

BOUWPLAATS

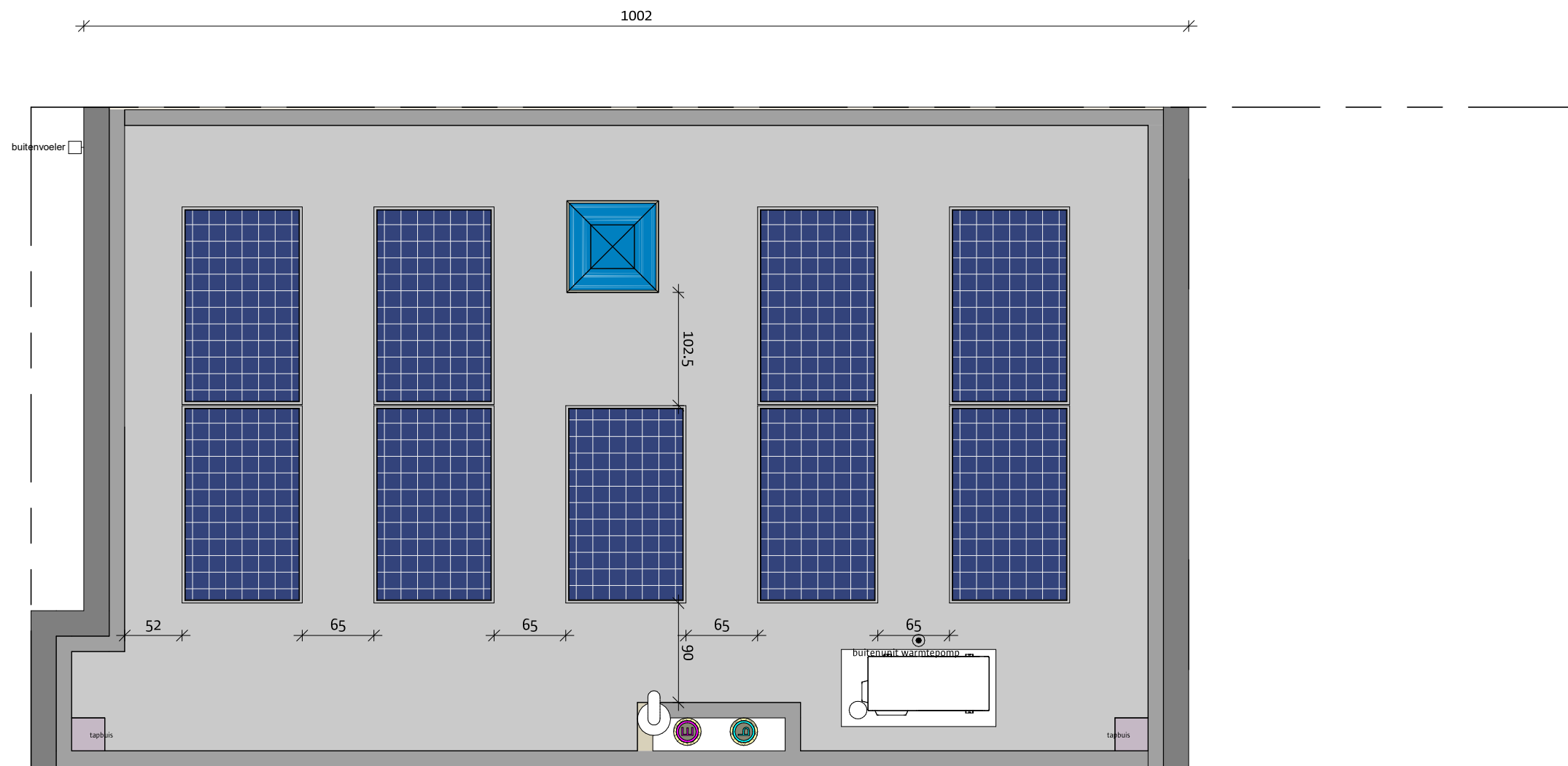
V0559W029
Herman-Buyck
Sint-Jansstraat
Beveren-Leie

VOORBEREIDER

Ellen Van den Bremt

AFW - 01	Titelblad AFW
AFW - 02	GELIJKVLOERS
AFW - 03	VERDIEPING
AFW - 04	ZOLDER/DAKENPLAN
AFW - 05	LEGENDE 1





ZOLDER/DAKENPLAN

BOUWHEER:
BOUWPLAATS:

Herman-Buyck
Beveren-Leie lot W029

DATUM: 7/07/2023
PLANNR: AFW - 04

SCHAAL:
O. REF.

