



**AGENDAR VISITA 1 O 2
DIAS ANTES**



tudepa.com

**BITORE
RESIDENCIAL**

Consigue **TU NIDO**



TU NIDO

Lo sueñas, nosotros lo encontramos por ti.

De la mano de uno de nuestros asesores encontramos el lugar ideal para que empieces una nueva historia en uno de nuestros proyectos, cada uno adaptado a tu estilo de vida, personalidad y necesidades.

Tu lugar, tu nido, tu hogar, tu depa.





BITORE RESIDENCIAL

Bitore Residencial es un proyecto ubicado al norte de la Ciudad de México, cerca de vías principales y a unos pasos del Parque Bicentenario, uno de los parques más emblemáticos y hermosos de CDMX.

Hermosos departamentos en preventa, de 2 ó 3 recámaras, 2 y 2.5 baños y 1 ó 2 cajones de estacionamiento, además de amenidades únicas para que disfrutes con los que más quieres.

Encuentra el departamento que mejor se adapta a tus necesidades, conoce las características y la variedad de opciones que tudepa.com tiene para ti.

Agenda una cita con nosotros para conocer este hermoso desarrollo.

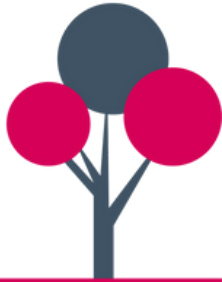
Av. Ingenieros Militares #96, San Lorenzo Tlaltenango, 11210, Miguel Hidalgo, CDMX.



Ubicación

Este desarrollo se encuentra ubicado cerca de:

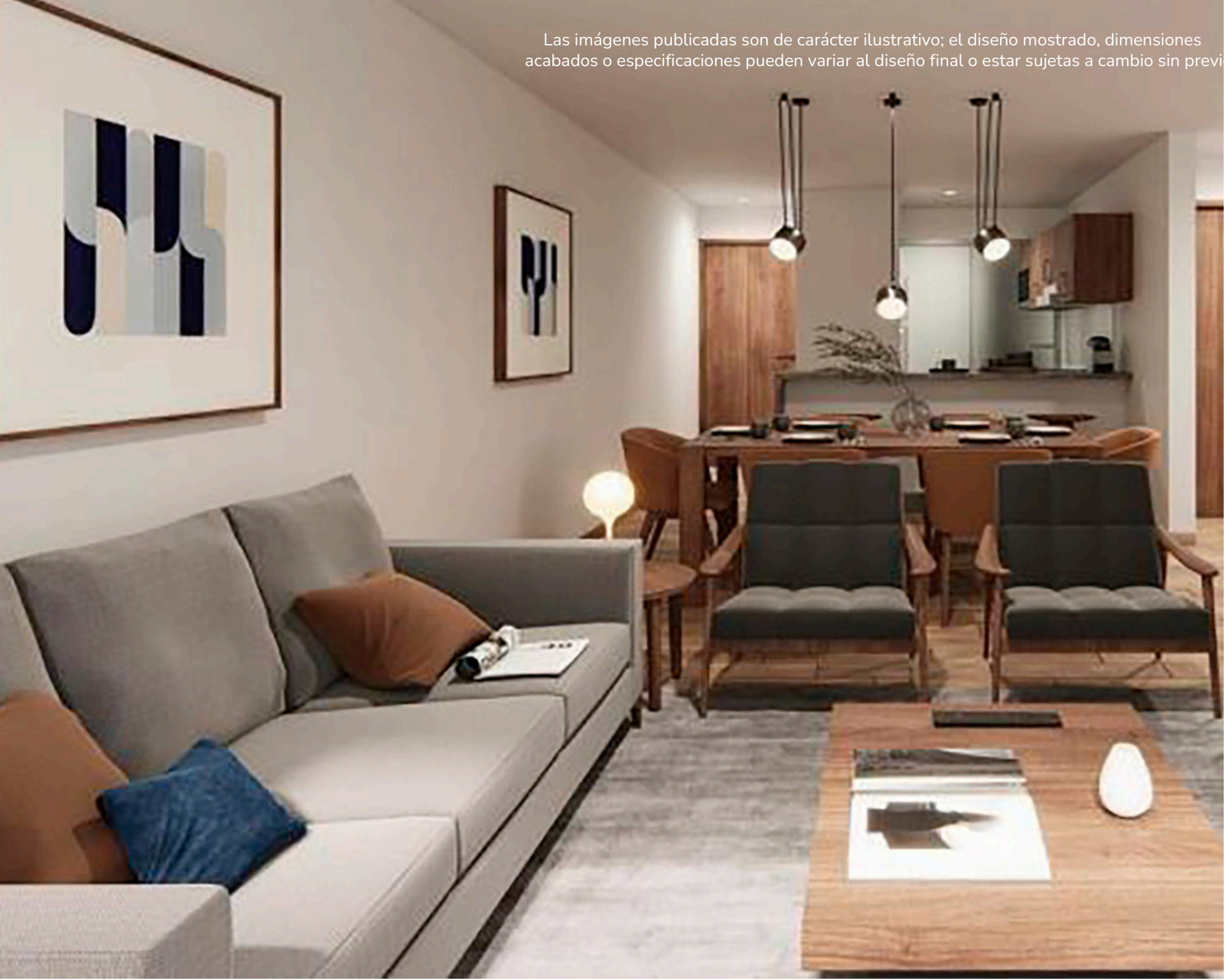
- **Parque Bicentenario y Parque Ahuizotla.**
- **Acceso directo a Perif. Blvd. Manuel Ávila Camacho.**
- **A 10 min. del Centro Comercial Toreo Parque Central.**
- **A 15 min. de Polanco y del Hipódromo de Las Américas.**

