

Välkomna!

Agenda

- Presentation av Föreningen Högaberget och området
- Förslaget och Länsstyrelsens yttrande
- Skäl emot vindkraft på Högaberget
- Närvarande partiers syn på för- och nackdelar med vindkraft på Högaberget
- Frågor
- Hur kan du engagera dig



Föreningen Högaberget

- Ideell förening
- Bli gärna medlem!
- hogabergetflen.se

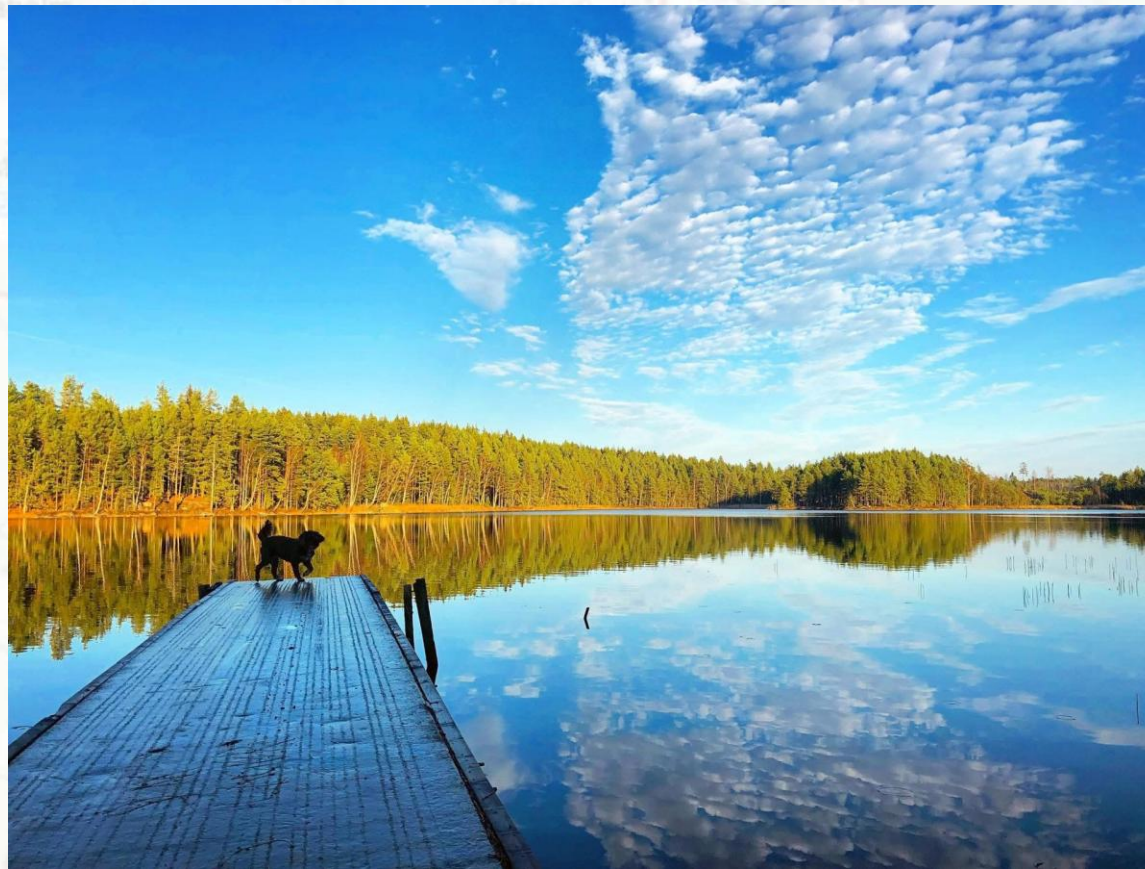


Foto: Paulina Larsson Bänge



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Området Högaberget



Foton: Katarina Lagerstedt



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Förslag "Vindpark Högaberget"

- 11 stycken vindkraftverk
- 270 meter höga
- Området är 6,2 km²
- SR Energy
- Länsstyrelsen s.k. tidigt yttrande
 - Ingen lämplighetsbedömning i nuläget
 - Enbart påpekande om vilken information som måste lämnas av SR Energy



Bild: SR Energy



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Exempel 1, visualisering från ICA



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Exempel 2, visualisering från ICA



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Exempel 3, visualisering från Bjurvägen



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Exempel 4, visualisering från Bjurvägen



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Exempel 5, visualisering från Bjurvägen



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Visualiseringarna är gjorda med AI

- Bilderna utgår från riktiga foton, tagna från Bjurvägen samt från Icas parkering.
- Vi har lagt in fem synliga vindkraftverk bara för att exemplifiera, men förslaget från SR Energy inkluderar 11 stycken. Det är alltså inte så att övriga 6 stycken inte kommer att synas från Flen!
- Vi har utgått från den modell av vindkraftverk vi kunde hitta som är 270 meter högt: Siemens Gamesa SG 14-222, trots att det verkar vara ett offshore-verk. Detta för att få korrekt höjd på själva verket.
- Exempel på promptning: "Utifrån den här bilden, skapa en realistisk visualisering av fem vindkraftverk i skogen vid horisontlinjen. Vindkraftverken är placerade mellan 2,9 till 4,2 km från fotografens position. Fotografen står 38 m över havsnivån och kraftverken är placerade 75 meter över havsnivån. Kraftverken är av modellen Siemens Gamesa SG 14-222 och är 270 meter höga till översta rotorspetsen. Beräkna utifrån korrekta positioner, vinklar och höjder. Koordinaterna för det närmaste kraftverket är lat. 59.03883, long. 16.62493. positionen för fotografen är lat. 59.05920, long. 16.59140."



Vad gör väl några vindsnurror i skogen?

1. "Det kommer inte ha någon direkt inverkan så" på Flens kommun.
2. "Jag bryr mig inte om de på Bjuren."
3. "Vi behöver låta processen ha sin gång."
4. "Vi behöver sätta Flen på kartan."
5. "Flen behöver jobben."

Inga lokala fördelar

- Arbetstillfällen?
 - Främst under byggtiden.
- Skatteintäkter?
 - Energiskatt, bolagsskatt och moms är alla statliga.
- Billig el?
 - Elen säljs på Nord Pool, påverkar inte elpriset för oss i Flen.
- Bydgepengen?
 - SR Energy har för 2023 betalat ut mellan 70 000 kr och 360 000 kr.
 - Motsvarar 1-5 skattebetalare i Flen med medianlön.



Fåglar

- Omfattande fågelliv i området!
- Kungsörn, havsörn, fiskgjuse, knipa, glada, tjäder, hackspett, tallita, morkulla, kricka, kungsfågel, mfl.
- Vissa hotade arter kan stoppa bygget, säkerhetsavstånd från häckningsplatser.
- Fotografera och rapportera i artportalen!