1 :
50



BIM 360://V0559 Beveren Leie fase 2/V0559W029.rvt

Planaanpassing

Extra's buitenschrijnwerk

Elektrische installatie

Te verrekenen na bespreking met installateur

Zonnepanelen

Offerte nummer	PV.5.01E.09
Totale Wp	3510

Sanitaire installatie

Leverancier	Desco
Offerte nummer	21694579
Offerte datum	6/04/2023

Ruimte	Type	Koud leiding water: 8	Warm leiding water: 4	Regenwater: 3	Afvoer: 10
Keuken	Keuken	Ja	Ja		Ja
toilet 1	Hangtoilet met sanbloc TABLET			Ja	Ja
toilet 2	Hangtoilet met sanbloc TABLET			Ja	Ja
Buiten	Buitenkraan			Ja	
badkamer 1	Douche 160x90cm	Ja	Ja		Ja
badkamer 1	Douchewand 120cm				
badkamer 1	Meubel 2 lavabos 120cm	Ja	Ja		Ja
wasplaats 1	Trechtervulling	Ja			
wasplaats 1	Vaillant - VWL IS 58/5 met 35/5 (190l) -3,2kW	Ja			Ja
wasplaats 1	Wasmachine	Ja			Ja
toilet 1	handwasbakje korte zijde	Ja			Ja

Extra afvoeren

- Ventilatie-unit

Douchewand 120cm
Kolomkast 40 x 30
Kolomkast 40 x 30

Afvoerkolom van verdieping opbouw	2
Regenwaterpomp in put	1
Trechtervulling	1
voorziening waterverzachter	1
legplankje in douche (Nov Planchet douche -> 30x9.7)	



LEGENDE 1

BOUWHEER: Herman-Buyck
BOUWPLAATS: Beveren-Leie lot W029

DATUM: 7/07/2023
PLANNR: AFW - 05

SCHAAL: O. REF.



Centrale verwarming
- Vaillant - VWL IS 58/5 met 35/5 (190l) -3,2kW
- Collectoren op watervaste plaat
- zie DTK fiche 62.2 en 62.3

*** Vloerverwarming**
Vloerverwarming met verlegafstand van ±15cm

Ruimte	Vloerverwarming	Actuator
slaapkamer 1	Ja	Ja
badkamer 1	Ja	
slaapkamer 2	Ja	
slaapkamer 3	Ja	
tech. ruimte 1	Nee	
nachthal +1	Ja	
toilet 2	Ja	
inkomhal	Ja	
living	Ja	
keuken	Ja	
wasplaats 1	Nee	
toilet 1	Ja	

*** Elektrische handdoekradiator**
- Toga Ral 9016 TE-180-050/TF 900 Watt

Leveren en plaatsen dakdoorvoer > 4m
Leveren en plaatsen aquastaat

Ventilatie
Extra ruimte(s) op ventilatiesysteem: 1
Luchtdichtheidstest incl.

Ruimte	Type rooster
toilet 1	Standaard
slaapkamer 3	Standaard
slaapkamer 2	Standaard
badkamer 1	Standaard
slaapkamer 1	Standaard
toilet 2	Standaard
living	Standaard
living	Standaard
wasplaats 1	Standaard
keuken	Standaard

Pleisterwerken
Pleisteren op metselwerk: Overal
Pleisteren op gewelven: Overal
Uitpleisteren van buitenopeningen
Cementeren douche
Uitpleisteren venstertabletten: Overal

Ruimte	Vloerisolatie	Gladschuren PUR	Chape	Afwerking [mm]
slaapkamer 1	Isolerende EPS chap λ max 0.064 - 10 cm		Chape 7 cm	10
badkamer 1	Isolerende EPS chap λ max 0.064 - 10 cm		Chape 7 cm	16
slaapkamer 2	Isolerende EPS chap λ max 0.064 - 10 cm		Chape 7 cm	10
slaapkamer 3	Isolerende EPS chap λ max 0.064 - 10 cm		Chape 7 cm	10
tech. ruimte 1	Isolerende EPS chap λ max 0.064 - 10 cm		Chape 7 cm	12
nachthal +1	Isolerende EPS chap λ max 0.064 - 10 cm		Chape 7 cm	10
toilet 2	Isolerende EPS chap λ max 0.064 - 10 cm		Chape 7 cm	16
inkomhal	Isolerende EPS chap λ max 0.041 - 15 cm		Chape 7 cm	16
living	Isolerende EPS chap λ max 0.041 - 15 cm		Chape 7 cm	21
keuken	Isolerende EPS chap λ max 0.041 - 15 cm		Chape 7 cm	16
wasplaats 1	Isolerende EPS chap λ max 0.041 - 15 cm		Chape 7 cm	12
toilet 1	Isolerende EPS chap λ max 0.041 - 15 cm		Chape 7 cm	16

Uitzetvoeg te voorzien onder elke doorgang en zoals aangeduid op plan



LEGENDE 2

BOUWHEER: Herman-Buyck
BOUWPLAATS: Beveren-Leie lot W029

DATUM: 7/07/2023
PLANNR: AFW - 06

SCHAAL: O. REF.



