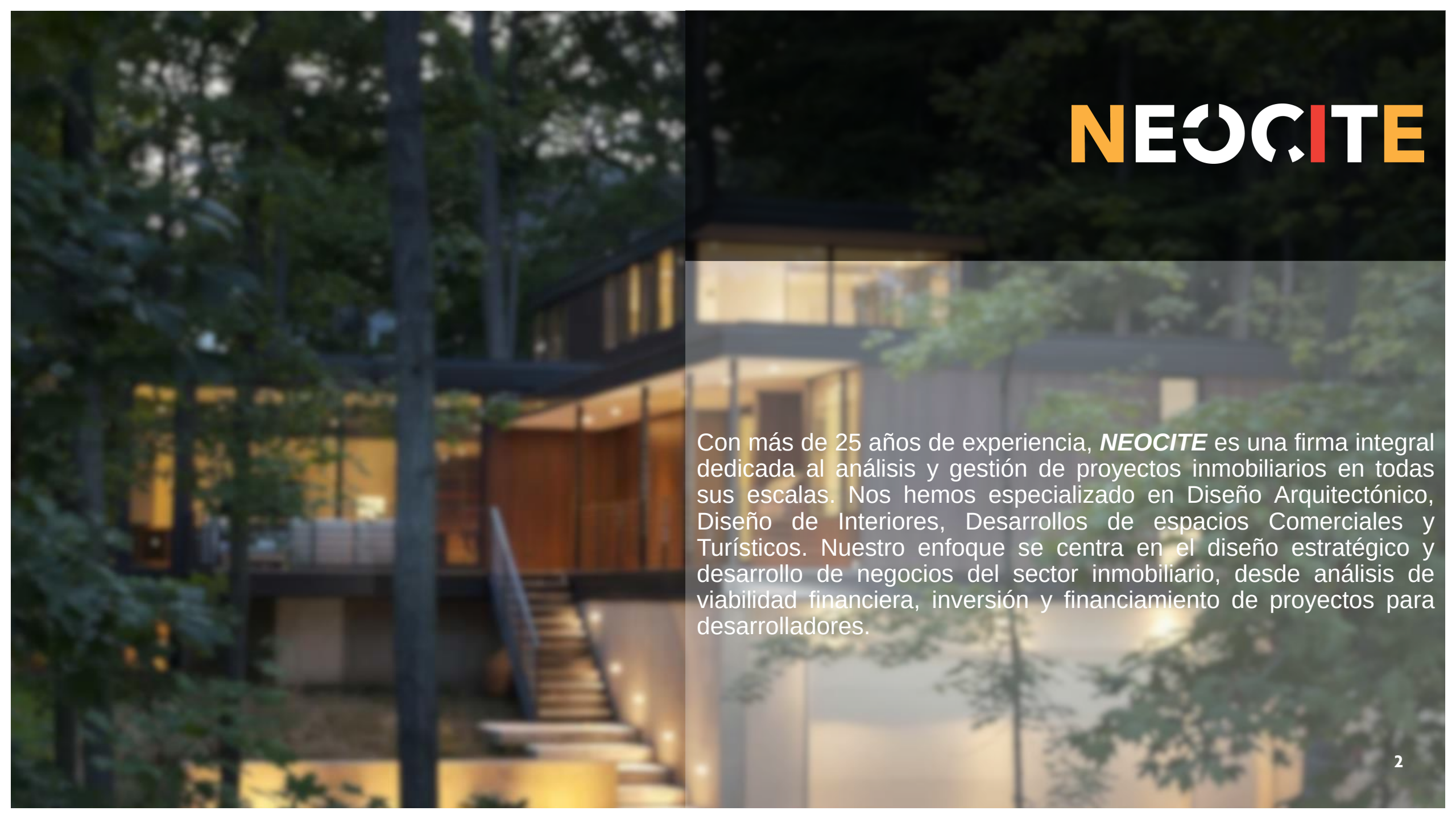




NEOCITE

BOOK 2024

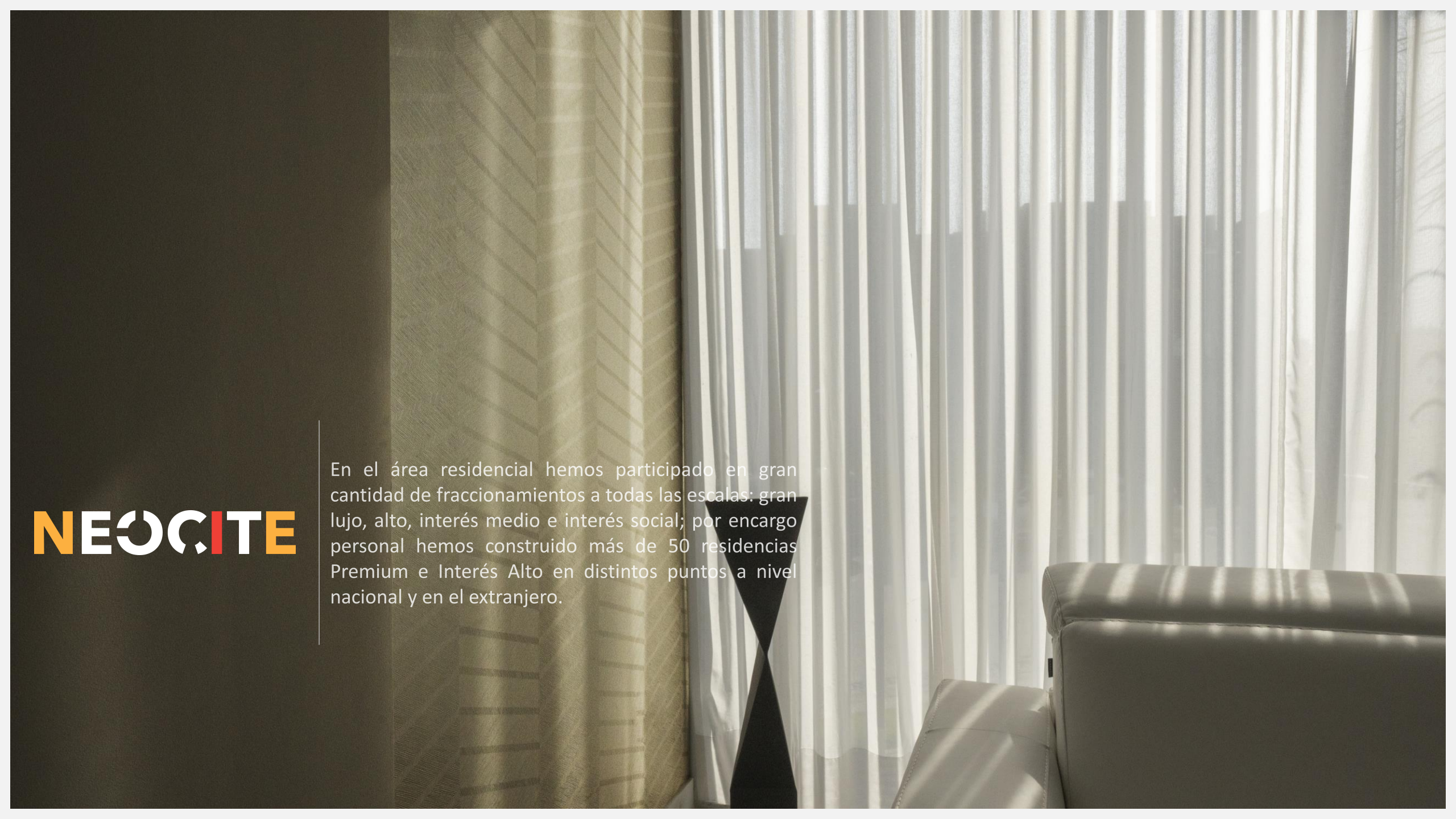


NEOCITE

Con más de 25 años de experiencia, **NEOCITE** es una firma integral dedicada al análisis y gestión de proyectos inmobiliarios en todas sus escalas. Nos hemos especializado en Diseño Arquitectónico, Diseño de Interiores, Desarrollos de espacios Comerciales y Turísticos. Nuestro enfoque se centra en el diseño estratégico y desarrollo de negocios del sector inmobiliario, desde análisis de viabilidad financiera, inversión y financiamiento de proyectos para desarrolladores.

