

Venta

GREEN - ALTA CRUZ VII

MODERNO

LUMINOSO

FUNCIONAL

1525

Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252



GREEN - ALTA CRUZ

El presente proyecto se emplaza en la ciudad de Corrientes, en un área estratégica próxima a zonas de recreación y diversos servicios, lo que garantiza a sus futuros usuarios una excelente conectividad y calidad de vida.

El edificio se proyecta no solo como un conjunto habitacional, sino como un **espacio integral que fomente el confort, la interacción y el bienestar de sus habitantes, combinando modernidad, tecnología y compromiso con el medio ambiente.**

Basado en espacios modernos, luminosos y adaptados a las necesidades actuales, con un diseño industrial contemporáneo. Se prioriza la amplitud visual mediante carpinterías de gran tamaño, revestimientos de alta calidad y porcelanatos, logrando una experiencia estética y funcional positiva en cada unidad.

El edificio contará con **11 plantas** distribuidas en:

- 2 niveles de cocheras, brindando comodidad y seguridad.
- 8 niveles de departamentos, diseñados con tipologías flexibles que responden a diferentes perfiles de usuarios.
- 1 nivel rooftop, concebido como espacio común de recreación y esparcimiento. Este sector incluirá quincho equipado, piscina y "Wi-Fi Zone", pensado para integrar el ocio, la sociabilidad y el trabajo remoto.

Sustentabilidad y eficiencia

El proyecto contempla la incorporación de materiales nobles y tecnologías modernas que optimicen los recursos y garanticen un uso eficiente de la energía. Entre las principales estrategias destacan:

- Reutilización de agua de lluvia, destinada a riego y limpieza.
- Diseño pasivo que favorece la iluminación y ventilación natural.
- Sistemas constructivos eficientes, que minimizan el mantenimiento y mejoran la durabilidad.
- Aprovechamiento de energías renovables, acompañando una filosofía de construcción responsable y sostenible.



UBICACION

AV. COSTANERA

ALTA CRUZ
9 DE JULIO 1875

ALTA CRUZ IV
PARAGUAY 775

PROXIMAMENTE
CASA RIOJA 1055

ALTA CRUZ II
MISIONES 1459

ALTA CRUZ CENTRO
SAN LORENZO 1131

ALTA CRUZ VI
CATAMARCA 1540



**ALTA CRUZ GREEN
EN EJECUCION**
SAN LORENZO 1525

ALTA CRUZ SMALL
VARGAS GOMEZ 1714






Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252



ACCESO

-  Dinamico y funcional
 -  Frente modelo industrial
 -  Ascensor para autos
-



Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252



LOBBY



Piso de porcelanato pulido



Mobiliarios



2 Ascensores con puertas automáticas




Ctes/San Lorenzo-1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252



AMENITIES

 Piscina con solarium

 Quincho con parrilla

 Terraza



Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252



LIVING



Piso de porcelanato



Carpinterías de aluminio moderna hasta cieloraso



Split



Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252



COMEDOR



Piso de porcelanato



Carpinterías de aluminio moderna hasta cieloraso



Split



Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252

COCINA



Bajomesada y alacena



Mesada de granito



Anafe electrico y termotanque






Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252



DORMITORIOS

-  Placar con frente de espejo e interior
-  Piso de porcelanato
-  carpinterias de aluminio modena hasta cieloraso