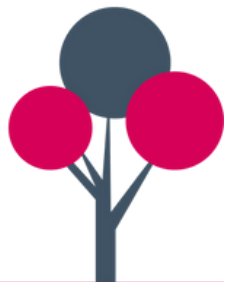


Amenidades

- Lobby
- Elevador
- Multi Cancha
- Ludoteca
- Pista para caminar
- Pet Zone
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples
- Juegos infantiles
- Asadores
- Co Working
- Áreas verdes
- Roof Garden privado

Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones, acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previ





Planta General





Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previ

Torre A



Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones, acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previ



Tipo 1

A 001

Características

- **81.72 m²**
Totales
- **66.77 m²**
Habitables
- **14.95 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **2 Cajones de**
Estacionamiento



Tipo 1

A 101

Características

- **69.45 m²**
Totales
- **66.77 m²**
Habitables
- **2.68 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento

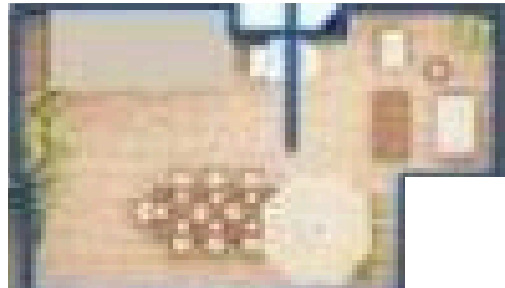


Tipo 1

A 201, A 301, A 401

Características

- 71.85 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 5.08 m² Terraza
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 1

A 501

- 58.47 m²
Roof Garden

Características

- 130.31 m²
Totales
- 66.77 m²
Habitables
- 5.07 m²
Terraza
- 2.5
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



Tipo 2

A 002

Características

• **81.69 m²**
Totales

• **66.77 m²**
Habitables

• **14.92 m²**
Habitaciones
Terraza

• **2**
Baños

• **2** Cajones de
Estacionamiento



Tipo 2

A 102

Características

- 69.45 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 2.68 m² Terraza
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 2

A 202, A 302, A 402

Características

- 71.85 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 5.08 m² Terraza
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 3

A 003

Características

- 82.36 m² Totales
- 66.95 m² Habitables
- 15.41 m² Terraza
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



Tipo 3

A 103, A 203, A303, A 403

Características

- 70.22 m² Totales
- 66.95 m² Habitables
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento

2
Terraza



Tipo 3

A 503



- 65.88 m²
Roof Garden

Características

- 136.14 m²
Totales
- 66.99 m²
Habitables
- 3.27 m²
Terraza
- 2
Habitaciones
- 2.5
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



Tipo 4

A 004

Características

- **80.51 m²**
Totales
- **66.77 m²**
Habitables
- **13.74 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **2 Cajones de**
Estacionamiento

