

2025



BURZO CONSTRUCT

PROIECTARE CONSTRUCȚII

Alexandru Burzo
Tel. 0748 354 505
Email: proiectare@burzo-construct.ro

BAIA MARE

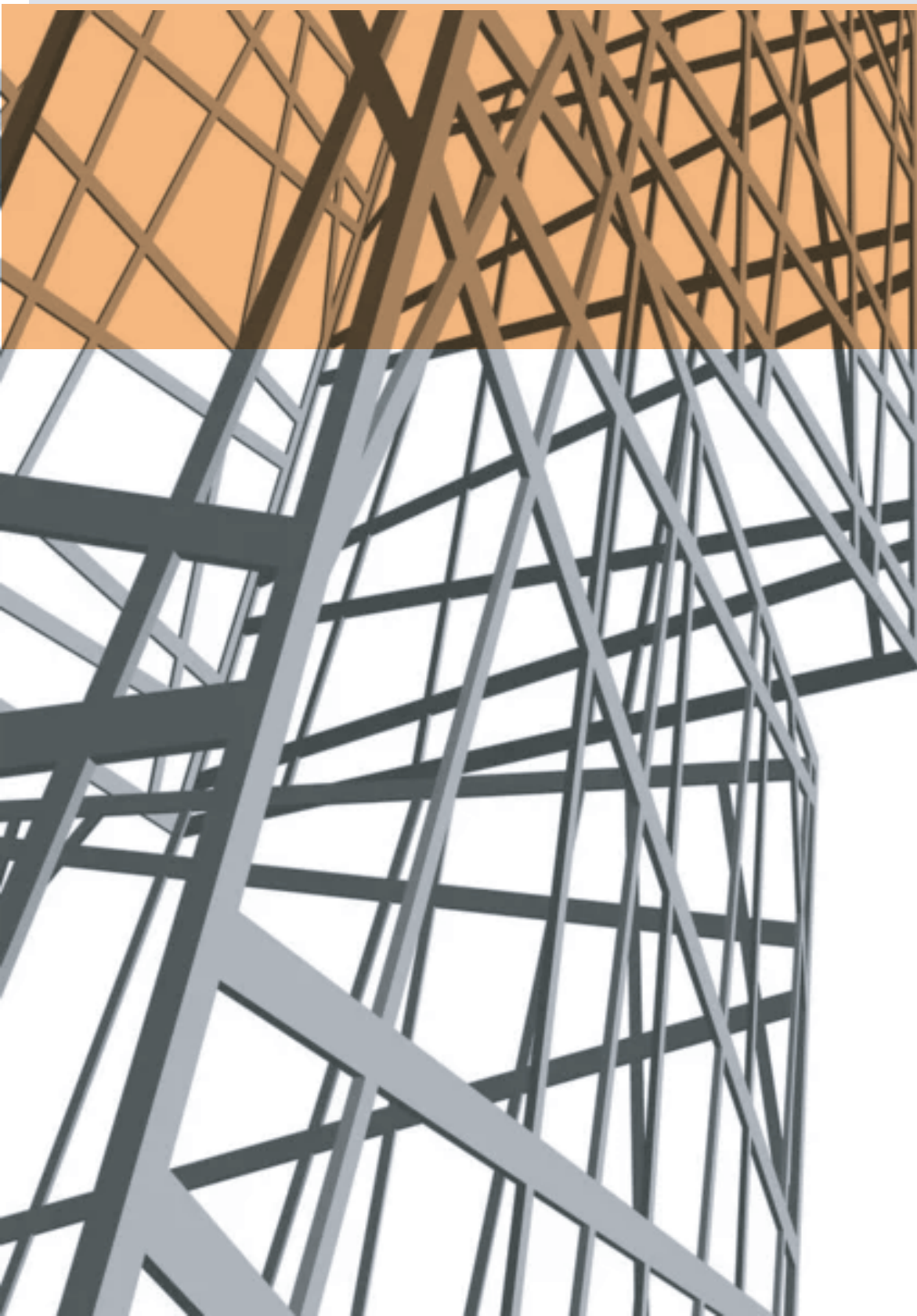
CLUJ NAPOCA

DESPRE NOI



În peste 33 de ani de activitate, firma **SC BURZO-CONSTRUCT SRL**, companie cu capital integral privat românesc și-a creat un renume pe piața proiectării construcțiilor civile și industriale datorită profesionalismului, competenței, seriozității și responsabilității, satisfacând cele mai înalte exigente prin adoptarea de soluții tehnice viabile la standarde de calitate europene.