Fåglar

Rovfågel	Rekommenderat skyddsavstånd*	Observerad	Häckplats observerad	Bekräftad av SR Energys ornitolog	Bekräftad av oberoende ornitolog
Kungsörn	~2 km från boplat (praxis i tillstånd)**				
Havsörn	~2 km från boplat (ibland upp till 3 km)**				
Röd glada	Inga fasta riktvärden (kräver fallspecifik hänsyn)				
Ormvråk	Inga fasta riktvärden (allmän hänsyn vid bo)				
Fiskgjuse	Inga fasta riktvärden (undvik nära aktiva bon)				

Hönsfågel	Rekommenderat skyddsavstånd*	Observerad	Spelplats observerad	Bekräftad av SR Energys ornitolog	Bekräftad av oberoende ornitolog
Tjäder	~500-1000m från spelplats				
Orre	~300-500m från spelplats				

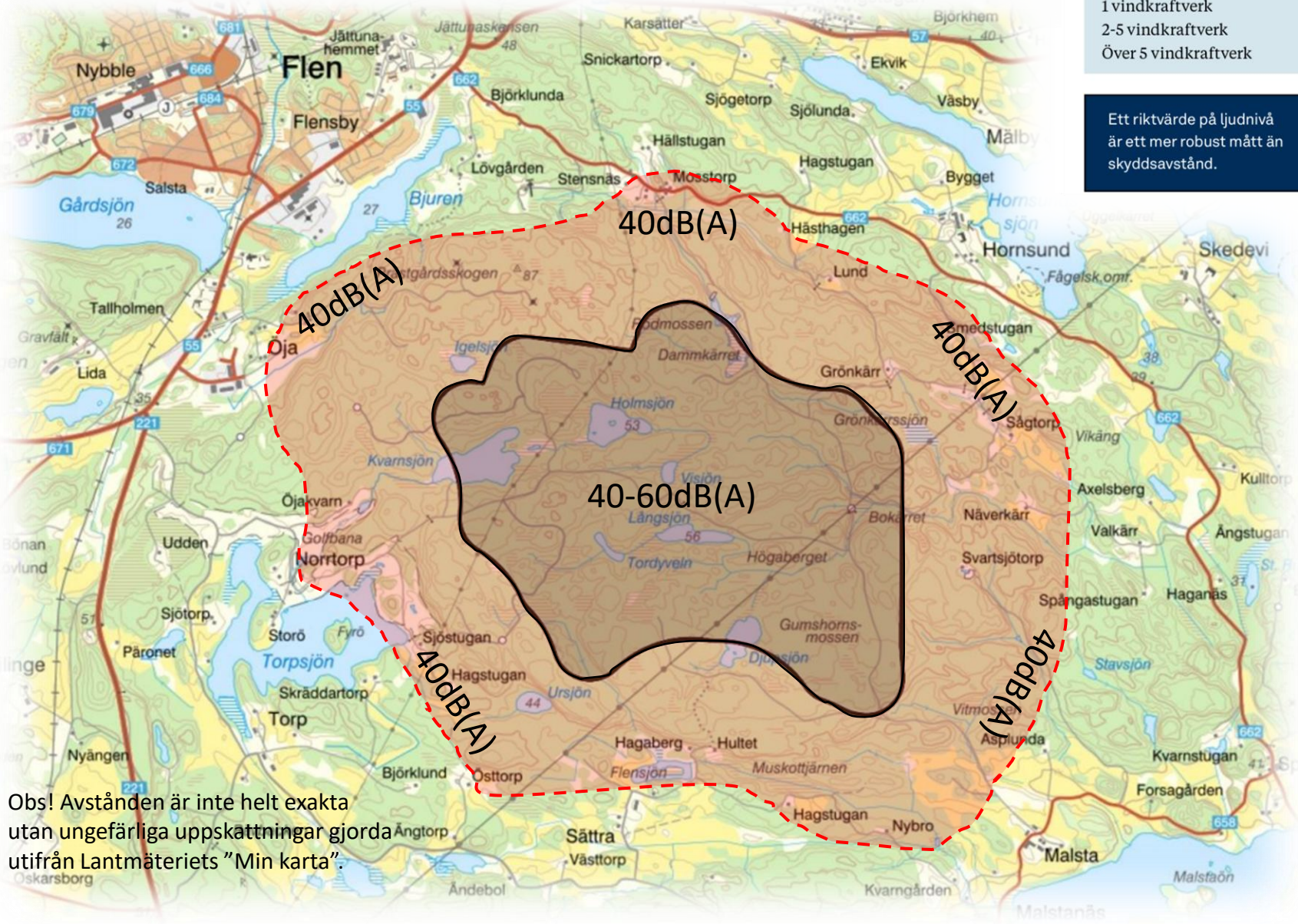
Havsörn fotad imorse vid Kvarnsjön



Havsörn fotad imorse vid Kvarnsjön



Bullernivåer 40dB(A)



Obs! Avstånden är inte helt exakta utan ungefärliga uppskattningar gjorda utifrån Lantmäteriets "Min karta".

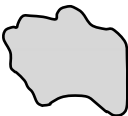
Faktaruta Källa: "Ljud från stora vindkraftverk", Naturvårdsverket 2025

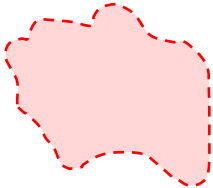
Riktvärdet 40 dBA	Avstånd	Exempel vindkraft	Ljudstyrka
1 vindkraftverk	~500 m	Vestas V90 (ca 150 m)	104 dBA
2-5 vindkraftverk	~700 m	Vestas V110 (ca 150 m)	106,5 dBA
Över 5 vindkraftverk	~1000 m	Vestas V162 (ca 246 m)	104 dBA

Ett riktvärde på ljudnivå är ett mer robust mått än skyddsavstånd.

Avståndsangivelse kan utnyttjas som komplement vid översiktliga bedömningar.

Flera vindkraftverk innebär större ljudspridning och därmed avstånd till riktvärdet 40 dBA.

 Planerat byggområde

 1000m
5 verk á 246m

Hinderbelysning

- Över 150 m krävs **högentensivt vitt blinkande ljus**. 40-60 ggr/minut.*
- Tre röda lampor längre ner på masten.*
- Vitt hindersljuset blinkar med **100 000 candela dagtid** och **20 000 candela under skymning och gryning**. (Candela mäter ljusintensitet i en viss riktning.) **
 - 20000 candela i skymning är synligt **ca 5-10km**.***
 - 2000 candela på natten är synligt **ca 2-5km*****

*Kunskapslyft hinderbelysning, Wind Sweden AB (2021)

** Transportstyrelsen, TSFS 2020:88

***Amerikanska luftfartsmyndigheten. FAA Advisory Circular AC70/7460-1M.



Hinderbelysning

Här visade vi en film från Sötterfällans vindkraftsanläggning utanför Jönköping. Den filmen samt även andra filmer om hinderbelysning kan ses på youtube samt på [Hinderbelysning på vindkraftverk i Sverige](#)



Hinderbelysning

Här ser vi den röda hinderbelysningen.



Förstörd natur



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Förstörd natur

- Befintliga vägar räcker inte: 5-7 meter breda anläggningsvägar plus 25-30 meter breda avverkningskorridorer. Bredare i kurvor.*
- Varje verk kräver en uppställningsyta på upp emot en hektar (200 x 50 m).*
- Fundament upp emot 3000 ton betong och armering, 30 meter breda och fyra meter djupa (plus ev pålning eller avjämning av berg).**
- *Sammanfattningsvis:
Ett område med stora natur- och rekreationsvärden
förvandlas till ett industrilandskap med fragmenterad skog.*

* Samrådsunderlag Rödmyran (f d Spångberget), RWE Renewables Sweden AB (2024)

** Samrådsunderlag, Liasjön i Osby kommun, Eurowind Energy (2024)



Vindkraft nära vatten

- Större vindkraftsanläggningar klassas som miljöfarlig verksamhet.*
- Verksamheten får inte skada vattenmiljö, våtmark, arter eller ekosystem.**

*Sammanfattning av Miljöbalken 2 kap. 3§ och 6§

**Miljöprövningsförordningen (2013:251), bilaga 1. Punkt 40.10 Anläggningar för vindkraft. Vindkraftsanläggningar med minst sju vindkraftverk med en totalhöjd om minst 150meter kräver tillstånd enligt 9 enligt 9 kap. miljöbalken



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vindkraft och vatten

Exempel på risker:

- Påverkan på vattenlevande växter och djur.
- Risk för dränering av våtmarker.
- Föroreningar under byggprocessen.
- Betongfundamenten kan urlakas till vattendrag.

