



PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

„amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

**Data sporządzenia prospektu: 11.12.2025**

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA PRZEDSIĘWZIĘCIA  
DEWELOPERSKIEGO:

„amsterdam”

BUDOWA CZTERECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH W  
ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ

ul. Leśna, Pogorzel, działki ewidencyjne 701,702,703/1

Niniejszy prospekt informacyjny został opracowany na podstawie Ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz. U. 2021 poz. 1177 z późn. zm.). Dane zawarte w niniejszym Prospekcie są zgodne z najlepszą wiedzą Inwestora oraz przedstawione przy zachowaniu należytej staranności.

**Stan na dzień sporządzenia prospektu informacyjnego.**

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

**CZĘŚĆ OGÓLNA**

**I. DANE IDENTYFIKACYJNE I KONTAKTOWE DOTYCZĄCE DEWELOPERA**

| DANE DEWELOPERA                      |                                               |                  |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|
| Deweloper                            | Develer Sp. z o.o.                            |                  |
| Adres                                | ul. Generała Zajączka 30A<br>05-502 Piaseczno |                  |
| Numer NIP i REGON                    | NIP: 1231558122                               | REGON: 528811646 |
| Nr. telefonu                         | 798 710 400                                   |                  |
| Nr. faksu                            | brak                                          |                  |
| Adres poczty elektronicznej          |                                               |                  |
| Adres strony internetowej dewelopera |                                               |                  |

**II. DOŚWIADCZENIE DEWELOPERA**

| HISTORIA I UDOKUMENTOWANE DOŚWIADCZENIE DEWELOPERA                                                                                                            |                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>PRZYKŁAD UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO</b><br>(należy wskazać, o ile istnieją, trzy ukończone przedsięwzięcia deweloperskie, w tym ostatnie) |                                 |
| Adres                                                                                                                                                         | <i>można wpisać nie dotyczy</i> |
| Data rozpoczęcia                                                                                                                                              |                                 |
| Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie                                                                                                              |                                 |
| <b>PRZYKŁAD INNEGO UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO</b>                                                                                            |                                 |

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

| <b>PRZYKŁAD UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO</b><br>(należy wskazać, o ile istnieją, trzy ukończone przedsięwzięcia deweloperskie, w tym ostatnie) |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Adres                                                                                                                                                         |  |
| Data rozpoczęcia                                                                                                                                              |  |
| Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie                                                                                                              |  |
| <b>PRZYKŁAD INNEGO UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO</b>                                                                                            |  |

| <b>PRZYKŁAD OSTATNIEGO UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO</b><br>(należy wskazać, o ile istnieją, trzy ukończone przedsięwzięcia deweloperskie, w tym ostatnie) |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Adres                                                                                                                                                                    |  |
| Data rozpoczęcia                                                                                                                                                         |  |
| Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie                                                                                                                         |  |

|                                                                                                             |                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Czy przeciwko deweloperowi prowadzono lub prowadzi się postępowania egzekucyjne na kwotę powyżej 100 000 zł | Przeciwko deweloperowi nie toczy ani nie toczyło się żadne postępowania egzekucyjne na kwotę powyżej 100 000 zł. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**III. INFORMACJE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO**

| <b>INFORMACJE DOTYCZĄCE GRUNTU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU</b> |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres, numer działki ewidencyjnej i numer obrębu ewidencyjnego <sup>1</sup> | ul. Leśna, Pogorzel, gmina Celestynów<br>nr działek ewidencyjnych: 701, 702, 703/1<br>obrób: Pogorzel Warszawska |
| Numer księgi wieczystej                                                     |                                                                                                                  |
| Istniejące obciążenia hipoteczne nieruchomości lub wnioski o wpis           |                                                                                                                  |

<sup>1</sup> Jeżeli działka nie posiada adresu, należy opisowo określić jej położenie

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                                                                                                                |                                                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|
| w dziale czwartym księgi wieczystej                                                                                            |                                                |  |
| W przypadku braku księgi wieczystej informacja o powierzchni działki i stanie prawnym nieruchomości <sup>2</sup>               |                                                |  |
| Informacje dotyczące obiektów istniejących położonych w sąsiedztwie inwestycji i wpływających na warunki życia <sup>3</sup>    | W sąsiedztwie inwestycji znajdują się głównie: |  |
| Akty planowania przestrzennego i inne akty prawne na terenie objętym przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym | <del>Plan ogólny gminy</del>                   |  |
|                                                                                                                                | Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego |  |
|                                                                                                                                | <del>Miejscowy plan odbudowy</del>             |  |
|                                                                                                                                | Inne <sup>4</sup>                              |  |
|                                                                                                                                | Przeznaczenie terenu                           |  |
|                                                                                                                                | Maksymalna intensywność zabudowy               |  |

<sup>2</sup> W szczególności imię i nazwisko albo firma właściciela lub użytkownika wieczystego oraz istniejące obciążenia na nieruchomości.

