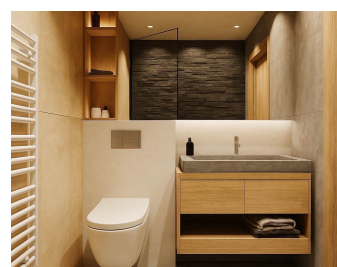
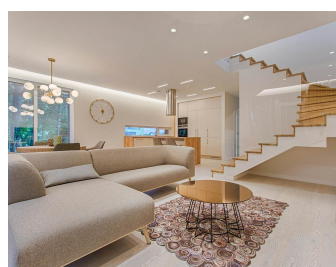
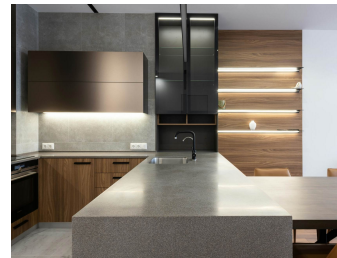


Villa bifamiliare in vendita

ABANO TERME PADOVA

Rif. CT1021X 146 m² 4 Vani

€ 460.000



Descrizione

CT1021X Proponiamo una n unità di un complesso trifamiliare di 146 mq, in una nuova costruzione che offre il massimo del comfort e dell'efficienza energetica, con classe energetica A4. L'immobile si sviluppa su due livelli e presenta una distribuzione degli spazi ottimale, con 4 vani, 3 camere da letto e 3 bagni, rendendolo ideale per famiglie o per chi cerca ampi spazi. La zona giorno è composta da una moderna cucina con angolo cottura, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. Gli ambienti sono luminosi e ben ventilati, grazie alle ampie finestre che permettono un'ottima illuminazione naturale. Il riscaldamento a pavimento e il sistema di climatizzazione garantiscono un comfort ottimale durante tutto l'anno. Completa la proprietà un box/garage di 16 mq e un posto auto di 12 mq, entrambi situati al piano terra, per una comodità senza pari. Questo appartamento è la scelta perfetta per chi desidera vivere in una zona tranquilla e ben servita, senza rinunciare alla modernità e al design. Non perdere l'opportunità di visitarlo, contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita! -Per motivi di privacy l'indirizzo nell'annuncio è puramente indicativo della zona e potrebbe non essere la posizione esatta dell'immobile. -Le immagini hanno valore puramente dimostrativo e potrebbero non rispecchiare la realtà.

Dettagli

Rif : CT1021X
Provincia : PADOVA
Zona :
Vani : 4
Bagni : 3
EPgl,nren: 0 kwh/m2
Piano : Terra / 0
Cucina : Angolo Cottura
Occupazione : Non Definito
Contesto : Non Indicato
Garage : Si (Mq 16)
Parcheggio : Si (Mq 11)

Prezzo : € 460.000
Comune : ABANO TERME
Superficie : 146 Mq
Camere : 3
Classe Energetica (DL 90/2013): A4
EPgl,ren: 0 kwh/m2
Riscaldamento : A pavimento
Soggiorno : Singolo
Condizioni : Nuova costruzione
Unità Immobile : 3
Condizionamento : Si

Consistenze

DESCRIZIONE	MQ	MQ COMM.
Sup. Principale	146 m ²	146 m ²
Box collegato	16 m ²	10 m ²
Posto auto scoperto	11 m ²	2 m ²
TOTALE		158 m²c

Il Tuo Agente

1000

Mail : immobiliare@ilbroker.eu



IL BROKER immobiliare

ALBIGNASEGO, via Roma 244/A

Tel: 3398168925

Web: www.ilbrokerimmobiliare.it

Email: immobiliare@ilbroker.eu

2026 © BasicSoft s.r.l. - Powered by AgestaNET.