



إيجاد
EJAD

REAL
ESTATE™



We established Ejad Real Estate Company to keep pace with the new developments in the real estate sector, which significantly contributes to the future of real estate in the Kingdom of Saudi Arabia. We strive to provide innovative real estate solutions that enhance the Saudi family's welfare, inspired by the vision of the Kingdom 2030, passion, ambition, and reaching for a bright future.

Our vision stems from our deep belief that leadership means providing integrated and effective solutions that improve the quality of life and enhance the sustainability of development in Saudi Arabia. We affirm our constant commitment to innovation and quality in our real estate services, with a view to achieving the highest satisfaction levels for customers and investors.

أسسنا شركة إيجاد العقارية لتواكب التطورات المتسارعة التي يشهدها للقطاع العقاري والتي تلعب دورًا هامًا لتساهم في صناعة مستقبل العقار في المملكة العربية السعودية، نسعى بكل جهد لتقديم حلول عقارية مبتكرة تساهم في تعزيز رفاهية الأسرة السعودية مستلهمين من رؤية المملكة 2030 الشغف والطموح والوصول للمستقبل المشرق.

تنبثق رؤيتنا من إيماننا العميق بأن الريادة تعني تقديم حلول متكاملة وفعالة تساهم في تحسين جودة الحياة وتعزيز استدامة التنمية في المملكة ونؤكد التزامنا الدائم بالابتكار والجودة فيما نقدمه من خدمات عقارية، واضعين نصب أعيننا لتحقيق أعلى مستويات الرضا للعملاء والمستثمرين.

محمد الخرس

Mohammed Alkhars

رئيس مجلس الإدارة

Chairman of The Board



In light of the development and progress in the Kingdom of Saudi Arabia in all fields and levels, which the real estate sector was an integral part of this progress, we are keen at Ejad Real Estate to achieve leadership by providing innovative real estate solutions with international standards according to the latest integrated sales and marketing technologies to be the link between us and investors, property owners, and customers to ensure the maximization of their investment returns.

In Ejad Real Estate, we believe the integrated system will facilitate the real estate brokerages' transactions in sale, purchase, and lease. Moreover, we support these transactions with after-sales services and property management that contribute to building trust and loyalty. We have worked hard to select distinctive human energies that combine experience and professionalism to ensure that we provide the finest services.

في ظل ما تشهده المملكة العربية السعودية من التطور والتقدم في كافة المجالات والتي كان القطاع العقاري جزءًا لا يتجزأ منها، حرصنا في إيجاد العقارية على تحقيق الريادة من خلال تقديم حلول عقارية مبتكرة بمعايير عالمية وفق أحدث التقنيات البيعية والتسويقية المتكاملة لتكون حلقة الوصل بيننا وبين المستثمرين وملاك العقارات والعملاء لضمان تعظيم عوائدهم الاستثمارية.

في إيجاد العقارية نؤمن بأن المنظومة المتكاملة من شأنها أن تسهل عمليات الوساطة العقارية عبر تداول العقارات من البيع والشراء والتأجير، والذي نعززها أيضًا بخدمات ما بعد البيع وإدارة الأملاك التي تساهم في بناء الثقة والولاء. وحرصًا منا على تقديم أرقى الخدمات عملنا بجد على انتقاء الطاقات البشرية المميزة التي تجمع بين الخبرة والاحترافية.

صلاح بوعریش

Salah Baarish

كلمة الرئيس التنفيذي

Chief Executive Office





الإنجاز بريق لا يخفق ..

Achievement With Unfailing Sparkle ..

About Ejad ..

Ejad Real Estate offers innovative solutions that aim to provide the Saudi market with real estate investment opportunities and enable its corporate partners, investors, individuals, and property owners to maximize their return on investment through innovation and excellence in finding and creating investment opportunities that match their aspirations. Ejad Real Estate embodies the values inherent in trusting its customers.

Ejad is actively contributing with its long-standing real estate expertise to provide innovative solutions for the development of real estate assets and lead the real estate industry in the Kingdom toward a valuable future where its team works with innovative, creative, and strategic thinking on various real estate investment, residential and commercial products.

عن إيجاد العقارية ..

