



XUACAO

INGENIO CACAOTERO



De la Semilla al Chocolate: El Arte y la
Ciencia
del Cacao para Crear Riqueza



WHITEPEPER

XUACAO DERECHOS RESERVADOS



ECOSISTEMA AGROINDUSTRIAL TECNOLÓGICO INCLUSIVO



Derechos reservados 2024 por:
DANIEL IGNACIO CARRILLO MEDINA

Todos los derechos reservados, ninguna porción de este libro se puede reproducir, transmitir por ningún medio electrónico, mecánico, fotocopiado, o grabado sin autorización expresa del autor.

LIBRO BLANCO
Agosto, 2024
1ra Edición

DIVULGACIÓN

Este documento técnico, Libro Blanco, es solo para fines informativos y puede estar sujeto a cambios. El contenido de este documento es preciso, pero puede contener errores que serán corregidos en sus siguientes ediciones. Los interesados a quienes llegue el documento, son los responsables de cualquier tipo de inconveniente que surjan de su mal uso. Este documento técnico puede contener referencias a datos de terceros y publicaciones de la industria. Por lo que sabemos, la información reproducida en este documento técnico es precisa y las estimaciones y suposiciones contenidas en este documento son razonables. Sin embargo, no ofrecemos garantías en cuanto a la exactitud o integridad de esta información. Aunque se cree que la información y los datos reproducidos en este documento se obtuvieron de fuentes confiables, en cuanto a la historia del cacao, y a los porcentajes de producción u otros que se hayan tomado como referencia. A partir de la fecha de publicación de este documento técnico, LOS NFT no tienen uso futuro conocido o intencionado que no sea en la red diseñada por el ecosistema. Los valores de rendimiento o valor futuro con respecto a los NFTs se basan, en que los posibles participantes comprendan y acepten completamente la naturaleza del negocio, ECOSISTEMA INCLUSIVO DEL CACAO y sus beneficios, con la adquisición y transferencia de árboles o los NFTs que los representan, la venta de los mismos no tienen derechos, ni confieren intereses en el capital de la empresa o en ninguno de sus aliados o inversores. la venta de árboles o NFTs que los representan, serán invertidos libremente para el desarrollo e implementación del ECOSISTEMA INCLUSIVO DE CACAO, y la infraestructura tecnológica física, subyacente previstos en el plan de distribución y con la respectiva supervisión y certificación de los procesos, dados por los entes certificadores, contratados para tal tarea. Este Libro Blanco constituye un prospecto o documento de divulgación y es una oferta de venta. Los árboles o los NFTs que los representan, debe adquirirse con fines de inversión. La publicación, distribución o diseminación de este documento tiene reserva de derechos sobre el mismo. Más información sobre cómo se participa en la venta de árboles se establece en los términos y condiciones de la venta de los árboles. Asegúrese de haber leído y comprendido, para aceptar el participar en el ECOSISTEMA INCLUSIVO DEL CACAO antes de enviarnos una contribución. Estamos tomando medidas comerciales razonables para garantizar que la mecánica de venta del Árbol de Cacao o los NFTs que los representan, no infrinjan las leyes y normativas aplicables. Al establecer un ecosistema real físico y elevarlo en forma virtual a una inteligencia artificial, sobre una cadena de bloques y hacerla corporativa con énfasis en cooperación global, fortalecen el concepto del gana, gana y blindan el sistema por su versatilidad tanto en producción como comercialización. Los términos y condiciones de los árboles o sus NFTs los encontrará en la página web del ecosistema. Todos los documentos de contratos, convenios, alianzas, así como la información del desarrollo de los procesos productivos en los cultivos, como los procesos comerciales y el balance en la cantidad de cacao seco, que refleja el soporte físico del sistema, están en la página web del ecosistema. La certificadora hace las veces de auditoría y fiscalización en el desarrollo de los programas y obras establecidas como son: los viveros donde se desarrollan las plantas, el cultivo XUACAO, pero en ningún momento entorpecerá el sistema comercial, o la adición de otros productos y terminará su fiscalización cuando se termine el periodo de SOCIEDAD AGRÍCOLA TEMPORAL. Todo contexto de desacuerdo, en acciones comerciales entrará en un tribunal de mediación y conciliación sin perjudicar judicialmente a ninguna de las partes, el constituir este ecosistema, como base de generación de riqueza combinando tecnología, agroindustria y agricultura es un gran ejemplo de desarrollo aliado, para un nuevo mundo.