Ctes/San Lorenzo 1525


Tel: +5493794032870
+5493794615252



BAÑO

 Mampara y espejo

 Bacha con mueble

 Artefactos Ferrum y griferas FV



Ctes/San Lorenzo 1525

Tel: +5493794032870
+5493794615252

DEPARTAMENTO A

UBICACION: FRENTE
SUPERFICIE: 47 m²



2 Habitaciones



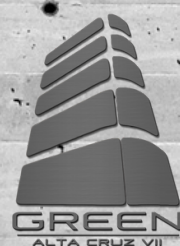
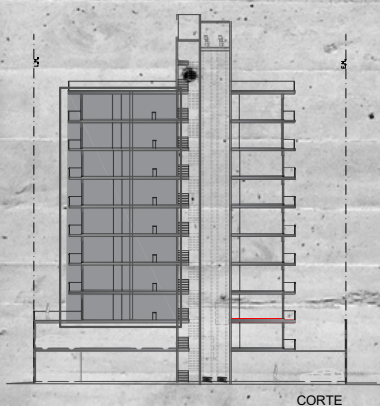
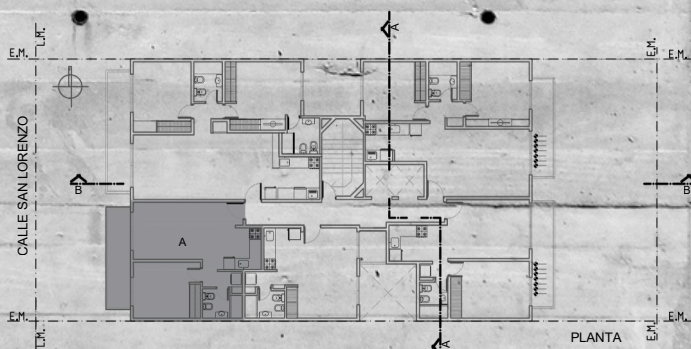
Baño



Cocina



Balcon



PROYECTA
VICTORIA CRUZ
ARQUITECTA

DEPARTAMENTO B

UBICACION: FRENTE
SUPERFICIE: 80 m²



2 Habitaciones



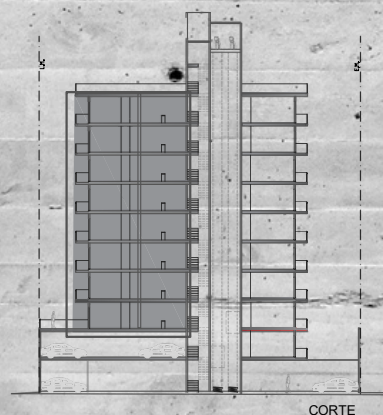
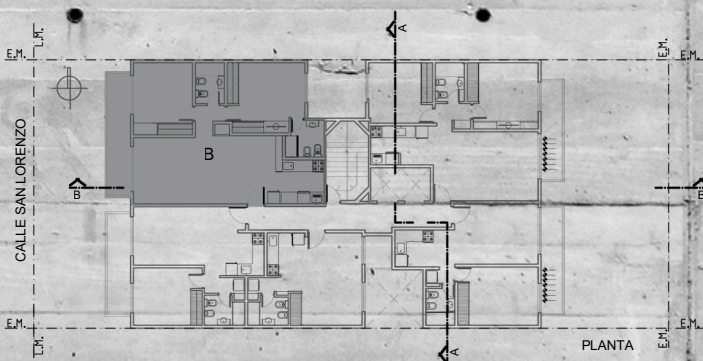
Baño



Cocina



Balcon



PROYECTA
VICTORIA CRUZ
ARQUITECTA

DEPARTAMENTO C

UBICACION: CONTRAFRENTE
SUPERFICIE: 70 m²



2 Habitaciones



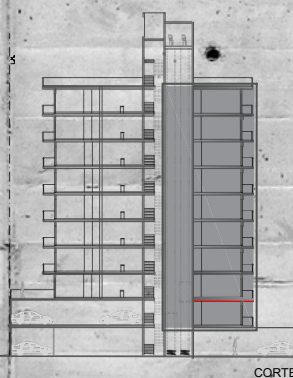
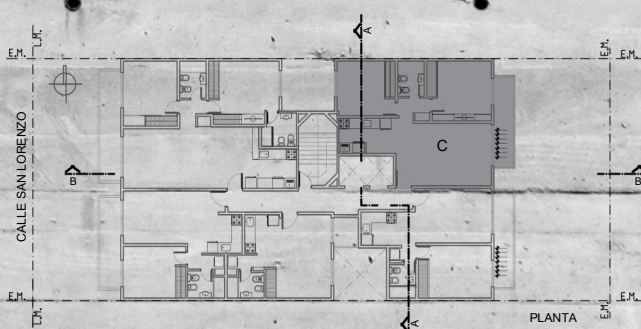
Baño