تقدم إيجاد العقارية الحلول المبتكرة والتي تهدف الى رفد السوق السعودي بالفرص الاستثمارية العقارية، وتمكين شركاءها من الشركات والمستثمرين والأفراد وملاك العقارات من تعظيم عوائدهم الاستثمارية. وذلك من خلال الابتكار والتميز في تصميم وإيجاد فرص الاستثمار التي تتناسب مع تطلعاتهم، حيث تجسد شركة إيجاد العقارية القيم المتأصلة في الثقة بالتعامل مع عملائها.

وتساهم شركة إيجاد بشكل فاعل وبخبرتها العقارية العريقة في توفير الحلول المبتكرة لتنمية الأصول العقارية وقيادة صناعة العقار في المملكة نحو مستقبل قيم حيث يعمل فريقها بفكر متجدد وإبداعي واستراتيجي على مختلف منتجات العقار الاستثمارية والسكنية والتجارية.

Our Vision

رؤيتنا

أن تكون إيجاد العقارية رائدة في تمكين شركاءها للوصول لأفضل الفرص العقارية المميزة.

To lead our partners toward ultimate real estate opportunities and to be #1 broker in the real estate sector.

Our Mission

مهمتنا

أن نكون الشريك الموثوق الأول في القطاع العقاري من خلال تقديم الحلول المبتكرة والخدمات المتكاملة عالية الجودة.

To be the trusted partner stake holders in the real estate sector by enabling innovative solutions and to sustain top-tier services.

Our Values

قيمنا

التزاهة - الاهتمام بالعميل - الابتكار - الشغف - الاحترافية

Integrity - Customer Focus - Innovation - Passion - Professionalism



نقدم حلولاً مبتكرة ..

We Offer Innovative Solutions ..

لماذا إيجاد؟

في إيجاد العقارية، نمتاز بفريق عمل متميز يضم نخبة من الخبراء والمتخصصين في مجال القطاع العقاري، مما يضمن تقديم خدمات عالية الجودة وبحرفية تامة تلي احتياجات عملائنا. تميزنا بشراكات استراتيجية قوية ومتينة مع رجال الأعمال وكبار المستثمرين وملاك العقارات والتي تسهل لنا الانخراط في السوق العقاري وتقديم فرص استثمارية واعدة ومتميزة.

في إيجاد العقارية نولي اهتماماً كبيراً لخدمات ما بعد البيع، إذ نحرص على المتابعة الدقيقة مع عملائنا لضمان رضاهم التام وتعزيز ولائهم للشركة.

Why Ejad ?

At Ejad Real Estate, we are distinguished by a distinguished team of experts and specialists in the real estate sector, which ensures the provision of high-quality services and complete professionalism to meet the needs of our clients. We are characterized by strong and solid strategic partnerships with businessmen, major investors, and property owners that allow us to engage in the real estate market and offer promising and distinguished investment opportunities.

At Ejad Real Estate, we pay great attention to after-sales services. We are keen to follow up closely with our clients to ensure their full satisfaction and enhance their loyalty to the company.

Ejad Services

As we recognize the diversity and vibrancy of the real estate sector in Saudi Arabia, we established Ejad Real Estate as a progressive entity aimed at minimizing the logistical gaps among sellers, buyers, tenants, investors, and property owners. Our approach is anchored in the provision of specialized services tailored to address the unique requirements of stakeholders.

خدمات إيجاد

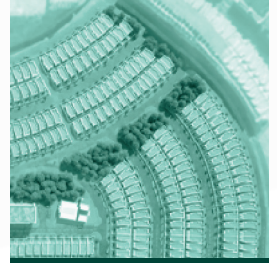
لأننا ندرك بأن القطاع العقاري في المملكة العربية السعودية غني بالأنشطة والتفرعات، أسسنا إيجاد العقارية لتكون شريكك الأول لاختصار المسافة بين جميع الأطراف من البائع والمشتري والمستأجر وأيضاً المستثمر وصاحب العقار. لذا بنينا استراتيجيتنا على تقسيم الخدمات بما يتلاءم مع جميع الاحتياجات.

