

COMMUNE
DE
DIAMNIADIO
LA COMMUNE TRAVAILLE POUR VOUS



Sénégal50
2025
AGENDA NATIONAL DE TRANSFORMATION



TOURNEE ECONOMIQUE AU CANADA



Thématique : L'habitat et la construction au cœur de la diaspora sénégalaise.

AOÛT AOÛT
06 AU 17
2026



**TORONTO, QUEBEC,
MONTREAL**

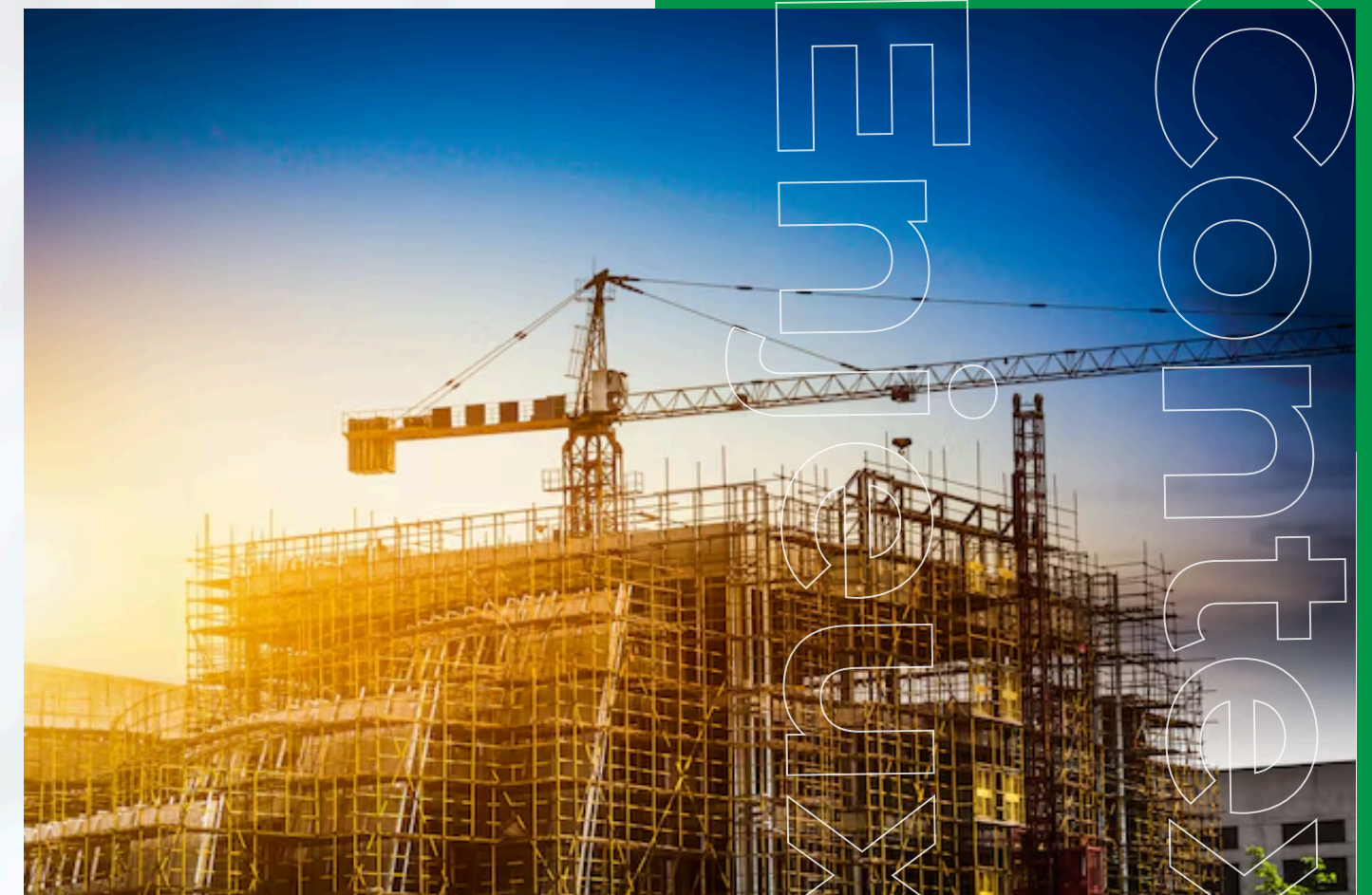
CONTEXTE ET OBJECTIF DE LA VISITE

Dans le cadre de la mobilisation de la diaspora sénégalaise, la Mairie de Diamniadio organise une tournée économique au Canada en partenariat avec le Conseil Départemental de Rufisque. Cette mission vise à explorer et concrétiser des opportunités de collaboration avec la diaspora, notamment dans les domaines de l'habitat social et de l'investissement immobilier au Sénégal.

Objectif principal

Favoriser la mise en place de partenariats durables avec les membres de la diaspora en vue de :

- Promouvoir des projets immobiliers structurés
- Faciliter l'accès au logement
- Mobiliser l'investissement productif vers le Sénégal



2. OBJECTIFS STRATÉGIQUES

Objectif global

Créer un cadre structuré de mobilisation de la diaspora sénégalaise au Canada pour financer et accompagner des projets d'habitat social à Diamniadio.

