

# Appartamento 1.10

## Bilocale - Primo Piano



Ampio bilocale al piano primo con balcone coperto e doppio affaccio esterno, pensato per una distribuzione funzionale e una piacevole continuità tra interno ed esterno.



**62,00 MQ**  
Superficie SLP



**16,85 MQ**  
Balcone



**Cantina  
Inclusa**

Immobiliare Barassi SRL  
[prevendite@barassi-srl.it](mailto:prevendite@barassi-srl.it)

VIA GRAMSCI 9 - CARNATE ALTA  
PALAZZINA D2

## Proposta di Interior Design

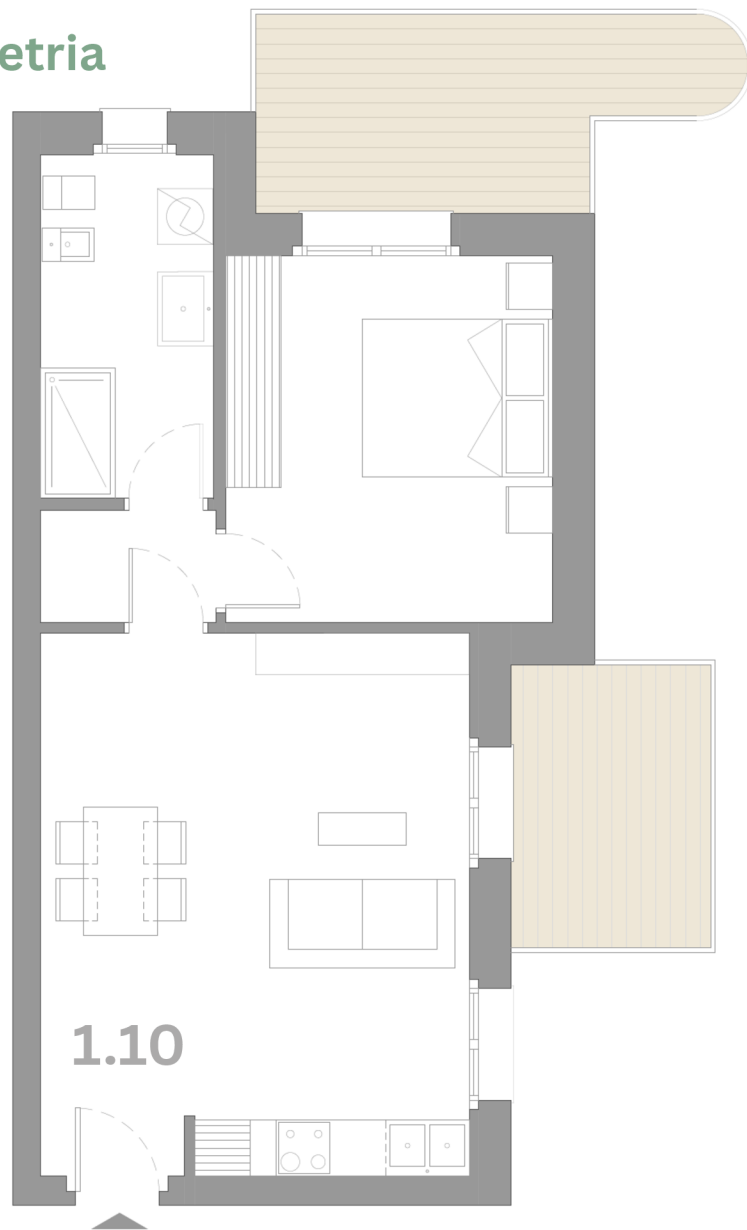


Proposta illustrativa di interior design e arredo sviluppata per rappresentare comfort, funzionalità e qualità degli spazi.



Arredi, finiture e soluzioni rappresentate sono indicative e non incluse nella vendita salvo diverso accordo.

## Planimetria



1.10

Superficie (SLP): 62,00 MQ  
Balcone 16,85 MQ

Studio distributivo e proposta di layout sviluppati per valorizzare il potenziale abitativo dell'immobile.

PREZZO DI LISTINO:

~~€ 159.000~~

~~+ CANTINA €4.000~~

**OFFERTA PRE-LANCIO**

**€ 155.000**

**Cantina inclusa**

*Disponibilità limitata –  
assegnazione in corso nella  
fase di pre-lancio*



**Possibilità box auto**

**Altri vantaggi economici saranno  
comunicati direttamente dal nostro  
advisor commerciale\***

\*Dettagli e limiti dell'iniziativa da definirsi in sede di proposta.

© 2026 Immobiliare Barassi Srl  
Sede operativa: Via Antonio Gramsci 9, 20866 Carnate (MB)