البيع على الخارطة

إن أكثر ما يميز إيجاد العقارية خبرتها العريقة في مشاريع البيع على الخارطة، وهي البذرة التي انطلقت منها إيجاد لتحقيق نجاحات ممتدة في هذا النشاط، حيث يقوم فريق إيجاد بإدارة مشروعك وتلبية كافة احتياجاتك البيعية والتسويقية لتضمن لك الجودة والدقة والمصداقية في العمل والذي ينعكس بشكل إيجابي على نجاح المشروع. ولا نقف في إيجاد عند هذا الحد، بل نعمل جاهدين في متابعة العملاء ومتابعة التسليم النهائي وإدارة العلاقة مع المستفيد بما يرضي تطلعاته. في إيجاد نعمل مع أفضل المطورين لضمان تقديم مشاريع تتوافق مع توقعات عملائنا وتحقق أعلى معايير الجودة.

Off-Plan Sale

What distinguishes Ejad Real Estate is its long-standing experience in off-plan sale projects, which is the pumpstone from which Ejad started to achieve extended success in this activity. Ejad team will manage your project and meet all your selling and marketing needs to ensure quality, accuracy, and credibility, which will be reflected positively in the project's success. We do not stand by this limit. Still, we work hard to follow up with customers, follow up on final deliveries, and manage the relationship with the beneficiary to satisfy his aspirations. In Ejad, we work with the best developers to ensure that projects that meet our customers' expectations and achieve the highest quality standards are delivered.



المزادات العقارية

في إيجاد نعمل مع شركائنا في إدارة المزادات العقارية التي تتيح للعملاء والمستثمرين الفرصة للحصول على أفضل العوائد على الاستثمار ونضمن لك التنافسية في الأسعار. إذ نبدأ من دراسة الفرصة ووضع الخطط التسويقية والبيعة اللازمة وتنفيذ الإعلان حرص في إيجاد على أن نكون شريكك الأول للنجاح، ونوفر لك الوقت والجهد والمال في إدارة ممتلكاتك مما ينمي من قيمتها الاستثمارية ويعزز من العائد على الاستثمار، في إيجاد نعمل على تقديم خدمات إدارة أملاكك ونضمن لك الرضا التام في الحفاظ على قيمة العقار كما نوفر لك إدارة ملف الصيانة الدورية والتحصيل بالإضافة إلى حلول متكاملة مبتكرة بكفاءة عالية. نات العقارية لطرح العقار بشكل لائق وجذاب للفئة المستهدفة، ولأننا ملتزمين بمبدأ الشفافية والنزاهة نسعى لتحقيق رضا العملاء وتلبية توقعاتهم في جميع عمليات إدارة المزاد.

Real Estate Auctions

In Ejad, we work with our partners to manage real estate auctions that allow customers and investors to get the best returns on investment and ensure prices are competitive. We start by studying the opportunity, developing the necessary marketing and sales plans, and implementing real estate ads to offer the property decently and attractively to the target group. Because we are committed to transparency and integrity, we seek to satisfy clients and meet their expectations in all auction management processes.

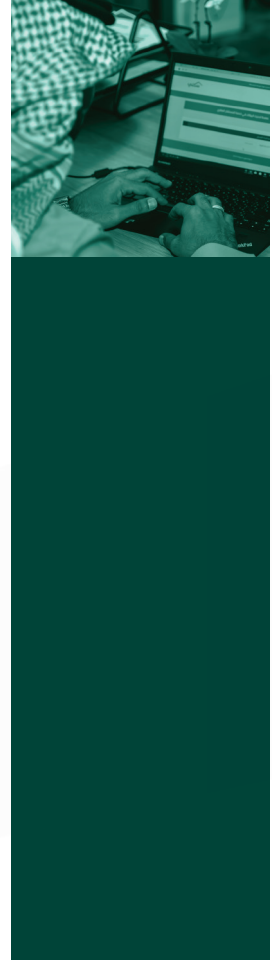


الوساطة العقارية

شراكاتنا الممتدة وعلاقاتنا المتينة في إيجاد، ساهمت في تأسيس قاعدة بيانات كبيرة من العملاء مما يعزز لنا تسريع إدارة مشروعك وتقليص الفترة الزمنية لإنهاء متطلبات البيع. في إيجاد، نقدم خدمات الوساطة العقارية باحترافية عالية وباستخدام أحدث التقنيات التسويقية والبيعية لضمان تحقيق أفضل النتائج في بيع وشراء وتأجير العقارات، كما نعمل على توفير خيارات متميزة تلي تطلعات العملاء من خلال تحليل دقيق للسوق وإيجاد الفرص المثلى.