<sup>3</sup> W szczególności obiekty generujące uciążliwości zapachowe, hałasowe, świetlne

<sup>4</sup> Akty prawne (rozporządzenia, zarządzenia, uchwały) w sprawach:

1) dotyczących Inwestycji, Inwestycji Towarzyszących oraz obszaru otoczenia CPK,

2) lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej,

3) ustanowienia form ochrony przyrody lub ich otulin (parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów),

4) ustanowienia strefy ochronnej terenu ochrony bezpośredniej i terenu ochrony pośredniej ujęcia wody,

5) wyznaczenia obszarów cichych w aglomeracji lub obszarów cichych poza aglomeracją,

6) utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,

7) uznania zabytku za pomnik historii,

8) określenia granic obszaru Pomnika Zagłady i jego strefy ochronnej, utworzenia parku kulturowego,

9) ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych.

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                                                                                                                                          |                                                                                                                 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym | Maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy                                                          |  |
|                                                                                                                                                          | Maksymalna powierzchnia zabudowy                                                                                |  |
|                                                                                                                                                          | Maksymalna wysokość zabudowy                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                          | Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynne                                                     |  |
|                                                                                                                                                          | Minimalna liczba miejsc do parkowania                                                                           |  |
|                                                                                                                                                          | Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu                                               |  |
|                                                                                                                                                          | Wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią |  |
|                                                                                                                                                          | Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej                               |  |
|                                                                                                                                                          | Wymagania dotyczące ochrony innych terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych |  |
|                                                                                                                                                          | Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji                                                     |  |
|                                                                                                                                                          | Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej                                      |  |
|                                                                                                                                                          | Przeznaczenie terenu                                                                                            |  |
|                                                                                                                                                          | Maksymalna intensywność zabudowy                                                                                |  |

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek lub ich fragmentów, znajdujących się w odległości do 100 m od granicy terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym <sup>5</sup>       | Maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | Maksymalna powierzchni zabudowy                                                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | Maksymalna wysokość zabudowy                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | Minimalna liczba miejsc do parkowania                                                                           |  |
| Ustalenia decyzji o warunkach zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | Cechy zabudowy i zagospodarowania terenu:                                                                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | gabaryty                                                                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | forma architektoniczna                                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | usytuowanie linii zabudowy                                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | intensywność wykorzystania terenu                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                           | wymagania dotyczące ochrony innych terenów lub obiektów podlegających                                           |  |

<sup>5</sup> W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umieszcza się informację „Brak planu”

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                               |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                  | ochronie na podstawie przepisów odrębnych                                                                                                                                     |  |
|                                                                                                                                                                  | warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji                                                                                                                   |  |
|                                                                                                                                                                  | warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                  | minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej                                                                                                                  |  |
|                                                                                                                                                                  | nadziemna intensywność zabudowy                                                                                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                  | wysokość zabudowy                                                                                                                                                             |  |
| Informacje dotyczące przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym <sup>6</sup> w tym: | miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                           |  |
|                                                                                                                                                                  | decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu                                                                                                                      |  |
|                                                                                                                                                                  | decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                  | uchwałach o obszarach ograniczonego użytkowania                                                                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                  | miejscowych planach odbudowy                                                                                                                                                  |  |
|                                                                                                                                                                  | mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego                                                                                                                   |  |
|                                                                                                                                                                  | Ustalenia decyzji w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, mogące mieć znaczenie dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym: |  |
|                                                                                                                                                                  | decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej                                                                                                                        |  |

<sup>6</sup> Wskazane inwestycje dotyczą w szczególności budowy lub rozbudowy dróg, budowy linii szynowych oraz przewidzianych korytarzy powietrznych, inwestycji komunalnych, takich jak: oczyszczalnie ścieków, spalarnie śmieci, wysypiska, cmentarze.