*Miljöprövningsförordningen (2013:251), bilaga 1. Punkt 40.10 Anläggningar för vindkraft. Vindkraftsanläggningar med minst sju vindkraftverk med en totalhöjd om minst 150meter kräver tillstånd enligt 9 enligt 9 kap. miljöbalken

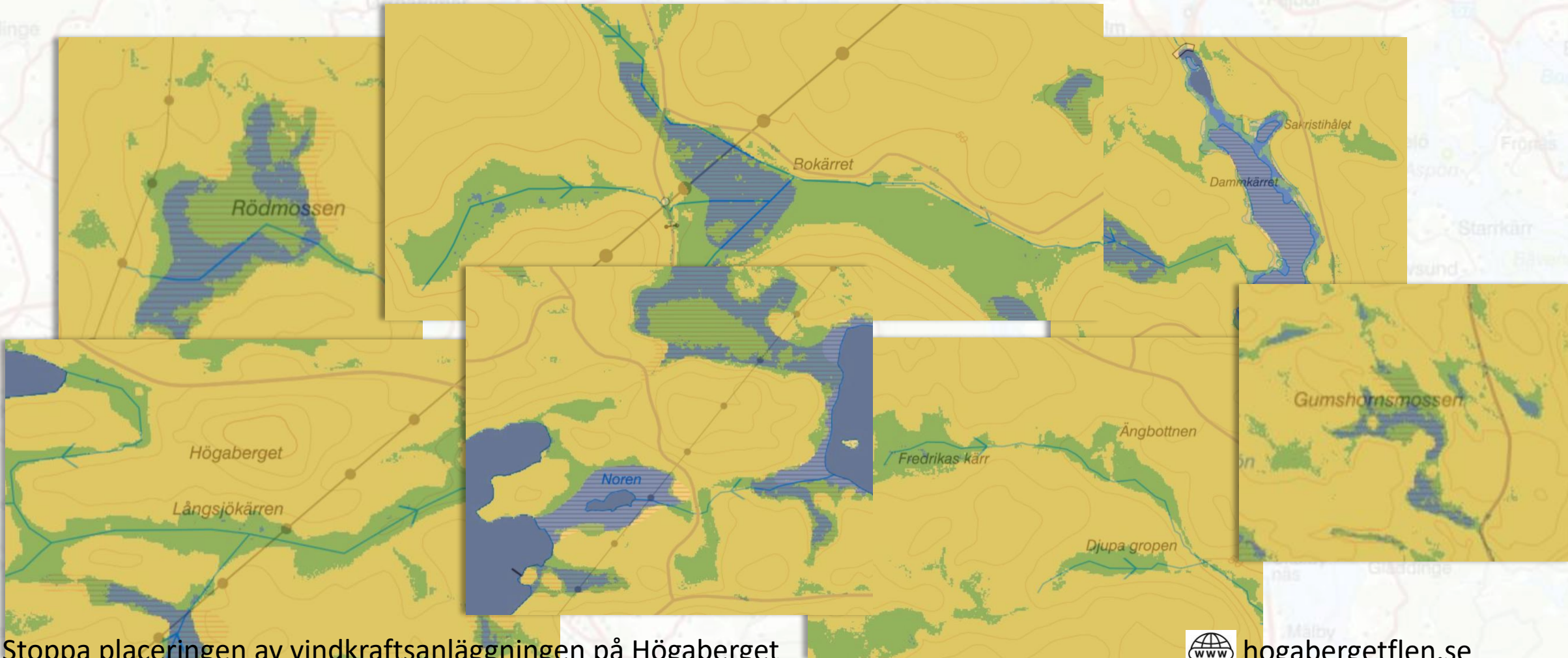


Vindkraft och vatten

- Svårt att få tillstånd nära vatten oavsett om det sjö, våtmark eller vattendrag.
- **Det här är verkligen en fråga för proffsen! Länsstyrelsen m.fl.**
- Det är däremot SR Energy som ska ta fram miljökonsekvensbeskrivning (MKB) till Länsstyrelsen.



”Inga våtmarker finns belägna inom eller i närheten av projektområdet” SR Energy i samrådsunderlaget

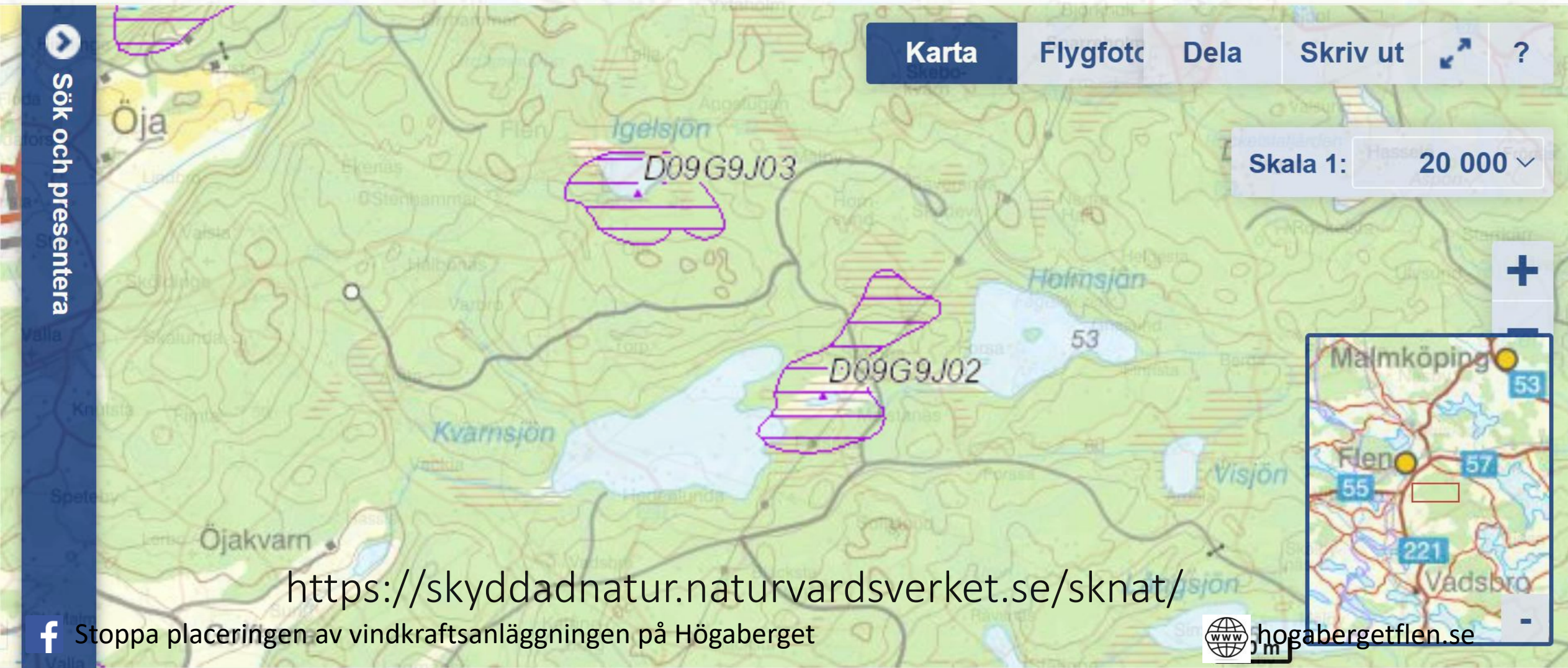


Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Två myrar som har klassats med högt naturvärde av Naturvårdsverket