www.xuacao.com

PROGRAMA DE PRODUCCIÓN DE CACAO XUA HOMESCHOOL- REFORESTANDES

Desde el programa productivo DE LA SEMILLA AL CHOCOLATE: EL ARTE Y LA CIENCIA PARA CREAR RIQUEZA, te invitamos a ser socio transitorio en producción de cacao. ¿Sabías que la demanda de cacao superará a la producción en 462.000 toneladas métricas? según la tercera estimación de la Organización Internacional del Cacao para el año en curso, nuestro país está considerado en convertirse en un gran productor de Cacao, por su localización en el trópico y sus excelentes tierras en producción. Por esto, queremos que hagas parte de esta producción que se llevara a cabo en el municipio de Puerto Lleras Departamento del Meta.

**Inversión única en UN (1)
árbol de cacao
40.000 COP**
puedes invertir en los árboles
que desees, cupo limitado.

**RENDIMIENTO 0.2 KILOS DE
CACAO SECO POR ÁRBOL AL
MES DURANTE 84 MESES, A
PARTIR DE INICIO DE
COSECHA (2 AÑOS)**



**SEGURO DE CULTIVO
SUBSIDIADO POR FINAGRO.**

**ASIGNACIÓN CON
CONTRATOS INTELIGENTES.**



**LIQUIDACIÓN MENSUAL
CON BASE AL PRECIO DE
LA BOLSA DE NEW YORK.**

ruta de seguimiento



INFO. +57 350 210 2790



ECOSISTEMA AGROINDUSTRIAL TECNOLÓGICO INCLUSIVO DE PRODUCCIÓN DE CACAO XUACAO

El ECOSISTEMA es un emprendimiento que nace a raíz de los problemas en la producción y el entorno cultural del cacao, su producción que ha sido heredado por generaciones es uno de los pilares de la economía en Latinoamérica.

XUA HOMESCHOOL SAS logro reunir un grupo de profesionales, organizaciones y entidades, convencidos que es posible armonizar la producción, la transformación, y la comercialización de un producto como el cacao, en un ecosistema inclusivo y proyectarlo al futuro tecnológico, volviéndolo un activo digital, con valor agregado, de gran beneficio económico y laboral para todos los que lo integran.

Es por esto que se a venido trabajando arduamente en un ECOSISTEMA INCLUSIVO, unificando a sus actores en un sistema digitalizado, aprovechando nuevas tecnologías y generando riqueza.

Hay muchas personas dispuestas a sembrar, pero no poseen terrenos, y existen personas que poseen los terrenos y no tiene la capacidad económica ni tecnológica para producir, lo que busca este sistema es unir la capacidad creadora humana, para construir un sistema firme en producción.

“Lo invitamos a tomarse el tiempo y leer este interesante documento, que encarna una idea que puede contrarrestar los ataques económicos y nutricionales en el futuro inmediato, que depende de cada habitante del mundo.”



HISTORIA DEL CACAO



**EL CACAO,
ALIMENTO DE LOS
DIOCES PARA LOS
MEXICAS, MAYAS,
AZTECAS, INCAS**

En la mitología maya, la Serpiente Emplumada dio el cacao a los humanos después de que los dioses lo descubrieran en una montaña. De manera similar, en la mitología azteca, Quetzalcóatl lo dio a los humanos después de descubrirlo en una montaña.

En el mito azteca, en la que el esposo de una princesa la encargó de proteger su tierra y su tesoro mientras estaba ausente. Cuando llegaron sus enemigos, golpearon a la princesa, pero aun así ella no reveló dónde estaba escondido su tesoro. Quetzalcoatl al ver esto, convirtió su sangre en el árbol de cacao, y es por eso que los frutos son amargos, tan “fuertes como la virtud” y rojizos como la sangre.

Ya sea que tenga un paladar dulce o simplemente compre chocolate para hacer un regalo, hay motivos para preocuparse. El futuro del cacao, el corazón de una industria global del chocolate valorada en US\$98.000 millones anuales, está bajo amenaza.

La culpa la tiene una combinación de factores, desde el calentamiento global hasta las plagas. Incluso algunos científicos fueron más lejos al pronosticar que el chocolate podría estar "en camino de extinguirse" en las próximas cuatro décadas. Mientras muchos piensan que esto es una exageración, otros expertos trabajan arduamente para encontrar una solución y evitar la catástrofe.

XUACAO es parte de esa solución, integrando en un ecosistema la producción de cacao, vinculando a los consumidores e inversores bajo un sistema digital de datos organizados.

