



**MADERO 83**  
A P A R T A M E N T O S

LA CLASE  
CONVERTIDA  
EN *lugar*



# APARTAMENTOS

Desde  
**58,79 m<sup>2</sup>** | Hasta  
**268,20 m<sup>2</sup>**

Torre de 21 pisos.

- 116 Apartamentos.
- Parquaderos privados y de visitantes.

Amplias **terrazas**.

# ÁREAS SOCIALES

- Oratorio.
- Gimnasio.
- Coworking / Sala de juntas.
- Salón social.
- Juegos infantiles.
- Car lobby .
- 2 ascensores.
- Shut de basuras.



**MADERO 83**  
APARTAMENTOS



Sector **Expoferias**





**MADERO 83**  
APARTAMENTOS





**MADERO 83**  
APARTAMENTOS

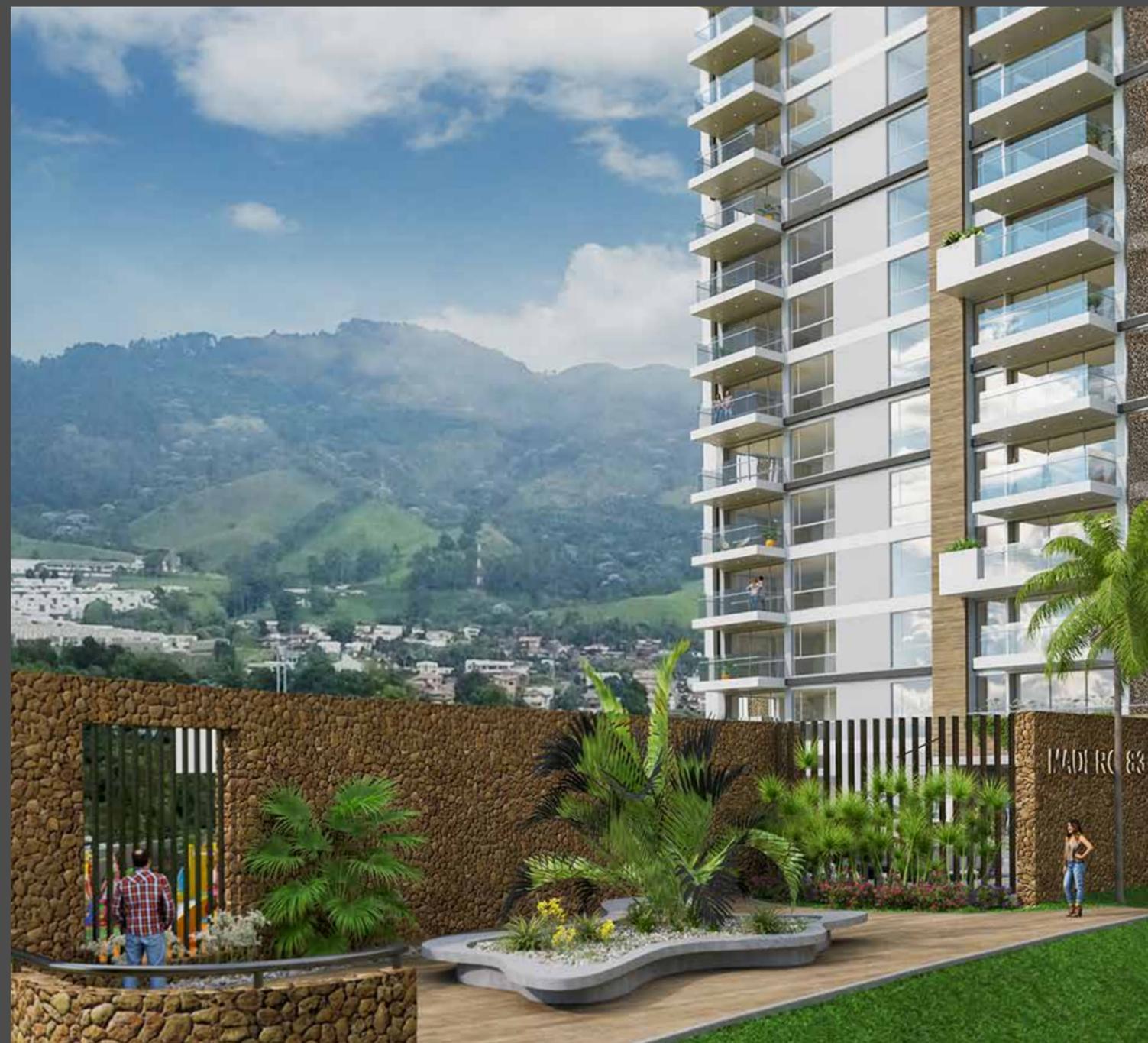
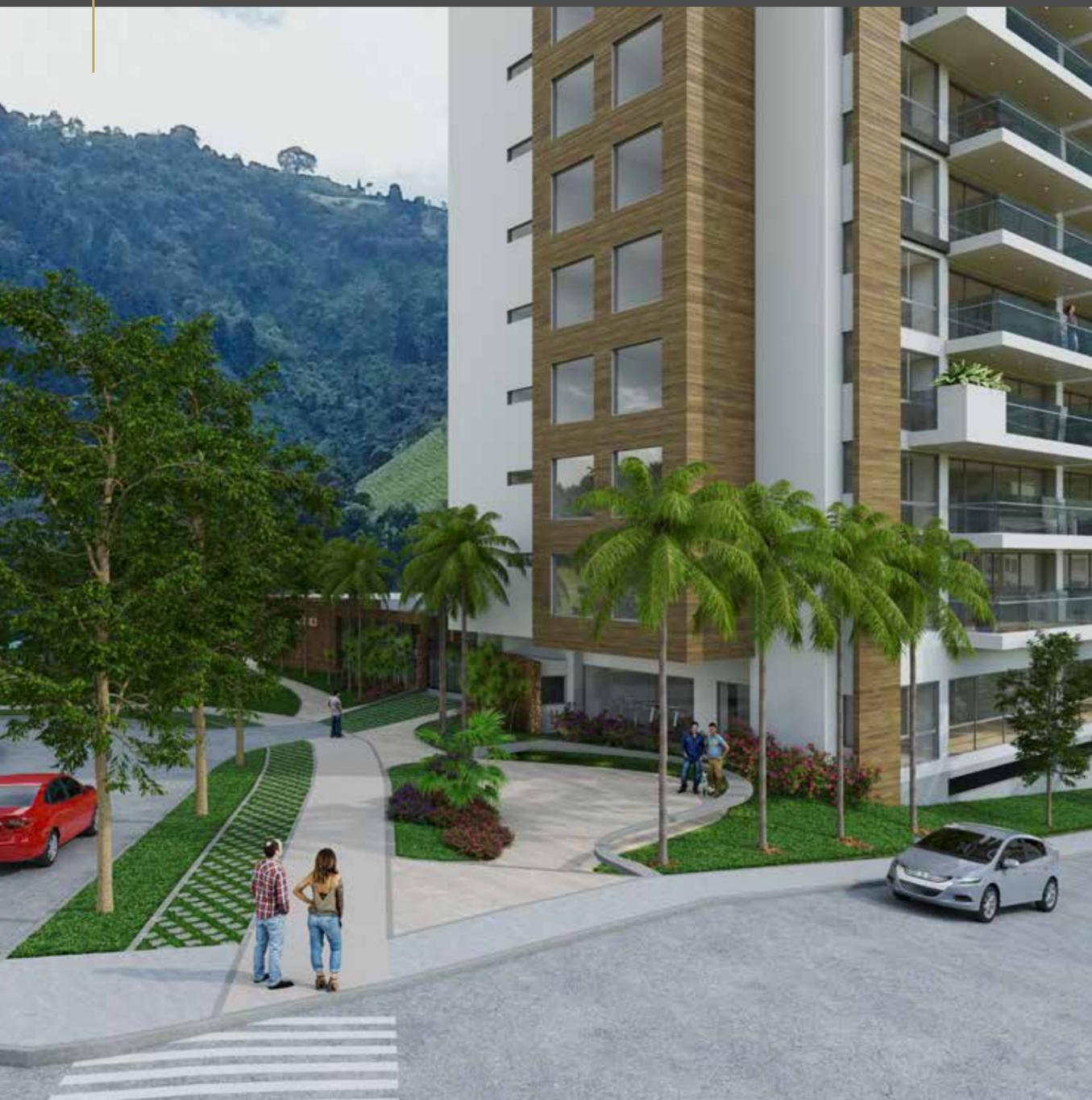