Det är MYCKET vatten i området



Med bidrag från Europeiska unionens LIFE-program

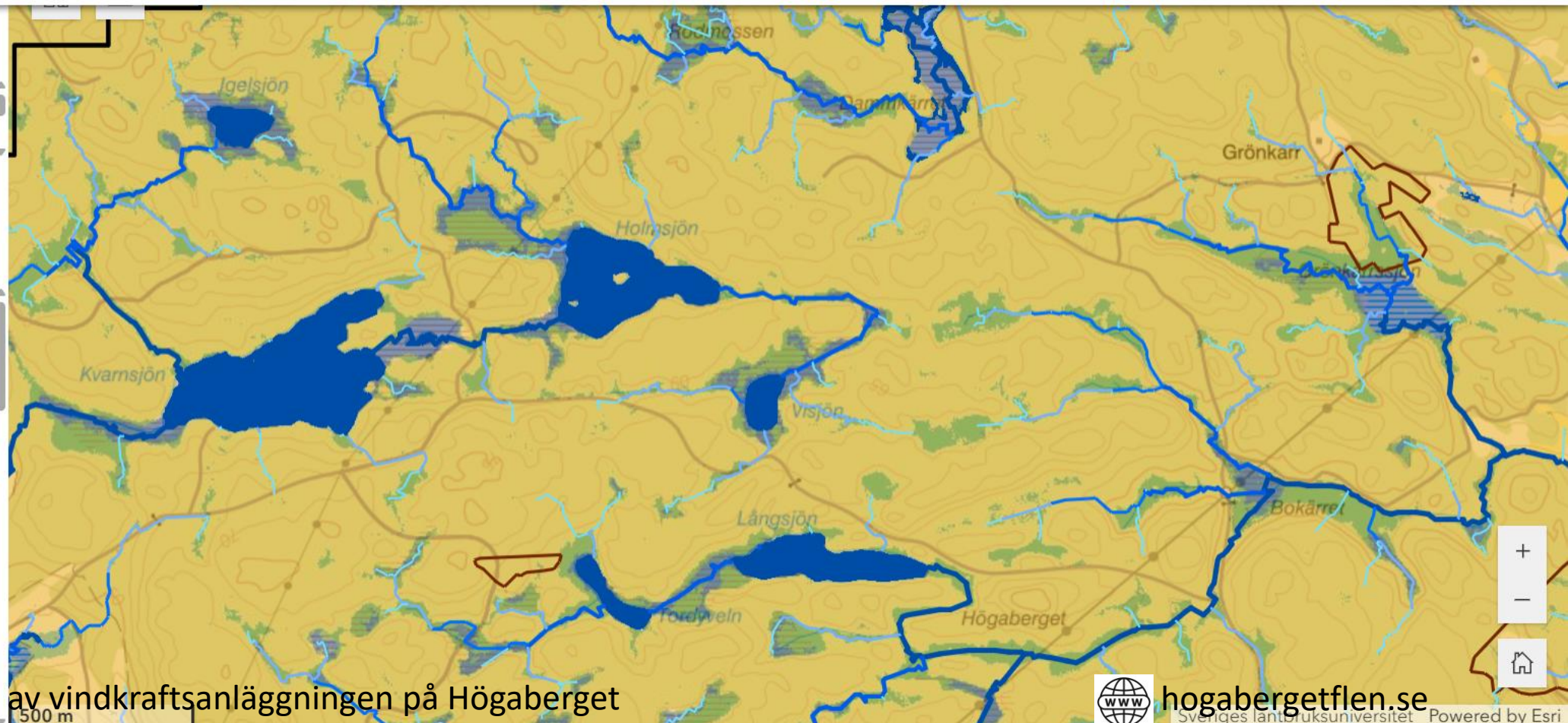
🔍 Natura2000 Art- och Habitat...

Skriv in namnet på Natura2000 objektet

Verkställ Återställ

Lagerlista

- Flödesackumulatio ner ...
- Flödesackumula tion 2-4 ha ...
- Flödesackumula tion 5-10 ha ...
- Flödesackumula tion 11-20 ha ...
- Flödesackumula tion 21-70 ha ...





Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Höga Berg



hogabergetflen.se

Sveriges lantbruksuniversitet Powered by Esri

Del av blått samband



ANTAGANDEHANDLING Översiktsplan Sörmlands hjärta - med plats



2. Vi bygger trivsamma miljöer

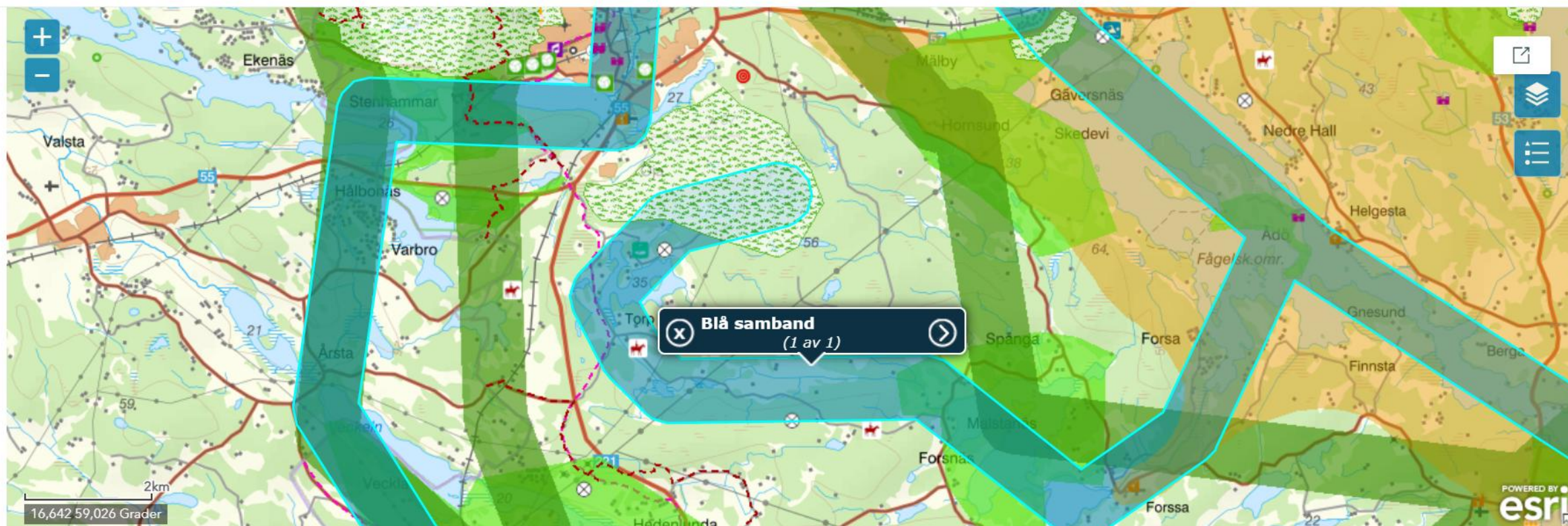
3. Vi bygger platser för utveckling

4. Vi värnar vårt sörmländska landskap

5. Hållbarhetsbedömning

Bilagor och underlag

Alla kartor

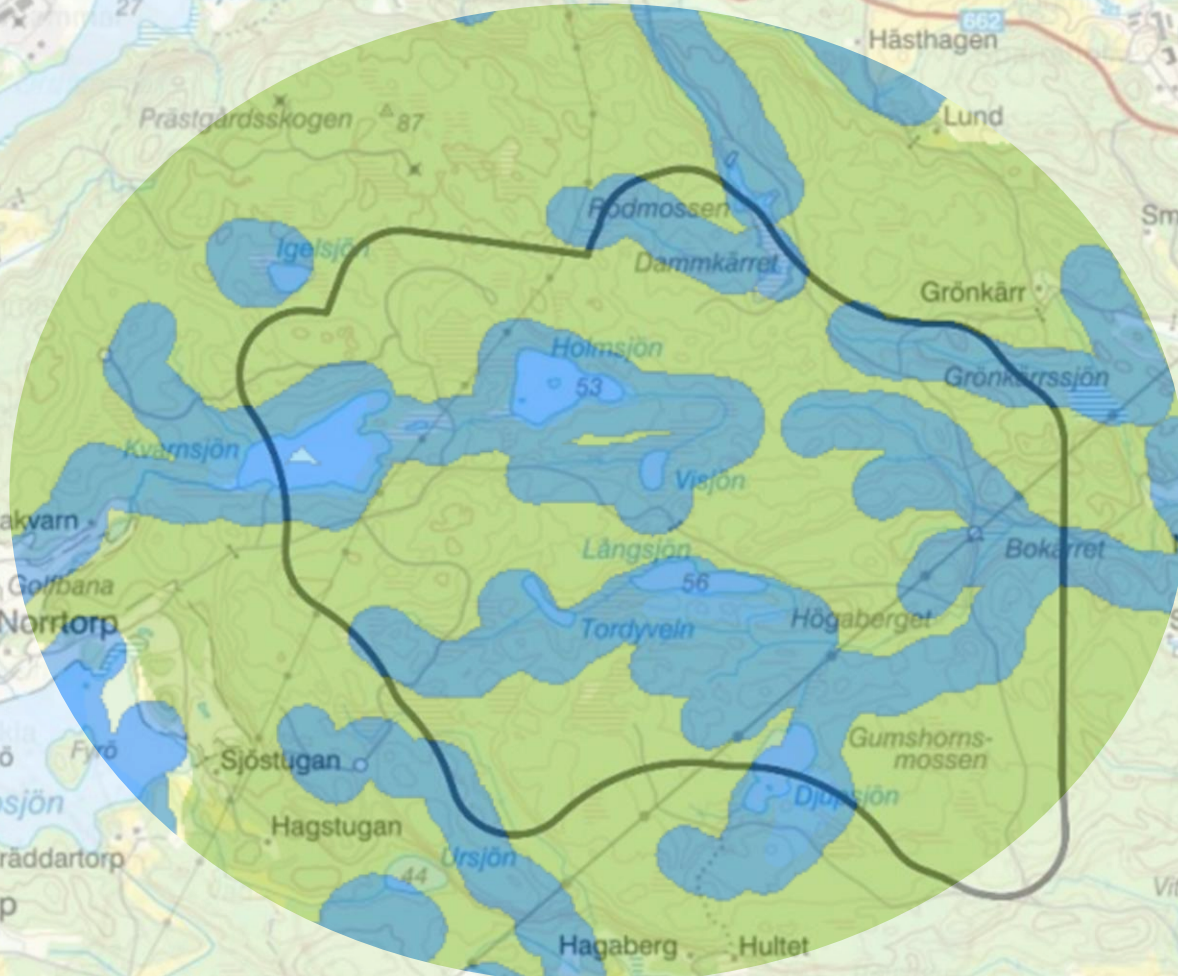


Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Strandskydd



Vindkraft och vatten

Summering

Stora risker med att bygga i och nära våtmark.

SR Energys samrådsunderlag inger inte förtroende.

Länsstyrelsen har en mycket viktig uppgift framför sig!



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Utpekat som rekreatjonsområde i översiktsplanen



ANTAGANDEHANDLING Översiktsplan Sörmlands hjärta - med plats



2. Vi bygger trivsamma miljöer

3. Vi bygger platser för utveckling

4. Vi värnar vårt sörmländska landskap

5. Hållbarhetsbedömning

Bilagor och underlag

Alla kartor



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflense



Rekreatationsområden

- 35dBA gäller inom rekreatationsområden.
 - I nuläget gäller det alltså i ca halva området.
 - På golfbanan.
 - På brukshundsklubben.
 - På kolonilotterna och hos biodlarna.
- Hur ska det gå till?
- Är det värt det?

*Naturvårdsverket: Vägledning om buller från vindkraftverk.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vindkraftens påverkan på fastighetspriser ”studier kommer fram till olika resultat”



Svensk Vindenergi / Fakta om vindkraft / Fastigheters värden vid vindkraftsparker

← Fakta om vindkraft

Sök med fritext



Fastigheters värden vid vindkraftsparker

Det finns en hel del forskning på hur fastigheters värden påverkas av vindkraftsetablering, där olika studier kommer fram till olika resultat.

Enligt en [finsk studie](#) från 2022 har vindkraftsparker inte någon effekt på bostadspriserna. Studien jämför fastighetspriser innan och efter vindkraftsetablering. Den tar även in andra variabler, t.ex. avstånd till samhällsservice. Studiens slutsats är att det är andra variabler som påverkar – inte vindkraften.

Enligt en [svensk studie](#) från 2022 påverkas fastighetspriserna i varierande grad beroende på var parken är lokaliserad.

Forskningsprogrammet Vindvals sammanställning visar att etableringen av en vindkraftspark kan påverka fastighetsvärden, men inte behöver göra det. En negativ debatt kan i sig påverka priserna.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vindkraftens påverkan på fastighetspriser

Europeiska universitetsstudier

Blandade resultat!

Land	Studie	Institution	Typ	Effekt på fastighetspriser	Avstånd	Kommentar
Tyskland	Von Detten et al. (2023)	HAWK Hochschule	Högskola	-7,33 % per 1 000 meter	Upp till 9 km	Tydlig påverkan över längre avstånd
Tyskland	Schütt (2023, meta-analys)	Universität Hamburg	Universitet	-0,68 % (korrigerad)	Inom 3 km	Obetydlig effekt efter metodjustering
Nederländerna	Dröes & Koster (2021)	University of Amsterdam & Vrije Universiteit	Universitet	-5,4 % (höga turbiner)	Inom 2 km	Effekt främst vid höga turbiner
Storbritannien	Gibbons (2015)	London School of Economics (LSE)	Universitet	-5 % till -6 %, upp till -12 % vid stora parker	Inom 2 km, avtagande vid 8–14 km	Störst påverkan vid >20 turbiner
Storbritannien	Oxford Brookes & RICS (2007)	Oxford Brookes University	Universitet	Ingen påverkan	Inom 3–5 km	Ingen mätbar effekt i Cornwall
Storbritannien	CEBR (2014)	Associerad forskningsgrupp	Forskningscentrum	Ingen signifikant påverkan	Inom 5 km	Kontextberoende, ej universitet
Grekland	Skenteris et al. (2019)	NTU Athens	Universitet	Små eller inga effekter beroende på modell	Inom 2 km	Svag eller obefintlig påverkan
Irland	University of Galway (2023)	University of Galway	Universitet	Liten/obetydlig påverkan	Inom 2 km	Mest märkbar inom 1 km, snabbt avtagande



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vindkraftens påverkan på fastighetspriser

Nordiska universitetsstudier

Bara stora negativa effekter!!!

