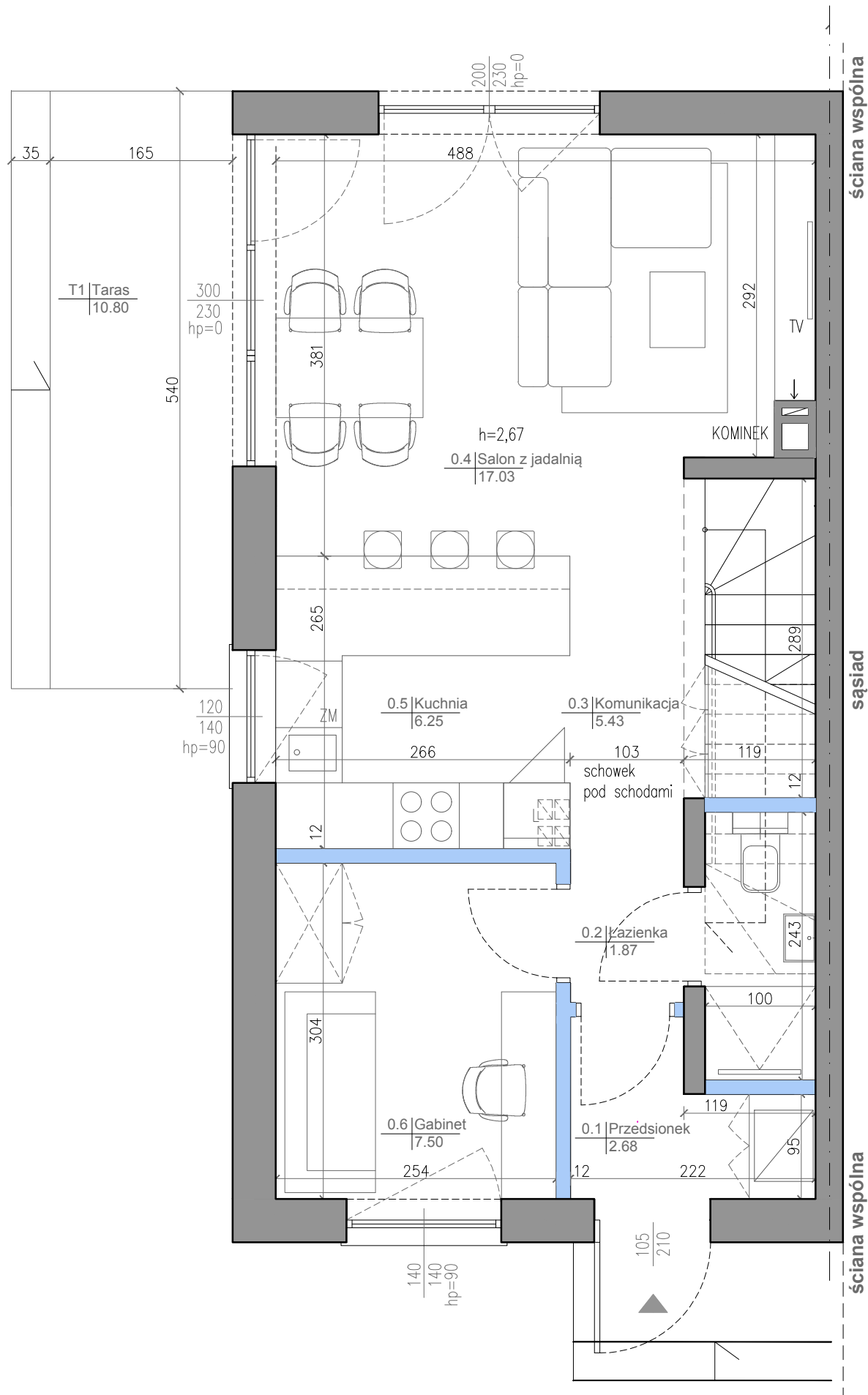
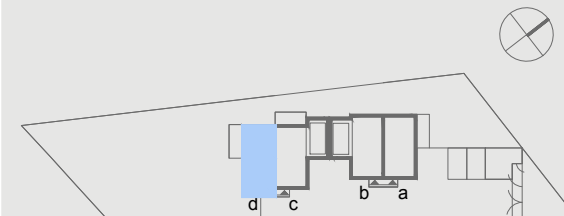




