

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2006 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-393
(Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2022 m. balandžio 25 d. įsakymo Nr. D1-110
redakcija)

PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO CERTIFIKAVIMO EKSPERTŲ DARBO REGLAMENTAS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų darbo reglamentas (toliau – Darbo reglamentas) nustato pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų darbo tvarką ir su pastatų energinio naudingumo sertifikavimu susijusių procedūrų vykdymą.
2. Sertifikavimo ekspertas yra atsakingas už objektyvų ir kokybišką pastatų sertifikavimo proceso atlikimą, duomenų konfidencialumą ir sprendimų priėmimo nešališkumą.
3. Sertifikavimo ekspertas savo darbe vadovaujasi Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniu reglamentu STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. D1-754 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ patvirtinimo“, statybos techniniu reglamentu STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. D1-641 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“ patvirtinimo“.

II SKYRIUS CERTIFIKAVIMO EKSPERTŲ DARBO APRAŠYMAS

4. Sertifikavimo ekspertas nustato pastato energijos sunaudojimą, įvertina pastato energinį naudingumą, priskiria pastatą energinio naudingumo klasei, pateikia sertifikato rinkmeną registruoti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčiai institucijai ir gavęs patvirtinimą apie sertifikato registravimą išduoda pastato energinio naudingumo sertifikatą užsakovui.
5. Vykdydamas savo veiklą, sertifikavimo ekspertas privalo vadovautis I skyriuje nurodytais teisės aktais, lygiateisiškumo principu ir sukurti nediskriminuojančias sąlygas visiems sertifikavimo proceso dalyviams.
6. Sertifikavimo eksperto veikla turi būti nešališka. Sertifikavimo ekspertas negali sertifikuoti objekto, jei pats jį projektavo, konsultavo statant ar statė, taip pat jei yra pastato savininkas, užsakovas ar kitaip su sertifikuojamu objektu artimai susijęs asmuo.
7. Sertifikavimo ekspertas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sertifikato išdavimo dienos pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčiai institucijai, naudodamasis sertifikavimo informacinės sistemos prieiga, pateikia sertifikuojamo pastato energinio naudingumo sertifikato elektroninę duomenų rinkmeną, kurią sudaro pastato energinio naudingumo sertifikatui išduoti reikalingi duomenys.
8. Sertifikavimo ekspertas informuoja pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčią instituciją apie bet kokius duomenų pakeitimus, pataisymus ar papildymus ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jų padarymo dienos pateikdamas registruoti koreguotą sertifikavimo duomenų rinkmeną.
9. Sertifikavimo ekspertas privalo viešai paskelbti:

- 9.1. pastatų energinio naudingumo sertifikavimo paslaugų kainas;
- 9.2. patvirtintą Darbo reglamentą;
- 9.3. prašymų formas (jei ekspertas tokias nustatė ir patvirtino).
- 10. Pastatų energinio naudingumo sertifikatų numeravimo tvarka turi atitikti sertifikavimo eksperto išduotų sertifikatų skaičių.
- 11. Sertifikavimo ekspertas privalo registruoti toliau nurodytus su pastatų energinio naudingumo sertifikavimu susijusius dokumentus ir duomenis:
 - 11.1. prašymą atlikti pastato energinio naudingumo sertifikavimą arba jo kopiją;
 - 11.2. pastato energinio naudingumo sertifikatą arba jo kopiją;
 - 11.3. pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatus;
 - 11.4. priemonių pastato energiniam naudingumui gerinti įvertinimą;
 - 11.5. užsakovo patvirtintus pastato būklės duomenis.
- 12. Sertifikavimo ekspertas privalo 5-erius metus nuo sertifikato galiojimo pabaigos saugoti dokumentus ir duomenis, susijusius su pastatų energinio naudingumo sertifikavimu, nurodytus Darbo reglamento 11 punkte, ir, pareikalavus pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčiai institucijai, juos pateikti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 13. Pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinti institucija kontroliuoja ir prižiūri sertifikavimo eksperto darbą.
- 14. Skundus ir prašymus, susijusius su sertifikavimo eksperto veikla, nagrinėja pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinti institucija.
- 15. Vadovaudamasis Darbo reglamentu, sertifikavimo ekspertas privalo parengti ir patvirtinti išsamų savo darbo reglamentą, reglamentuojantį visas pastatų energinio naudingumo sertifikavimo procedūras, ir jį pateikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą prižiūrinčiai institucijai.
- 16. Sprendimai, susiję su sertifikavimo eksperto veikla, gali būti skundžiami Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Pakeitimai:

- 1.
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas
Nr. [D1-110](#), 2022-04-25, paskelbta TAR 2022-04-25, i. k. 2022-08367
Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. rugpjūčio 28 d. įsakymo Nr. D1-393 „Dėl Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertų atestavimo nuostatų, atestavimo komisijos darbo reglamento ir eksperto darbo reglamento patvirtinimo“ pakeitimo

PENS Ekspertas



Tomas Neverauskis