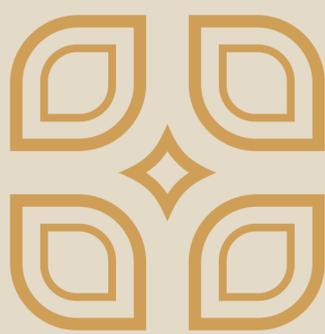




APRESENTA



P Á T I O
BOA VISTA

PONTO DE
ENCONTRO DE
INSPIRADORAS
CONEXÕES.



ALTO DA BOA VISTA



Uma região vibrante que não para de crescer.

A **2 min** do Parque do Paço Municipal de Sorocaba.

A **4 min** da Padaria Real - Alto da Boa Vista.

A **4 min** do Supermercado Pão de Açúcar.

A **5 min** do Colégio Ser! Boa Vista.

A **6 min** do Parque Natural Chico Mendes.

Fácil acesso a Raposo Tavares e Castelo Branco.



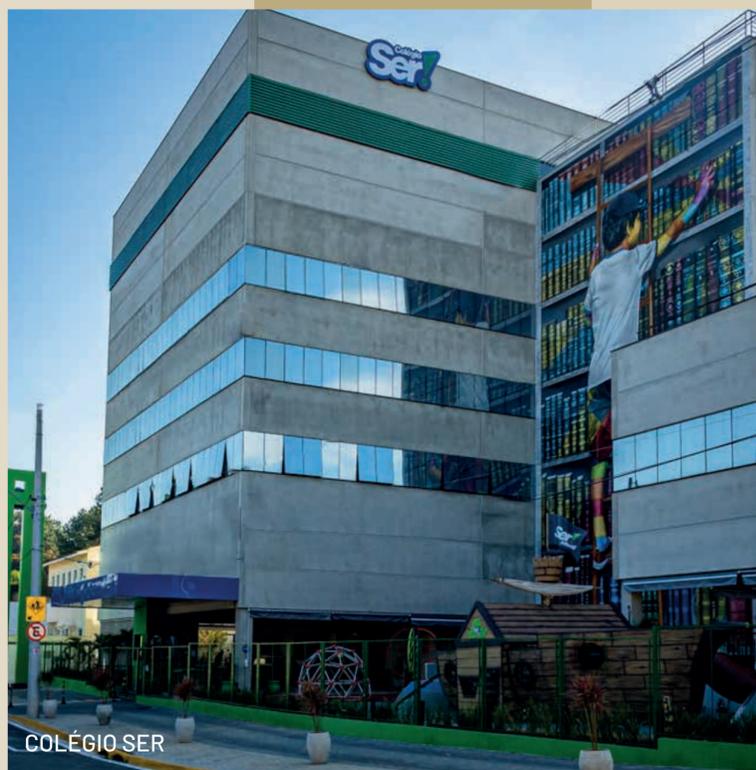
BIBLIOTECA MUNICIPAL DE SOROCABA



PARQUE CHICO MENDES



PADARIA REAL BOA VISTA



COLÉGIO SER



Königsberger Vannucchi

ARQUITETOS ASSOCIADOS

Responsável pelo projeto arquitetônico, a KV possui mais de 1.500 construções por todo o país e se baseia na criatividade e na gestão de processos de negócios como os dois principais guias para o seu sucesso.



EVY HANNES
arquitetura da paisagem

A fundadora que dá nome ao escritório responsável pelo projeto paisagístico tem mais de 18 anos de experiência na área, atuou em alguns dos maiores escritórios do Brasil e é mestre em Sistemas de Paisagens pela FAU USP.



Unindo a estética e o funcional em projetos de interiores sofisticados, a Sesso & Dalanezi Arquitetura+Design orgulha-se em oferecer um serviço completo, pautado por inovação, transparência e qualidade.



AS MELHORES OPÇÕES PARA CUSTOMIZAR SEU DIA A DIA. ◆◆◆◆◆

- Mall com 6 lojas.
- Praça com deck.
- Mesas para convivência.