Objectifs opérationnels

- **Présenter des projets immobiliers à fort impact**
- **Attirer des investissements directs de la diaspora**
- **Structurer des mécanismes d'investissement collectif (coopératives)**
- **Développer des partenariats commerciaux**
- **Positionner Diamniadio comme un hub immobilier stratégique**



POSITIONNEMENT

Cette initiative se positionne comme :

- Une plateforme de rencontre diaspora et entreprises
- Un outil de mobilisation
- Un accélérateur de projets
- Un levier de structuration immobilières



PARTENARIAT ET GOUVERNANCE

Initiateur

Mairie de Diamniadio

Partenaires stratégiques

- Ambassade du Sénégal au Canada
- Sociétés privées sénégalaises (construction & habitat social)
- Coopératives d'habitat
- Associations sénégalaises au Canada
- Partenaires Publics et Privés (PPP) Canadien

Rôles des acteurs

Mairie : coordination, vision territoriale, facilitation administrative

Entreprises : développement et mise en œuvre des projets immobiliers

Diaspora : investisseurs, relais de mobilisation et partenaires



DÉLÉGATION

**Une délégation de haut niveau
composée de :**

- **Sous Préfet de Diamniadio**
- **Représentants de la Mairie de Diamniadio**
- **Dirigeants d'entreprises partenaires**
- **Experts techniques (urbanisme, construction, financement)**
- **Coordinateurs de projets diaspora**



DÉLÉGATION

Une délégation de haut niveau
composée de :

- Sous Préfet de Diamniadio
- Représentants de la Mairie de Diamniadio
- Dirigeants d'entreprises partenaires
- Experts techniques (urbanisme, construction, financement)
- Coordinateurs de projets diaspora

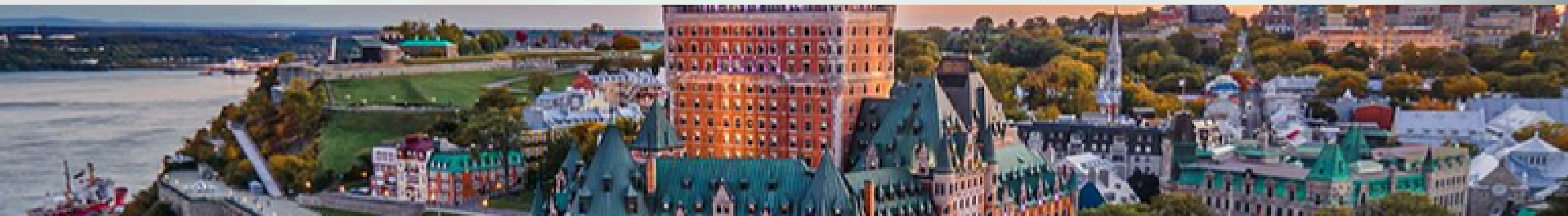
DÉPLOIEMENT OPÉRATIONNEL

Villes ciblées

- **Québec** : du 06 au 09 août 2026
- **Toronto** : du 10 au 13 août 2026
- **Montréal** : du 14 au 17 août 2026

Format des rencontres

- Rencontres économiques diaspora
- Présentation de projets immobiliers
- Sessions B2B (entreprises ↔ investisseurs)
- Ateliers sur les coopératives d'habitat
- Rencontres communautaires



PROGRAMME TYPE DES RENCONTRES

- Accueil et présentation
- Introduction des institutions et partenaires
- Présentation des opportunités
- Villas écologiques
- Appartements en location-vente
- Terrains (titre foncier et bail)
- Rencontres avec la diaspora
- Sessions de présentation et démarchage
- Échanges et discussions
- Questions-réponses et approfondissement
- Formalisation des engagements
- Signature d'accords (si conditions réunies)

AXES D'INTERVENTION

Habitat social

- Développement de logements accessibles
- Modèles adaptés à la diaspora

Coopératives d'habitat

- Création et structuration
- Accompagnement technique

Investissement diaspora

- Structuration de l'investissement individuel et collectif
- Mobilisation de l'épargne



RÉSULTATS ATTENDUS

- Engagement d'investissements de la diaspora
- Signature de partenariats commerciaux
- Création de coopératives immobilières
- Lancement de projets pilotes à Diamniadio
- Structuration d'un réseau diaspora-investissement

IMPACT STRATÉGIQUE

Économique

- Mobilisation de capitaux privés
- Dynamisation du secteur immobilier
- Création d'emplois

Social

- Amélioration de l'accès au logement
- Inclusion économique de la diaspora

Territorial

- Renforcement de l'attractivité de Diamniadio
- Accélération du développement urbain



FACTEURS CLÉS DE SUCCÈS

- Engagement des partenaires
- Mobilisation active de la diaspora
- Qualité et crédibilité des projets
- Organisation rigoureuse des rencontres
- Communication ciblée et efficace



CONCLUSION

Cette tournée représente une opportunité stratégique majeure pour renforcer les liens économiques entre le Sénégal et sa diaspora au Canada. Elle vise à transformer l'intention d'investissement en projets concrets, durables et structurants, au service du développement de l'habitat social et de la croissance économique.

CONCLUSION