Real Estate Brokerage

Our long-standing partnerships and strong relationships have helped to establish a large customer database, enabling us to speed up your project management and reduce the time frame for completing sales requirements. In Ejad, we provide real estate brokerage services with high professionalism and use the latest marketing and sales techniques to ensure the best results in the sale, purchase, and rental of real estate. We also work to provide outstanding options that meet the aspirations of customers through careful analysis of the market and find optimal opportunities.



إدارة الأملاك

نحرص في إيجاد على أن نكون شريكك الأول للنجاح، ونوفر لك الوقت والجهد والمال في إدارة ممتلكاتك مما ينمي من قيمتها الاستثمارية ويعزز من العائد الاستثماري، في إيجاد نعمل على تقديم خدمات إدارة أملاكك ونضمن لك الرضا التام في الحفاظ على قيمة العقار كما نوفر لك إدارة ملف الصيانة الدورية والتحصيل بالإضافة إلى حلول متكاملة مبتكرة بكفاءة عالية. ول للنجاح، ونوفر لك الوقت والجهد والمال في دارة ممتلكاتك مما ينمي من قيمتها الاستثمارية ويعزز من العائد على الاستثمار، في إيجاد نعمل على تقديم خدمات إدارة أملاكك ونضمن لك الرضا التام في الحفاظ على قيمة العقار ونوفر لك إدارة ملفك في الصيانة الدورية والتحصيل وحلولاً متكاملة مبتكرة بكفاءة عالية.

Property Management

Ejad is your first choice for a successful partnership. We promise to save you time, effort, and money in property management, boosting the value of your investment and maximizing your return on investment. We work to provide property management services and ensure your complete satisfaction in maintaining the property's value. We oversee periodic maintenance and collection, as well as providing new integrated solutions that are highly efficient.





نجد فرصاً استثمارية واعدة لأننا إيجاد

في إيجاد العقارية، نقدم لكم فرصاً استثمارية واعدة بفضل فهمنا العميق للسوق العقاري السعودي وتحليلنا الدقيق للاتجاهات الحالية والمستقبلية. نعمل على تقديم رؤى مبتكرة لمشاريعك ونختار لك المواقع المناسبة بعناية لضمان تحقيق أعلى عوائد استثمارية.

We find promising investment opportunities because, we are Ejad

Ejad Real Estate offers promising investment opportunities based on our deep understanding of the Saudi real estate market and careful analysis of current and future trends. We provide innovative insights for your projects and carefully select suitable locations to ensure the highest return on investment.

نجد حلولاً عقارية مبتكرة لأننا إيجاد

في إيجاد العقارية، نوفر لعملائنا حلولاً عقارية مبتكرة بفضل اعتمادنا على الابتكار والتقنية مما يلبي تطلعاتهم ويضمن لهم قيمة مضافة على المدى الطويل.

We find innovative real estate solutions because we are Ejad

Ejad Real Estate offers innovative real estate solutions to our clients by leveraging technology and innovation throughout the project, meeting their aspirations, and ensuring added long-term value.

فريق عمل إيجاد

بنينا فريق عمل إيجاد من مجموعة من الخبراء والمتخصصين الذين يتمتعون بخبرة واسعة ومعرفة عميقة بالسوق العقارية السعودية. إنهم النواة التي تركز عليها إيجاد، حيث نفخر بفريقنا المتميز الذي يعمل بجد وإخلاص لتقديم أفضل الحلول العقارية وتلبية احتياجات العملاء بأعلى مستويات الجودة والاحترافية. وبفضل مهاراتهم وكفاءاتهم، نستطيع تحقيق الريادة في القطاع العقاري وتقديم خدمات تلي تطلعات عملائنا وتضمن لهم تجربة استثنائية.

Team Finding

We have built a team of esteemed experts and specialists with extensive experience and profound knowledge of the Saudi real estate market. They form the bedrock of Ejad, and we take great pride in our exceptional team's unwavering commitment and diligence. Our primary objective is to meet our clients' needs with the utmost quality and professionalism. Through their remarkable skills and competencies, we aspire to attain a leadership position in the real estate sector and deliver services that surpass our clients' expectations, ensuring an exceptional experience for all.