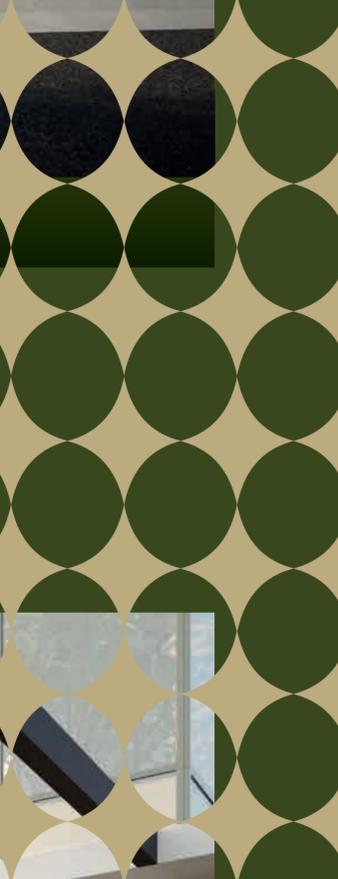


PORTARIA

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



SEGURANÇA E TRANQUILIDADE SEMPRE.



PORTARIA

com entradas de
serviço e social
independentes.



2 ACESSOS

de veículos
independentes.



CFTV



CLAUSURAS

de veículos
e pedestres.

JÁ PENSOU EM
APROVEITAR
UM ESPAÇO AO
AR LIVRE PARA
RECEBER OS SEUS
AMIGOS?



A modern outdoor terrace with a swimming pool, dining area, and lounge furniture. The pool is rectangular with a white border and green mosaic tiles. The deck is made of dark wood. There are several tables and chairs, some with white umbrellas. The background shows a white building and some tropical plants under a blue sky with clouds.

COUNTRY HOUSE

COUNTRY HOUSE

Espaço privativo externo
com churrasqueira, forno de
pizza e piscina reservada.

PARA SUA VIDA SER UM ETERNO DELEITE.



PLAY & FUN

Piscinas adulto e infantil |
Pet garden | Espaço teen
externo | Playground |
Espaço kids | Salão de jogos



HEALTH CARE

Sala de massagem | Espaço meditação |
Gramado yoga



SOCIAL

Country House | Espaço gourmet
externo | Picnic pomar | Apoio externo
salão de festa | Estar externo | Espaço
gourmet | Salão de festa



WORK OUT

Quadra esportiva | Fitness interno e
externo | Fitness pilates



FACILITIES

Portaria | Sala delivery | Snack Yard |
Horta | Lobby | Coworking

ÁREAS DE LAZER.

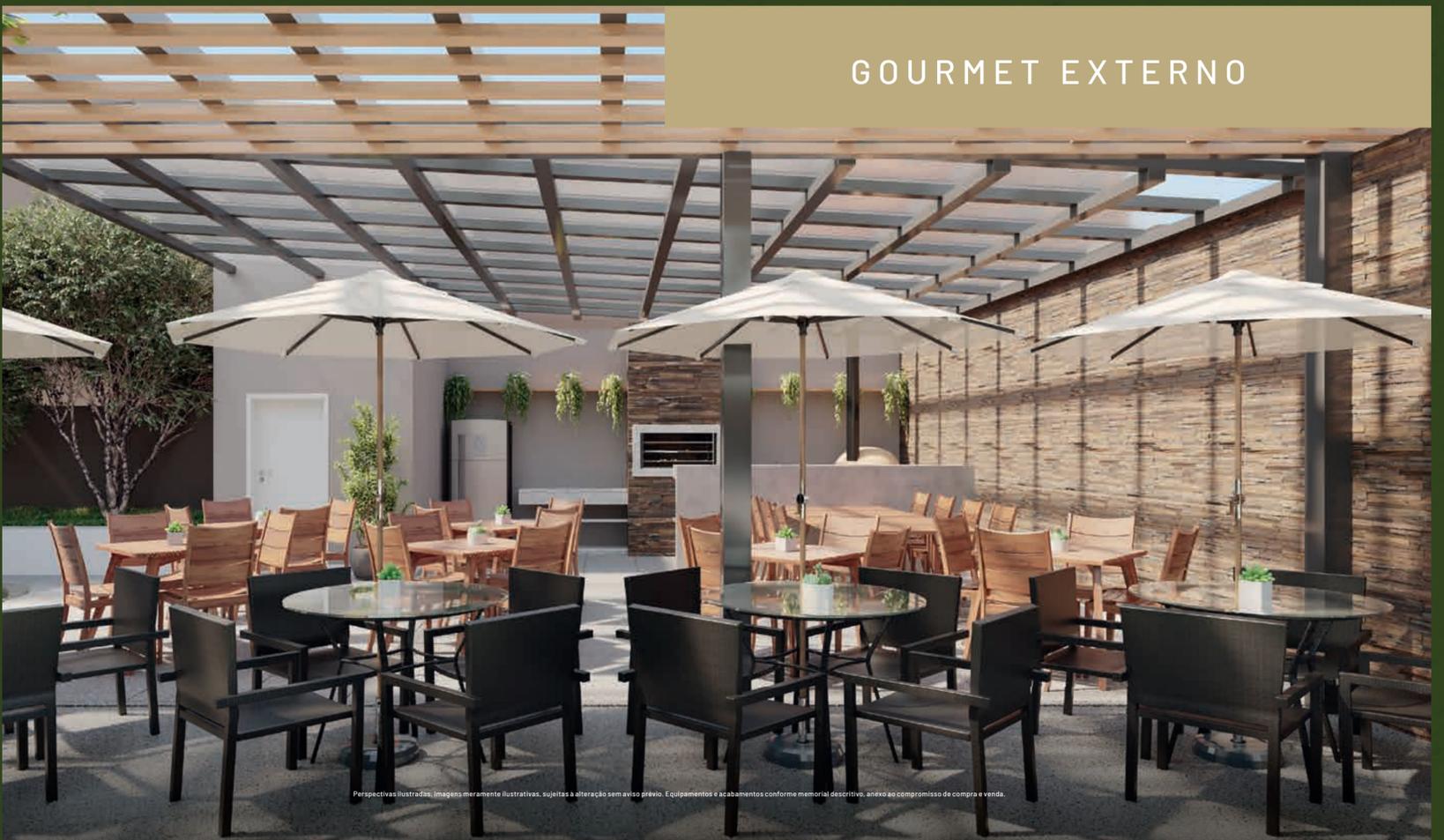
A maior estrutura
de viver e conviver
da região. ✨ ✨ ✨ ✨ ✨