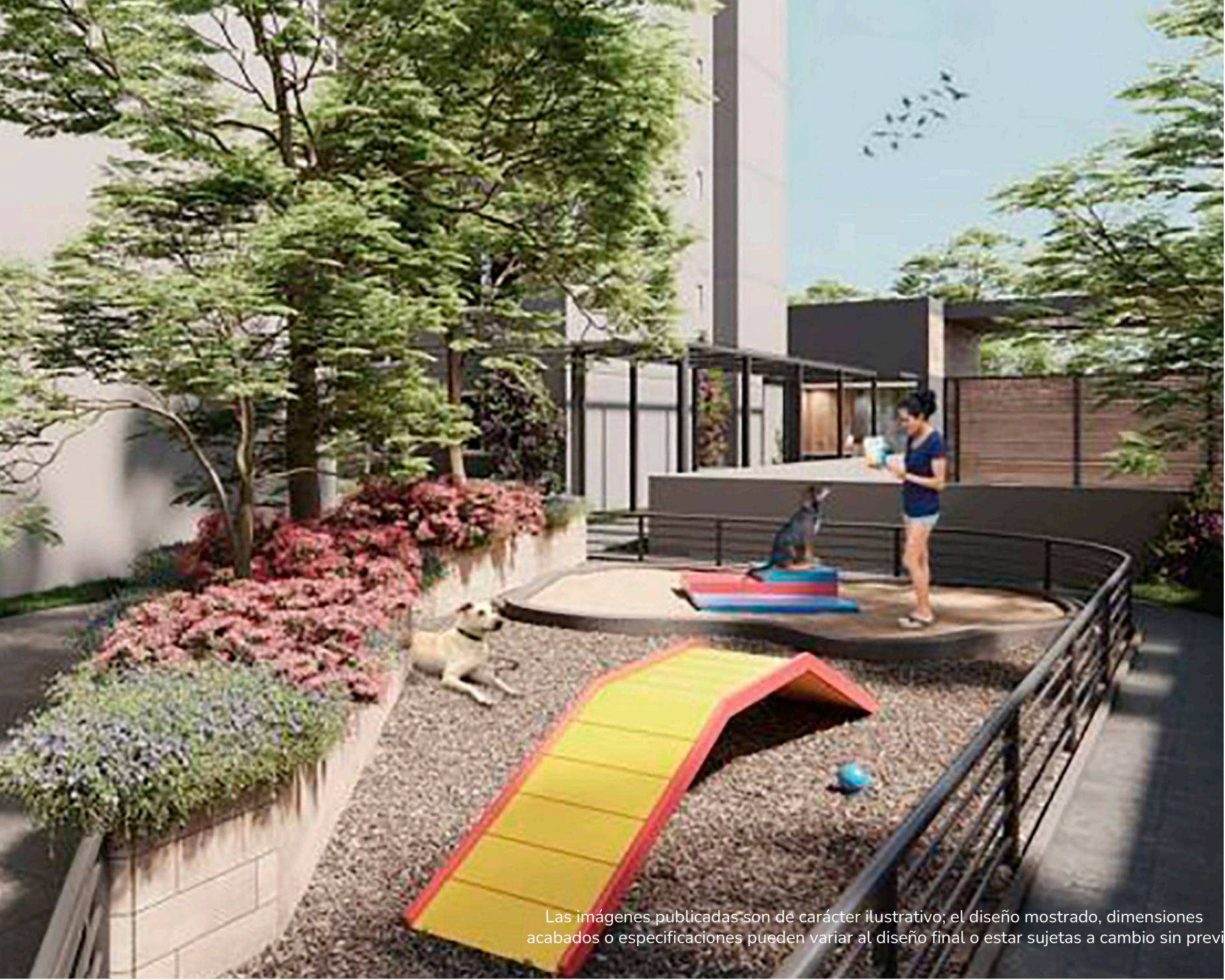


Tipo 4

A 204, A 304, A 404

Características

- **69.45 m²**
Totales
- **66.77 m²**
Habitables
- **2.68 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones, acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previ

Torre B



Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones, acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previ



Tipo 1

B 101, B 201, B 301

Características

- **83.53 m²**
Totales
- **80.5 m²**
Habitables
- **3.03 m²**
Terraza
- **3**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de Estacionamiento**



Tipo 1

B 401

Características

- **83.53 m²** Totales
- **80.5 m²** Habitables
- **3.03 m²** Terraza
- **3** Habitaciones
- **2** Baños
- **2** Cajones de Estacionamiento



Tipo 1

B 501

- 67.7 m²
Roof Garden

Características

- 151.22 m² Totales
- 80.5 m² Habitables
- 3.02 m² Terraza
- 3 Habitaciones
- 2.5 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



Tipo 2

B 202, B 302

Características

- 85 m² Totales
- 81.97 m² Habitables
- 3.03 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento
- 3 Terraza



Tipo 2

B 402

Características

- 85 m² Totales
- 81.97 m² Habitables
- 3.03 Habitaciones
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento
- 3 Terraza