Land	Studie	Institution	Typ	Effekt på fastighetspriser	Avstånd	Kommentar
Danmark	Jensen et al. (2018)	Københavns Universitet	Universitet	-3 % till -6 %	Inom 3 km	Landbaserade verk påverkar, havsbaserade inte. Ca 80000 försäljningar.
Danmark	Andersen & Hener (2023)	Aarhus Universitet	Universitet	-3,7 % till -12 % (skuggflimmer: -7,7 % till -8,1 %)	Inom 2 km	Effekt starkare vid höga turbiner/skuggflimmer. Ca 60000 försäljningar.
Sverige	Wilhelmsson & Westlund (2021)	KTH	Universitet	-19-23% (ner till -40 % för stora kraftverk)	Inom 2 km	Stark påverkan vid stora parker (>10 verk). Ca 100000 försäljningar.
Sverige	Wilhelmsson & Westlund (2022)	KTH	Universitet	-10 % till -25 %	Inom 2 km, avtar efter 6-8 km	Effekt varierar mellan regioner. Ca 600000 försäljningar.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vindkraftens påverkan på fastighetspriser

Den finska studien då?

Land	Studie	Institution	Typ	Effekt på fastighetspriser	Avstånd	Kommentar
Finland	FCG/Taloustutkimus (2022)	Privat konsultstudie på uppdrag av finska vindkraftsföreningen.	Ej universitet	Ingen signifikant påverkan		Ej akademisk studie, uppdragsfinansierad. Ca 1000 försäljningar .

Det är en vilseledande jämförelse!



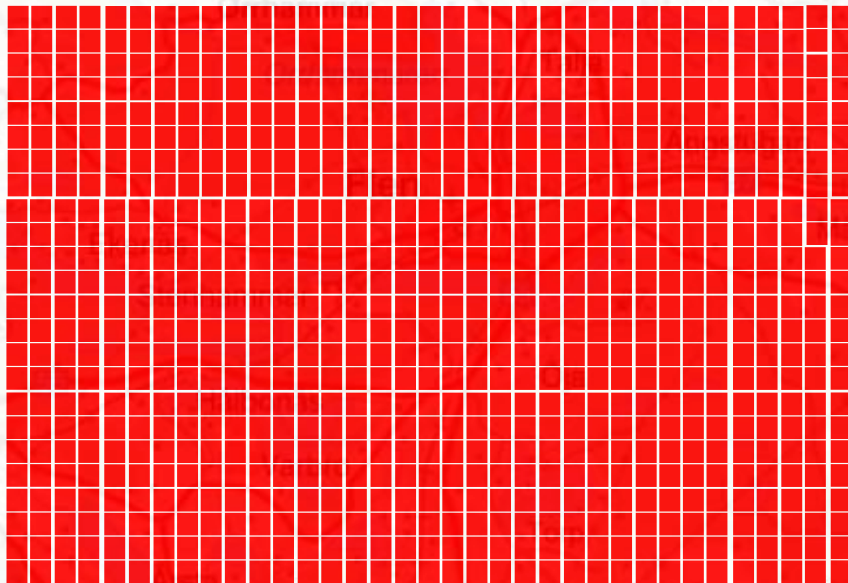
Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



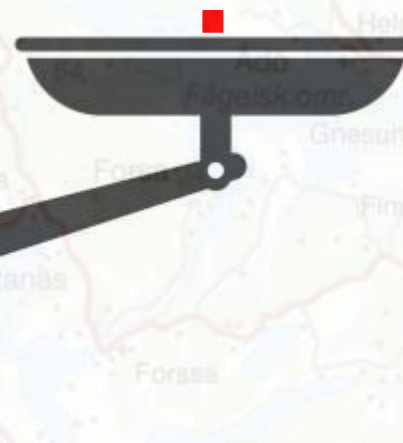
hogabergetflen.se

Vindkraftens påverkan på fastighetspriser

Antal analyserade försäljningar



■ = 1000 sålda hus



Fyra oberoende nordiska
universitetsstudier.

Finsk studie köpt av vindkraftsindustrin
utförd av konsultbolag.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vindkraftens påverkan på fastighetspriser

Svenska universitetsstudier

Bara stora negativa effekter!!!

Land	Studie	Institution	Typ	Effekt på fastighetspriser	Avstånd	Kommentar
Sverige	Wilhelmsson & Westlund (2021)	Kungliga Tekniska högskolan (KTH)	Universitet	-19-23% (stora parker >10 turbiner)	Inom 2 km, avtar vid 6–8 km	Störst effekt nära stora parker. Ju större park, desto större effekt med prisfall på ner-40%.
Sverige	Wilhelmsson & Westlund (2022)	Kungliga Tekniska högskolan (KTH)	Universitet	-10 till -25% -13% för södra Sverige och -25% för norra.	Inom 2 km, avtar vid 6–8 km I södra Sverige effekt upp till 10km	Studien fick kritik för metod. 600 000 faktiska försäljningar. Ingen effekt på mindre verk och parker (2001-2007).