ARQUITECTURA RESIDENCIAL

NEOCITE



NEOCITE

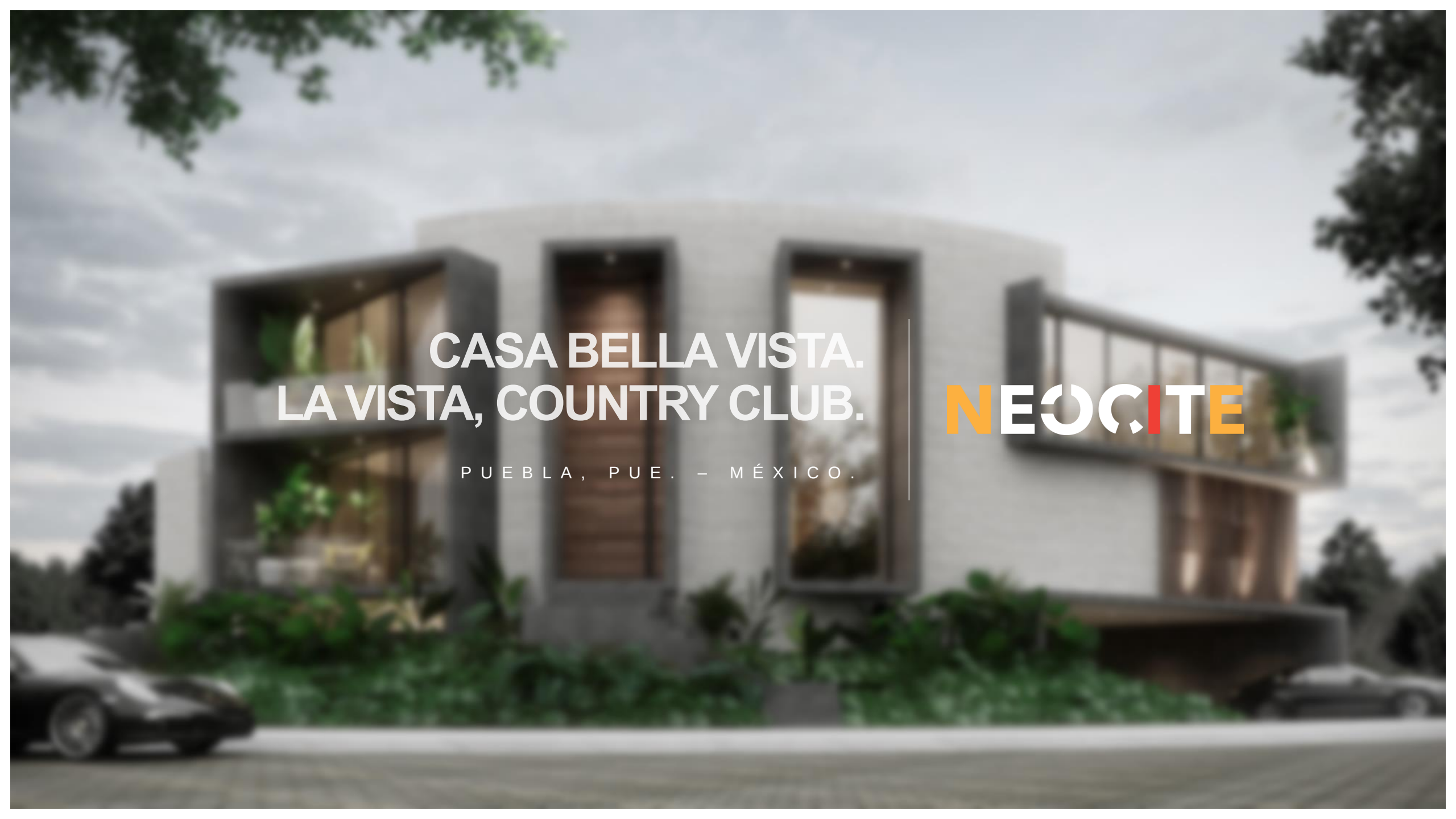
En el área residencial hemos participado en gran cantidad de fraccionamientos a todas las escalas: gran lujo, alto, interés medio e interés social; por encargo personal hemos construido más de 50 residencias Premium e Interés Alto en distintos puntos a nivel nacional y en el extranjero.

The background features a dark blue field with intricate gold Art Deco patterns. On the left and right are mermaids with flowing, wavy hair. In the center is a symmetrical crest featuring a crown, a central face, and two large, scaly wings or fish-like forms. The overall style is reminiscent of early 20th-century decorative arts.

ARQUITECTURA RESIDENCIAL.

PREMIUM

NEOCITE

A modern, two-story house with a curved facade and large windows. The house is surrounded by lush greenery and a paved driveway. A dark car is parked on the left side of the driveway. The sky is overcast.

CASA BELLA VISTA. LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. – MÉXICO.