LA CLASE  
CONVERTIDA  
EN *Lugar*



  
**MADERO 83**  
A P A R T A M E N T O S

Imagen ilustrativa plazoleta exterior





  
**MADERO 83**  
APARTAMENTOS



Imagen ilustrativa de la plazoleta



  
**MADERO 83**  
APARTAMENTOS



Imagen ilustrativa de  
salón social y juegos infantiles



Imagen ilustrativa  
apartamento Tipo 2

Un *Lugar*  
con una vista inigualable



Imagen ilustrativa  
apartamento Tipo 2

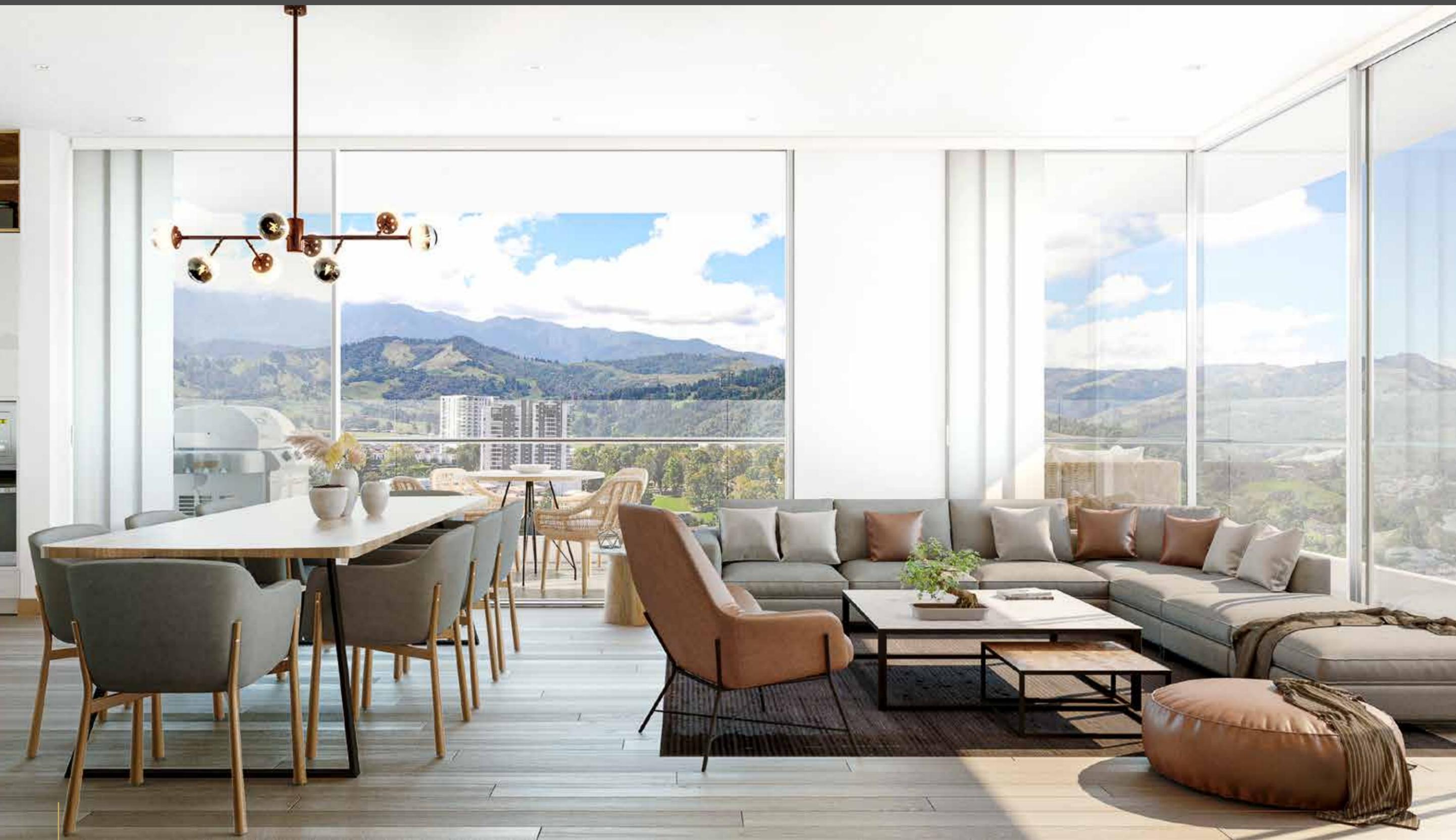


Imagen ilustrativa  
apartamento Tipo 2



Imagen ilustrativa  
apartamento Tipo 3

Un *Lugar*  
con un diseño único

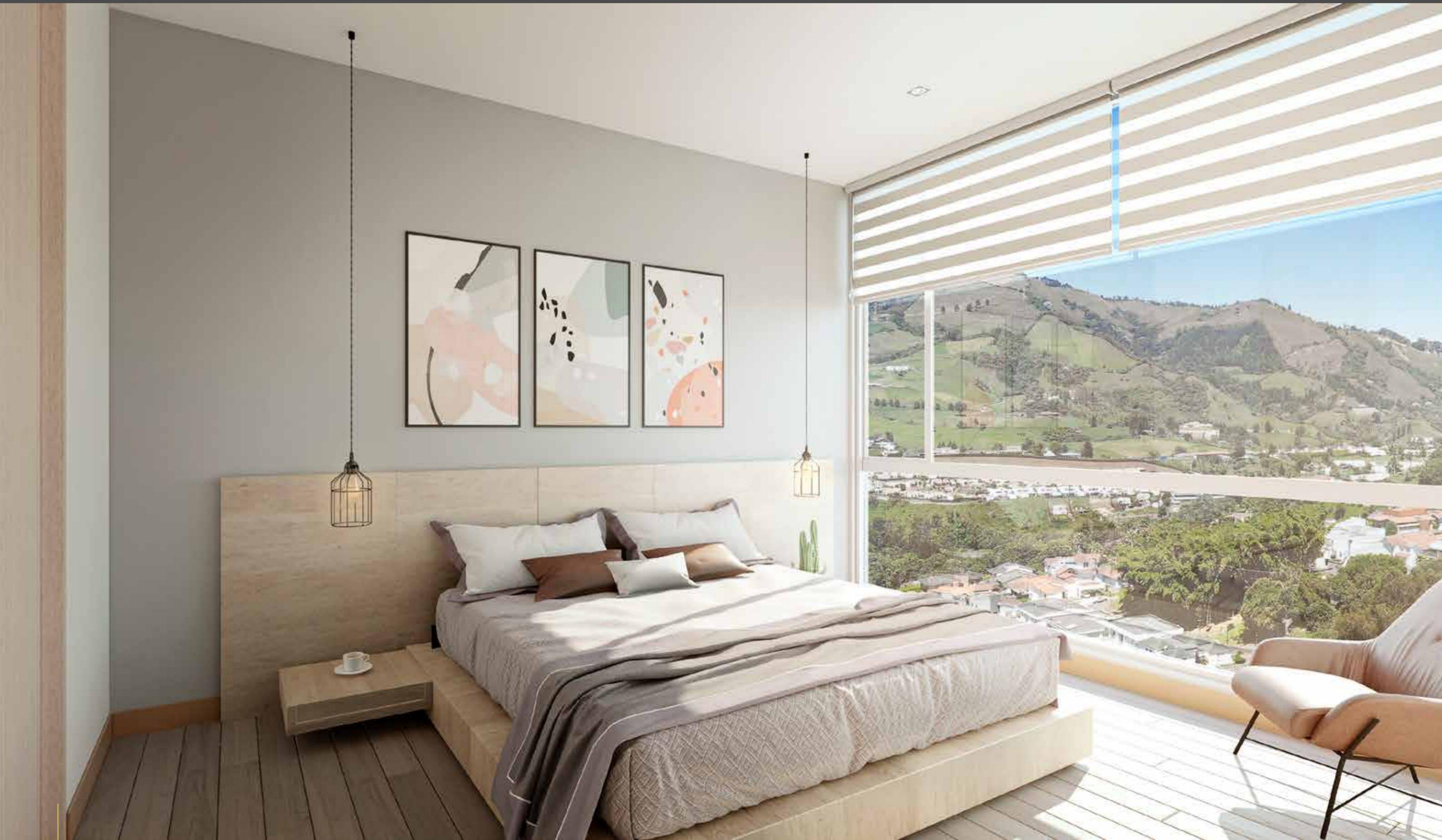


Imagen ilustrativa  
apartamento Tipo 3



Imagen ilustrativa  
apartamento Tipo 1

# Planta TIPO

Typo 5

Typo 6

Typo 1



Typo 4

Typo 3

Typo 2

# Tipo 1

Área construida 50,30 m<sup>2</sup>

Área privada 46,50 m<sup>2</sup>

Terraza 8,70 m<sup>2</sup>

