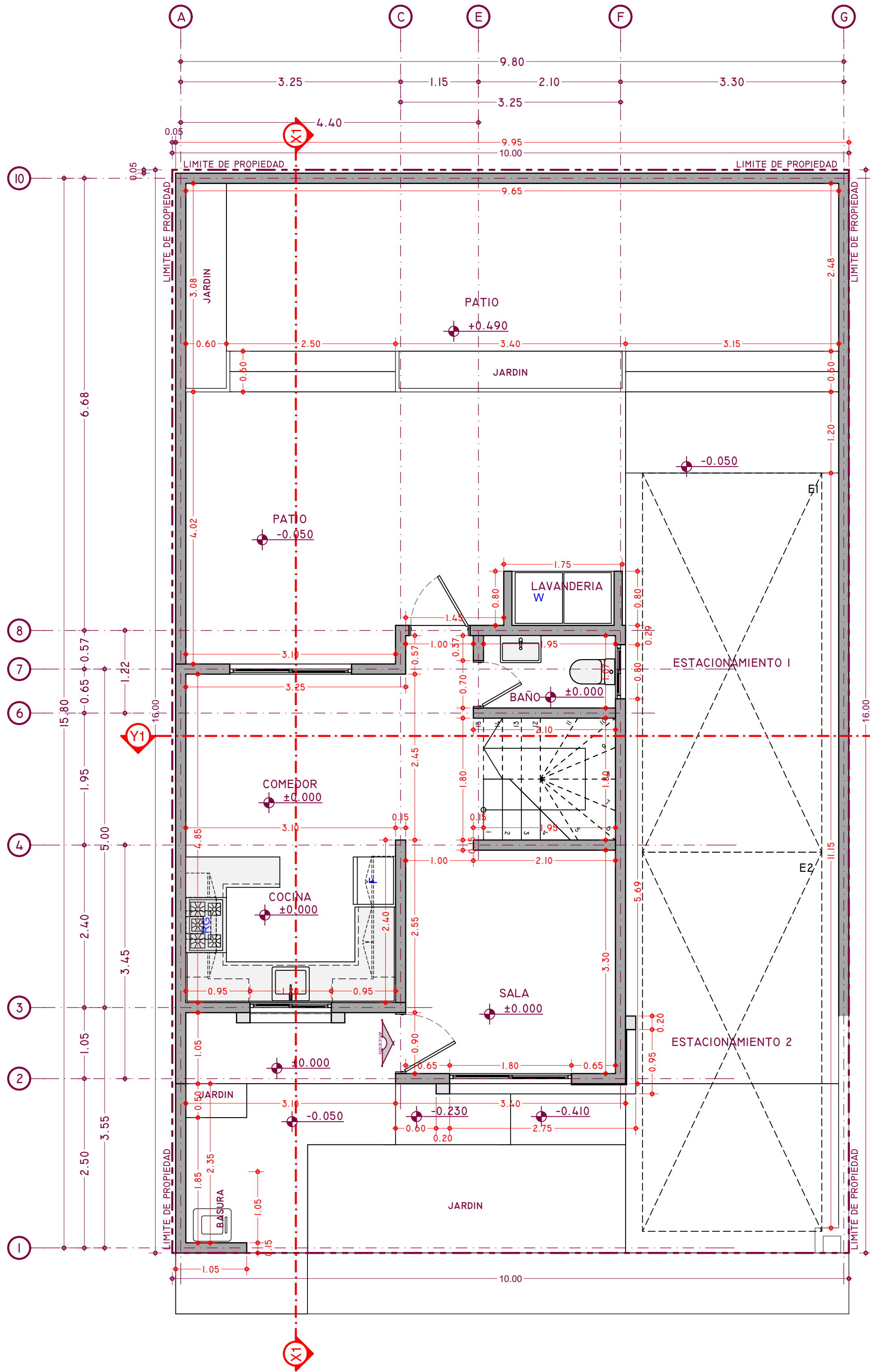
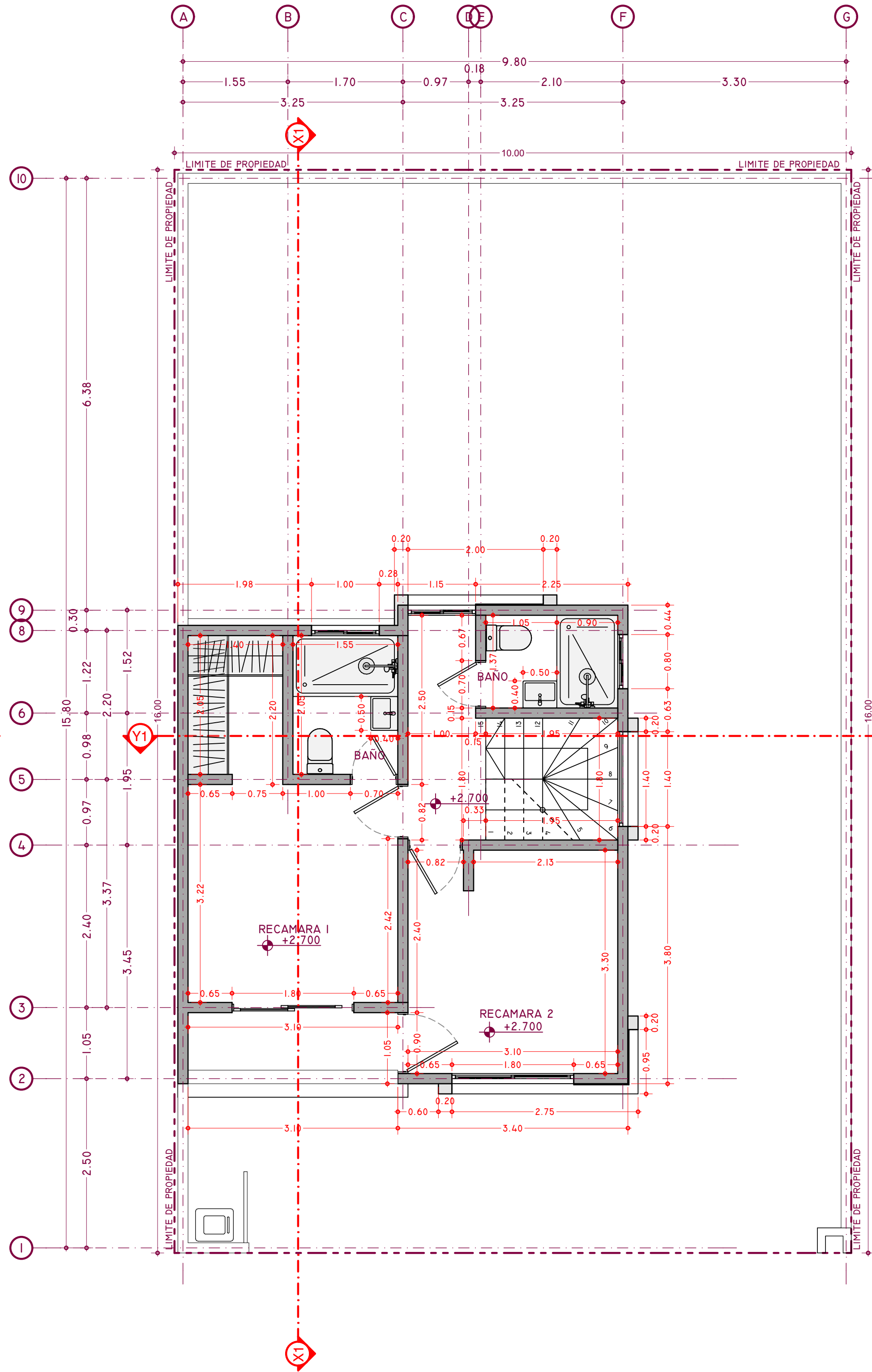