La început firma reunea sub diverse forme proiectanți cu un vast background profesional, dobândit la institute specializate de proiectare. Astăzi, în cadrul firmei lucrează sub diverse formule, personal cu experiență acumulată în activitatea de proiectare, la care s-au aliat tineri proiectanți, cu o reală dorință de afirmare.



Creativitatea, ambiția și elanul tinerilor specialiști, coraborat cu maturitatea profesională și moderația proiectanților cu experiență, conduc la elaborarea documentațiilor tehnice avansate în concordanță cu normele tehnice actuale pe plan național și european.

Identitatea firmei este promovată de conceptul lucrului de calitate și de bună colaborare cu beneficiarii proiectelor.

OBIECTUL DE ACTIVITATE



BURZO CONSTRUCT oferă servicii de proiectare de specialitate și proiectare generală în domeniul construcțiilor civile și industriale. Proiecte complete de la faza de concept până la implementare.



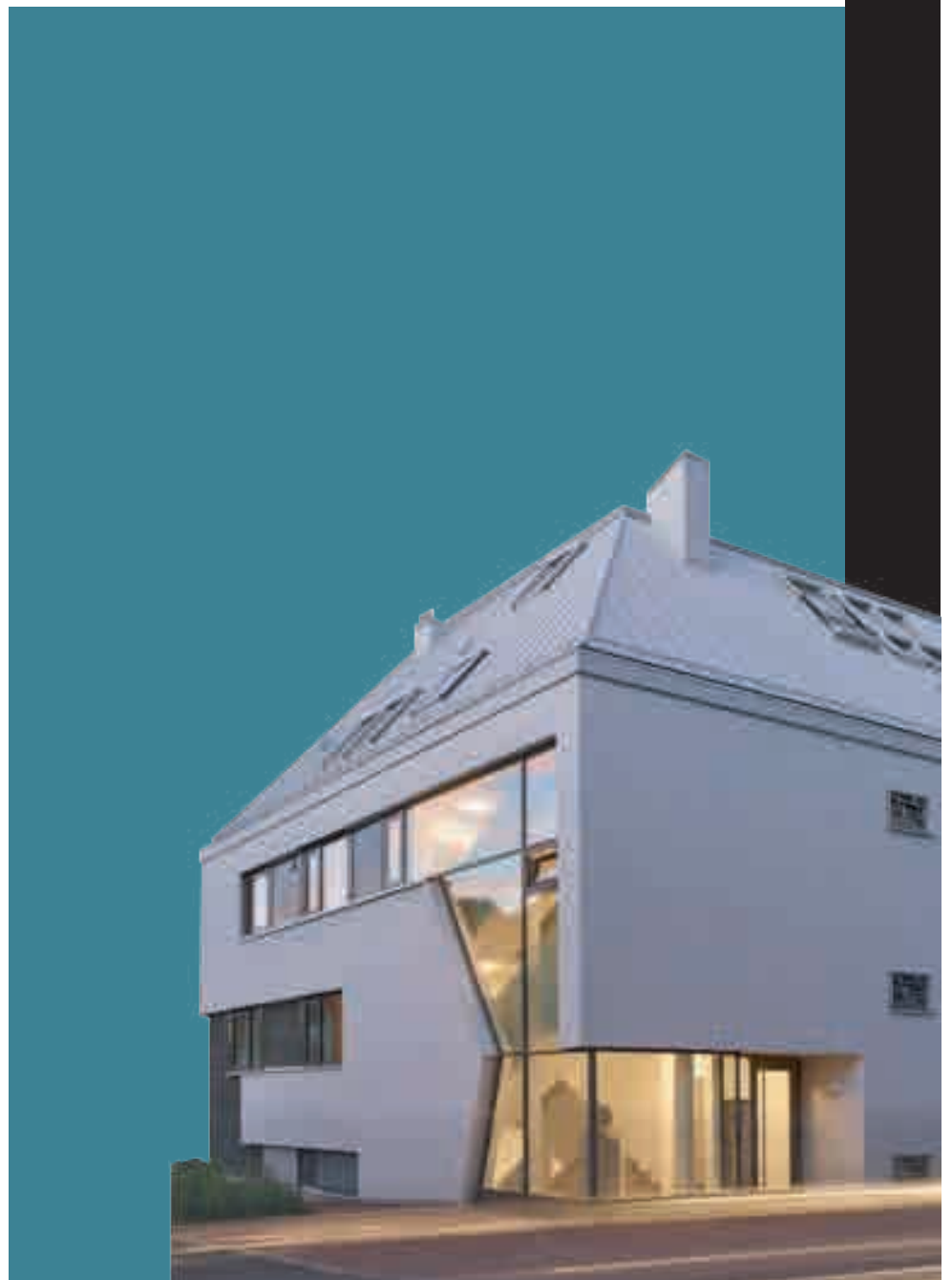
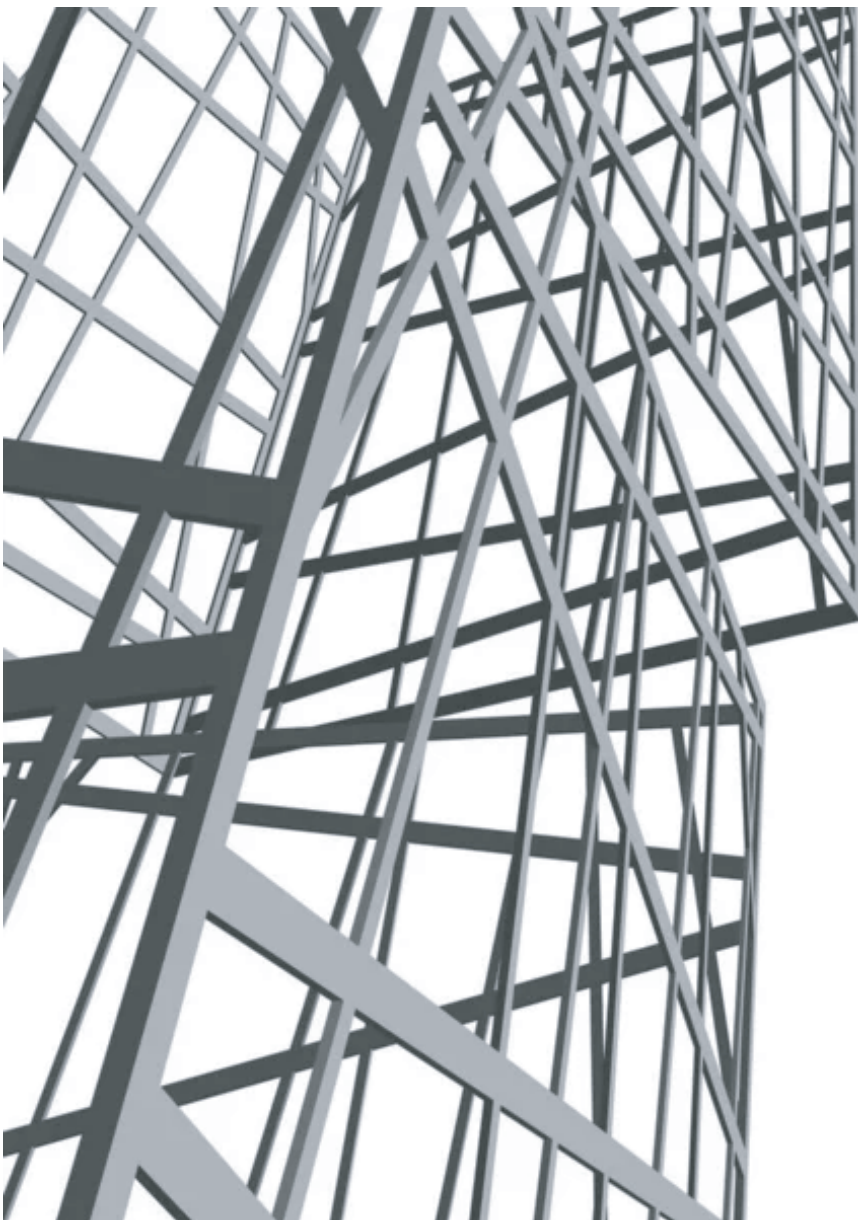
În cadrul companiei noastre, ne concentrăm pe proiectarea de soluții inovative în domeniul construcțiilor, care sunt nu doar eficiente din punct de vedere tehnic, dar și compatibile cu cerințele impuse de ghidurile de finanțare ale apelurilor de **proiecte europene** sau **naționale**. Fiecare proiect este realizat cu un focus pe sustenabilitate, eficiență energetică și respectarea termenelor și bugetelor stabilite, pentru a sprijini accesul la finanțări europene nerambursabile.