Área total **59,00** m<sup>2</sup>



# Tipo 2

Área construida 149,20 m<sup>2</sup>

Área privada 139,00 m<sup>2</sup>

Terraza 23,30 m<sup>2</sup>

Área total **172,50** m<sup>2</sup>



# Tipo 3

Área construida 82,00 m<sup>2</sup>  
Área privada 76,60 m<sup>2</sup>  
Terraza 10,00 m<sup>2</sup>  
Área total **92,00** m<sup>2</sup>



# Tipo 4

Área construida 120,70 m<sup>2</sup>

Área privada 112,60 m<sup>2</sup>

Terraza 14,70 m<sup>2</sup>

Área total **135,40** m<sup>2</sup>



# Tipo 5

Área construida 50,19 m<sup>2</sup>

Área privada 43,30 m<sup>2</sup>

Terraza 8,60 m<sup>2</sup>

Área total **58,79** m<sup>2</sup>



# Tipo 6

Área construida 79,50 m<sup>2</sup>

Área privada 73,60 m<sup>2</sup>

Terraza 10,10 m<sup>2</sup>

Área total **89,60** m<sup>2</sup>



# Ubicación







Pranha Urbano  
CONSTRUCTORA

[www.pranhaurbano.com](http://www.pranhaurbano.com)