En el mundo moderno los datos tienen valor y por medio de la nueva tecnología BLOCKCHAIN aplicada a la producción agrícola es posible conectar a los distintos actores de un proceso comercial en forma publica y transparente.





INVERSIÓN AGRÍCOLA DESARROLLO DE CULTIVOS DE CACAO

La columna vertebral de todo el proyecto es la producción de cacao, producto que genera toda la materia prima para la elaboración de chocolates y demás derivados, por ello se destina el 100% de los recursos de la inversión en los árboles de cacao, para que esta actividad agrícola sea la base sólida de todo el ecosistema.



Con una única inversión de COP \$ 40.000 (cuarenta mil pesos Colombianos) usted se puede convertir en Socio temporal en producción de Cacao.

PRODUCCIÓN DE CACAO

CULTIVO XUACAO

CULTIVOS.

El cacao es una planta que se desarrolla en zonas de características especiales. Estas exigencias climáticas han hecho que el cultivo de cacao se concentre en las tierras bajas tropicales.



En la agricultura moderna de punto y con la revolución 4.0 las producciones se aumentan y se puede garantizar una respuesta favorable en el manejo agronómico, bajando el índice de riesgo, y el ataque de plagas y enfermedades, este es el caso del sistema que se empleara en el cultivo XUACAO, con las Buenas Prácticas Agrícolas, y el fertirriego.

CUANTO PRODUCE UNA HECTAREA DE CACAO TECNIFICADO.

Produce un promedio de 3000 kilos de semilla de cacao seco al año. En 1000 plantas por hectárea.

Plantas x hectárea 1000

Producción de cacao formula:

1H = 3000 Kg. Anual.- 600 kl. Mantenimiento

= 2400 kilos/12 meses

= 200 kilos mes

= 0.200

Los restantes 600 kilos se destinan a mantenimiento del cultivo



0.200 kilos x árbol al mes.
Base estable del programa para los socios temporales en el programa.

PRODUCCIÓN DE CACAO COSECHA POSCOSECHA

¿De dónde sale el cacao seco para su venta?



Se realiza la cosecha de cacao, en el cultivo tecnificado todas las semanas se recogen frutos, llamados mazorcas de cacao



Se abren las mazorcas y se ponen las semillas de cacao a fermentar, para darle su sabor y aroma.



Pasados 5 días se ponen las semillas de cacao a secar hasta que su tonalidad y dureza cambien, bajando al máximo la humedad de las semillas.



Luego de que el cacao alcance su nivel mínimo de humedad se empaca en sacos de fique, y está listo para comercializar.



VALOR DEL CACAO SECO EN LA BOLSA DE NEW YORK

El valor del cacao en la bolsa de New York, se da en Toneladas Métricas y equivale a 1000 kilos, su fluctuación se deriva de la oferta o demanda mundial.

<https://es.investing.com/commodities/us-cocoa-historical-data>

1 TONELADA /1000 KILOS	9.500	USD
1 KILO DE CACAO	9.5	USD

9,5 USD KILO DE CACAO	$9,5/1000 \times 200 = 1,90 \text{ USD.}$
1KILO= 1000 GRAMOS	= 200 GRAMOS.

Nota: se toma con el valor del cacao del día 12 de agosto del 2024 los precios varían según oferta y demanda, se toma este precio como ejemplo.