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                          |                                                                                          |      |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|                                          | decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej                                          |      |
|                                          | decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego     |      |
|                                          | decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych     |      |
|                                          | decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej |      |
|                                          | decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej    |      |
|                                          | decyzja o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej                        |      |
|                                          | decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego  |      |
|                                          | decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej       |      |
|                                          | decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym             |      |
| <b>INFORMACJE DOTYCZĄCE BUDYNKU</b>      |                                                                                          |      |
| Czy jest pozwolenie na budowę            | tak*                                                                                     | nie* |
| Czy pozwolenie na budowę jest ostateczne | tak*                                                                                     | nie* |
| Czy pozwolenie na budowę jest zaskarżone | <del>tak*</del>                                                                          | nie* |



PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer pozwolenia na budowę oraz nazwa organu, który je wydał<br>Data uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku                                                                                                                                            | Decyzja nr                                                                                               |                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | data                                                                                                     |                                                                                                |
| Numer zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.), oraz oznaczenie organu, do którego dokonano zgłoszenia, wraz z informacją o braku wniesienia sprzeciwu przez ten organ |                                                                                                          |                                                                                                |
| Data zakończenia budowy domu jednorodzinnego                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                          |                                                                                                |
| Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                          |                                                                                                |
| Opis przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego                                                                                                                                                                                                                 | Liczba budynków                                                                                          | 2 (dwa) budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej, a w każdym z nich dwa lokale |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Rozmieszczenie budynków na nieruchomości (należy podać minimalny odstęp między budynkami)                |                                                                                                |
| Sposób pomiaru powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego                                                                                                                                                                                              | Pomiar ostatecznej powierzchni Lokalu zostanie dokonany w sposób określony w normie PN-ISO 9836:2022-07. |                                                                                                |
| Zamierzony sposób i procentowy udział źródeł finansowania przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego                                                                                                                                                            | Rodzaj posiadanych środków finansowych – kredyt, środki własne, inne                                     |                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                 | W następujących instytucjach finansowych (wypełnia się w przypadku kredytu)                              |                                                                                                |
| Środki ochrony nabywców                                                                                                                                                                                                                                                         | Otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy*                                                               |                                                                                                |

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                                                               |                                                                                                                          |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                               | Wysokość stawki procentowej, według której jest obliczana kwota składki na Deweloperski Fundusz Gwarancyjny <sup>7</sup> |  |
| Główne zasady funkcjonowania wybranego rodzaju zabezpieczenia środków nabywcy |                                                                                                                          |  |
| Nazwa instytucji zapewniającej bezpieczeństwo środków nabywcy                 |                                                                                                                          |  |
| Harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego        |                                                                                                                          |  |
| Dopuszczenie waloryzacji ceny oraz określenie zasad waloryzacji               |                                                                                                                          |  |

**WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY DEWELOPERSKIEJ LUB UMOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 2 UST. 1 PKT 2, 3 LUB 5 USTAWY Z DNIA 20 MAJA 2021 R. O OCHRONIE PRAW NABYWCY LOKALU MIESZKALNEGO LUB DOMU JEDNORODZINNEGO ORAZ DEWELOPERSKIM FUNDUSZU GWARANCYJNYM**

Warunki, na jakich można odstąpić od umowy deweloperskiej lub jednej z umów, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2, 3 lub 5 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym

**INNE INFORMACJE**

<sup>7</sup> Zgodnie z art. 48 ust. 6 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz. U. poz. 1177 oraz z 2023 r. poz. 1114) wysokość składki jest wyliczana według stawki procentowej obowiązującej w dniu rozpoczęcia sprzedaży lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych w ramach danego przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego. Natomiast stawkę procentową określa akt wykonawczy wydany na podstawie art. 48 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym.

\*Niepotrzebne skreślić.

PROSPEKT INFORMACYJNY DLA  
PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO:

“amsterdam”

Działki ewidencyjne nr. 701,702,703/1, obręb Pogorzel Warszawska

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Warunki, na jakich można odstąpić od umowy deweloperskiej lub jednej z umów, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2, 3 lub 5 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**Podpis dewelopera albo osoby upoważnionej do reprezentacji dewelopera**

.....