



ART DER NUTZUNG		BAUWEISE		MAX.		
131	MI	MISCHGEBIET	G	GESCHLOSSEN	3	0,3 0,9
132	MI	"	O	OFFEN	3	0,3 0,9
221	WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	O	"	2	0,4 0,7
331	SO	SÖNDEGEBIET SCHULEN	O	"	3	0,4 0,7

**ZEICHENERKLÄRUNG**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Begrenzungslinie der Gebiete verschiedener baulicher Nutzung
- Baulinie
- Baugrenze
- Stellung der baulichen Anlagen
- verbindliche Firstrichtung
- Garagen: 1. Einzelgaragen
- 1. Straße mit beidseitigem Gehweg
- 2. Straße mit einseitigem Gehweg und Schrammbord
- Fußweg
- Überbaubare Grundstücksfläche mit Art der baulichen Nutzung:
  - allgemeines Wohngebiet
  - Mischgebiet

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.

Michelstadt, den 26.9.68  
Katasteramt

**Nr. 8 Theodor-Litt-Schule**  
Rechtskraft: 07.02.1969  
006-437-11-3156-004-08-00

**Genehmigt**  
mit Vfg. vom 20.1.1969  
Az. V/3-61 d 04/01  
Darmstadt, den 20.1.1969  
Der Regierungspräsident  
Im Auftrag

**BEBAUUNGSPLAN NR. 8**  
(VERBINDLICHER BAULEITPLAN GEM. §§ 8 UND 30 BBAUG)

**STADT MICHELSTADT**  
**BAUGEBIET:**  
**„THEODOR-LITT-SCHULE“**

**BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES**

- BEBAUUNGSPLAN MIT DEN ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN M 1 : 1000
- ERLÄUTERUNGEN
- BEBAUUNGSPLAN IN TEXTFORM

**ANLAGE ZUM BEBAUUNGSPLAN**

- BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN MIT ÜBERSCHLÄGLICHER KOSTENSCHÄTZUNG

Michelstadt, den 28. Dez. 1966  
städt. Bauverwaltung

**Planverfahren**  
aufgestellt gemäß § 2 (1) BBAUG aufgrund des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Michelstadt in der Sitzung vom 20.10.1966  
Michelstadt, den 26.9.68

Beschlossen als Entwurf gemäß § 2 (1) BBAUG durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Michelstadt in der Sitzung vom 24.8.1967  
Michelstadt, den 26.9.68

Der beschlossene Entwurf hat gemäß § 2 (6) BBAUG vom 8.9.1967 bis 9.10.1967 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Der Ort und die Dauer der Auslegung wurden am 1.9.1967 in der Michelstädter Zeitung ordentlich bekanntgemacht.  
Michelstadt, den 26.9.68

Beschlossen als Satzung aufgrund des § 5 HGO in der Fassung vom 1. Juli 1960 (GVBl. S. 103) und des § 10 BBAUG in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Michelstadt vom 12.9.1968  
Michelstadt, den 26.9.68

Gemäß § 12 BBAUG haben der genehmigte Bebauungsplan und seine Begründung vom 7.2.69 bis 14.3.69 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Die Genehmigung des Bebauungsplanes, der Ort und die Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 7.2.69 im MZ ordentlich bekanntgemacht. Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.  
Michelstadt, den 7.2.69

Michelstadt, den 26.9.68  
der Bürgermeister

Michelstadt, den 26.9.68  
der Bürgermeister

Michelstadt, den 26.9.68  
der Bürgermeister

Michelstadt, den 7.2.69  
der Bürgermeister