Experiența noastră este construită pe baza proiectelor cu funcțiuni diverse, de la clădiri rezidențiale, birouri și spații comerciale, spitale, grădinițe, școli, centre culturale, centre multifuncționale, infrastructură, proiecte industriale până la monumente istorice și centre de agrement acvatic.



În cei peste 10 ani de activitate pe piața construcțiilor din **Germania**, am finalizat cu succes proiecte de înaltă complexitate, care au reprezentat provocări semnificative atât în domeniul proiectelor rezidențiale, cât și în industria auto și energetic. Proiectele la care am contribuit de-a lungul timpului ne-au oferit oportunitatea de a ne perfecționa continuu și de a evolua împreună cu clienții noștri.



SERVICII



S.C BURZO CONSTRUCT S.R.L oferă servicii complete de proiectare pentru construcții civile și industriale pe următoarele specializări și domenii de expertiză, pentru toate fazele de proiectare:

- Studii de Fezabilitate (S.F)
- Documentații pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I)
- Documentații Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C)
- Proiecte Tehnice (P.Th)
- Detalii de execuție (D.E).

ARHITECTURĂ
STRUCTURI DE REZISTENȚĂ
INSTALAȚII
TOPOGRAFIE
STUDIU GEOTEHNIC
STUDIU ȘI AUDIT ENERGETIC
SERVICII DE VERIFICARE TEHNICĂ
SECURITATE LA INCENDIU
EXPERTIZARE TEHNICĂ
OFERTARE TEHNICĂ
ASISTENȚĂ ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICĂ

DETALIERE :

Proiectare Arhitectură: concept, estetică, design interior, amenajări exterioare, funcționalitate și integrare urbanistică

Proiectare structuri de rezistență : structuri din beton armat , structuri metalice, structuri din lemn, structuri din zidărie.

Proiectare instalații: instalații electrice, instalații termice, instalații sanitare, instalații filtroventilare, desfumare. HVAC.

Servicii de topografie

Studiu geotehnic

Studiu și audit energetic: Întocmire studiu și audit energetic conform cerințelor nZEB

Verificare tehnică: cerințele: A1, A2, A3, A4, Af, B1, Cc, Ci, Is, It, Ie.

Scenariu pentru securitate la incendiu – proiectare și elaborare documentație pentru obținere avize conform cerințelor ISU.

Instalații de detecție și stingere a incendiilor – proiectare și elaborare documentație pentru obținere avize

Expertiză tehnică: structuri din beton armat, metal, lemn, zidărie. Cerințe: A1, A2, A3