PISCINA ADULTO CLIMATIZADA



GOURMET EXTERNO



ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

ESPAÇO KIDS



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



DAS BRINCADEIRAS
DE INFÂNCIA ÀS
BODAS DA VIDA
ADULTA.

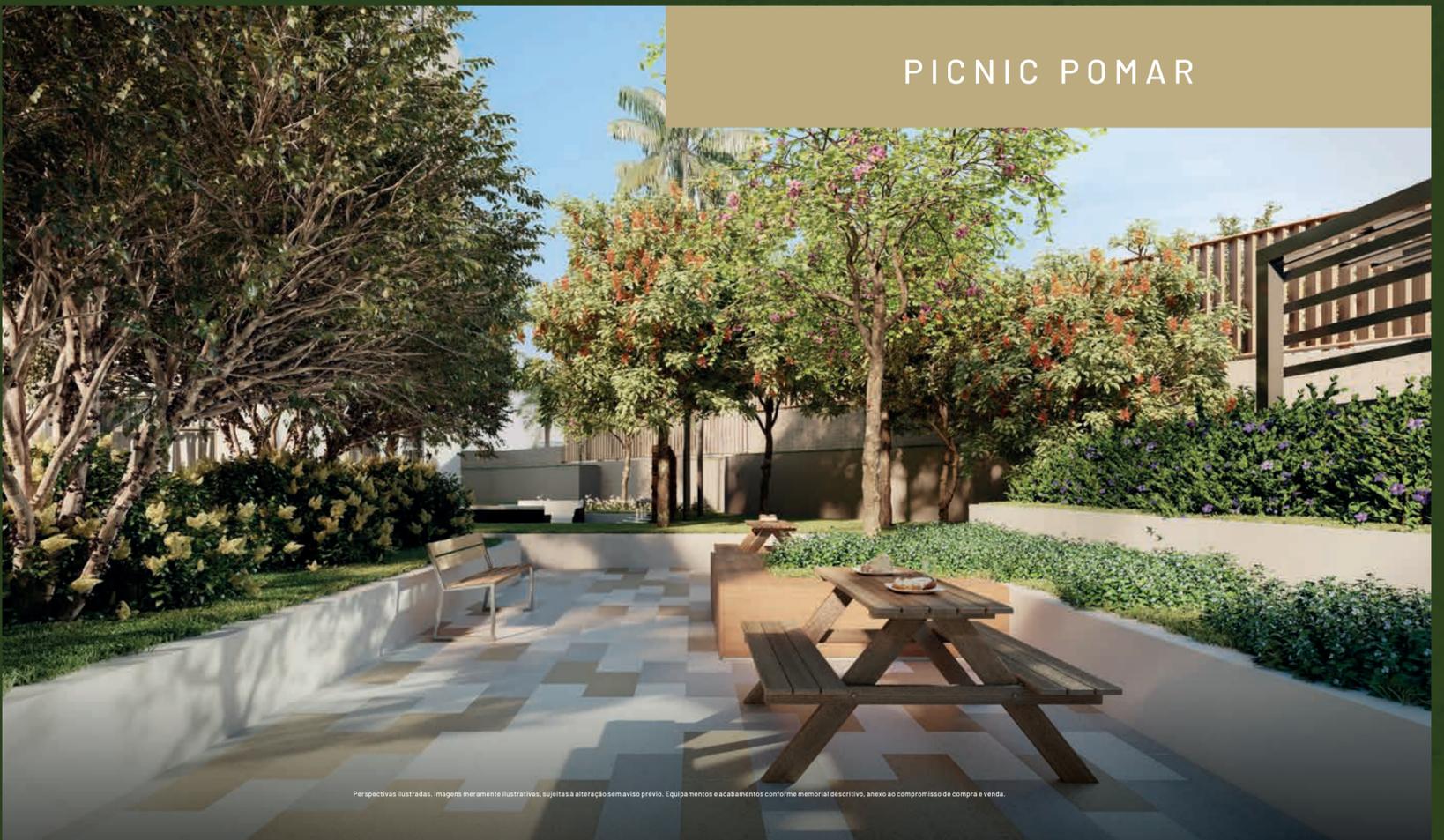


SNACK YARD



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

PICNIC POMAR



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



ONDE TODA A
FAMÍLIA TEM SEU
MOMENTO.





PENSADO PARA O AGORA, ETERNIZADO NO FUTURO.

O empreendimento foi idealizado para valorizar o verde dentro e fora da área comum, com gentilezas urbanas que deixarão um legado positivo para a cidade.



Minipraças públicas ao redor do empreendimento com áreas de convivência.

