

POURQUOI TRAVAILLER AVEC NOUS ?

- **Expertise et expérience** : Nous disposons d'une équipe de professionnels compétents et expérimentés dans le domaine de l'immobilier foncier.
- **Connaissance du marché** : Nous avons une connaissance approfondie du marché immobilier local, national et international, ce qui nous permet de vous offrir des conseils pertinents et adaptés.
- **Accompagnement personnalisé** : Nous vous offrons un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet immobilier, de la recherche du terrain à la finalisation de la vente.
- **Qualité de service** : Nous nous engageons à vous fournir des services de haute qualité, dans le respect des délais et des budgets.
- **Transparence** : Nous vous informons de manière claire et précise sur les prix, les procédures et les réglementations en vigueur.

NOS RÉALISATIONS

Immatriculation foncière

- ✓ **Un peu plus de 20 personnes** accompagnées dans toutes les étapes de l'immatriculation de leurs terrains, de la constitution du dossier à l'obtention du titre foncier.
- ✓ **Un peu plus de 100 personnes** conseillées sur les aspects juridiques et techniques de l'immatriculation.

Lotissement

- ✓ **Pas moins de 50 études de faisabilité** réalisées pour évaluer le potentiel du terrain d'un tiers.
- ✓ **Plus de 20 plans de lotissement conformes** aux normes et aux réglementations élaborés par nos soins.
- ✓ **05 réalisations des travaux de viabilisation** (itinéraires, réseaux, etc.) ont été vérifiés par nos soins.

Achat de terrains

- ✓ **20 hectares de terrains de construction** de maison acquis sur les différents sites.
- ✓ **30 hectares de terrains de construction** industrielle acquis sur les différents sites.
- ✓ **Plus de 100 hectares de terrains** à usage agricole acquis sur les différents sites.

Nous sommes votre partenaire de confiance pour tous vos projets immobiliers fonciers.

Nous vous offrons un service de qualité, personnalisé et transparent.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour discuter de votre projet et bénéficier de notre expertise.

La confiance se mérite, << c'est pourquoi House Market World vous confie la sienne >> !



📍 **Direction Générale** Feu Rouge Bessengue
B.P. : 5003 Douala-Cameroun
☎ (237) 671 390 847 / 697 193 150
✉ housemarketworld@gmail.com



HOUSE MARKET WORLD « THE CUPBEARER OF THE KING »

est votre échanton qui vous accompagne au quotidien !

QUI SOMMES NOUS?

House Market World est une entreprise multidimensionnelle, créée le 20 Juillet 2022 dont l'un des pans de l'activité est la spécialisation dans l'expertise foncière en outre l'immatriculation foncière, le lotissement, l'aménagement, le conseil et la vente de terrains.

Notre vision

- Être le leader du marché de l'immobilier foncier, reconnu pour notre professionnalisme, notre intégrité et notre engagement envers nos clients.

Notre mission

- Faciliter l'accès à la propriété foncière en offrant des services de qualité et transparents.

NOS VALEURS

- **Intégrité**

Nous agissons avec honnêteté, éthique et transparence dans toutes nos interactions.
- **Professionalisme**

Nous nous engageons à fournir des services de haute qualité, en respectant les normes et les réglementations en vigueur.
- **Orienté client**

Nous plaçons nos clients au centre de nos préoccupations, en cherchant à comprendre leurs besoins et à leur offrir des solutions adaptées.
- **Innovant**

Nous encourageons la créativité et l'amélioration continue de nos processus et de nos services.
- **Collaboratif**

Nous travaillons en équipe, dans un esprit de coopération et de respect mutuel.

NOS PRINCIPES

- **Transparence**

Nous communiquons de manière ouverte et claire avec nos clients, nos partenaires et nos employés.
- **Responsabilité**

Nous assumons nos responsabilités et nous nous engageons à respecter nos engagements.
- **Efficacité**

Nous mettons en œuvre des processus efficaces pour garantir la satisfaction de nos clients et la rentabilité de notre entreprise.
- **Respect**

Nous traitons nos employés, nos clients et nos partenaires avec respect et considération.

NOTRE CULTURE



Esprit d'équipe

Nous favorisons un environnement de travail collaboratif où chacun se sent valorisé et soutenu.



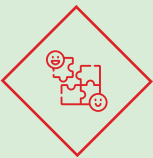
Apprentissage continu

Nous encourageons le développement des compétences de nos employés par la formation et le partage de connaissances.



Reconnaissance

Nous reconnaissons et récompensons les contributions de nos employés.



Bien-être au travail

Nous veillons à créer un environnement de travail agréable et stimulant.

NOS SERVICES

► Immatriculation foncière

- ✓ Nous vous accompagnons dans toutes les étapes de l'immatriculation de votre terrain, de la constitution du dossier à l'obtention du titre foncier.
- ✓ Nous vous conseillons sur les aspects juridiques et techniques de l'immatriculation.
- ✓ Nous vous garantissons un service rapide et efficace.

► Lotissement

- ✓ Nous réalisons des études de faisabilité pour évaluer le potentiel de votre terrain.
- ✓ Nous élaborons des plans de lotissement conformes aux normes et aux réglementations.
- ✓ Nous vérifions la réalisation des travaux de viabilisation (itinéraires, réseaux, etc.).

► Aménagement

- ✓ Nous réalisons des études de faisabilité et des travaux à caractère de génie civil pour apporter le développement en terme de route, d'extension en électricité, l'apport en eau potable... etc
- ✓ Nous réalisons également des clés en main selon le besoin du client.

► Conseil

- ✓ Nous accompagnons notre aimable clientèle dans toutes les procédures foncières que ce soit.
- ✓ Nous disposons d'une excellente équipe suffisamment outillée pour vous assister dans tous types de contentieux fonciers.
- ✓ Nous sensibilisons au travers des podcasts, des émissions, séminaires et autres plateforme des réseaux sociaux la population sur la question foncière.

► Vente de terrains

- ✓ Nous vous proposons une large sélection de terrains à vendre, de différentes superficies et situés dans des zones attractives.
- ✓ Nous vous aidons à trouver le terrain idéal pour votre projet immobilier (construction de maison, investissement, production agricole, etc.).
- ✓ Nous vous accompagnons dans les démarches administratives et financières liées à l'acquisition de votre terrain (Non disponible pour l'instant).