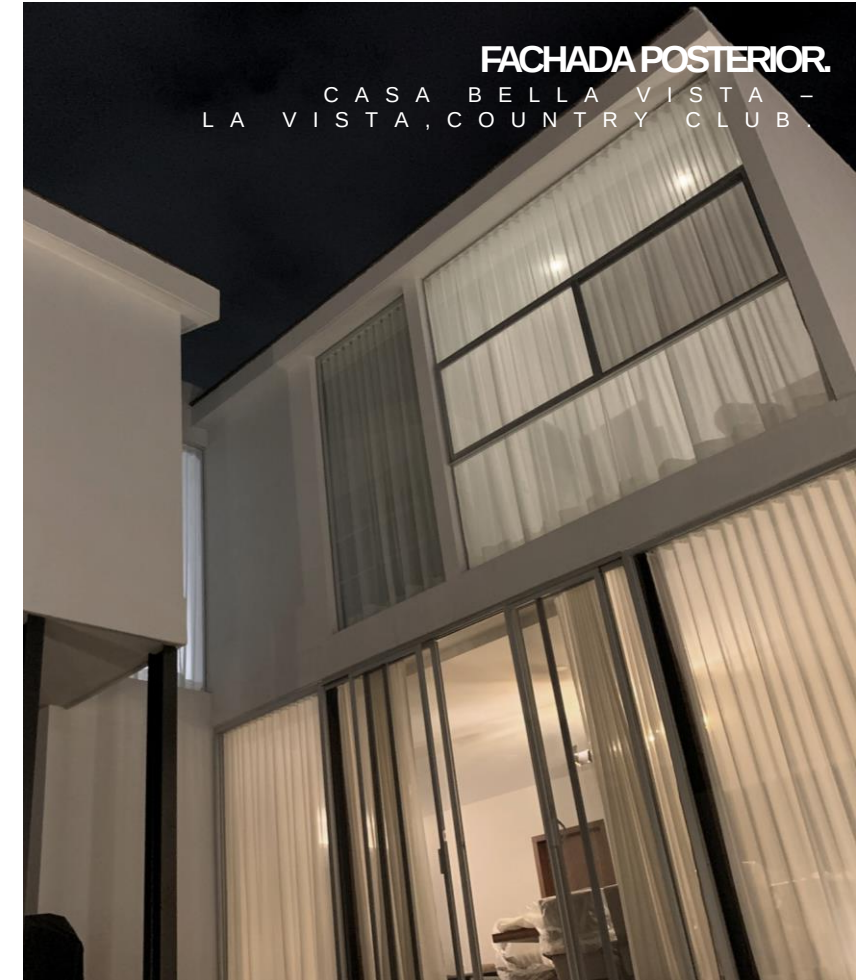
NEOCITE

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

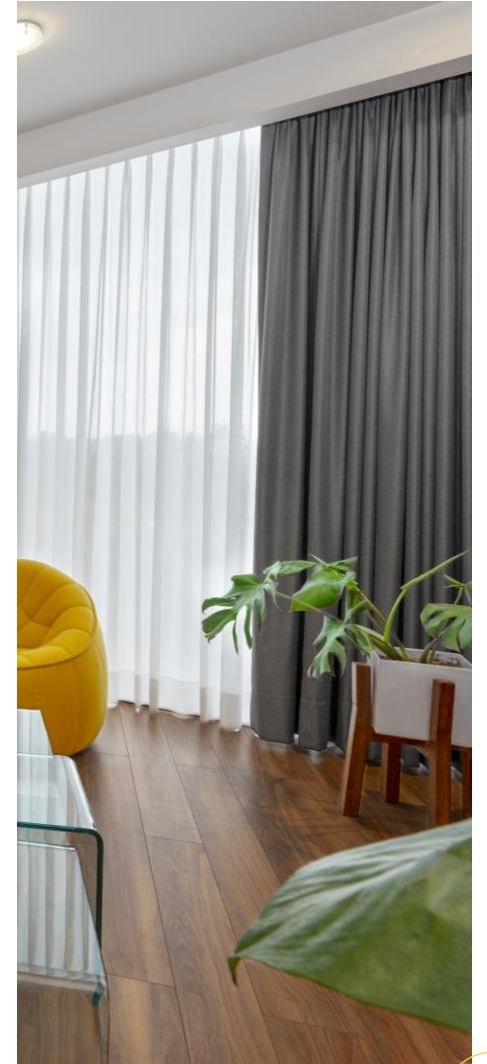
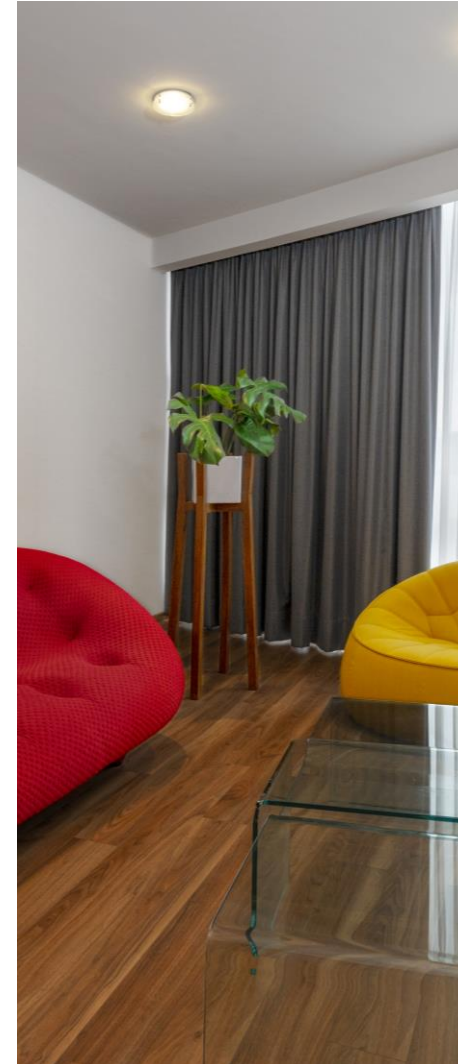
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.





CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

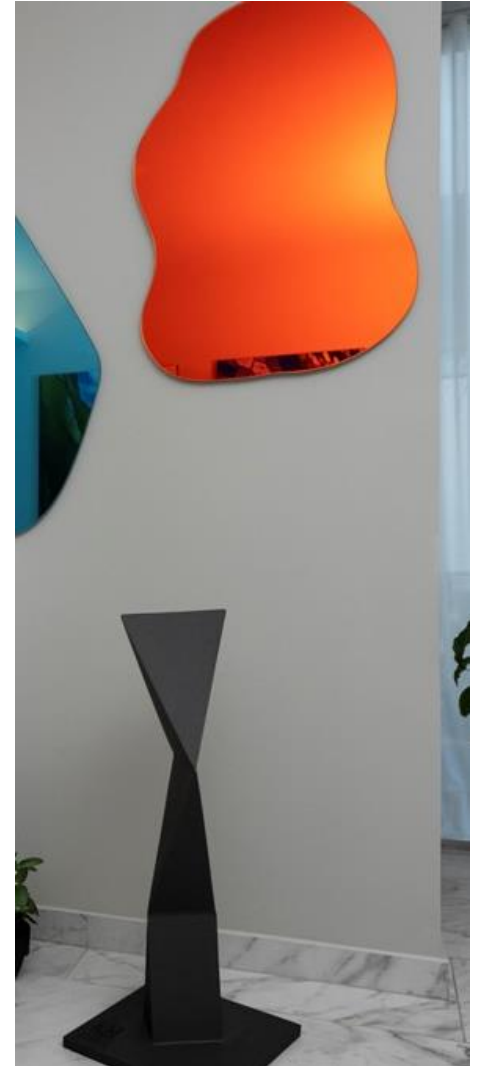
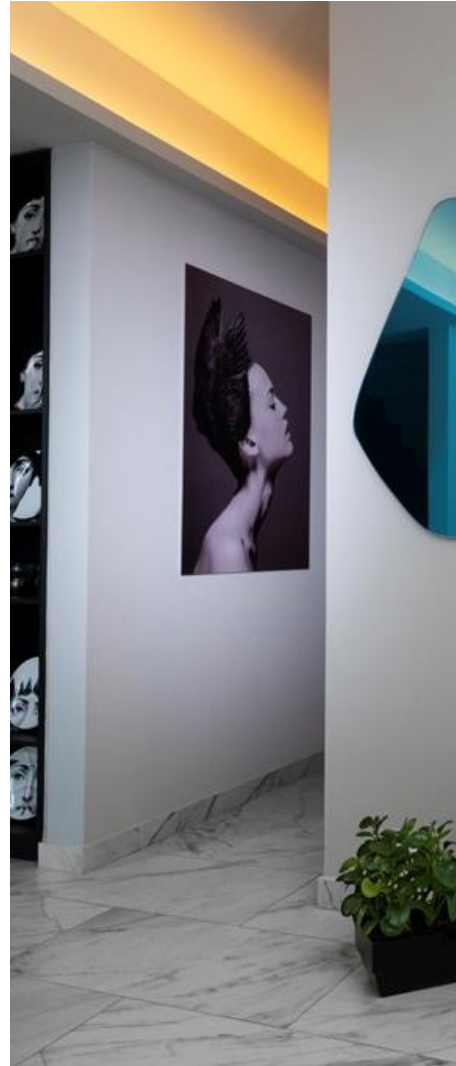
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



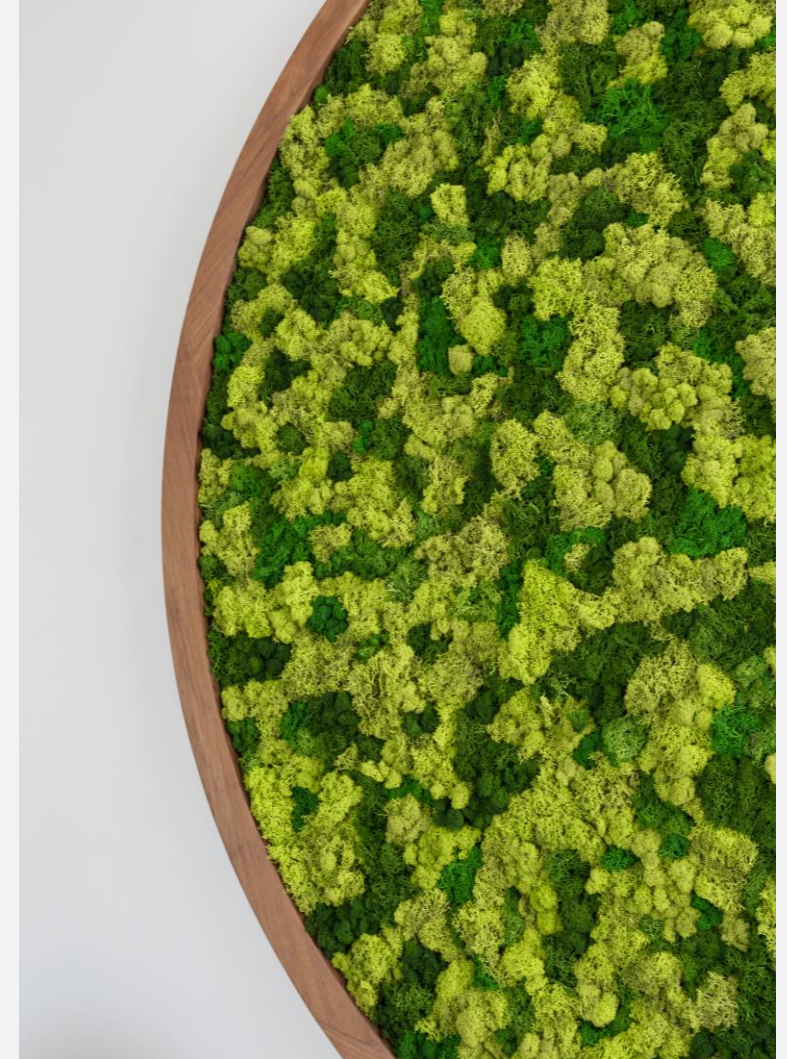
CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA BELLA VISTA – LA VISTA, COUNTRY CLUB.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

An architectural rendering of a modern, two-story house at night. The house has a dark blue-grey exterior and large windows that are illuminated from within, casting a warm glow. A prominent vertical light fixture is visible on the right side of the house. In the foreground, several cars are parked in a driveway or garage area, also illuminated. The background shows some trees and a dark sky.

CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. – MÉXICO.