Cocina



Balcon



PROYECTA

VICTORIA CRUZ
ARQUITECTA

DEPARTAMENTO D

UBICACION: CONTRAFRENTE
SUPERFICIE: 48 m²



2 Habitaciones



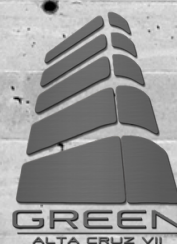
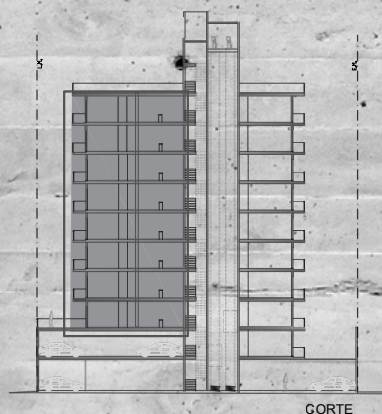
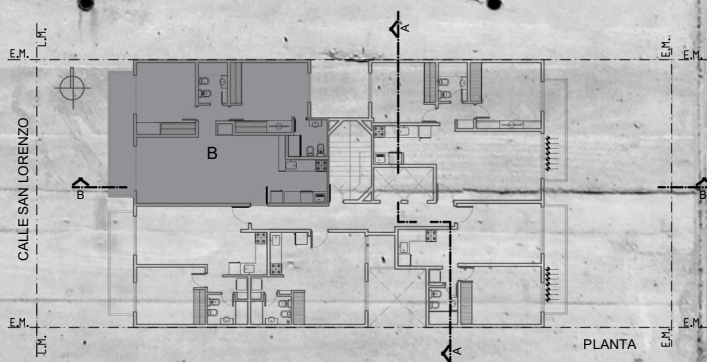
Baño



Cocina



Balcon



PROYECTA
VICTORIA CRUZ
ARQUITECTA

MONOAMBIENTE

UBICACION: CENTRO
SUPERFICIE: 32 m²



Monoambiente



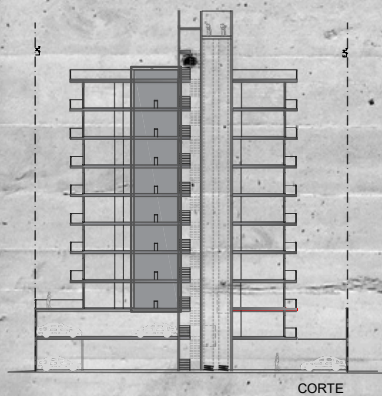
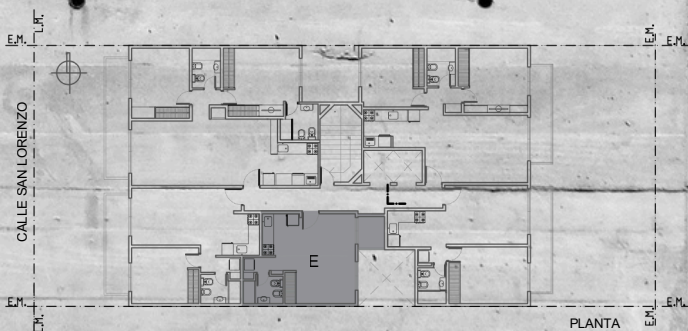
Baño



Cocina



Balcon



PROYECTA
VICTORIA CRUZ
ARQUITECTA

GREEN ALTA CRUZ VII

PRESENTAN

COMERCIALIZA:

Herencia Desarrollos Inmobiliarios

PROYECTA:

Arq. Victoria Cruz

DESARROLLA

CIMECOR S.R.L