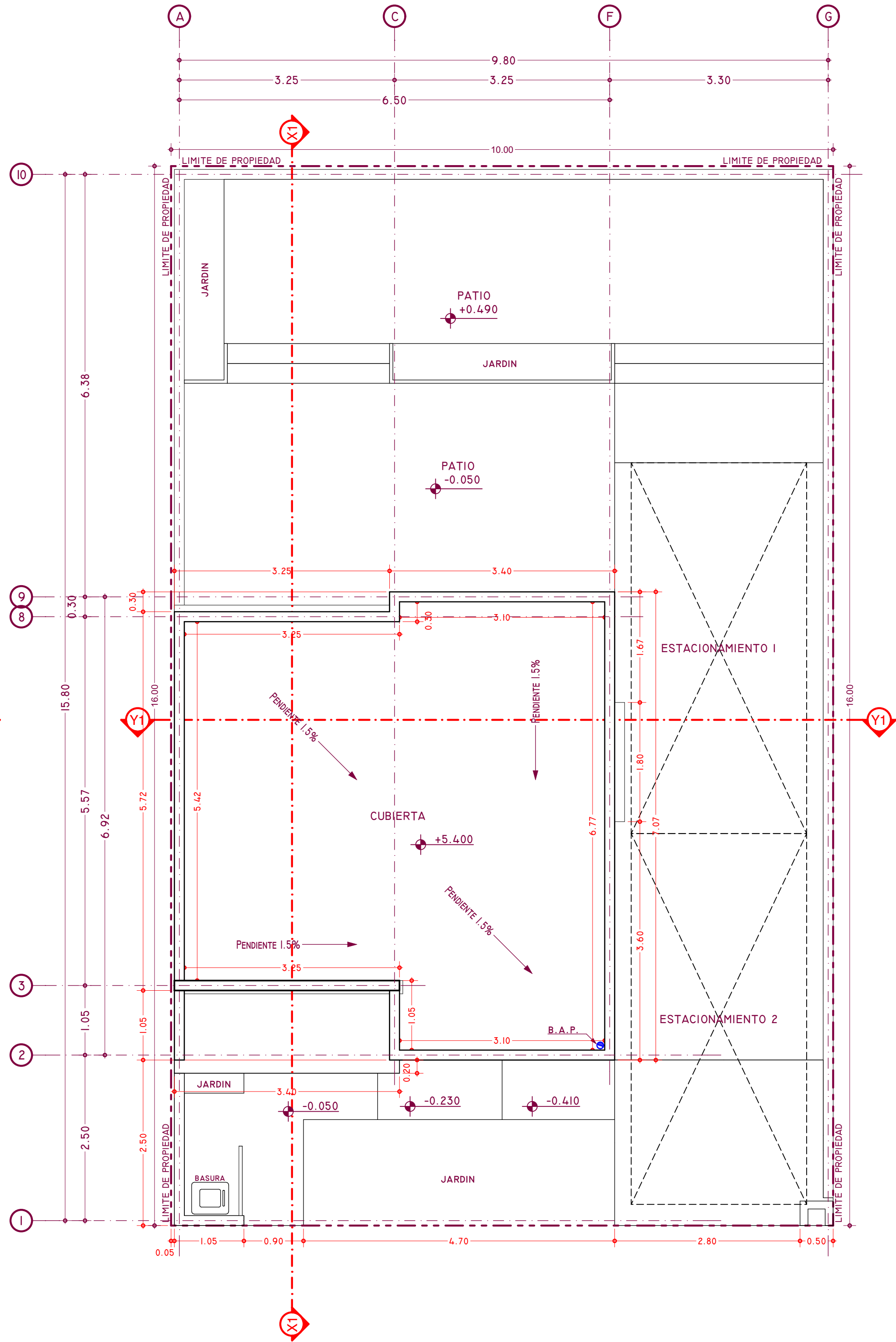
PLANTA BAJA
(AREA CONS.: 35.70 m²)

1:50



PLANTA ALTA
(AREA CONS.: 42.63 m²)

1:50



PLANTA CONJUNTO
(PREDIO: 160.00 m²)

1:50

PROYECTO:

CASA HABITACIÓN

PROPIETARIO: JESÚS ARTURO ORTIZ MACILIS
UBICACIÓN: AVENIDA NEPTUNO, LOTE 1 (1-41) IZA, 37, COLONIA NUEVA AURORA, TULUANA, B.C.
CLAVE CATASTRAL: NA-4337-001

ESCALA: 1:50

ACOTAMI: METROS

FECHA: NOVIEMBRE 2024

CONTENIDO:

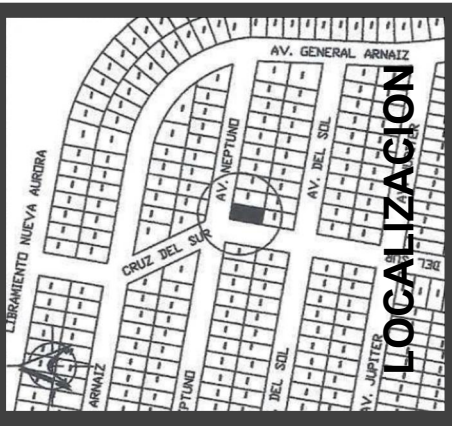
ARQUITECTONICOS

DIRECTOR DE OBRA
CARRANZA
PERTO No.: 3181

DIRECTOR DE PROYECTO
CARRANZA
PERTO No.: 3181

CORRESP. ESTRUCTURAL
PERTO No.: NA

CORRESP. ELÉCTRICO
PERTO No.: NA



MR&A
MORALES RUIBÍ

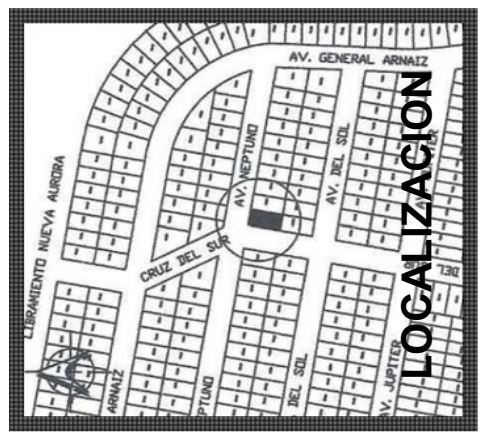
&
ASOCIADOS

UNIDOS POR UN SOLO OBJETIVO... JUNTOS

PLANO No:

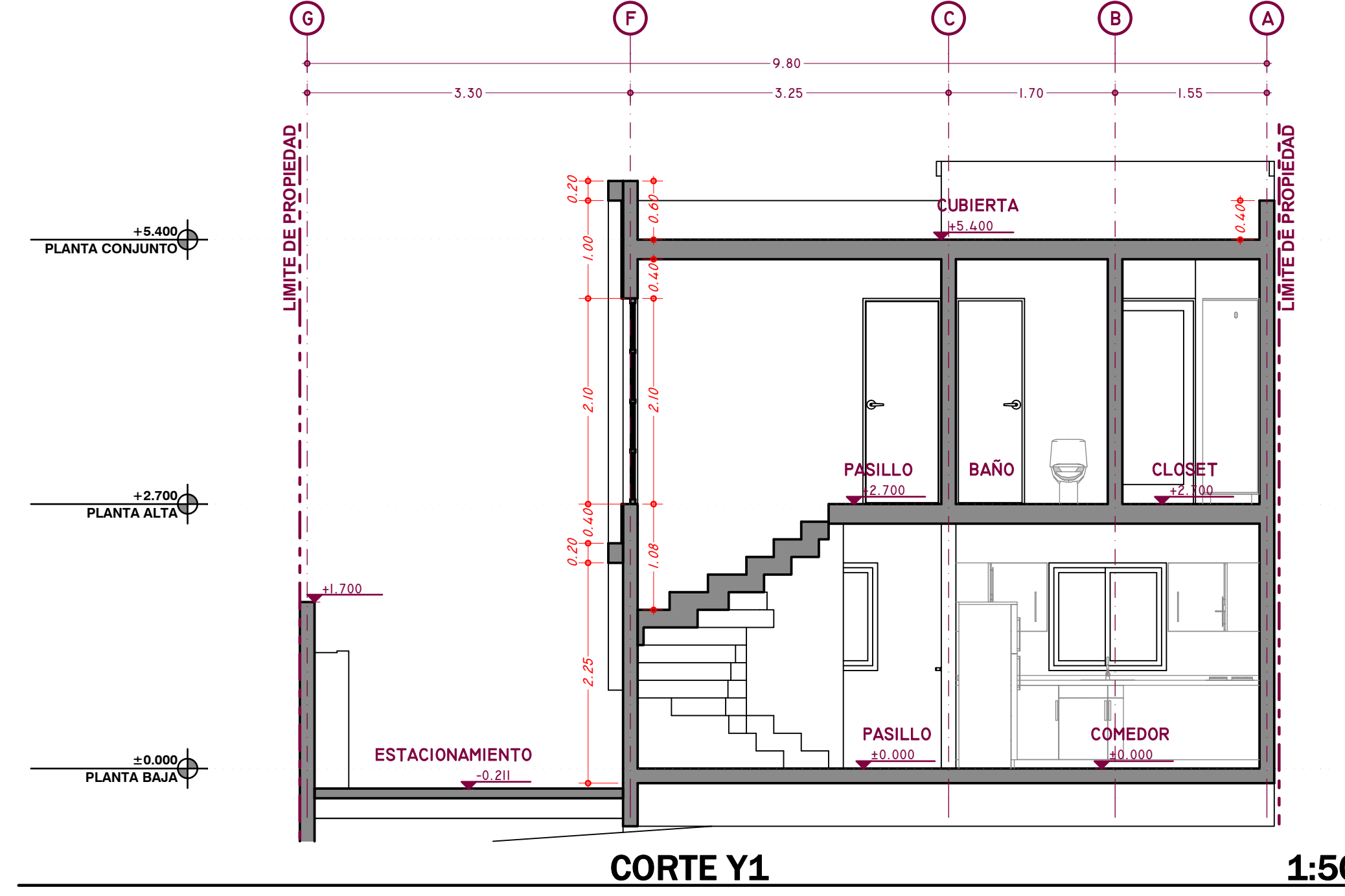
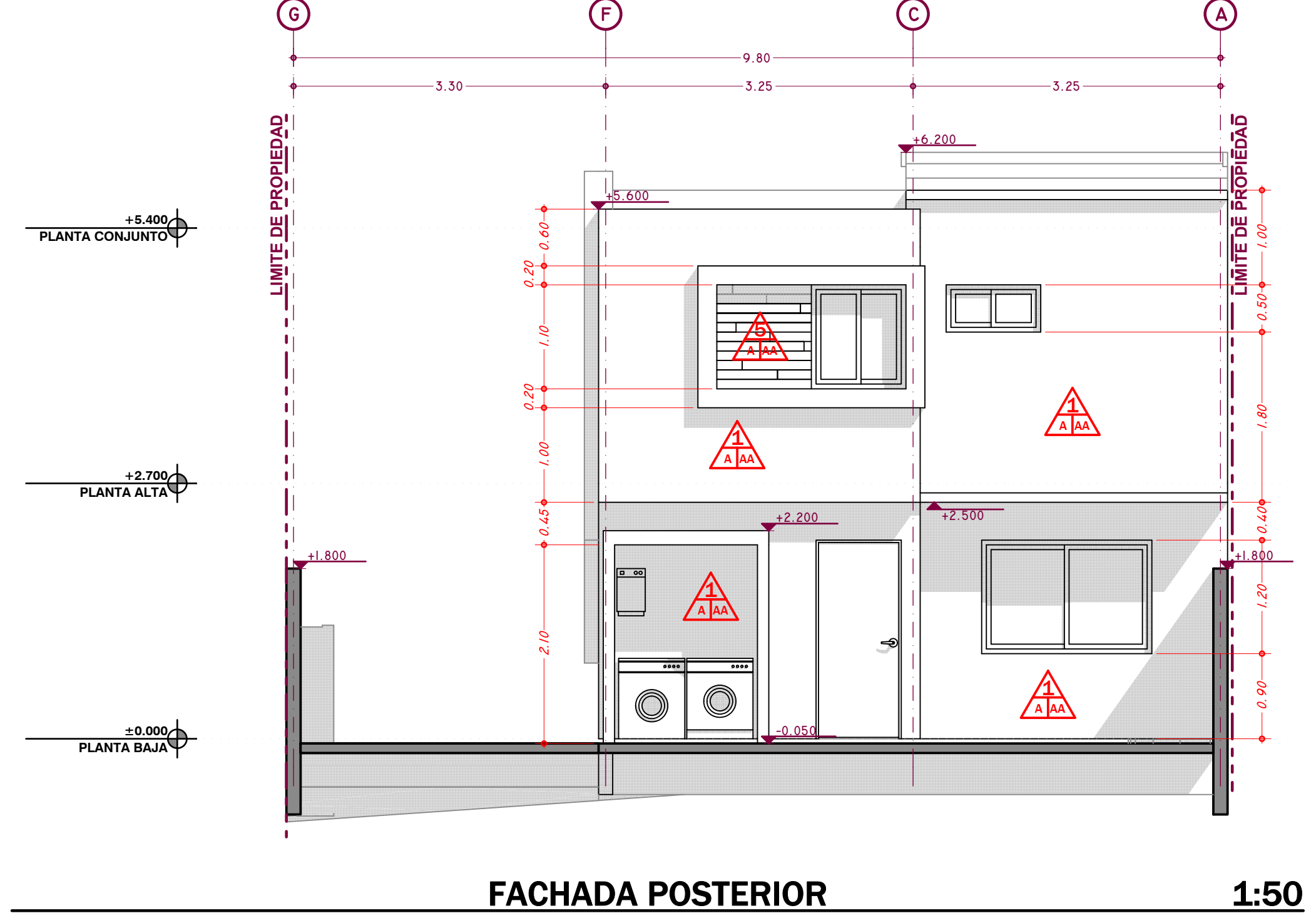