Vloeren

Offerte keramische tegels 1	
Leverancier	Westvlaams Tegelhuis
Offerte nummer	202301467.A
Offerte datum	27/03/2023

Keramische vloeren

Ruimte	Naam	Verlijming	Voegsel	Legverband	Legrichting	Ontkoppelingsmat	Plint	Materiaal
badkamer 1	BODO BEIGE MATT RTT 60 x 60 x 1 RTT	Dubbel: 6mm	Standaard: Cementgrijs	Recht op recht			BIJHORENDE PLINT CHANFREIN 60 x 7	Keramisch
tech. ruimte 1	GRANITIS NAXOS NR508 30 x 30 x 0,9	Enkel: 3mm	Standaard: Cementgrijs	Recht op recht			GRANITIS NAXOS NR508 PLINT 30 x 7	Keramisch
toilet 2	BODO BEIGE MATT RTT 60 x 60 x 1 RTT	Dubbel: 6mm	Standaard: Cementgrijs	Recht op recht			BIJHORENDE PLINT CHANFREIN 60 x 7	Keramisch
inkomhal	LECGRAF RTT 60 x 60 x 1 RTT	Dubbel: 6mm	Standaard: Cementgrijs	Recht op recht			BIJHORENDE PLINT CHANFREIN ZGPTC607 60 x 7	Keramisch
living	CONDO NATURALE RETT 120 x 23 x 1 RTT	Dubbel: 6mm	Niet-standaard: OMNIFILL 142 NATURAL GREY	Wildverband	loodrecht op achtergevel	Ja	BIJHORENDE PLINT CHANFREIN ZGPTC1207 120 x 7	Keramisch
keuken	LECGRAF RTT 60 x 60 x 1 RTT	Dubbel: 6mm	Standaard: Cementgrijs	Recht op recht			BIJHORENDE PLINT CHANFREIN ZGPTC607 60 x 7	Keramisch
wasplaats 1	GRANITIS NAXOS NR508 30 x 30 x 0,9	Enkel: 3mm	Standaard: Cementgrijs	Recht op recht			GRANITIS NAXOS NR508 PLINT 30 x 7	Keramisch
toilet 1	LECGRAF RTT 60 x 60 x 1 RTT	Dubbel: 6mm	Standaard: Cementgrijs	Recht op recht			BIJHORENDE PLINT CHANFREIN ZGPTC607 60 x 7	Keramisch

Wandbetegeling

Keuze 1							
Ruimte	Te voorzien	Naam	Voeg std?	Naam	Legverband	Legrichting	Afwerkingsprofiel
Badkamer 1	2 muren douche tot plafond	BODO BEIGE MATE RTT 90 x 30 RTT	Ja	wit	Wildverband	Horizontaal	Aluminium

Binnendeuren

Leverancier	Nordex
Offerte nummer	P2308190/Q2301465
Offerte datum	24/02/2023

Ruimtes	Type	Omlijsting	Scharnieren	Slot	Kruk	Door klant?	Uitpleisteren
toilet 1 - inkomhal	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		
inkomhal - living	0	0	0	0	0	Ja	Ja
wasplaats 1 - keuken	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		
nachthal +1 - slaapkamer 3	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		
nachthal +1 - slaapkamer 2	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		
badkamer 1 - nachthal +1	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		
tech. ruimte 1 - nachthal +1	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		
toilet 2 - nachthal +1	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		
nachthal +1 - slaapkamer 1	Vlakke schilderdeur Inox tubespaan	nr. 6 MDF clip A - grondeerfolie 70mm(H) Hele set	N-AL 80/80 kl inox geborsteld	dag/nacht-slot inoxlook	NCU 6001 inox R		

Binnendeuren volgens ventilatienorm

Trap

Verdieping	Gelijkvloers/eerste verdieping
Type trap	Kwartdraai trap gesloten
Vormgeving	zichtbare trapbomen, tredeneus en tegentrede
Materiaal	Beuk 1ste keuze
Afwerking type	Kleuren en vernissen
Afwerking kleur	BC40-11015 moutarde de bourgogne (beuk)
Trap door klant	Nee

Trapleuning	
Type leuning	Metalen platte handgreep horizontaal
Materiaal/kleur	zwart
Materiaal steuntjes	zwart
Kleur steuntjes	zwart
Opgaande richting	Rechts
Gebogen leuning?	Ja
Leuning door klant	Nee

Gesloten trap: Treden en tegentreden tussen zichtbare trapbomen met een tredeneus

chemische verankering van leuning



Keuken

Leverancier

Offerte nummer

Offerte datum

Kvik

CO23-0721

21/02/2023

Venstertabletten

Ruimte	Type venster	Type tablet
slaapkamer 1	Raam vast 90 x 75	Uitpleisteren
slaapkamer 2	Raam vast 90 x 75	Uitpleisteren
slaapkamer 3	Raam vast 90 x 75	Uitpleisteren
slaapkamer 1	Raam vast 90 x 75	Uitpleisteren

Afwerking

Uitwerken hangtoilet met tablet (MDF groen)

2

Projectvoorbereider:

Ellen Van den Bremt



LEGENDE 4

BOUWHEER:
BOUWPLAATS:

Herman-Buyck
Beveren-Leie lot W029

DATUM: 7/07/2023
PLANNR: AFW - 08

SCHAAL:
O. REF.

