

V & VISION

L'OFFRE SIGNATURE

Le Film de Propriété d'Exception

l'art de vendre l'émotion

On ne vend pas des mètres carrés, on vend un style de vie. La vidéo est le seul média capable de capturer cette âme.

Le défi du **marché**

L'annonce Classique

Des photos fixes qui ne révèlent pas les volumes, un manque de projection pour l'acquéreur, et une visibilité noyée dans la masse.

Le film signature

Une immersion totale 4K, un storytelling narratif et une mise en valeur architecturale qui crée le "coup de cœur" immédiat.

Excellence **Technique**

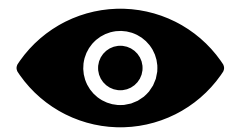
Production Cinéma 4K

Nous utilisons du matériel de pointe pour garantir une image cristalline, un étalonnage professionnel des couleurs et un sound-design immersif qui transporte vos prospects

Rendu : Ultra-Haute Définition pour diffusion sur tous supports
(Réseaux, YouTube, Vitrites)



Les Piliers de notre **Approche**



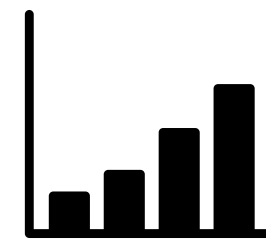
Vision

Capturer l'angle parfait, la lumière idéale et révéler les détails architecturaux qui font l'unicité du bien



Émotion

Utiliser le storytelling pour projeter l'acheteur dans sa future vie quotidienne au sein de la propriété



Impact

Optimiser la visibilité de l'annonce et renforcer l'image de marque de votre agence

Un levier de **Performance**

+403%

D'engagement généré

Vendre plus vite, plus cher

Les statistiques 2024 confirment que la vidéo immobilière réduit le délai de vente de 68% en qualifiant mieux les acquéreurs en amont de la visite physique.

Elle justifie également l'exclusivité du mandat et rassure les vendeurs exigeants.

L'art du **Storytelling**

Notre Offre Signature intègre une mise en scène narrative :

nous ne filmons pas des murs, nous racontons une histoire

En projetant des moments de vie (un café en terrasse, une soirée au coin du feu), nous créons le lien affectif nécessaire au passage à l'achat pour un bien d'exception.



Pourquoi choisir **L'Offre Signature** ?

Caractéristiques	Standard	OFFRE SIGNATURE
Format Vidéo	HD Classique	4K Cinématique HDR
Vues Aériennes Drone	Optionnel	Inclus
Storytelling & Montage	Linéaire	Narratif & Immersion
Teaser Vertical (Social)	X	Offert

"La vidéo immobilière n'est plus un luxe, c'est le standard de confiance pour les biens qui méritent d'être remarqués"

— V & Vision

Prendre de la **Hauteur**



Perspective Aérienne 4K

Le drone permet de situer la propriété dans son environnement exceptionnel. Qu'il s'agisse de la proximité du Lac d'Annecy ou d'un domaine privé dans les Alpes, nous révélons l'écrin du bien.

Pilotage certifié : Sécurité et qualité d'image garanties

Notre **Processus**



Brief & Stratégie

*Analyse du bien et définition
des points forts à sublimer*



Tournage Immersion

*Captation 4K et Drone
(environ 3h sur site)*



Post-Production

*Montage narratif, étalonnage
et sound-design*



Livraison & Buzz

*Remise du film et
du teaser réseaux
sous 72h*

L'Investissement **Signature**

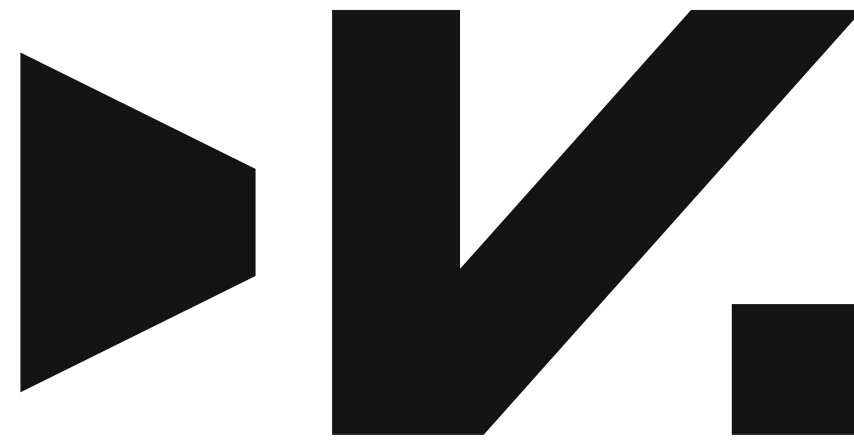
Forfait Unique

990€

Hors Taxes / Par bien

Le Pack Complet :

- ★ **Film Horizontal (1min30 - 2min30)**
- ★ **Prises de vues Drone 4K incluses**
- ★ **Teaser Vertical "Social" offert**
- ★ **Livraison Express sous 72h**



V & VISION

Prêt à transformer vos prochains mandats d'exception ?

Demander un devis