



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
Општинска управа Бечеј
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
имовинско-правне послове, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор
Одсек за инспекцијски надзор
Грађевинска инспекција
Број: IV 02 07-149/2024
Датум: 27.11.2024. године
Бечеј,
Трг Ослобођења бр.2.
Мејл: svetlana.djukic@becej.rs
Телефон 064/8959063

Предмет: Допис са препоруком о исправљању недостатака уочених у службеној саветодавној посети и обезбеђењу законитог и безбедног поступања

Дана 25.11.2024 године са почетком у 11¹⁰ часова, грађевински инспектор Светлана Ђукић, број службене легитимације 007-А, извршила је службену саветодавну посету над Предшколском установом „Лабуд Пејовић“ – „Келемен“ у Бачком Петровом Селу, улица Јожеф Атила број 35, ради провере да ли са објекта са суседне катастарске парцеле број 2282 ко: Бачко Петрово Село из улица Николе Тесле број 50 у Бачком Петровом Селу, власника Коломпар Норберта из Бачког Петровог Села, прети непосредна опасности по животе деце и безбедност околине вртића.

О битним чињеницама и околностима ове посете, уоченим пропустима и недостацима, односно неправилностима и доказима на основу којих су ти пропусти и недостаци, односно неправилности установљени сачинили смо службену белешку, коју вам достављамо у прилогу.

Поводом уочених пропуста и недостатака, у циљу њиховог исправљања и обезбеђења законитог и безбедног поступања, дајемо следећу препоруку

Препорука:

Препоручује се Коломпар Норберту из Бачког Петровог Села, улица Николе Тесле број 50 да изведе радове на текућем одржавању стамбеног објекта обележеног бројем 1 и помоћног објекта обележеног бројем 2 са катастарске парцеле број 2282 ко. Бачко Петрово Село, чији је власник, и то да замени дотрајале црепова и кровну грађу и одведе атмосферске воде са крова свог објекта на сопствену парцелу путем олучних цеви, обзиром да је утврђено да се са стамбеног објекта обележеног бројем 1 и помоћног

објекта обележеног бројем 2 атмосферска вода слива на парцелу вртића и да су са крова објекта на делу где се надовезују стамбени и помоћни објекат попадали црепови у двориште Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ – „Келемен“ чиме је угрожен део дворишта вртића којим се крећу деца а све у циљу спречавања настанка штетних последица по безбедност деце и околине.

Чланом 159. Закона о планирању и изградњи, прописано је да је власник објекта за који је издата употребна дозвола дужан да одржава свој објекат и да обезбеди радове текућег и инвестиционог одржавања објекта у складу са посебним прописима,

Рок за решавање наведене препоручене мера је 15 дана од дана уручења ове препоруке.

Указујемо да сте дужни да нас обавестите о томе да ли сте и како поступили по овој препоруци, у року **од 8 дана од дана извршења препоручених мера и приложите одговарајући доказ.**

Поводом уочене неправилности неће се изрицати мере управљене према надзираном субјекту али истовремено, указујемо да непоступање по препоруци из овог дописа, као и необавештавање инспекције о поступању по овој препоруци може, у складу са проценом ризика, представљати разлог за покретање инспекцијског надзора.

Овај допис са препорукама има правну природу акта о примени прописа, у смислу члана 31. Закона о инспекцијском надзору (Службени гласник РС, број: 36/2015, 44/18-др.закон и 95/18).

Прилог:

Службена белешка број Број: IV 02 07-149/2024 од 25.11.2024 године.



Грађевинска инспекторка
Светлана Ђукић, инж. грађ.

Доставити:

1. Каломпар Норберту из БП Села
Ул. Николе Тесле 50
2. У списе предмета/архива