

إعمار الرواسي
EMAAR ALRAWASI



Company Profile
For Emaar Alrawasi co.

الملف التعريفي
لشركة إعمار الرواسي

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

| Table of Contents:

| الفهرس:

1 - About the Company	١ - نبذة عن الشركة
2 - Vision	٢ - الرؤية
3 - Mission	٣ - الرسالة
4 - Values	٤ - القيم
5 - Strategic Objectives	٥ - الاهداف الإستراتيجية
7 - Company Services	٧ - خدمات الشركة
8 - Our Project Features	٨ - مميزات مشاريعنا
9 - Role in Serving Al Madinah	٩ - دور الشركة في خدمة المدينة المنورة...
10 - Brand Identity:	١٠ - الهوية المؤسسية
11 - Our Projects	١١ - مشاريعنا



| About the Company:

Emaar Al Rawasi is a leading real estate company in Al Madinah Al Munawwarah, specializing in the development, construction, and sale of residential units and integrated real estate projects.

The company was established with a clear vision to contribute to the urban development of Al Madinah, providing a refined residential environment that meets the aspirations of residents and visitors, while aligning with the objectives of Saudi Vision 2030 to enhance quality of life and increase homeownership rates.

| نبذة عن الشركة:

تُعد شركة إعمار الرواسي إحدى الشركات العقارية الرائدة في المدينة المنورة والمتخصصة في تطوير وبناء وبيع الوحدات السكنية والمشاريع العقارية المتكاملة.

تأسست الشركة انطلاقاً من رؤية واضحة تهدف إلى الإسهام في نهضة المدينة المنورة العمرانية، وتوفير بيئة سكنية راقية تتوافق مع تطلعات السكان والزوار، وتتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠ في رفع جودة الحياة وزيادة نسبة التملك.

| Vision:

To be the most trusted and influential real estate entity in developing a modern and sustainable residential environment in Al Madinah, inspiring quality of life and enhancing the city's status as a global cultural and historical destination.

| الرؤية:

أن نكون الجهة العقارية الأكثر موثوقية وتأثيراً في تطوير بيئة سكنية حديثة ومستدامة في المدينة المنورة، نُلهم جودة الحياة وتُعزز مكانة المدينة كوجهة حضارية وتاريخية عالمية.



| Mission:

To deliver advanced, high-quality real estate projects that meet the needs of residents and visitors through integrated housing solutions, advanced infrastructure, and strategic partnerships with relevant entities, ensuring a safe and sustainable urban environment.

| الرسالة:

تقديم مشاريع عقارية متطورة وعالية الجودة تُلبّي احتياجات سكان المدينة وزوارها، من خلال حلول سكنية متكاملة، وبنى تحتية متقدمة، وشراكات استراتيجية مع الجهات ذات العلاقة، بما يضمن بيئة عمرانية آمنة ومستدامة.



| Values:



Community Service : Contributing to improving the quality of life in Al Madinah.



Innovation : Modern solutions that meet residents' needs and keep pace with development.



Sustainability : Environmentally friendly projects that support the future of the city.



Transparency : Clear dealings and trust built on credibility.



Quality : Commitment to the highest standards in construction and development.

| القيم:



خدمة المجتمع : الإسهام في تحسين جودة الحياة في المدينة المنورة.



الابتكار : حلول حديثة تلأئم احتياجات السكان وتواكب التطور.



الاستدامة : مشاريع صديقة للبيئة، تدعم مستقبل المدينة.



الشفافية : وضوح في التعامل، وثقة تُبنى على المصداقية.



الجودة : الالتزام بأعلى معايير البناء والتطوير.

| Strategic Objectives:

1- Develop integrated residential projects that cater to various segments of society and support housing targets in Al Madinah.

2- Enhance construction quality through the use of the latest technologies and approved materials.

3- Strengthen integration with government entities and relevant stakeholders.

| الأهداف الاستراتيجية:

١- تطوير مشاريع سكنية متكاملة تلبي مختلف شرائح المجتمع وتدعم مستهدفات الإسكان.

٢- رفع مستوى جودة البناء عبر استخدام أحدث التقنيات والمواد المعتمدة.

٣- تعزيز التكامل مع الجهات الحكومية والجهات ذات العلاقة.

| Strategic Objectives:

4- Contribute to improving the urban landscape in alignment with the architectural identity of Al Madinah.

5- Provide housing options for visitors and those seeking to live near Al-Masjid an-Nabawi and Quba Mosque.

6- Achieve sustainable growth that balances profitability with social responsibility.

| الأهداف الاستراتيجية:

٤ - المساهمة في تحسين المشهد الحضري بما يتوافق مع الهوية العمرانية للمدينة المنورة.