NEOCITE

CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE

CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA CAMPESTRE PARAÍSO.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

A modern, two-story house with a mix of materials including stone, wood, and concrete. The house has large windows and a covered entrance. A white SUV is parked in the driveway. The scene is set at dusk with a soft sky and some trees in the background.

**CASA SAN LUIS.
LA MISIÓN.**
PUEBLA, PUE. – MÉXICO.

NEOCITE

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.





CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



A modern bedroom interior featuring a large bed with a grey duvet and white pillows. The headboard is a dark grey panel with vertical wood slats above it, illuminated by warm light. To the left, a brown leather armchair and ottoman are positioned on a grey rug. The walls are covered in vertical wood slats, and the ceiling has recessed lighting. A large window with sheer curtains is visible on the left.

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

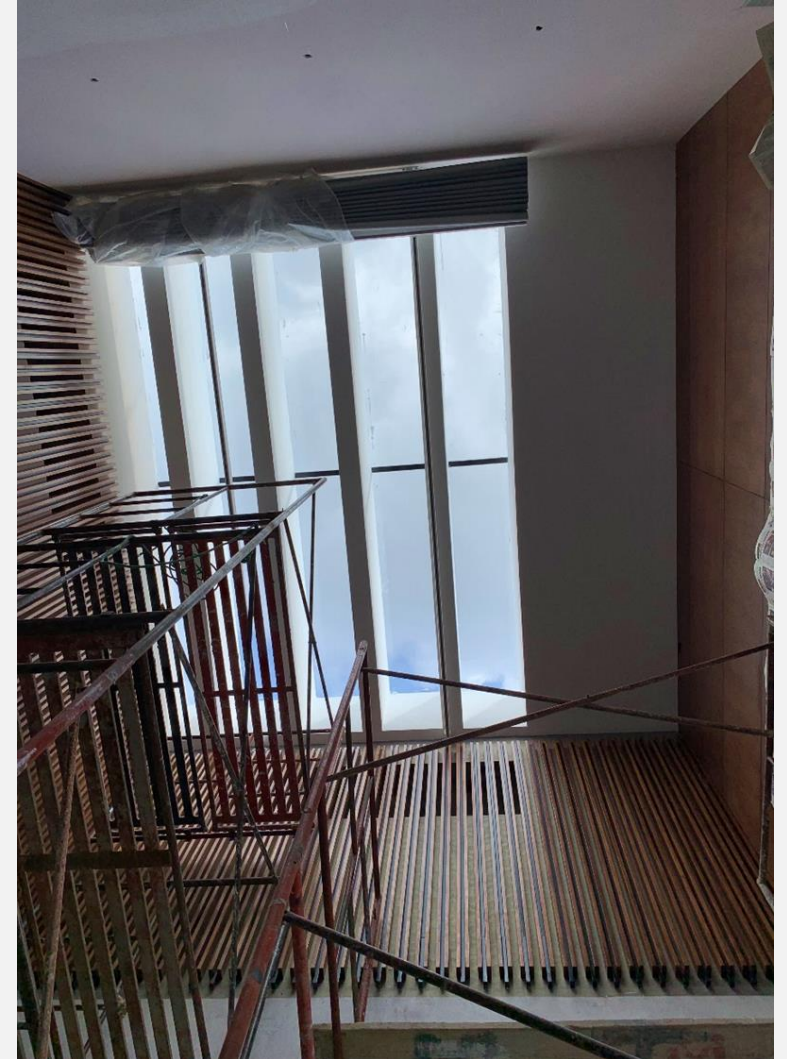
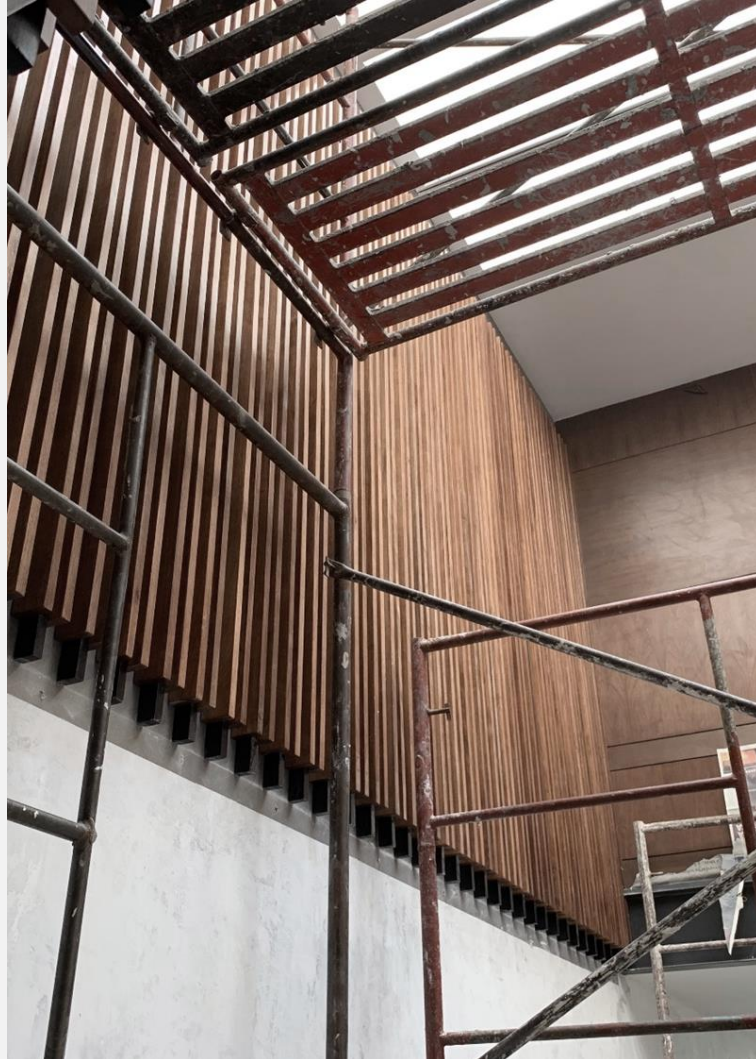
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA SAN LUIS — LA MISIÓN.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE





CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

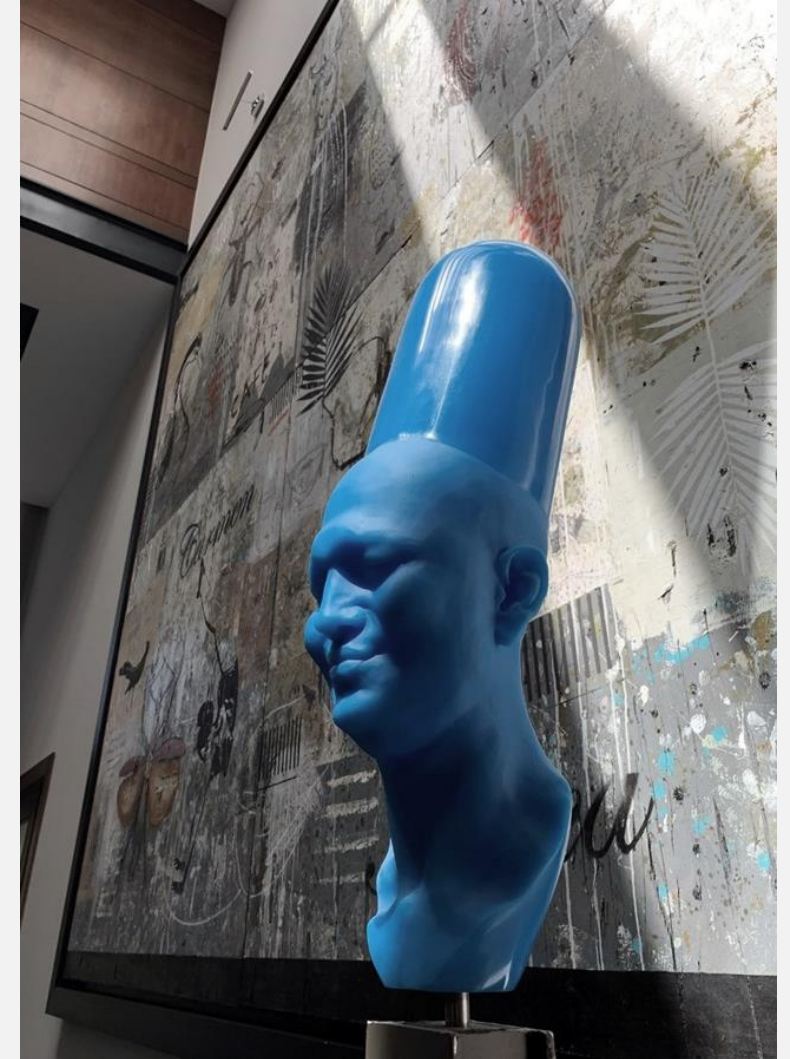
PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA SAN LUIS – LA MISIÓN.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

NITE



**CASA OTTAWA 8.
LOMAS DE ANGELÓPOLIS.**
PUEBLA, PUE. – MÉXICO.

NEOCITE



CASA OTAWA 8 – LOMAS DE ANGELÓPOLIS.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

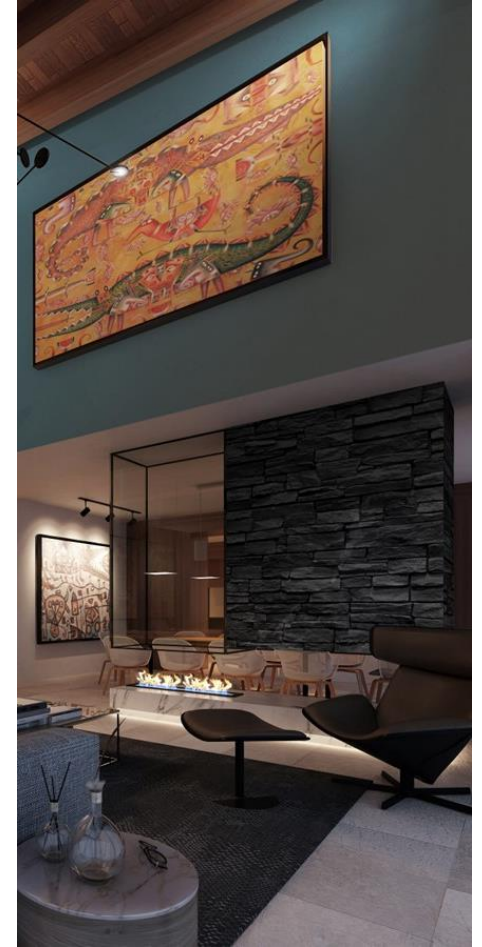
A modern two-story house with a mix of white, wood, and stone finishes. The ground floor features a large stone wall with a recessed area and a set of stairs leading to a covered patio. The upper floor has large glass windows and a balcony. The house is surrounded by landscaping, including a flowering bush and a lawn.