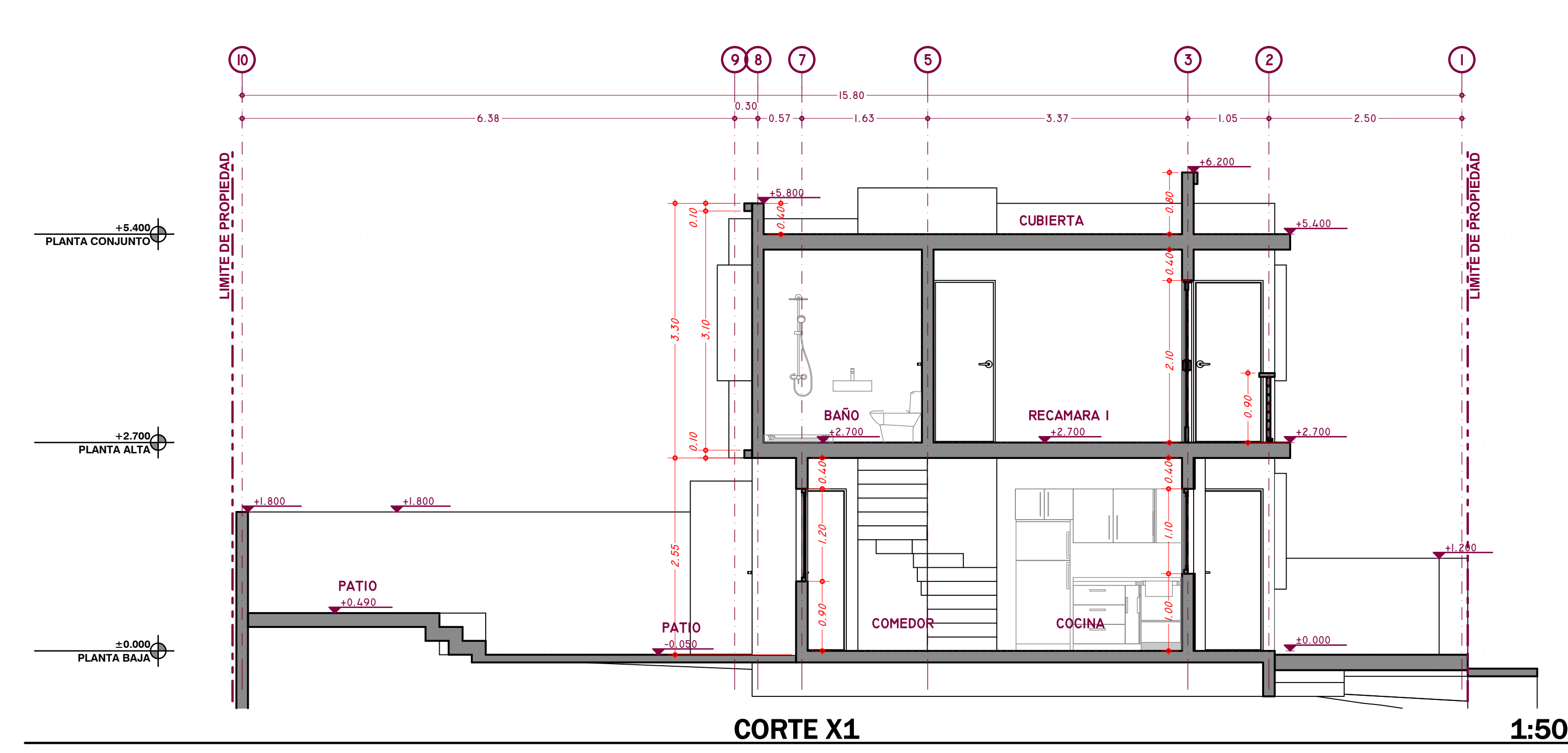