amsterdam



ul. Leśna, Pogorzel Warszawska

rzut parteru

lokal d

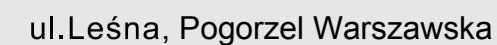
zestawienie powierzchni parteru	
0.1 przedśionek	2,68m ²
0.2 łazienka	1,87m ²
0.3 komunikacja	5,43m ²
0.4 salon z jadalnią	17,03m ²
0.5 kuchnia	6,25m ²
0.6 gabinet	7,50m ²
powierzchnia użytkowa parteru	40,76m²

powierzchnia użytkowa domu	83,28m ²
powierzchnia ogrodu	522,50m ²
w tym taras	10,80m ²

ściana konstrukcyjna	■
ściana działowa	■

Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego pokazanego na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Dewelopera. Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa deweloperska/ przedwstępna umowa sprzedaży lokalu. Powierzchnie pomieszczeń liczone są według normy PN-ISO 9836:2022-07, do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi i pow. nieużytkowej poddasza. Powierzchnia użytkowa liczona po uwzględnieniu wykonania tynków. Dokładny obmiar zostanie określony po dokonaniu inwentaryzacji lokalu. Powyższe rysunki wizualizacje mają charakter poglądowy, a podane powierzchnie są orientacyjne.

develer



rzut piętra

lokal d

zestawienie powierzchni parteru	
1.1 schody	4,40m ²
1.2 korytarz	5,43m ²
1.3 pokój	6,43m ²
1.4 pokój	9,36m ²
1.5 łazienka	3,92m ²
1.6 sypialnia master	9,22m ²
1.7 garderoba	3,76m ²
powierzchnia użytkowa parteru	42,52m²

powierzchnia użytkowa domu	83,28m ²
powierzchnia ogrodu	522,50m ²
w tym taras	10,80m ²

