENCIAL DEPORTIVA / MX

UN PROYECTO DESARROLLADO POR

acénto

DESARROLLOS QUE RESALTAN