



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

GTMOPI.IIc™ | Cross- Border Islamic Financing Execution Framework©

إطار التنفيذ للتمويل الإسلامي
العابر للحدود ©



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

Purpose of This Framework

هدف هذا الإطار

- ☐ To define a controlled execution framework for Islamic financing of a projects.
- ☐ To ensure capital reaches the project site under full governance and Shariah compliance.

☐ تحديد إطار تنفيذي منضبط لتمويل إسلامي مرتبط بمشروع.

☐ ضمان وصول رأس المال إلى أرض المشروع ضمن حوكمة كاملة وتوافق شرعي.



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

Execution Authority Model نموذج سلطة التنفيذ

- ❑ GTMOPI acts as Financial Execution Partner, not an advisory-only entity.
- ❑ Authority covers decision screening, structuring control, and execution oversight.

- ❑ نحن شريك مراحل التنفيذ للحلول الماليه ولا يقتصر دورنا على مستشار إعداد ملفات فقط.
- ❑ سلطة التنفيذ تشمل فرز القرار، ضبط الهيكله، ومراقبة التنفيذ.



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

Execution Scope & Boundaries

نطاق التنفيذ وحدوده

- ☐ **Start: Board approval to enter Islamic financing readiness.**
- ☐ **End: Capital stabilization within project cash cycle.**
- ☐ **No authority over financing acceptance; board retains final decision.**

- ☐ **البداية: موافقة مجلس الإدارة على دخول مسار الجاهزية.**
- ☐ **النهاية: استقرار المال ضمن دورة المشروع.**
- ☐ **القرار النهائي للتمويل بيد مجلس الإدارة.**



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

Capital Migration Logic

منطق انتقال رأس المال

- ☐ Islamic financing treated as structured capital migration, not lending.
- ☐ Requires jurisdictional, legal, and Shariah alignment.

☐ التمويل الإسلامي انتقال منظم لرأس المال كشريك وليس إقراضاً.

☐ يتطلب مواعمة قانونية وتنظيمية وشرعية

Execution Timeline (≤60 Business Days)

الخط الزمني للتنفيذ (حتى 60 يوم عمل)



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

- ☐ Phase 1 - Diagnostic & Eligibility: 10–15 business days.
- ☐ Phase 2 - Islamic Structuring & Financial Model: 15-20 business days.
- ☐ Phase 3 - Bank & Shariah File Preparation: 15 business days.
- ☐ Phase 4 - Submission & Clarification Support: 10 business days.

- ☐ المرحلة الأولى: التشخيص والفرز 10-15 يوم.
- ☐ المرحلة الثانية: الهيكلة والنموذج المالي 15-20 يوم.
- ☐ المرحلة الثالثة: إعداد ملف البنك واللجنة الشرعية 15 يوم.
- ☐ المرحلة الرابعة: التقديم والدعم 10 أيام

Trust Architecture

بنية الثقة



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

- ☐ Trust is established through control, visibility, and risk allocation.
- ☐ Each phase has defined authority and exit criteria.

☐ تُبنى الثقة عبر السيطرة والوضوح وتوزيع المخاطر.

☐ كل مرحلة لها صلاحيات ونقاط خروج واضحة

Risk Allocation Matrix

مصفوفة توزيع المخاطر



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

- ☐ **Decision & Structuring Risk by GTMOPI. Ilc™**
- ☐ **Execution Risk: Shared under milestones.**
- ☐ **Flow-of-Funds Risk: Controlled accounts & SPV governance.**

- **مخاطر القرار والهيكلية مدروسة عبر خبرات التقديم السابقة من GTMOPI. Ilc™**
- **مخاطر التنفيذ: مشتركة بضوابط.**
- **مخاطر التدفقات: حسابات SPV محكومة**



Client Readiness Requirements

متطلبات الجاهزية على العميل

- ☐ A project's documents are compliant with the Sharia principles and regulations for Islamic finance in Malaysia.
- ☐ Operational delivery capacity.
- ☐ Full financial transparency and governance acceptance.

- ☐ ملف متوافق مع احكام والضوابط الشرعية للتمويل الاسلامي في ماليزيا
- ☐ قدرة تشغيلية مثبتة.
- ☐ شفافية مالية وقبول بالحوكمة.

Financial Parameters (Indicative) المعالم المالية (إرشادية)



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

- ☐ Financing sized against contract value and receivables cycle.
- ☐ Structures may include Istisna' or Mudarabah / Musharakah with reduction or Ijarah linked to services.
- ☐ Disbursement aligned with certified execution milestones.

☐ حجم التمويل مرتبط بقيمة العقد ودورة الدفعات وآليه السداد

☐ الصيغة الشرعية مرابحة أو استصناع أو مضاربة أو مشاركة بانتقاص أو إجارة مرتبطة بالخدمة.

☐ الصرف وفق مراحل تنفيذ معتمدة.

Projects related to government contracts Underlying Asset & Repayment

المشاريع المرتبطة بعقود حكومية
الأصل وآلية السداد



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

- ☐ **Underlying Asset: Executed service contract with the government.**
- ☐ **Repayment Source: Certified government receivables.**
- ☐ **No reliance on personal guarantees or speculative cash flows.**

☐ الأصل: عقد خدمات موقع مع الوزارة.

☐ السداد: مستخلصات حكومية معتمدة.

☐ لا اعتماد على ضمانات شخصية أو تدفقات افتراضية.

SPV Funds Control Flow (Bank → SPV → Project)

مخطط التحكم في تدفق الأموال عبر SPV



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

- ☐ **Islamic Bank:** Approves and disburses financing based on approved Shariah structure and milestones.
- ☐ **Malaysian SPV:** Acts as controlled capital gateway; receives funds and enforces usage conditions.
- ☐ **Project Execution Account:** Funds released strictly against verified execution milestones.
- ☐ **Government Receivables:** Certified progress payments flow back through controlled accounts.
- ☐ **Repayment Cycle:** Receivables allocated to financing settlement before surplus distribution.

☐ البنك الإسلامي: يعتمد التمويل ويصرفه وفق الصيغة الشرعية والمراحل المعتمدة.

☐ شركة SPV الماليزية: بوابة تحكم لرأس المال وتفرض شروط الاستخدام.

☐ حساب تنفيذ المشروع: الصرف فقط مقابل مراحل تنفيذ مثبتة.

☐ المستخلصات الحكومية: تعود عبر حسابات محكومة بعد الاعتماد.

☐ دورة السداد: تسوية التمويل أولاً ثم توزيع الفائض.



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

This framework enables controlled access to Islamic financing without exposing capital to unmanaged risk. Approval sought is for execution framework adoption, not financing acceptance.

هذا الإطار يتيح تمويلاً إسلامياً منضبطاً دون تعريض رأس المال لمخاطر غير مسيطر عليها المطلوب اعتماد إطار التنفيذ وليس قبول التمويل



GTMPI.LLC

Simplify your complexity

GTMOPI™ International - Portfolio Structuring Unit®
INT, NO. 23675981

Address : 3101 N Central Ave Ste 183 City Phoenix,
Arizona Region, UNITED STATES.

Website: www.gtmpi.com

- For inquiry: inquire@gtmpi.com
- For submitting a financial file email to:
financial@gtmpi.com
- For a Privacy Policy: privacy@gtmpi.com
- For questions or data requests email to :
legal@gtmpi.com

Governing law: This Policy is governed by the laws of the State of Arizona, USA, unless otherwise required by applicable law where services are delivered.

Each affiliate receives a unique Lead ID for tracking and rights protection.