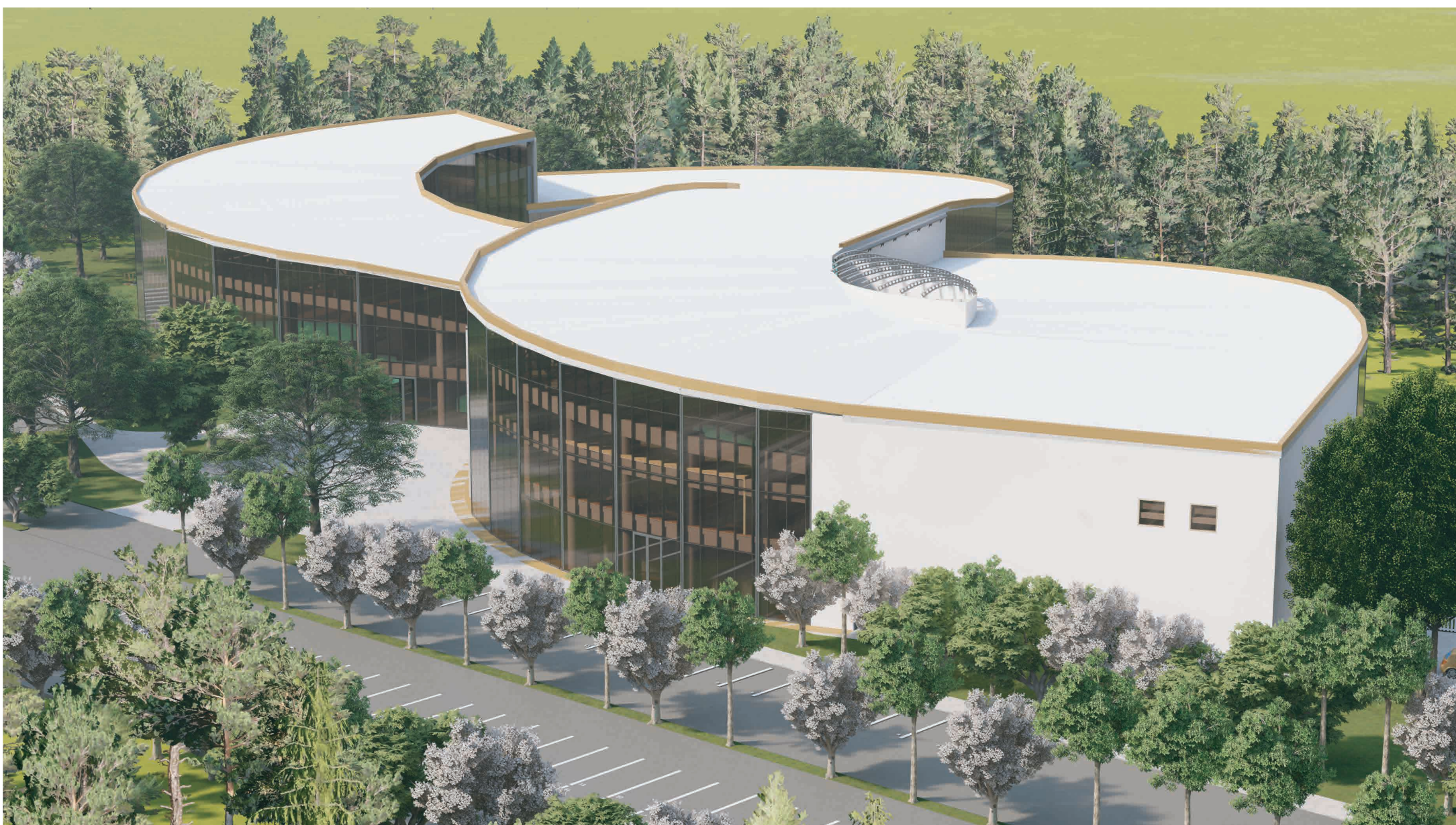
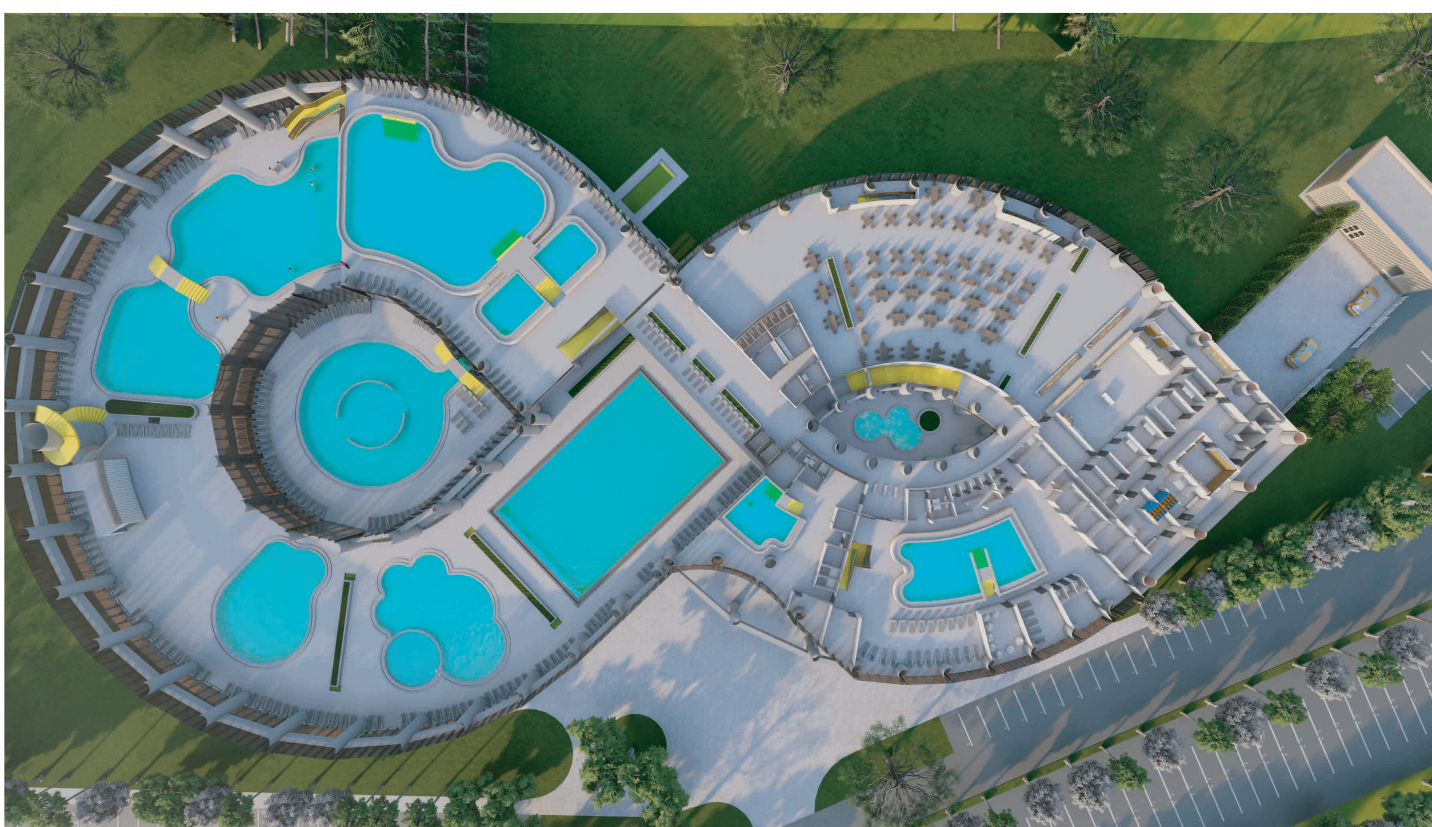
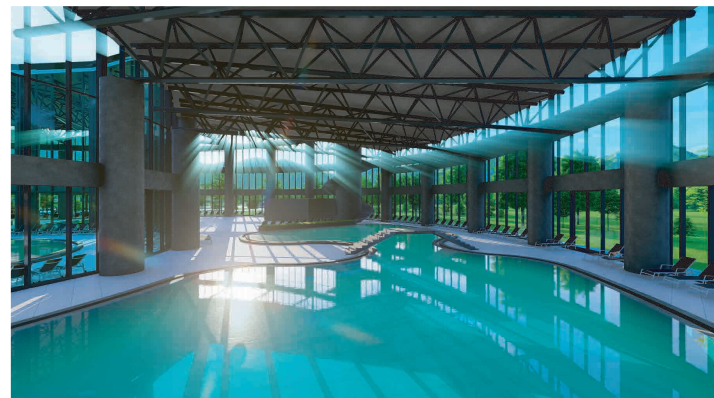
Ofertare tehnico-economică: Deviz general, liste de cantități, deviz pe obiect, analiză cost beneficiu.

