



À PROPOS

J'ai récemment créé Thermysio pour accompagner les acteurs de la construction dans l'optimisation de la performance énergétique et environnementale de leurs projets.

DOMAINES D'INTERVENTION

TPOLOGIE DE PROJETS

✓ **Logements collectifs et individuels** : résidences, immeubles d'habitation ✓ **Tertiaire** : bureaux, commerces, hôtels, restaurants
✓ **Santé** : établissements hospitaliers, EHPAD, cliniques ✓ **Enseignement** : écoles, collèges, lycées, universités ✓ **Équipements publics** : mairies, salles polyvalentes, équipements sportifs

PHASES D'INTERVENTION

- Études de faisabilité et programmation
- Conception (esquisse, APS, APD, PRO)
- Suivi de chantier et réception (VISA, DET, AOR)

CONTACTEZ MOI



+33 6.36.39.18.60



Dijon / rayonnement national



thermysio.fr



cedric.lachot@thermysio.fr



Bureau d'études Thermique et
Environnemental



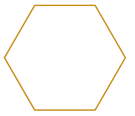
Maitriser l'énergie de vos bâtiments



thermysio.fr



LES SERVICES



AUDIT ÉNERGÉTIQUE

Audit:

Livrables :

- Rapport détaillé avec préconisations hiérarchisées
- Scénarios de travaux avec :
 1. Descriptifs techniques des solutions
 2. Chiffrages estimatifs des investissements
 3. Économies d'énergie attendues (kWh et €)
 4. Temps de retour sur investissement
 5. Impact sur le DPE et les émissions de CO2

Bénéfices :

- Réduction durable de vos charges énergétiques
- Amélioration du confort thermique et de la qualité de l'air
- Valorisation de votre patrimoine immobilier
- Conformité anticipée aux futures réglementations

Décret Tertiaire – Dispositif Éco Énergie Tertiaire (DEET) :

Vous êtes propriétaire ou locataire d'un bâtiment tertiaire de plus de 1 000 m² ? Vous êtes soumis au Décret Tertiaire qui impose une réduction progressive des consommations énergétiques :

- -40% en 2030
- -50% en 2040
- -60% en 2050

Accompagnement :

- Audit énergétique complet de votre patrimoine
- Identification des gisements d'économies d'énergie
- Plan d'actions hiérarchisé avec chiffrage
- Stratégie d'atteinte des objectifs décennaux
- Possibilité de mutualisation des performances entre sites

RÉGLEMENTATION ÉNERGIE & ENVIRONNEMENTALE

RE2020 – Projets neufs :

- Étude thermique réglementaire complète
- Vérification des exigences : Bbio, Cep, Cep nr, DH
- Calcul de l'impact carbone (Ic construction et Ic énergie)
- Optimisation dès la phase de conception

RT Existant – Projets de rénovation :

- RT élément par élément
- RT globale pour rénovations importantes
- Accompagnement pour les extensions

Attestations et suivi :

- Attestation de prise en compte de la RE2020
- Récapitulatif standardisé d'étude thermique
- Interface avec les organismes certificateurs

RE2020 – Volet environnemental :

- Calcul de l'impact carbone sur 50 ans
- Ic construction : matériaux, équipements, chantier
- Ic énergie : consommations sur la durée de vie
- Optimisation des choix constructifs

Analyse de Cycle de Vie (ACV) approfondie :

- Étude comparative de variantes
- Identification des postes les plus impactants
- Aide à la décision pour un projet bas carbone

SIMULATIONS & CONFORT

Simulation Thermique Dynamique (STD/SED) :

- Modélisation horaire du comportement thermique du bâtiment
- Optimisation de la conception bioclimatique
- Étude de scénarios d'amélioration (protections solaires, ventilation nocturne, inertie)
- Analyse fine des surchauffes et du confort hivernal
- Calcul réaliste des consommations énergétiques

Dimensionnement des installations :

- Calcul des déperditions thermiques
- Calcul des apports internes et solaires

Étude d'éclairage naturelle (FLJ/ALJ) :

- Optimisation de l'éclairage naturel des espaces
- Réduction des besoins en éclairage artificiel
- Amélioration du confort visuel et de la qualité de vie



Thermysio