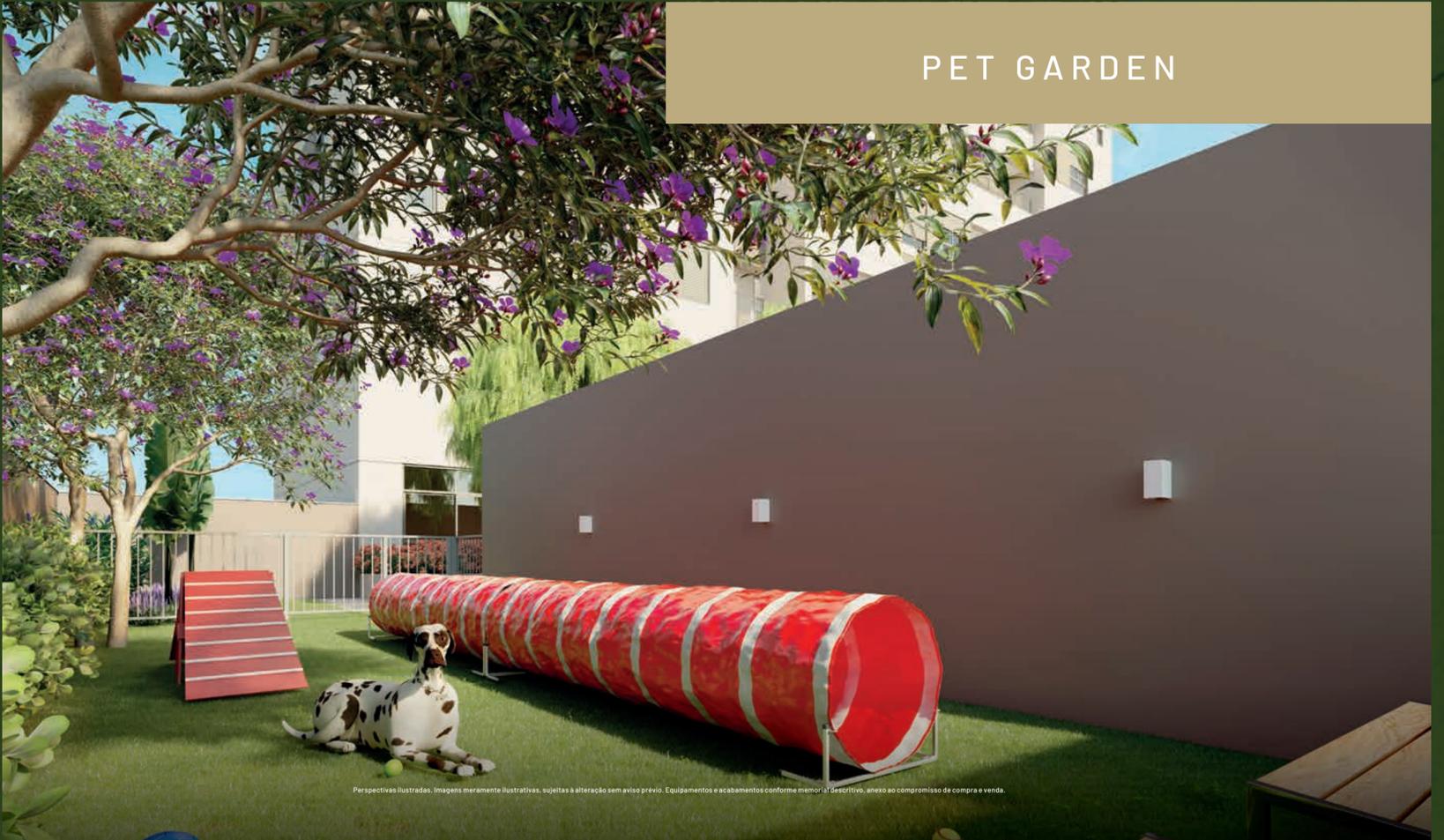


Espaço pet cercado aberto ao público.



Paisagismo assinado em todas as instalações.

PET GARDEN



ESPAÇO PET



ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA.



Desenhados para você, os espaços apresentam diversos recursos sustentáveis e inovadores.



Iluminação

em LED em toda a área comum.



Sistema de som

no fitness, salão de festa, espaço gourmet e gourmet externo.



Gerador

de energia nas áreas comuns.



Ponto de recarga para bike elétrica:

Ponto de recarga para tomada 220V na vaga (1 ponto por apto).



Wi-fi

em toda a área comum.



Elevadores

com energia regenerativa.

TORRE A - 3 elevadores (1 de serviço e 2 sociais).

TORRE B - 4 elevadores (2 de serviço e 2 sociais).



IMPLANTAÇÃO



FACILITIES

- 1 Portaria
- 2 Sala delivery
- 3 Snack Yard
- 4 Pomar
- 5 Horta
- 6 Lobby e coworking

SOCIAL

- 7 Country house
- 8 Gourmet externo
- 9 Picnic pomar
- 10 Apoio externo salão de festa
- 11 Estar externo
- 12 Espaço gourmet
- 13 Salão de festa

PLAY & FUN

- 14 Piscinas adulto e infantil
- 15 Pet garden
- 16 Espaço teen externo
- 17 Playground
- 18 Espaço kids
- 19 Salão de jogos

WORK OUT

- 20 Quadra esportiva
- 21 Fitness externo
- 22 Fitness
- 23 Pilates

HEALTH CARE

- 24 Sala de massagem
- 25 Espaço meditação
- 26 Gramado yoga



PENSAR VERDE É CONSTRUIR NOSSO FUTURO.



Sistema de reúso das águas
pluviais para irrigação e limpeza
das áreas comuns.



Dual flush:
sistema de fluxo duplo de descarga
em todas as bacias sanitárias.



Bicicletário
para incentivo ao transporte
alternativo.



Energia solar fotovoltaica
em toda a área comum.



Contêineres independentes
para coleta seletiva de lixo.





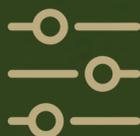
Tomada

para carro elétrico.



Tomadas USB

nas suítes e nos dormitórios.



Personalização:

opções de personalização de planta^{1 2}.



Infraestrutura completa

para ar-condicionado na sala e na suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Piso nivelado^{1 2}.

opção de entrega de unidade com piso nivelado.

1. Consulte manual do Personaliza Planeta específico do empreendimento para conhecer as condições.

2. Consulte condições e prazos com a Construtora Planeta.

69 m²

2 dormitórios com 1 suíte
1 vaga





Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Tomadas USB na suíte e dormitório.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Ponto de máquina de lava-louças.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.