1 ARBOL DE CACAO



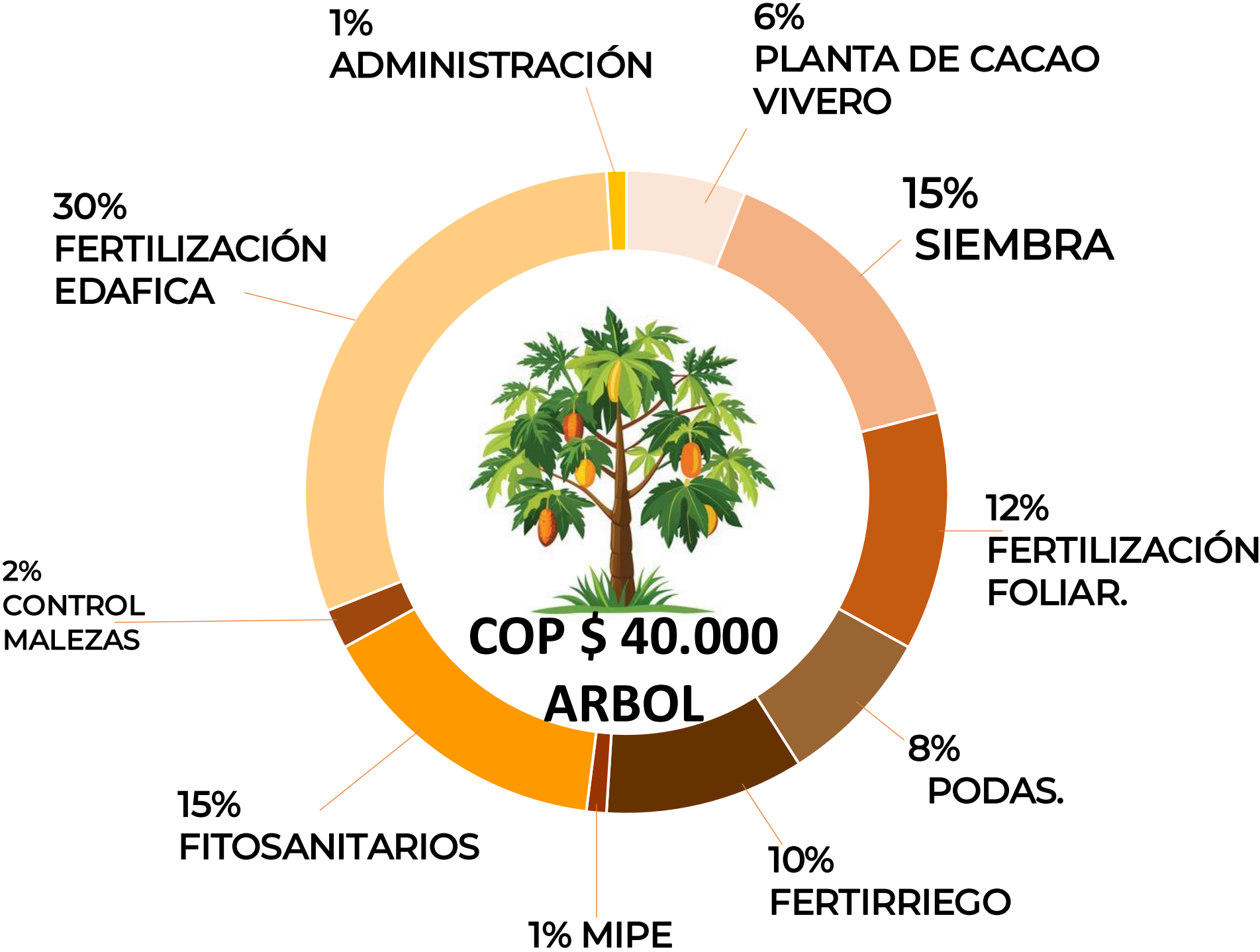
200 Gr. DE CACAO SECO MES



2,4 KILOSL. DE CACAO AÑO
16,8 KILOS DE CACAO 7 AÑOS

INVERSIÓN

Distribución



Costo desde el desarrollo en vivero, hasta producción 2 años. Meta 50.000 árboles.
Proyección de siembra: Cada mil árboles vendidos; genera una hectárea a sembrar.



DETALLES

PLANTA DE CACAO EN VIVERO INICIO DEL PROGRAMA.

Plantula	6%
Valor de la planta en vivero	COP \$ 2400
TIEMPO O PERIODO	INICIO 4 MESES
FECHA ESTABLECIDA	1 ENERO 2025 AL 30 DE ABRIL 2025
LOCALIZACIÓN	VIVERO CACAOS DEL ARIARI SAS. Municipio de Granada Meta
OBSERVACIÓN	Esta es la etapa inicial donde se crean las plantas de cacao, se realiza el injerto, y se establecen los primeros cuidados agronómicos de la plantas, para su posterior traslado y siembra en campo. En este proceso se da una marca a la planta que conecta con su propietario, dando inicio a la trazabilidad del Sistema.



Programa Productivo

DE LA SEMILLA AL CHOCOLATE:
EL ARTE Y LA CIENCIA DEL
CACAO PARA CREAR RIQUEZA

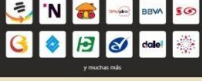
Te invitamos a hacer tu pago por
el código QR o la cuenta de
Bancolombia



Cuenta AHORROS
221-000051-34

XUA HOMESCHOOL SAS

Sin costo desde la app de cualquier
entidad habilitada:





Al realizar la inversión en el árbol de cacao, se genera un contrato que te hace socio agrícola temporal en la producción de cacao y se da la orden interna para la siembra en vivero de la plántula, por medio del sistema XUOXIG que emite un contrato inteligente que da identificación al árbol, este ingresa al inventario y recibes un correo electrónico con el contrato y el link del contrato inteligente de tu árbol.



 polygonscan



Token SUMANDO OXIGENO (XUOXIG) ?

