

Attico in vendita

MONTEGROTTO TERME PADOVA

Rif. AT1111X- 150 m² 5 Vani

€ 435.000



Descrizione

AT1111X Proponiamo in vendita un esclusivo attico situato a Montegrotto Terme, un'ottima opportunità per chi cerca comfort e modernità. Questo splendido ATTICO di 150 mq si trova al secondo piano di un elegante edificio di nuova costruzione, caratterizzato da finiture di alta qualità e un'ottima classe energetica A4, che garantisce un notevole risparmio sui costi di gestione. L'attico è composto da cinque vani ben distribuiti, tra cui tre camere da letto spaziose e due bagni moderni, ideali per famiglie o per chi desidera avere ospiti. La cucina abitabile è perfetta per preparare deliziosi pasti, mentre il soggiorno luminoso offre un ambiente accogliente per momenti di relax con il terrazzo vista colli. In aggiunta, la proprietà include garage di 17 mq e due posti auto al piano terra, garantendo così una comoda soluzione per il parcheggio. La posizione strategica di Montegrotto Terme, famosa per le sue terme e il suo ambiente naturale, rende questo attico ancora più interessante. Non perdere l'occasione di vivere in un contesto esclusivo e moderno: contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita! -Per motivi di privacy l'indirizzo nell'annuncio è puramente indicativo della zona e potrebbe non essere la posizione esatta dell'immobile. -Le immagini hanno valore puramente dimostrativo e potrebbero non rispecchiare la realtà.

Dettagli

Rif: AT1111X-
Provincia: PADOVA
Zona:
Vani: 5
Bagni: 2
EPgl,nren: 0 kwh/m2
Piano: 2 / 0
Cucina: Abitabile
Occupazione: Non Definito
Contesto: Non Indicato
Parcheggio: Si (Mq 12)

Prezzo: € 435.000
Comune: MONTEGROTTO TERME
Superficie: 150 Mq
Camere: 3
Classe Energetica (DL 90/2013): A4
EPgl,nren: 0 kwh/m2
Riscaldamento: Non definito
Soggiorno: Singolo
Condizioni: Nuova costruzione
Garage: Si (Mq 17)

Consistenze

DESCRIZIONE	MQ	MQ COMM.
Sup. Principale	150 m ²	150 m ²
Box collegato	17 m ²	10 m ²
Posto auto scoperto	12 m ²	2 m ²
TOTALE		162 m²c

Il Tuo Agente

1000

Mail: immobiliare@ilbroker.eu



IL BROKER immobiliare

ALBIGNASEGO, via Roma 244/A

Tel: 3398168925 **Web:** www.ilbrokerimmobiliare.it **Email:** immobiliare@ilbroker.eu

2026 © BasicSoft s.r.l. - Powered by AgestaNET.