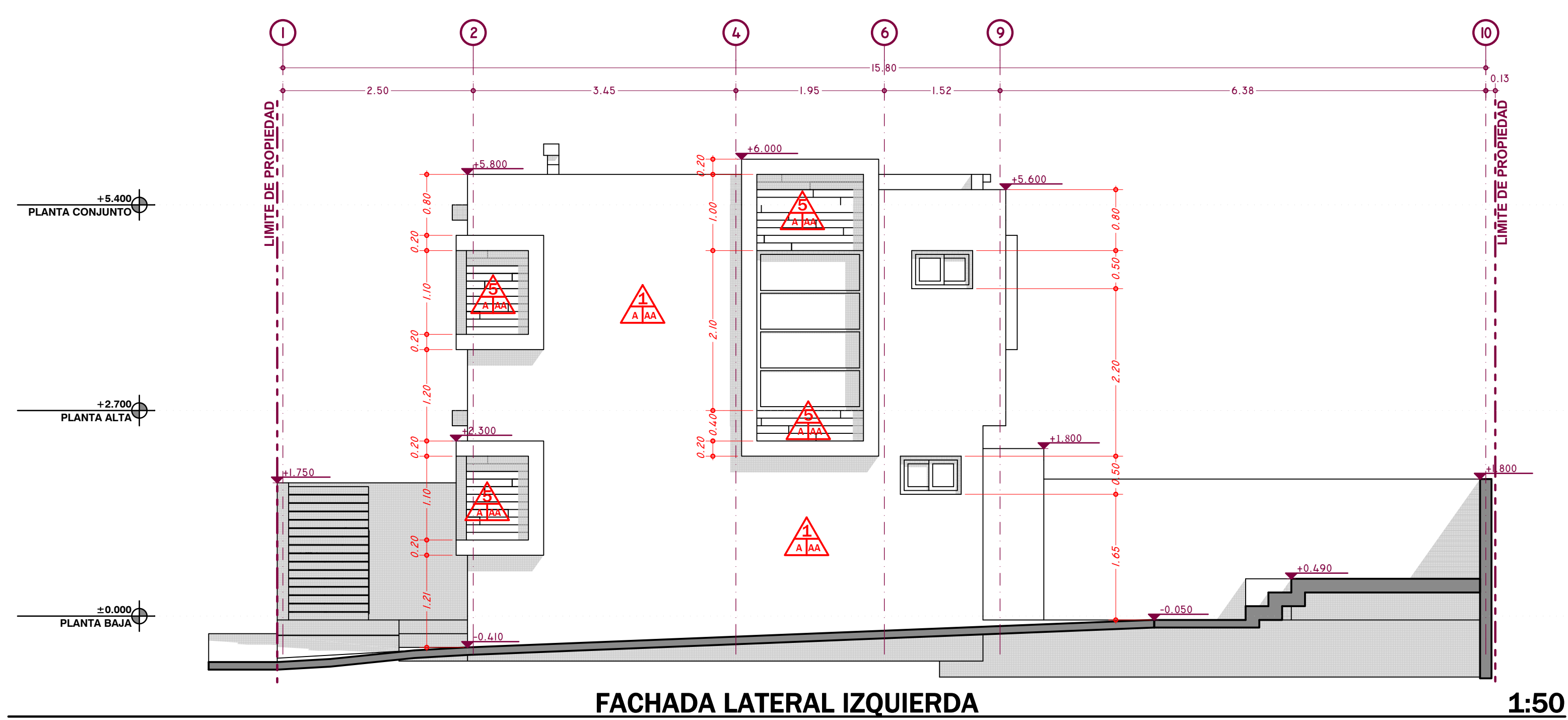
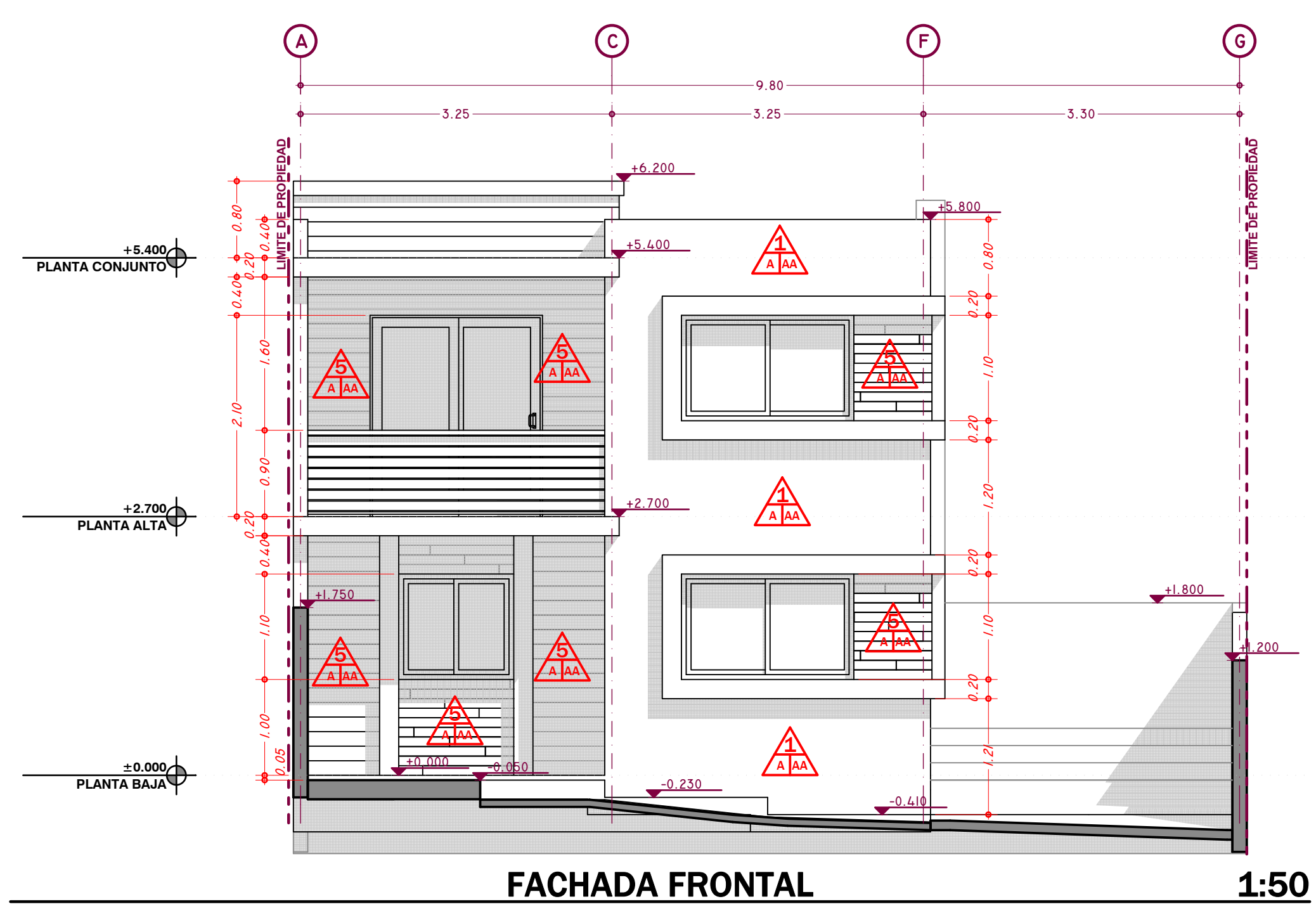
AA-01