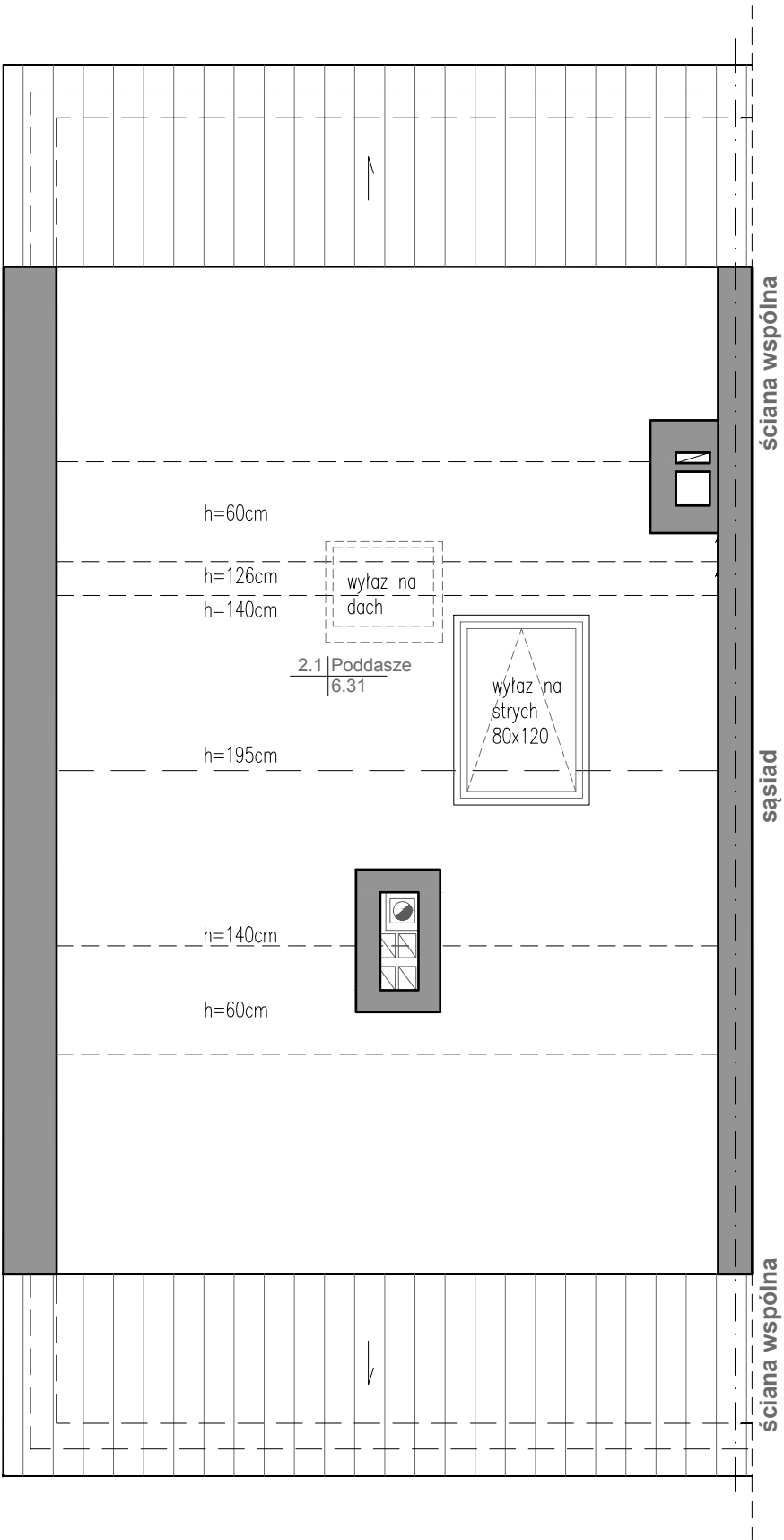
ściana konstrukcyjna
ściana działowa

Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Aranzacja prezentowanego lokalu mieszkalnego pokazanego na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Dewelopera. Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa deweloperska/przedstępna umowa sprzedaży lokalu. Powierzchnie pomieszczeń liczone są według normy PN-ISO 9836:2022-07, do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi i pow. nieużytkowej poddasza. Powierzchnia użytkowa liczona po uwzględnieniu wykonania tynków. Dokładny obmiar zostanie określony po dokonaniu inwentaryzacji lokalu. Powyższe rysunki wizualizacje mają charakter poglądowy, a podane powierzchnie są orientacyjne.

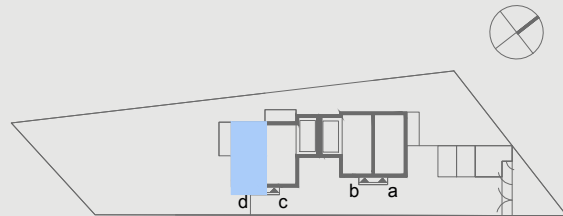
— de v e l e r —

ul. Generała Zajączka 30A
05-502 Piaseczno

tel. kontaktowy: **573 237 264**



amsterdam



ul. Leśna, Pogorzel Warszawska

rzut poddasze

lokal d

zestawienie powierzchni parteru
2.1 poddasze nieuzytkowe 6,31m²

powierzchnia liczona wg. normy: wysokość powyżej 2,20m 100% powierzchni danego pomieszczenia. Wysokość od 1,40m do 2,20m 50% powierzchni. Wysokość poniżej 1,40 nie wlicza się.

powierzchnia użytkowa domu 83,28m²
powierzchnia ogrodu 522,50m²
w tym taras 10,80m²