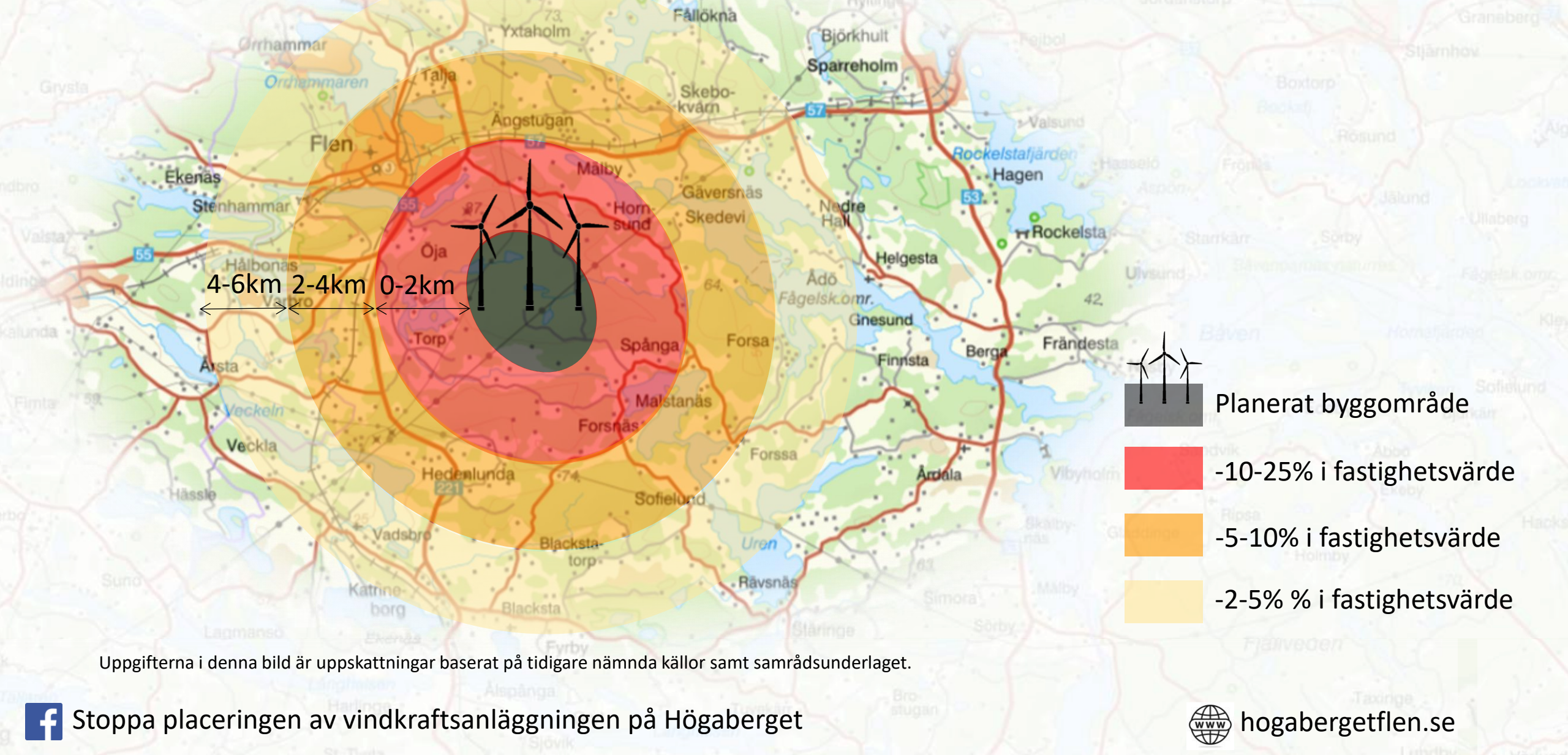


Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Sjunkande fastighetspriser i Flen!



Uppgifterna i denna bild är uppskattningar baserat på tidigare nämnda källor samt samrådsunderlaget.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Sammanlagd förlust för Flen

SAMMANLAGD EFFEKT PRISSÄNKNING

Övre spannet av prissänkning

Huspris miljoner kr	Avstånd	Antal hus	Prissänkning	Förlust i miljoner kronor
2,1	Inom 2km	300	25,0%	157,5
2,1	2-4km	350	10,0%	73,5
2,1	4-6km	350	5,0%	36,8
				267,8

Nedre spannet av prissänkning

Huspris miljoner kr	Avstånd	Antal hus	Prissänkning	Förlust i miljoner kronor
2,1	Inom 2km	300	13%	81,9
2,1	2-4km	350	5%	73,5
2,1	4-6km	350	3%	36,8
				192,2

Minimum prissänkning

Huspris miljoner kr	Avstånd	Antal hus	Prissänkning	Förlust i miljoner kronor
2,1	Inom 2km	300	10,0%	63,0
2,1	2-4km	350	5,0%	36,8
2,1	4-6km	350	2,0%	14,7
				114,5



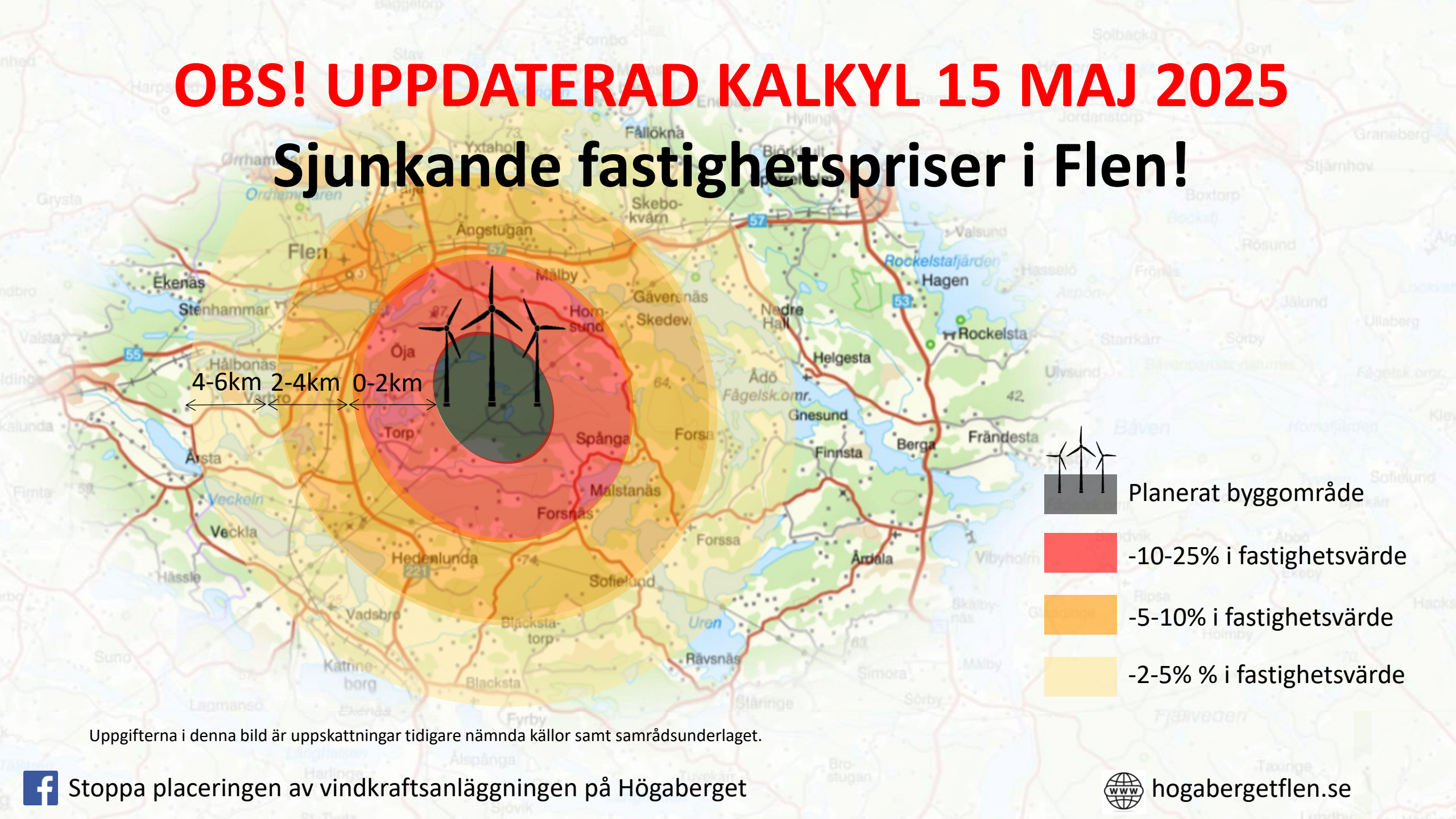
Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

OBS! UPPDATERAD KALKYL 15 MAJ 2025

Sjunkande fastighetspriser i Flen!



Uppgifterna i denna bild är uppskattningar tidigare nämnda källor samt samrådsunderlaget.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

OBS! UPPDATERAD KALKYL 15 MAJ 2025

Sammanlagd förlust för Flen

SAMMANLAGD EFFEKT PRISSÄNKNING

Övre spannet av prissänkning

Huspris miljoner kr	Avstånd	Antal hus	Prissänkning	Förlust i miljoner kronor
2,1	Inom 2km	200	25,0%	105,0
2,1	2-4km	600	10,0%	126,0
2,1	4-6km	200	5,0%	21,0
Totalt				Totalt 252,0

Nedre spannet av prissänkning

Huspris miljoner kr	Avstånd	Antal hus	Prissänkning	Förlust i miljoner kronor
2,1	Inom 2km	200	13%	54,6
2,1	2-4km	600	5%	126,0
2,1	4-6km	200	3%	21,0
				Totalt 201,6

Minimum prissänkning

Huspris miljoner kr	Avstånd	Antal hus	Prissänkning	Förlust i miljoner kronor
2,1	Inom 2km	200	10,0%	42,0
2,1	2-4km	600	5,0%	63,0
2,1	4-6km	200	2,0%	8,4
				Totalt 113,4



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Minskad attraktivitet för Flen

- Och då har redan Flen jätteutmaningar!