PROYECTO
ARQUITECTONICO



CONTENIDO: ARQUITECTONICOS	DIRECTOR DE PROYECTO CARLOS MORALES RIJUEI PERITO No.: 3181	CORRESP. ESTRUCTURAL PERITO No.: N/A	CORRESP. ELÉCTRICO PERITO No.: N/A
	DIRECTOR DE OBRA CARLOS MORALES RIJUEI PERITO No.: 3181		

PROYECTO: CASA HABITACIÓN	PROPIETARIO: JESÚS ARTURO ORTIZ MACALIS	ESCALA: 1:50
	UBICACIÓN: AVENIDA NEPTUNO, LOTE 1 (1-11) MZA. 37, COLONIA NUEVA AURORA, TULUÁ, B.C.	ACOTAMI.: METROS
	CLAVE CATASTRAL: NA-337-501	FECHA: NOVIEMBRE 2024



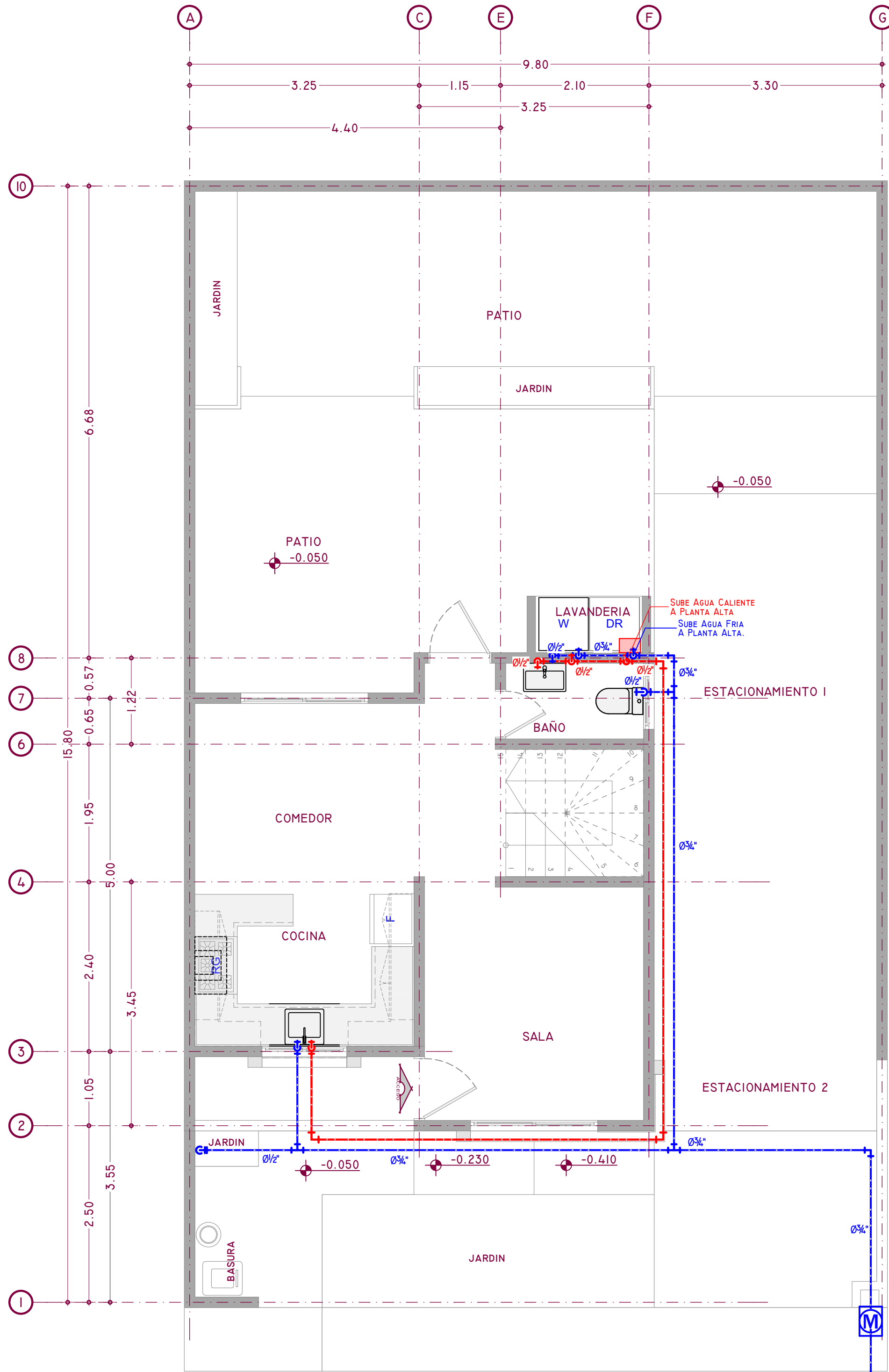
Pisos:	Muros:	Plafones:
1- A Acabado Estructura Base	1- AA Acabado Recubrimiento Estructura Base	1- A Acabado Estructura Base
A- Losa de Concreto 1- Acabado Aparente. 2- Concreto Cepillado. 3- Porcelanato Color Blanco [Formato por Definir]. 4- Loseta [Formato y Color Por Definir]. 5- Piso Laminado [Formato y Color Por Definir].	1- Basecoat+Pintura Vinilica [Color Por Definir]. 2- Acabado Aparente. 3- Laminar de madera [Tabla Tornillo 4"]. 4- Mortero Cemento- Arena [Pulido]. 5- Azulejo [Color y Formato por Definir]. A- Block de Cemento B- Columna de Concreto. AA- Mortero Cemento-Arena.	A- Losa de Concreto. 1- Acabado Aparente. 2- Pintura Vinilica [Color Por Definir].
Simbolos: Indica Inicio de Tendido de Acabado. Indica Cambio de Acabado.		

CUADRO DE CONSTRUCCION DE LIGA GEODESICA									
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S			
						Y	X	Y	X
1	II	-070	S 53°13'12.06" W	1,789.41	II	-070	3,594,263.2440	494,728.0561	
2	II	-070	N 45°07'26.73" E	1,519.81	II	-070	3,593,593.1918470	493,204.8470	
3	II	-067	N 80°33'04.11" E	346.38	I	-067	3,594,264.0800	494,371.8370	
4	I		S 80°34'55.02" E	10.00	I		3,594,263.2440	494,728.0561	

CUADRO DE CONSTRUCCION DE POLIGONO FISICO-DOCUMENTAL									
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	C O O R D E N A D A S			
1	2		S 09°25'03.72" W	18.00	2	3,594,247.4590	494,725.4379	LOTE 3	
2	3		N 80°34'42.13" W	10.00	3	3,594,249.0960	494,715.5727	LOTE 31(1-A2)	
3	4		N 09°28'08.83" E	18.00	4	3,594,254.8800	494,718.1009	C. RUZ DEL SUR	
4	1		S 80°35'02.48" E	10.00	1	3,594,263.2440	494,728.0561	AVENIDA NEPTUNO	