ściana konstrukcyjna
ściana działowa

Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego pokazanego na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Dewelopera. Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa deweloperska/ przedwstępna umowa sprzedaży lokalu. Powierzchnie pomieszczeń liczone są według normy PN-ISO 9836:2022-07, do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi i pow. nieużytkowej poddasza. Powierzchnia użytkowa liczona po uwzględnieniu wykonania tynków. Dokładny obmiar zostanie określony po dokonaniu inwentaryzacji lokalu. Powyższe rysunki wizualizacje mają charakter poglądowy, a podane powierzchnie są orientacyjne.

develer

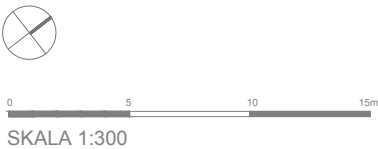
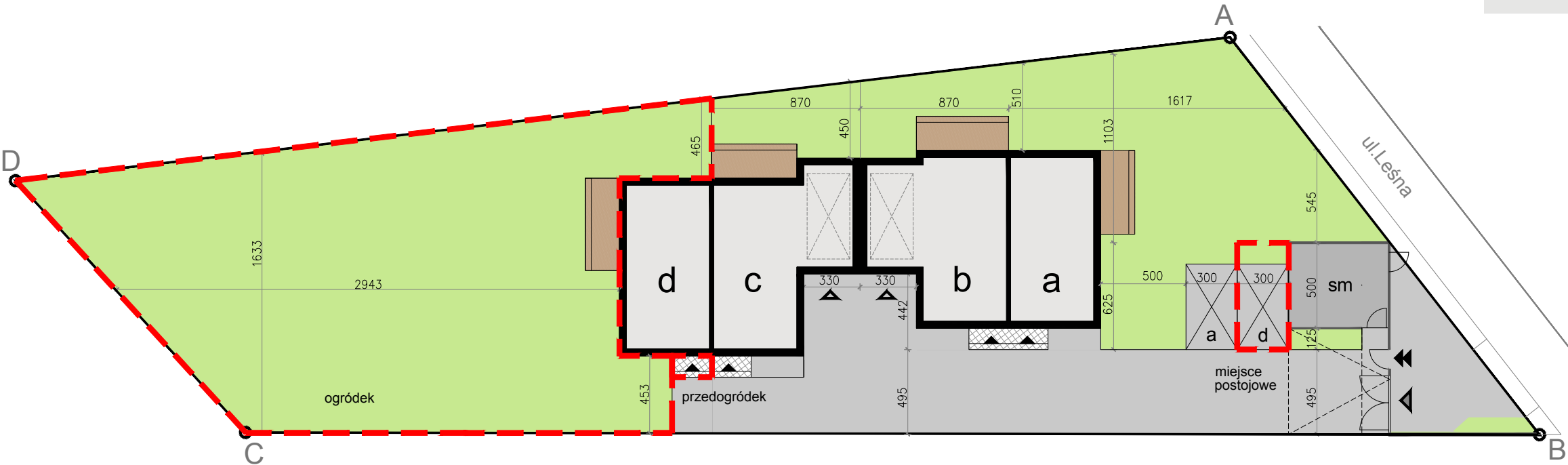
amsterdam

ul. Leśna, Pogorzel Warszawska

powierzchnia użytkowa domu	83,28m ²
powierzchnie przynależne:	
przedogródek	2,90m ²
miejsce postojowe niezadaszone	18,75m ²
ogródek	522,50m ²
(w tym taras: 10,80m ²)	

plan zagospodarowania terenu

lokal d



Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku realizacji mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych w tej karcie. Aranżacja prezentowanego lokalu mieszkalnego pokazanego na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie stanowi zobowiązania Dewelopera. Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa deweloperska/ przedwstępna umowa sprzedaży lokalu. Powierzchnie pomieszczeń liczone są według normy PN-ISO 9836:2022-07, do powierzchni użytkowej nie wliczono powierzchni pod ściankami działowymi i pow. nieużytkowej poddasza. Powierzchnia użytkowa liczona po uwzględnieniu wykonania tynków. Dokładny obmiar zostanie określony po dokonaniu inwentaryzacji lokalu. Powyższe rysunki wizualizacje mają charakter poglądowy, a podane powierzchnie są orientacyjne.

develer