Tipo 3

B 103

Características

• **74.52 m²**
Totales

• **66.77 m²**
Habitables

• **7.75 m²**
Terraza

2

Habitaciones

• **2**
Baños

• **1 Cajón de**
Estacionamiento



Tipo 3

B 203, B 303, B 403

Características

- 71.85 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 5.08 m² Terraza
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 3

B 503

- 62.79 m²
Roof Garden

Características

- 134.63 m²
Totales
- 66.77 m²
Habitables
- 5.07 m²
Terraza
- 2.5
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



Tipo 4

B 104

Características

- **75.2 m²**
Totales
- **67.45 m²**
Habitables
- **7.75 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



Tipo 4

B 204, B 304, B 404

Características

- 72.53 m² Totales
- 67.45 m² Habitables
- 5.08 m² Terraza
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 4

B 504

- 67.8 m²
Roof Garden

Características

- 140.32 m²
Totales
- 67.45 m²
Habitables
- 5.07 m²
Terraza
- 2.5
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



Tipo 5

B 105

Características

- **74.44 m²**
Totales
- **66.77 m²**
Habitables
- **7.67 m²**
Terraza
- **2**
Baños
- **1** Cajón de Estacionamiento



Tipo 5

B 205, B 305, B 405

Características

- **71.84 m²**
Totales
- **66.77 m²**
Habitables
- **5.07 m²**
Terraza
- **2**
Baños
- **1** Cajón de Estacionamiento



Tipo 5

B 505

- 59.01 m²
Roof Garden

Características

- 130.85 m²
Totales
- 66.77 m²
Habitables
- 5.07 m²
Terraza
- 2.5
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones, acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previo

Torre C

Las imágenes publicadas son de carácter ilustrativo; el diseño mostrado, dimensiones acabados o especificaciones pueden variar al diseño final o estar sujetas a cambio sin previo





Tipo 1

C 001

Características

- 80.9 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 14 Habitaciones
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



Tipo 1

C 101, C 201, C 301, C 401

Características

- 71.77 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 5 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 1

C 501



- 59.01 m² Roof Garden

Características

- 130.78 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 5 Habitaciones
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento
- 5 m² Terraza



Tipo 2

C 002

Características

- 82.16 m² Totales
- 67.91 m² Habitables
- 14.25 m² Terraza
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



Tipo 2

C 102, C 202, C 302, C 402

Características

- **72.68 m²**
Totales
- **67.53 m²**
Habitables
- **5.15 m²**
Terraza
- **2**
Habitaciones
- **2**
Baños
- **1 Cajón de**
Estacionamiento



Tipo 2

C 502

- 68.19 m²
Roof Garden

Características

- 140.87 m²
Totales
- 67.53 m²
Habitables
- 5 Habitaciones
- 2.5 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



Tipo 3

C 103

Características

- 74.52 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 7 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento
- 7.75 m² Terraza



Tipo 3

C 203, C 303, C 403

Características

- 71.84 m² Totales
- 66.77 m² Habitables
- 5.07 m² Terraza
- 2 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 3

C 503

- 62.79 m²
Roof Garden



Características

- 134.63 m²
Totales
- 66.77 m²
Habitables
- 5.07 m²
Terraza
- 2.5
Baños
- 2 Cajones de
Estacionamiento



Tipo 4

C 104, C 204

Características

- 87.39 m² Totales
- 81.97 m² Habitables
- 5.42 m² Terraza
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 4

C 504

- 73.33 m²
Roof Garden

Características

- 160.72 m²
Totales
- 81.97 m²
Habitables
- 5.42 m²
Terraza
- 3 Habitaciones
- 2.5 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



Tipo 5

C 305

Características

- 85.89 m² Totales
- 80.5 m² Habitables
- 5.39 m² Terraza
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- 1 Cajón de Estacionamiento



Tipo 5

C 405

Características

- 85.89 m² Totales
- 80.5 m² Habitables
- 5.39 m² Terraza
- 3 Habitaciones
- 2 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento



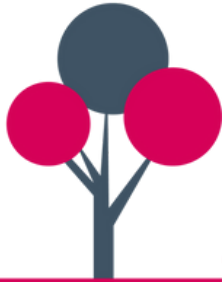
Tipo 5

C 505

- 67.39 m²
Roof Garden

Características

- 153.28 m²
Totales
- 80.5 m²
Habitables
- 5 Habitaciones
- 3 Baños
- 2.5 Baños
- 2 Cajones de Estacionamiento
- 50 m²
Terraza



Roof Garden