٥ - توفير خيارات سكنية للزوار والراغبين في الاستقرار بالقرب من المسجد النبوي ومسجد قباء.

٦ - تحقيق نمو مستدام يوازن بين الربحية والمسؤولية الاجتماعية.

| Company Services:

- 1 - Residential project development (villas, apartments, residential complexes).
- 2 - Real estate project management from planning to delivery.
- 3 - Construction of real estate units to the highest professional standards.
- 4 - Contracting services, structural works, and high-quality finishing of residential units.
- 5 - Real estate consultancy for investors and individuals.

| خدمات الشركة:

- ١- تطوير المشاريع السكنية (فلل - شقق - مجمعات سكنية).
- ٢- إدارة المشاريع العقارية من التخطيط حتى التسليم.
- ٣- بناء الوحدات العقارية وفق أعلى معايير الاحترافية.
- ٤- تنفيذ أعمال المقاولات والعظم وتشطيب الوحدات السكنية بجودة عالية.
- ٥- الاستشارات العقارية للمستثمرين والأفراد.

| Our Project Features:

1- Strategic locations within Al Madinah, inside the Haram boundary and close to vital services.

2 - Modern designs inspired by the architectural identity of the city.

3 - Housing solutions suitable for families and those seeking residence near Al-Masjid an-Nabawi and Quba Mosque.

4 - Integrated development system.

5 - Commitment to safety standards and construction quality.

| مميزات مشاريعنا:

١ - مواقع استراتيجية في المدينة المنورة داخل حد الحرم، قريبة من الخدمات الحيوية.

٢ - تصاميم حديثة مستوحاة من الهوية العمرانية للمدينة.

٣ - حلول سكنية مناسبة للعائلات والباحثين عن السكن بالقرب من المسجد النبوي ومسجد قباء.

٤ - منظومة متكاملة.

٥ - التزام بمعايير السلامة وجودة البناء.

| Role in Serving Al Madinah:

- 1 - Supporting the city's direction to become a global destination for visitation, residence, and investment.
- 2 - Providing high-quality residential environments for residents and visitors.
- 3 - Contributing to enhancing quality of life through modern and sustainable projects.
- 4 - Strengthening the city's urban attractiveness in line with its religious and historical significance.

| دور الشركة في خدمة المدينة المنورة:

- ١ - دعم توجه المدينة لتكون وجهة عالمية للزيارة والسكن والاستثمار.
- ٢ - توفير بيئات سكنية راقية تخدم سكان المدينة والزائرين.
- ٣ - الإسهام في رفع جودة الحياة عبر مشاريع حديثة ومستدامة.
- ٤ - تعزيز الجاذبية العمرانية للمدينة بما يتوافق مع مكانتها الدينية والتاريخية.

| Brand Identity:

| الهوية المؤسسية:



Brand Character : Quality – Reliability – Sustainability – Madinah Identity

الطابع العام: جودة – موثوقية – استدامة – هوية مدنية أصيلة



Target Audience: Individuals seeking housing in Al Madinah

الشريحة المستهدفة: الباحثون عن السكن في المدينة المنورة



Location: Al Madinah Al Munawwarah – Kingdom of Saudi Arabia

الموقع: المدينة المنورة – المملكة العربية السعودية



Sector : Real Estate Development – Construction - Contracting

المجال: التطوير العقاري - البناء - المقاولات



Name : Emaar Al Rawasi

الإسم: إعمار الرواسي



| Our Projects:

| مشاريعنا:



| Our Projects:

| مشاريعنا:



| Our Projects:

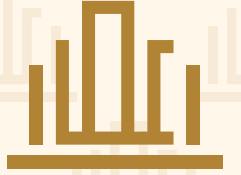
| مشاريعنا:



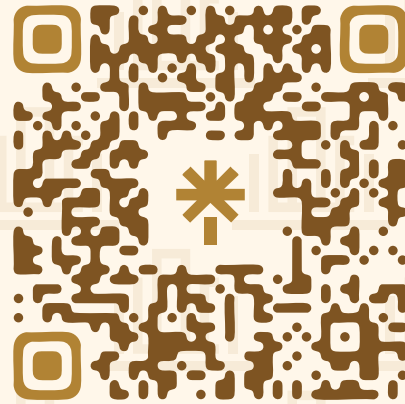
| Our Projects:

| مشاريعنا:





وسائل التواصل



Company Profile
For Emaar Alrawasi co.

الملف التعريفي
لشركة إعمار الرواسي