XUOXIG
Sistema Sumando Oxígeno

0x3Df42C492b1c350635C28537bbB6F0207c774d42

PROCESO DEL CULTIVO XUACAO: VIVERO 4 MESES



Con nuestro equipo Agronómico, en el Vivero CACAOS DEL ARIARI en el municipio de Granada Departamento del Meta, Colombia, donde desarrollamos nuestras plantas de cacao garantizando la Trazabilidad y el manejo del proceso inicial del cultivo con algo tan importante como las plántulas de cacao, desde poner a germinar la semilla, establecer el Patrón, realizar el injerto y que la planta quede lista para ir a su sitio definitivo.



De pie: ING. Edison Ordoñez. Otros: TEC. Wildermar Caceres, ING. Alexander Gordo, ING. Daniel Carrillo.

SIEMBRA	15 %
VALOR	COP \$ 6000
TIEMPO O PERIODO	Segunda etapa en 5 meses del inicio
FECHA ESTABLECIDA	A partir del 1 de Mayo del 2025
LOCALIZACIÓN	MUNICIPIO DE PUERTO LLERAS VEREDA ALTO DE MANACIITAS, FINCA MORGAN HILL DEPTO DEL META COLOMBIA.
OBSERVACIÓN	Esta actividad se divide en: Marcación del terreno: sitios donde van las plantas según trazado y curvas de nivel. Plateado y Hoyado: se realiza el plateo es decir se limpia de malezas en sitio productivo con un diámetro de 70 cm y se hace el hoyo de 40 x 40 x 40 cm. Materia Orgánica: se colocan dos kilos de materia orgánica o compost. Siembra: se realiza la siembra del árbol de cacao.



FERTILIZACIÓN FOLIAR	12 %
VALOR	COP \$ 4800
TIEMPO O PERIODO	1 mes después de siembra
FECHA ESTABLECIDA	N/A aplicaciones periódicas
LOCALIZACIÓN	En el follaje de las plantas.
OBSERVACIÓN	Se realizan aplicaciones periódicas cada 50 días aproximadamente dependiendo del plan de fertilización.



PODAS	8 %
VALOR	COP \$ 3200
TIEMPO O PERIODO	Un año después de la siembra
FECHA ESTABLECIDA	Mayo del 2026
LOCALIZACIÓN	Poda de formación eliminación de apicales, y chupones
OBSERVACIÓN	Se realiza la poda de formación para evitar que el árbol se eleve en su estatura, se eliminan ramas bajas o chupones con esto maximizar la salida de ramas productoras.



SISTEMA DE FERTIRRIEGO	10%
VALOR	COP \$ 4000
TIEMPO O PERIODO	Instalación antes de siembra
FECHA ESTABLECIDA	Marzo del 2025
LOCALIZACIÓN	Se realizan reservorios de agua según topografía del terreno.
OBSERVACIÓN	Se establece un sistema de micro goteo sectorizado, sistema mediante el cual se regula la incorporación de agua y nutrientes al sustrato, controlando la nutrición radicular, combinada con el riego dependiendo del estado de la planta, el estado climático, y su programación según el plan de fertilización.



MIPE	1 %
VALOR	COP \$ 400
TIEMPO O PERIODO	Constante.
FECHA ESTABLECIDA	Regularmente cada 20 días
LOCALIZACIÓN	Tablas de producción del cultivo
OBSERVACIÓN	Se establece un Manual de Calidad, del cual se desprenden las BPA (Buenas Prácticas Agrícolas) MIPE (Manejo integrado de Plagas y Enfermedades) y el PF (Plan de Fertilización) todo esto aplicado con tecnología de punta, 4.0.



FITOSANITARIOS	15 %
VALOR	COP \$ 6000
TIEMPO O PERIODO	15 días después de siembra
FECHA ESTABLECIDA	N/A periódica según MIPE
LOCALIZACIÓN	Edáfica o foliar según MIPE
OBSERVACIÓN	Se realizan aplicaciones periódicas según el MIPE (Manejo Integrado de Plagas y Enfermedades)



MANEJO DE MALEZAS	2 %
VALOR	COP \$ 800
TIEMPO O PERIODO	0,50 USD.
FECHA ESTABLECIDA	N/A aleatorio según necesidad.
LOCALIZACIÓN	Plato de producción.
OBSERVACIÓN	Sen el monitoreo y las BPA, se realiza aleatoriamente, mecanizado con guadaña.



