

Location Map



Location Highlights

- RTC Bus Stand 3 km
- Engineering college 1 km
- Machilipatnam Port 4 km
- All reputed schools & Colleges within 1 to 2 km Radius

Site Amenities

- * MUDA approved layout
- * 33/40 feet internal CC roads
- * Concrete Drainage
- * Electricity
- * Grand Entrance Arch
- * Avenue plantation
- * Swimming Pool
- * Street lights
- * 24 hours Security
- * Children Park, play Area
- * Compound wall for entire layout
- * Pure and Sweet underground water
- * The best under ground water in Machilipatnam



204, Kelam Classic, Opp. Smart Bazaar,
Pata Somalamma Temple Rd., Rajamahendravaram.
Email: connect@pranavdevelopers.com

This brochure is purely a conceptual presentation and not a legal offering. The Promoter reserve the rights to make changes in Elevation and plans.

A Prestigious
Project By



PRANAV
DEVELOPERS

PRANAV'S **VSK TOWNSHIP** — MACHILIPATNAM

15 Acre Residential Project in City Limits

A Treat for Luxury Seekers





వెంచర్ హైలైట్స్

- ❖ MUDA అప్రూవ్డ్ లేఅవుట్
- ❖ 33 / 40 అడుగుల ఇంటర్నల్ సి.సి రోడ్లు
- ❖ కాంక్రీట్ డ్రైనేజ్
- ❖ వెంచర్ చుట్టూ కాంపౌండ్ వాల్
- ❖ ఆర్ట్ అండ్ సెక్యూరిటీ రూమ్
- ❖ పచ్చదనానికి ప్రతీకలుగా అభివృద్ధి చెందిననటువంటి 2 పార్కులు
- ❖ ప్రతీ ప్లాట్ కి ఎలక్ట్రిసిటీ సౌకర్యం
- ❖ ప్రతీ ప్లాట్ కి నీటి సౌకర్యం
- ❖ 100% శాతం వాస్తు, క్లియర్ టైటిల్
- ❖ స్విమ్మింగ్ పూల్
- ❖ రోడ్డుకి ఇరువైపులా అవెన్యూ ప్లాంట్ షన్



లోకేషన్ హైలైట్స్



- | | |
|--|------------|
| ❖ చిలకలపూడి రైల్వేస్టేషన్ | 300 మీ. |
| ❖ ఎస్.వి.హెచ్. సిద్ధార్థ ఇంజనీరింగ్ కాలేజీ | 700 మీ. |
| ❖ పాండురంగ స్వామి టెంపుల్ | 1 కి.మీ. |
| ❖ కలెక్టర్ ఆఫీస్ | 1.5 కి.మీ. |
| ❖ ప్రతిపాదిత 400 అడుగుల రైల్ కమ్ రోడ్డు | 2 కి.మీ. |
| ❖ ప్రముఖ విద్యా సంస్థలు, కాలేజీలు | 2 కి.మీ. |
| ❖ జ్యువెల్లరీ వర్క్ ప్లాంట్ | 2 కి.మీ. |
| ❖ మెడికల్ కాలేజీ | 2.5 కి.మీ. |
| ❖ ఎ.పి.ఎస్ ఆర్.టి.సి బస్టాండ్ | 3 కి.మీ. |
| ❖ డి.మార్ట్ అండ్ పి.వి.ఆర్. మల్టీప్లెక్స్ | 3 కి.మీ. |
| ❖ మచిలీపట్నం పోర్ట్ 4 కి.మీ. | 4 కి.మీ. |
| ❖ మచిలీపట్నం - విజయవాడ హైవే | 4 కి.మీ. |
| ❖ కోనేరు సెంటర్ | 4 కి.మీ. |
| ❖ మంగినపూడి బీచ్ | 6 కి.మీ. |
| ❖ కలంకాలి వర్క్ | 7 కి.మీ. |