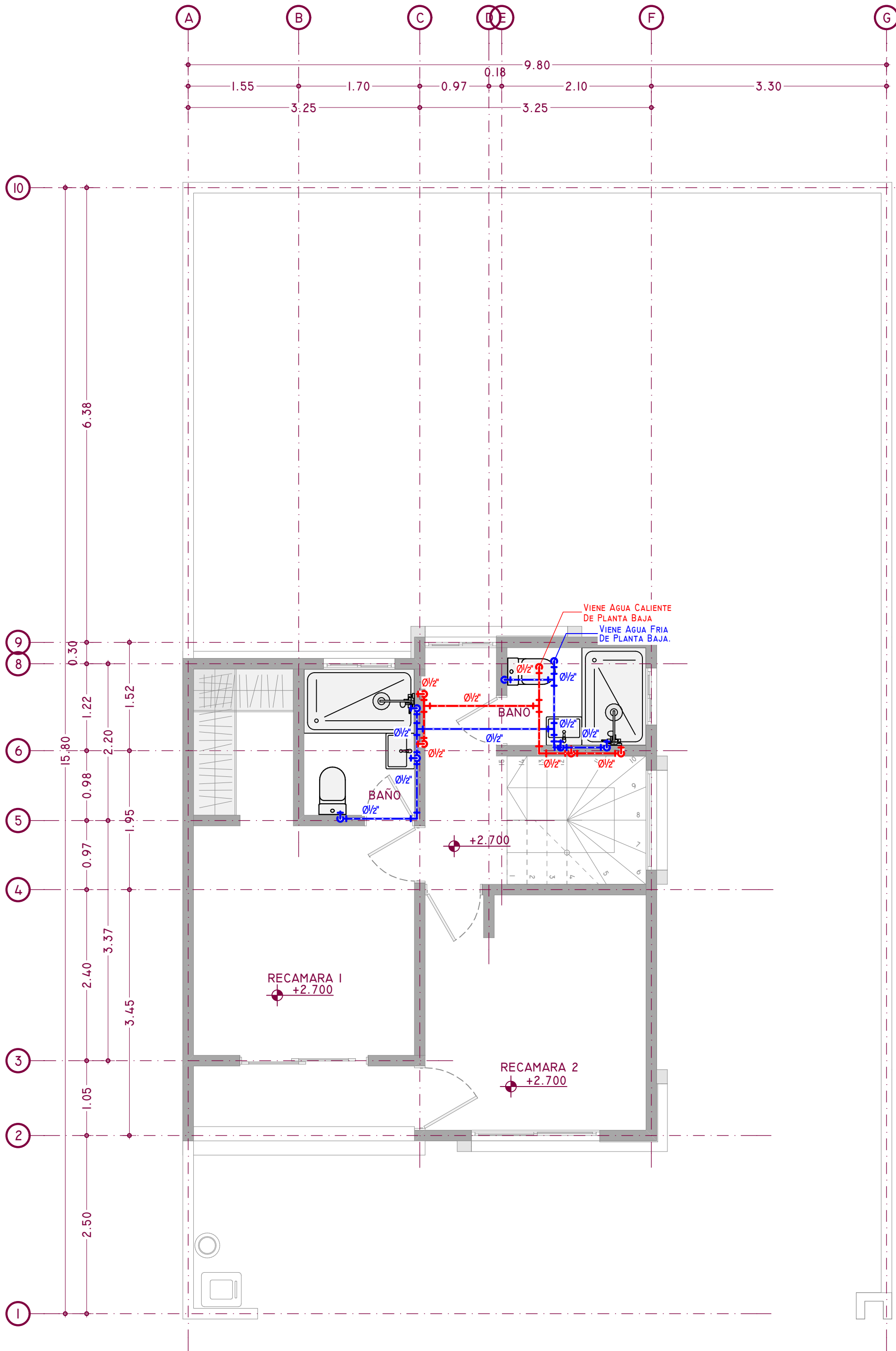


DIMENSIONES PREDIO



PLANTA BAJA

1:50



PLANTA ALTA

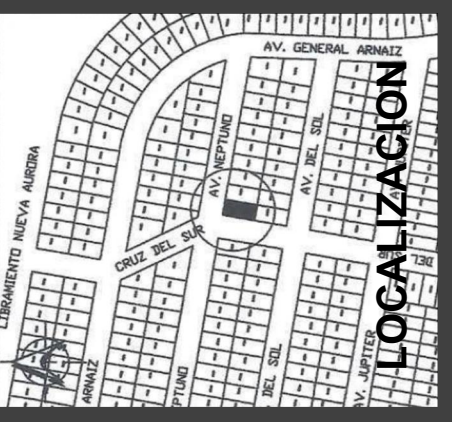
1:50

Notas Instalacion Hidraulica:

- 1.- La tuberia de agua potable sera de cobre tipo "M".
- 2.- Los diametros de las tuberias y accesorios de coneccion estan indicados en los planos.
- 3.- En el caso en que la tuberia quedara expuesta, fijar a muro o loza con abrazaderas tipo Omega.
- 4.- Se instalara una llave de paso general, cerca del medidor o coneccion a la linea de alimentacion, que controle el flujo de agua en el sistema completo.
- 5.- Se instalaran llaves de 1/2" para mueble en las salidas a los muebles como preparacion para su coneccion.
- 6.- La tuberia horizontal sera sujetaada al muro a una altura de 10cm.
- 7.- Las salidas de coneccion a mueble se instalaran a una altura de 45cm sobre el nivel de piso terminado para lavabos, y a una altura de 15cm para muebles sanitarios.

- Linea de Agua Fria.
- Linea de Agua Caliente.
- Codo 90°.
- Tee.
- Tee hacia arriba con derivacion lateral.
- Codo 90° hacia arriba con derivacion lateral.
- Valvula Compuerta.
- Tee hacia arriba.
- Tee hacia abajo con derivacion lateral.
- Codo 90° hacia arriba.
- Codo 90° hacia abajo.
- Codo 45°.
- Medidor de Agua.

Simbologia



CONTENIDO:
INSTALACION HIDRAULICA

DIRECTOR DE OBRA CUALIFICACION PERTO No.: 3181	DIRECTOR DE PROYECTO CUALIFICACION PERTO No.: 3181	CORRESP. ESTRUCTURAL PERTO No.: N/A	CORRESP. ELECTRO PERTO No.: N/A
--	--	--	------------------------------------