CASA OTAWA 8 – LOMAS DE ANGELÓPOLIS.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.

CASA OTAWA 8 – LOMAS DE ANGELÓPOLIS.

PUEBLA, PUE. - MÉXICO.



CASA TOLEDO 26.
EL CARMEN RESIDENCIAL.
ATLIXCO, PUE. – MÉXICO.

NEOCITE



CASA TOLEDO 26 – EL CARMEN RESIDENCIAL.
ATLIXCO, PUE. - MÉXICO.

CASA TOLEDO 26 – EL CARMEN RESIDENCIAL.
ATLIXCO, PUE. - MÉXICO.

CASA TOLEDO 26 – EL CARMEN RESIDENCIAL.

ATLIXCO, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA TOLEDO 26— EL CARMEN RESIDENCIAL.

ATLIXCO, PUE. - MÉXICO.



DETALLE DE FACHADA PRINCIPAL

Casa Toledo 26—El Carmen,Residencial



ACCESO PRINCIPAL

Casa Toledo 26—El Carmen,Residencial

CASA TOLEDO 26 – EL CARMEN RESIDENCIAL.

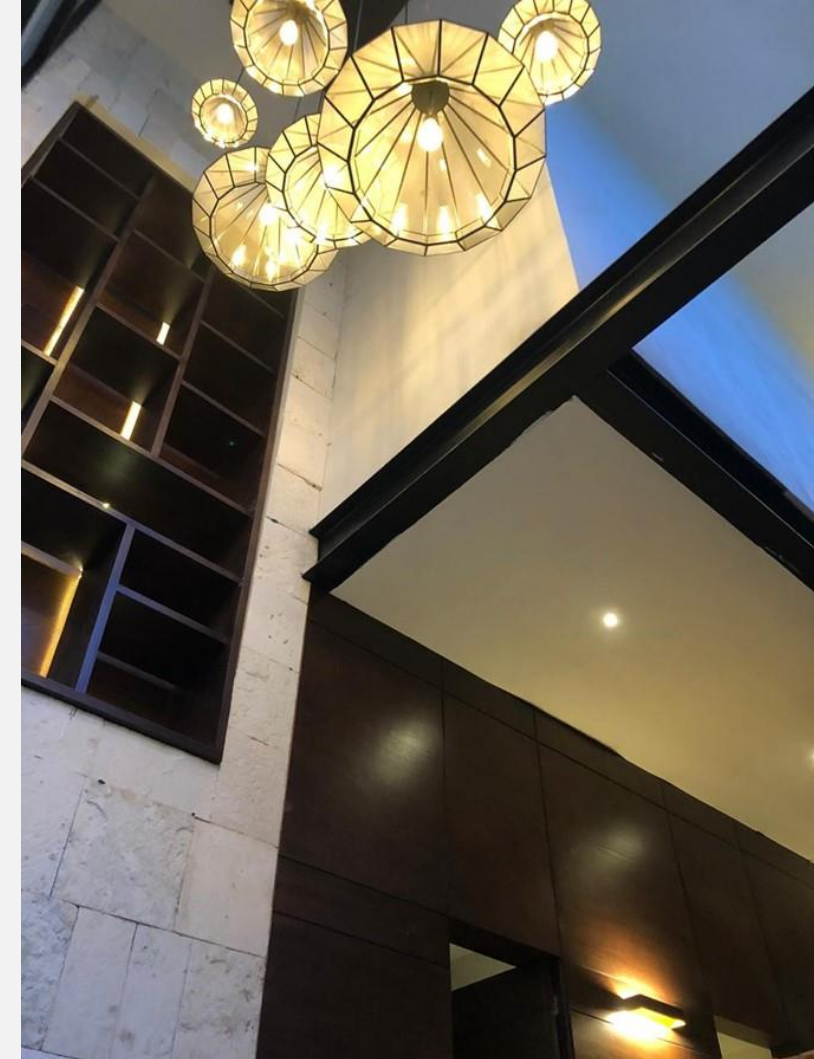
ATLIXCO, PUE. - MÉXICO.

NEOCITE



CASA TOLEDO 26— EL CARMEN RESIDENCIAL.

ATLIXCO, PUE. - MÉXICO.



CASA TOLEDO 26— EL CARMEN RESIDENCIAL.

ATLIXCO, PUE. - MÉXICO.





NEOCITE

Dirección.
Blvd. Atlixcayotl 4010 INT 200 Casiopea
San Martinito 07F C.P. 72825
San Andrés Cholula, Puebla, México.

Página web.

www.neocitegroup.mx

Todos los derechos reservados para Neocite S.A.P.I. de C.V.