FERTILIZACIÓN EDAFICA	30 %
VALOR	COP \$ 12000
TIEMPO O PERIODO	0,50 USD.
FECHA ESTABLECIDA	N/A según plan de fertilización
LOCALIZACIÓN	Edáfica en solido o por el fertirriego
OBSERVACIÓN	Según el Plan de fertilización se establecen las cantidades de elementos mayores, menores, quelatos, sales, humus que demanda el establecimiento del cultivo.



ADMINISTRACIÓN	1 %
VALOR	COP \$ 400
TIEMPO O PERIODO	Todo el proceso del programa
FECHA ESTABLECIDA	N/A tiempo completo
LOCALIZACIÓN	100% del programa
OBSERVACIÓN	Se establece un programa de trazabilidad y administración del proceso de cultivo y producción del mismo con apoya de Blokchain y la IA. Dando información verídica en tiempo real del proceso de establecimiento del cultivo y posterior en cosechas.



GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO Y SEGURIDAD.



AGROINDUSTRIA.

Una de las metas de la agroindustria de cacao, es aprovechar al máximo todo el potencial de la mazorca del cacao, la pulpa de cacao, el jugo dulce del cacao, y no solo la semilla que es la que se aprovecha para hacer el chocolate, para esto se requiere un cambio en el sistema de cosecha y postcosecha del cacao, adoptar líneas de producción alternas para el mayor aprovechamiento de toda la biomasa, y sus propiedades para desarrollar subproductos con gran valor agregado, invirtiendo en investigación y tecnología.

SEGUROS AGRÍCOLAS:

Por medio de SEGUROS GARRIDO se tiene una línea de seguro agrícola con LA PREVISORA el cual esta subsidiado por FINAGRO 100% para cultivos de cacao y cubre calamidades atmosféricas, (sequías, inundaciones, etc.) plagas y enfermedades

COSECHAS VENDIDAS

Se han establecido contactos con intención de compra de las cosechas con CASA LUKER Y OLAM FOODS, grandes compradores que aseguran la venta total de la cosecha.

AGRICULTURA DE PRESICIÓN

La implementación de la agricultura de precisión, en todos sus frentes como en el Sistema de monitoreo inteligente, sistemas de fertirrigación, técnicas modernas de análisis de datos, garantizan la mejora en producción.

ENTORNO SOCIO AMBIENTAL.

Al interactuar con las diferentes organizaciones y particulares que invierten y estan serca de la zona de producción y pueden verificar y certificar de primera mano los avances del programa, son garantia a las personas que adquieren sus arboles y no pueden realizar las visitas a campo.



EQUIPO XUA HOMESCHOOL



JUAN BELISARIO HEREDIA
DIRECTOR GENERAL
XUA HOMESCHOOL SAS



**DANIEL IGNACIO
CARRILLO MEDINA**
DIRECTOR OPERATIVO Y DE PROYECTOS
XUA HOMESCHOOL SAS



JOSE ORLANDO HEREDIA
DIRECTOR ACADÉMICO Y
PEDAGÓGICO
XUA HOMESCHOOL SAS



MARIANA CELY
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y
FINANCIERA
REPRESENTANTE LEGAL
XUA HOMESCHOOL SAS



XUACAO DERECHOS RESERVADOS



**ING. DUVAN VARGAS
AMAYA
COORDINACIÓN APÍCOLA
XUA HOMESCHOOL SAS**



**JUVENAL VALDEZ
COORDINACIÓN COMERCIAL
EN EXPORTACIONES
XUA HOMESCHOOL SAS**



**YESICA GARCIA
COORDINACIÓN
TECNOLOGÍAS WEB3
XUA HOMESCHOOL SAS**



**MERCEDES CARRILLO MEDINA
COORDINACIÓN COMERCIAL Y
DE EVENTOS
XUA HOMESCHOOL SAS**



**NICOLAS HEREDIA
COORDINACIÓN DE
PRODUCCIÓN
XUA HOMESCHOOL SAS**



**JUAN JOSE SALAMANCA
TECNICO DE CAMPO
XUA HOMESCHOOL SAS**







www.xuacao.com