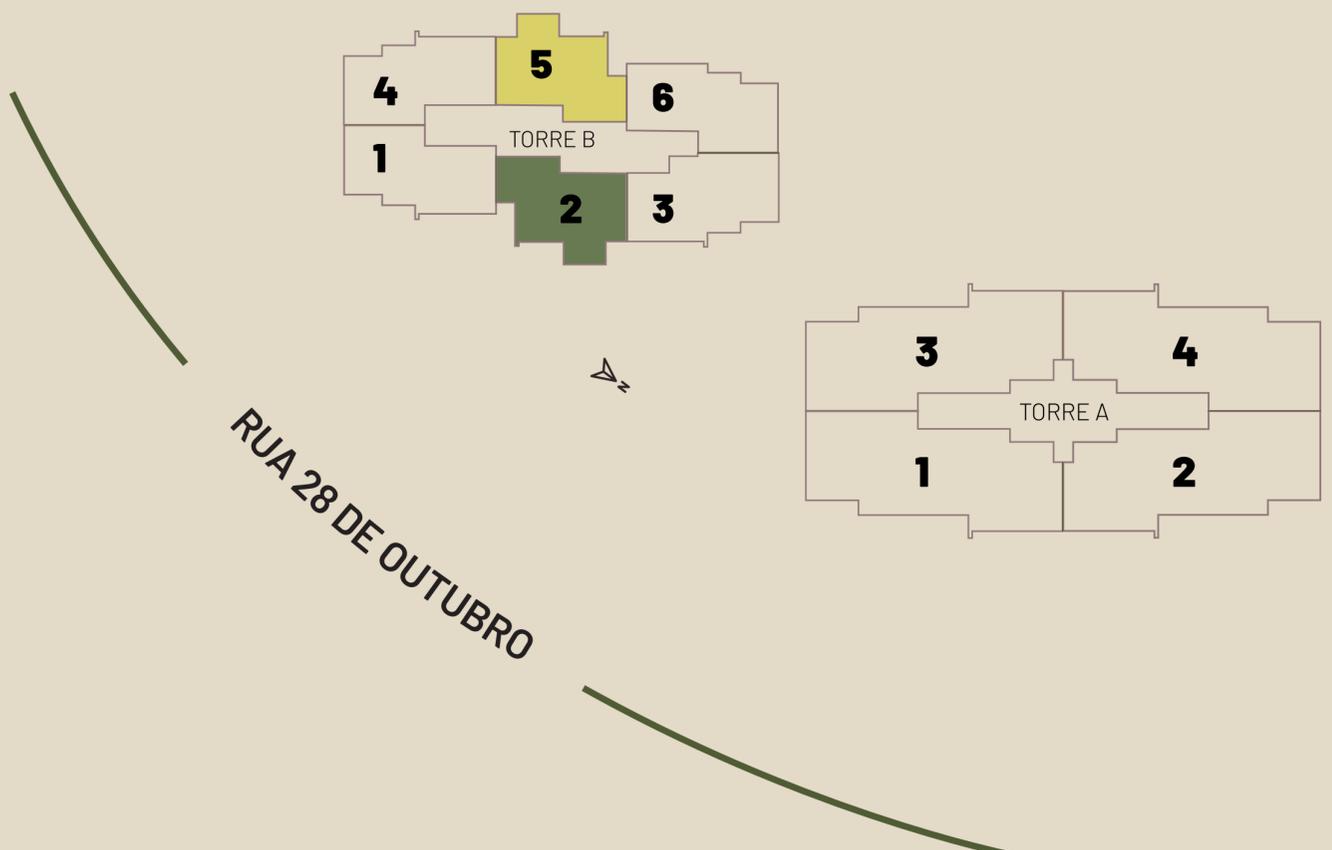
Opção de nivelamento da varanda com o living. Ralo linear na varanda.