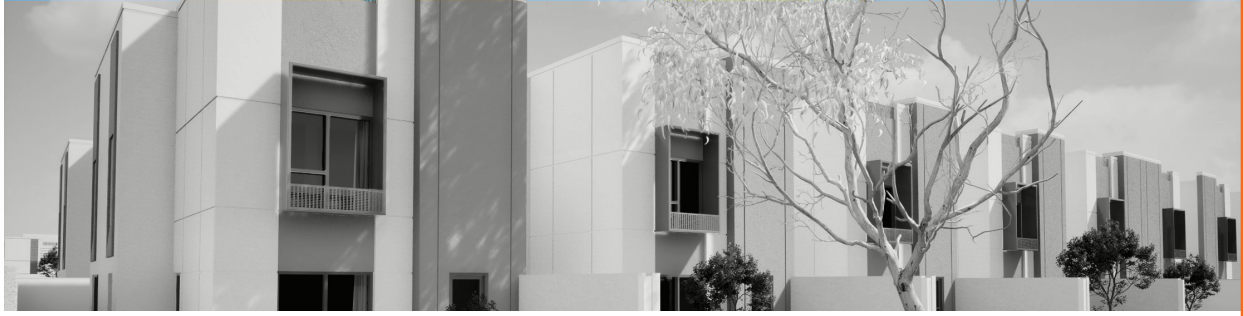
مشاريع إيجاد العقارية

تعد مشاريع إيجاد العقارية نموذجاً للابتكار والجودة في السوق السعودي، حيث تقدم حلولاً متكاملة تلي تطلعات العملاء وتواكب أحدث الاتجاهات في قطاع العقار. حيث تتواجد مشاريعنا على امتداد المملكة العربية السعودية، وتغطي مجالات مختلفة تشمل الوساطة العقارية والبيع على الخارطة.

Ejad Projects

Ejad Real Estate projects exemplify innovation and quality within the Saudi market. We are dedicated to delivering integrated solutions that align with the evolving preferences of our esteemed clientele and remain at the forefront of developments in the real estate sector. Our diverse portfolio, which includes real estate brokerage, off-plan sales, and more, offers you a wide range of options. It spans the Kingdom of Saudi Arabia.

عدد الفلل **851** Number of villas



عدد الفلل **621** Number of villas



Number of villas **346** عدد الفلل



Number of villas **1001** عدد الفلل



Number of villas **8** عدد الفلل



عدد الفلل **23** Number of villas



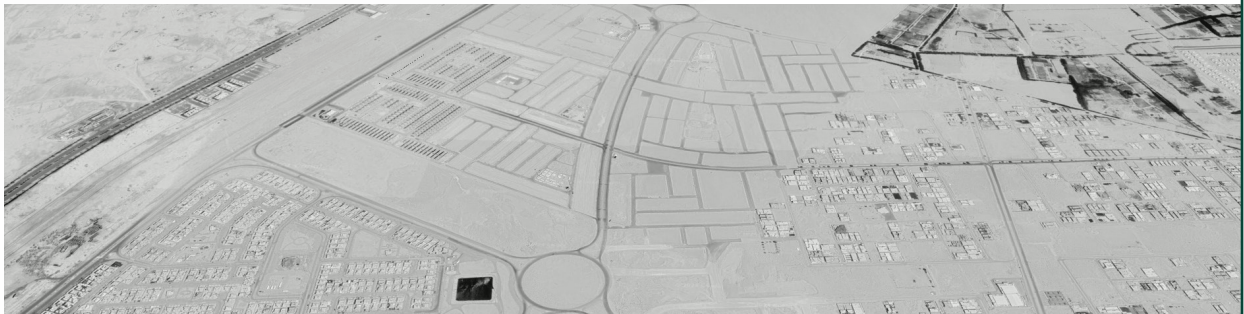
أوندا
O N D A
T H A R W A



عدد الأراضى **1107** Number of lands



دار
البدريّة
DAR AL BADRYA



المساحة **2,250,000 m²** Area

مخطط الفيحاء بالأحساء (سكني - تجاري)



عدد الفلل **800** Number of villas

حي عدل بالدمام



المساحة **100,000 m²** Area

مخطط طريق مجلس التعاون بالظهران



المساحة **3200 m²** Area

أرض حي الشيبلي التجارية بالعزيرية



Residential and Commercial سكني - تجاري

المحمالية



Number of villas 188 عدد الفلل

الزهراء ALZAHRAA





نسیر بخطی واثقة لنصنع النجاح..

We March with Steady Steps to Create Success..