 Senaste nytt

 Innehåll

Prenumerera

Skräckprognosen: 0 invånare – om 50 år

Flens befolkning minskade med över 300 invånare förra året.

Idag bor det drygt 15 000 personer i kommunen och fortsätter det att minska i samma takt finns ingen kvar om 50 år.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Minskad attraktivitet för Flen

Sjunkande fastighetspriser på flera kilometers
håll från vindkraftsparker visar just på
minskad attraktivitet.



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget

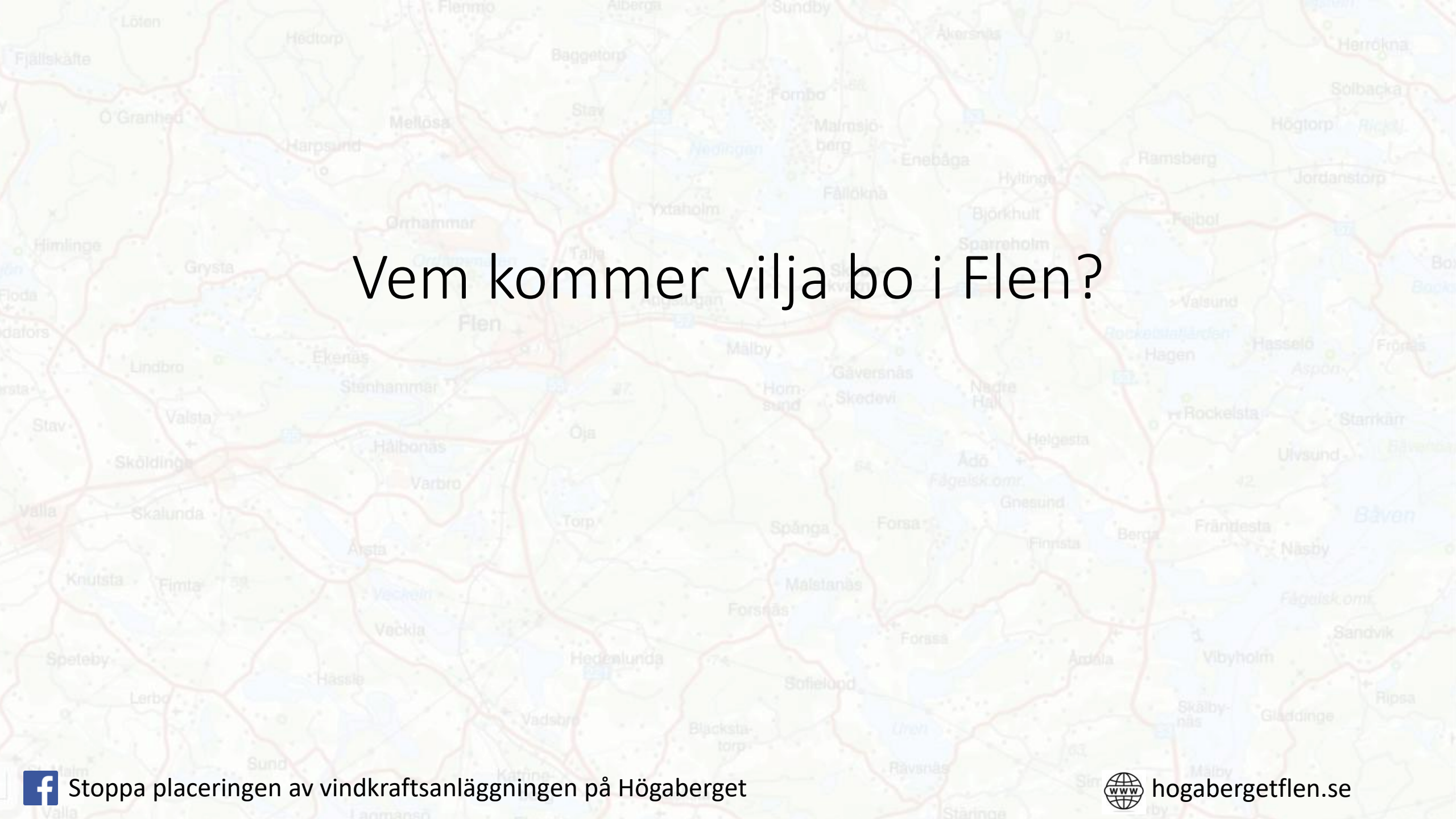


hogabergetflen.se

Minskad attraktivitet för Flen

- Flen har egentligen enorm potential.
 - ~~Fantastisk natur och fina rekreationsområden~~
 - Goda pendlingsavstånd
 - Vindkraft
- Att minska på något som folk vill ha och lägga till något som folk inte vill ha i sin närhet kommer knappast locka hit folk!





Vem kommer vilja bo i Flen?



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vad gör väl några vindsnurror i skogen?

1. Jo det kommer bli STOR påverkan på Flen!
2. Det kommer inte bara beröra Bjuren utan hela Flen med omnejd.
3. Processen tar inte hänsyn till centrala aspekter.
4. Ja Flen kommer sättas på kartan. På ett negativt sätt.
5. Det kommer inte bidra med så värst många jobb.





Vad händer nu? Hur går vi vidare?



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se

Vad vet vi om vad som händer härnäst?

- Kommunen håller infomöte onsdag 14 maj, sänds även digitalt.
- Samrådsmöte mellan Länsstyrelsen, kommunen och SR Energy onsdag 11 juni. Allmänheten är inte inbjuden. Är det någon förtroendevald som fått inbjudan?
- Kommunfullmäktige måndag 16 juni. Möjlighet att ställa “allmänhetens fråga” senast 3 dagar före mötet. OBS att man även måste vara på plats på mötet och upprepa sin fråga.
- SR Energy kommer att ta in synpunkter från allmänheten, men vi vet inte när.



Engagera dig!

- Inventera områdets naturvärden och lägg in dem i Artportalen!
- Hjälp till att beskriva områdets kulturvärden genom t ex gamla kartor!
- Skapa opinion så att politikerna tar ställning!
- Gå ut och fotografera i området, dela dina bilder i vår fb-grupp Stoppa placeringen av vindkraftanläggningen på Högaberget och gärna även i andra grupper!
- Bra på marknadsföring, IT eller excel? Hör av dig till oss i föreningen!



Bli medlem!

- Medlemsavgift 50 kr, eller frivillig donation.
- Vi behöver resurser / intäkter för att bl a arrangera möten, hyra lokal, trycka upp informationsblad, ha en hemsida.
- Bli medlem idag hos Monica & Anette - skriv upp dig på listan & swisha.
- Följ oss i vår facebook-grupp Stoppa placeringen av vindkraftanläggningen på Högaberget.



Namninsamling!

- Skriv under namninsamlingen (hos Monica & Anette)
- Hjälp oss att samla in fler namn!



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se



Stort tack för er tid och ert engagemang!



Stoppa placeringen av vindkraftsanläggningen på Högaberget



hogabergetflen.se