69 m²

2 dormitórios com 1 suíte
1 vaga

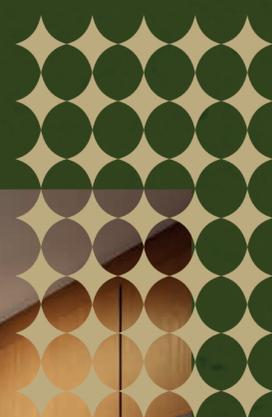
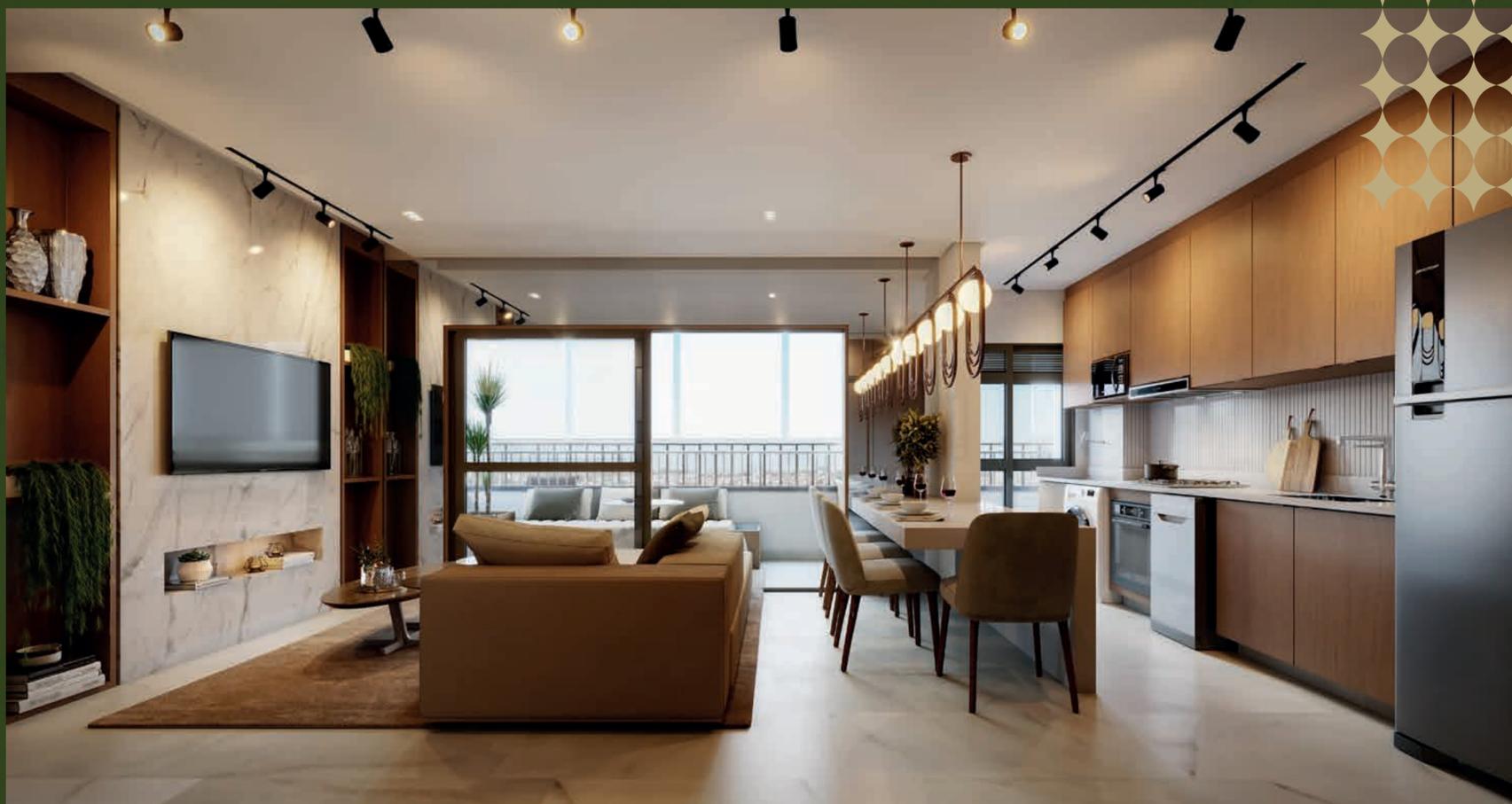


Planta padrão ilustrada do apartamento de 69 m² privativos, com 2 dormitórios sendo uma suíte, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



74 m²

2 suítes | 2 vagas

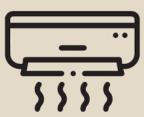




Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e na suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Tomadas USB nas suítes.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Ponto de máquina de lava-louças.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.



Opção de nivelamento da varanda com o living. Ralo linear na varanda.