Asistență și consultanță tehnică: Planificarea și coordonarea proiectului.



Suprafață desfășurată: **17.000 m²**
Fază de proiectare: DTAC, P.Th + D.E

AQUAPARK





Suprafață desfășurată: **2400 m²**
Fază de proiectare: S.F , D.T.A.C, P.Th + D.E.

GRĂDINIȚĂ





CENTRU CULTURAL

Suprafață desfășurată: **1500 m²**
Fază de proiectare: S.F + D.T.A.C + PTh.





Suprafață desfășurată: **1100 m²**
Fază de proiectare: D.A.L.I + D.T.A.C..

CENTRU MULTIFUNCȚIONAL





Suprafață desfășurată: **900 m²**
Fază de proiectare: S.F cu D.A.L.I + D.T.A.C.

**CENTRU
MULTIFUNCȚIONAL**





Suprafață desfășurată: **800 m²**
Fază de proiectare: S.F + D.T.A.C.

**CENTRU
MULTIFUNCȚIONAL**





Suprafață desfășurată: **700 m²**
Fază de proiectare: S.F, D.T.A.C, PTh + D.E.

CENTRU DE ZI PENTRU VÂRSTNICI





Suprafață desfășurată: **300 m²**
Fază de proiectare: S.F, D.T.A.C, PTh + D.E.

STAȚIE CARBURANȚI





Suprafață desfășurată: **1500 m²**
Fază de proiectare: S.F, D.T.A.C, PTh + D.E.

SAT DE VACANȚĂ





LOCUINȚE
COLECTIVE

Suprafață desfășurată: **430 m²**
Fază de proiectare: D.T.A.C, PTh+D.E.

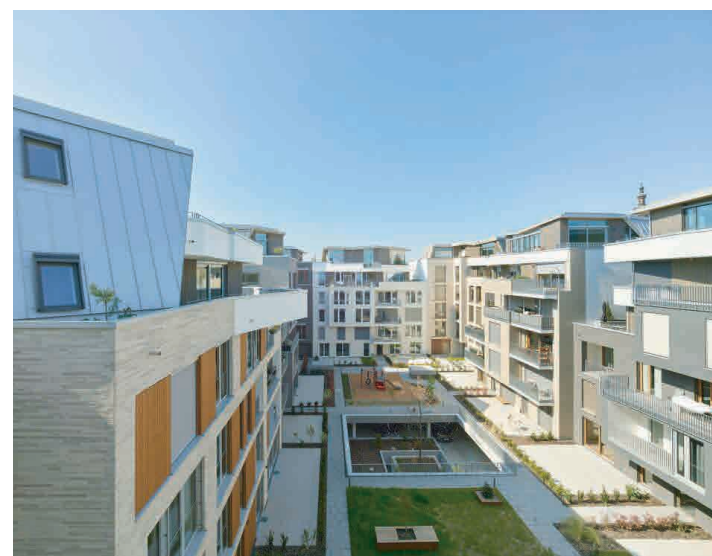




Suprafață desfășurată: **30.000 m²**
Arhitect: Haas Cook Zemmrich
Fază contractată: Structuri DTAC + PTh

COMPLEX REZIDENȚIAL

format din 10 clădiri
S1+S2+P+5E
Mannheim



Suprafață desfășurată: **5000 mp²**
Arhitect: Architekturbüro Ludwig(abl)+
Bopp Herrmann architekten
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh

Hotel
S1+S2+P+7E
Stuttgart



CAMPUS STUDENȚESC
Stuttgart Vaihingen

Suprafață desfășurată: **5000 m²**
Arhitect: Hegger-Hegger-Schleiff Architekten
Execuție: Micahel Strobel GmbH
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh





APARTHOTEL
BERLIN

Suprafață desfășurată: **5000 m²**
Arhitect: Fuchshuber Planning
Firmă execuție: Ed. Züblin AG
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh





Suprafață desfășurată: **6500 m²**
Arhitect: Architekturbüro Ludwig (abl)
+ Werkgruppe-Neckar
Firmă execuție: Karl-Köhler GmbH
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh

COMPLEX REZIDENȚIAL

format din 5 clădiri
S1+S2+P+3E
WEINSBERG





**CLĂDIRE
LOCUIŢE COLECTIVE**
S1+P+4E - Stuttgart

Suprafață desfășurată: **2000 m²**
Arhitect: Architekturbüro Ludwig(abl)
+ Schwarz Architekten
Firmă execuție: Wilhelm Keller GmbH & Co.KG
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh



**CLĂDIRE
LOCUIŢE COLECTIVE**
S1+P+4E - Stuttgart

Suprafață desfășurată: **2000 m²**
Arhitect: Schwarz Architekten
Firmă execuție: Gustav Schüle
Bauunternehmung GmbH
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh





Suprafață desfășurată: **2000 m²**
Arhitect: Meier Partners – Richard Meier
Firmă Execuție: Aichele Bau GmbH
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh

**CLĂDIRE
LOCUIŢE COLECTIVE**
S1+P+4E – Stuttgart



Suprafață desfășurată: **2000 m²**
Arhitect: Architekturbüro Ludwig(abl)
+ Bopp Herrmann architekten
Fază contractată: Structuri fază DTAC + PTh

**CLĂDIRE
LOCUIŢE COLECTIVE**
S1+S2+P+3E – Stuttgart





BURZO CONSTRUCT