74m²

2 suítes | 2 vagas

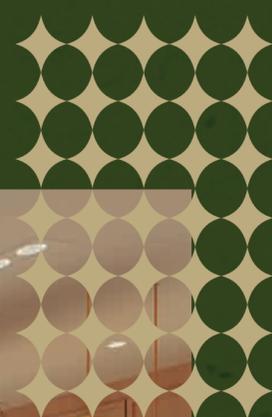


Planta padrão ilustrada do apartamento de 74 m² privativos, com 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



99 m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas





Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Tomadas USB na suíte e dormitório.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Ponto de máquina de lava-louças.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.



Opção de nivelamento da varanda com o living. Ralo linear na varanda.

99m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas



Planta padrão ilustrada do apartamento de 99 m² privativos, com 3 dormitórios sendo 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



100 m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas





Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte máster. Pontos de dreno nos demais dormitórios.



Tomadas USB na suíte e dormitório.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



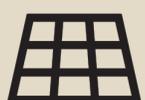
Ponto de máquina de lava-louças.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.



Janelas da suíte e dormitório entregues com persiana manual integrada. Previsão de ponto elétrico para motorização.



Opção de nivelamento da varanda com o living. Ralo linear na varanda.

100 m²

3 dormitórios com 2 suítes
2 vagas



Planta padrão ilustrada do apartamento de 100 m² privativos, com 3 dormitórios sendo 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.





FICHA TÉCNICA



- Prazo de entrega: agosto/2025.
- Área construída: 37.483,64 m².
- Área do terreno: 6.185,16 m².
- 2 torres com 30 pavimentos.
 - 27 pavimentos tipo – pé-direito 2,93 m
 - Térreo – pé-direito 3,82 m
 - 2 subsolos – pé-direito 3,60 m
- 270 unidades.
 - 54 unidades com 3 dorms. – 99 m²
 - 54 unidades com 3 dorms. – 100 m²
 - 108 unidades com 2 suítes – 74 m²
 - 54 unidades com 2 dorms. – 69 m²
- 1 ou 2 vagas por unidade.
- 495 vagas (2,40 m x 4,50 m), sendo 9 vagas PNE.
- Mall com 6 lojas – 40 m²



PERSONALIZA — Planeta

O programa foi criado para oferecer a você uma experiência única, diferenciada e completa em morar bem. Com ele, o seu apartamento no Pátio Boa Vista, seja qual for o modelo de planta escolhido, pode ser personalizado¹ de acordo com as suas necessidades! E o melhor de tudo: você recebe prontinho, na entrega das chaves².

Personaliza Planeta, seu apartamento como você sempre sonhou, sem o transtorno de obras e no prazo correto!

1. Consulte manual do Personaliza Planeta específico do empreendimento para conhecer as condições.
2. Consulte condições e prazos com a Construtora Planeta.

SAIBA MAIS:





PLANETA SQUARE GARDEN



VERMONT VIEW



ÍCONE



DIJON



AVANT-GARDE



Planeta
construtora

Impulsionar vidas construindo confiança e excelência.

Uma casa não é só uma casa. **É onde você guarda o seu mundo.** Seus sonhos, amores e projetos mais importantes.

Há 23 anos iniciamos nossa trajetória no mercado da construção civil com o firme **propósito de encantar todos os nossos clientes** proporcionando uma jornada de compra memorável.

Hoje, após **54 empreendimentos entregues** dentro do prazo e sempre com alta qualidade, continuamos dedicando especialmente a você e sua família cada metro quadrado construído. Você, cliente, criou o slogan pelo qual seríamos reconhecidos ao longo dos anos: **É Planeta, pode confiar.**

E, por conta disso, até 2026, **atingiremos a marca de 67 empreendimentos entregues** com muita engenharia, inteligência operacional e tecnologia para que, da assinatura à entrega pontual, você sinta que realmente pode confiar.

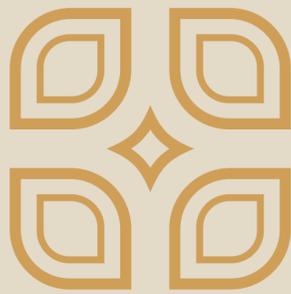
**Somos a Planeta. Mais do que uma construtora,
uma experiência em moradia.**



[/construtoraplanetaoficial](#)



[/construtoraplaneta](#)



P Á T I O
BOA VISTA

Vendas futuras



Incorporação e construção



O empreendimento só será comercializado após expedição do alvará de construção pela Prefeitura Municipal de Sorocaba e registro do memorial de incorporação no cartório competente. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas à alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.