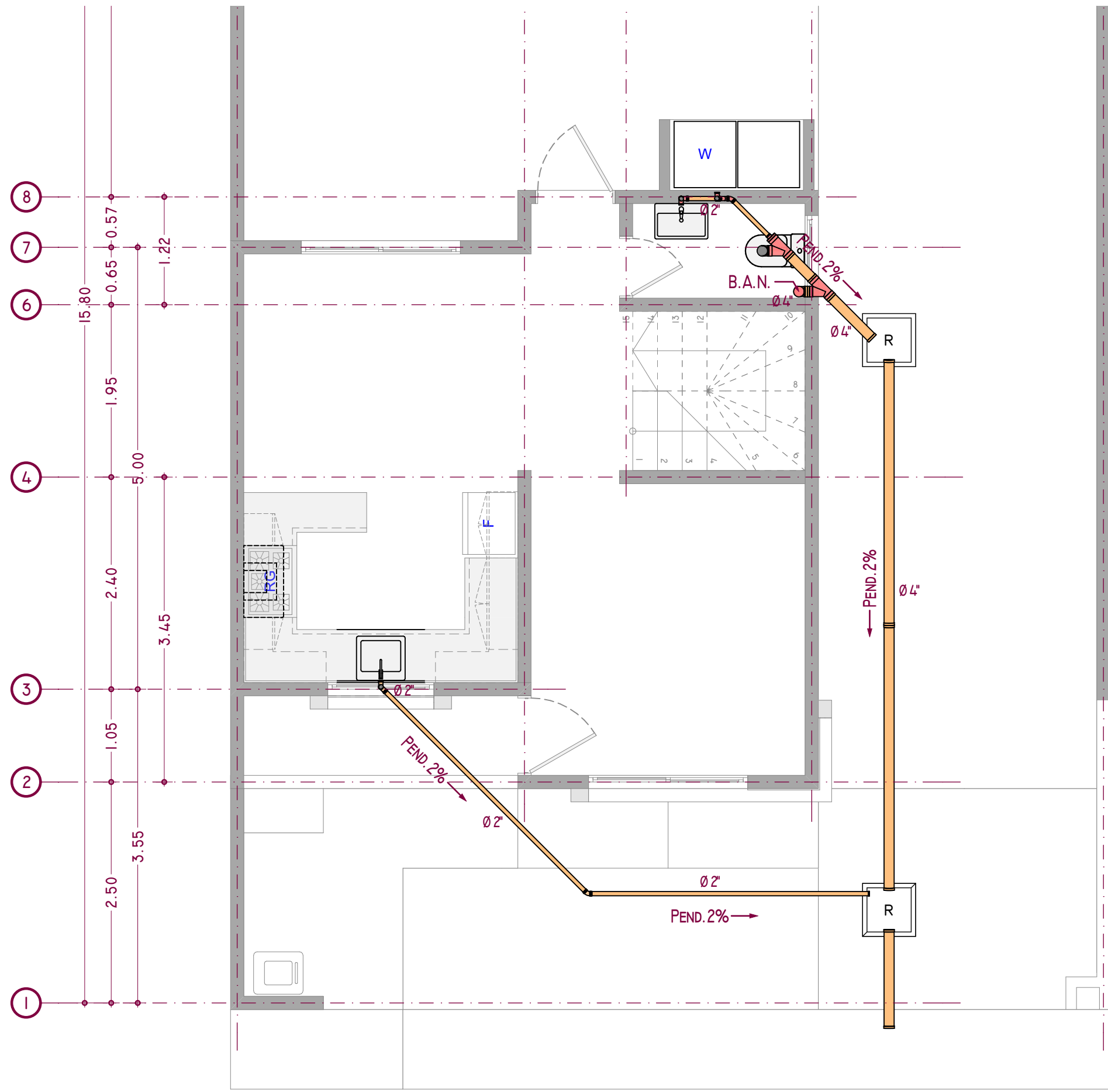
PROYECTO:
CASA HABITACIÓN

PROPIETARIO: JESÚS ARTURO ORTIZ MACILIS	ESCALA: 1:50
UBICACIÓN: AVENIDA NEPTUNO, LOTE 1 (1-11) IZA, 37, COLONIA NUEVA AURORA, TULUANA, B.C.	ACOTAMI.: METROS
CLAVE CATASTRAL: NA-037-001	FECHA: NOVIEMBRE 2024

PLANO No:

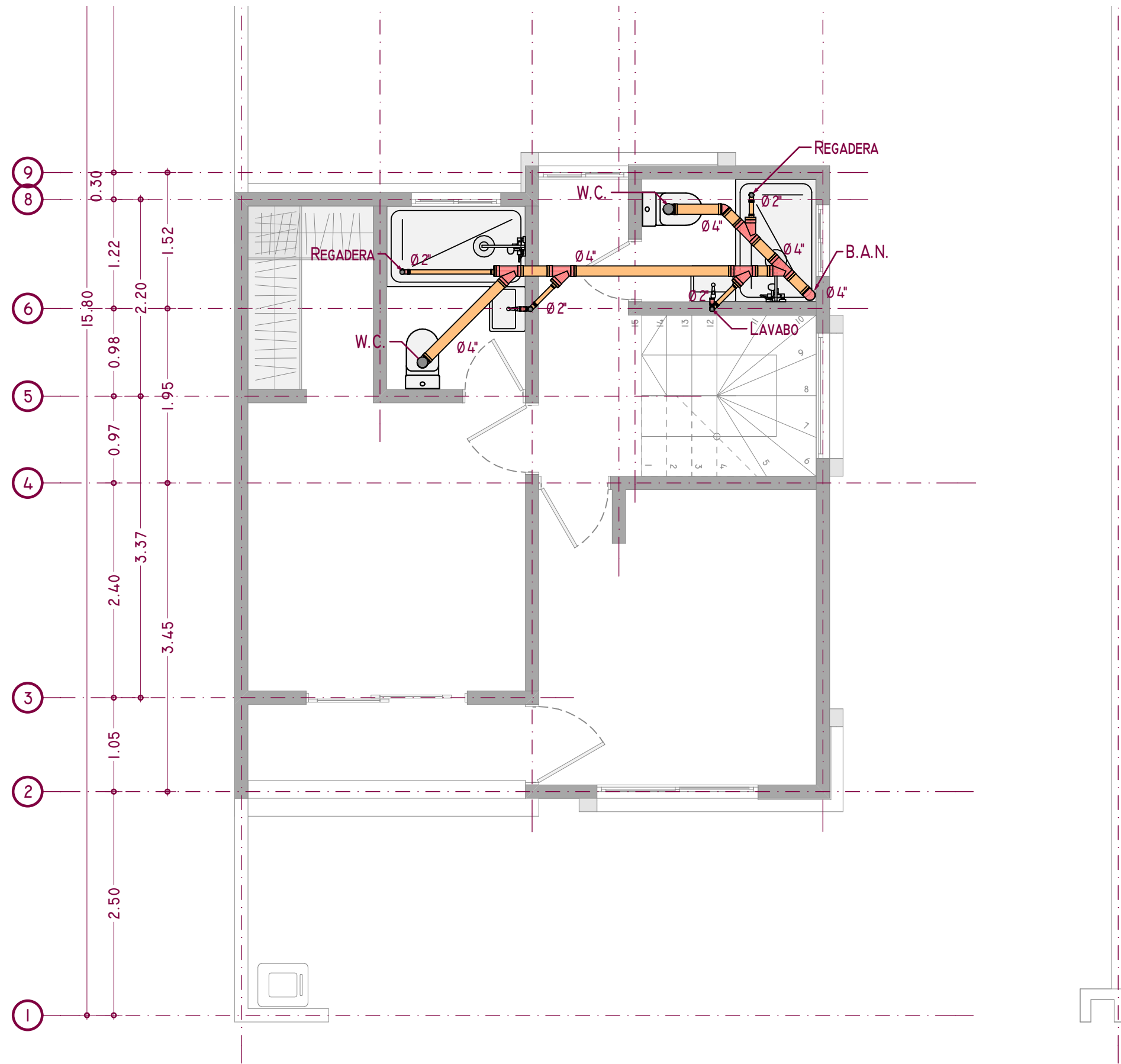
IH-01

INSTALACION
HIDRAULICA



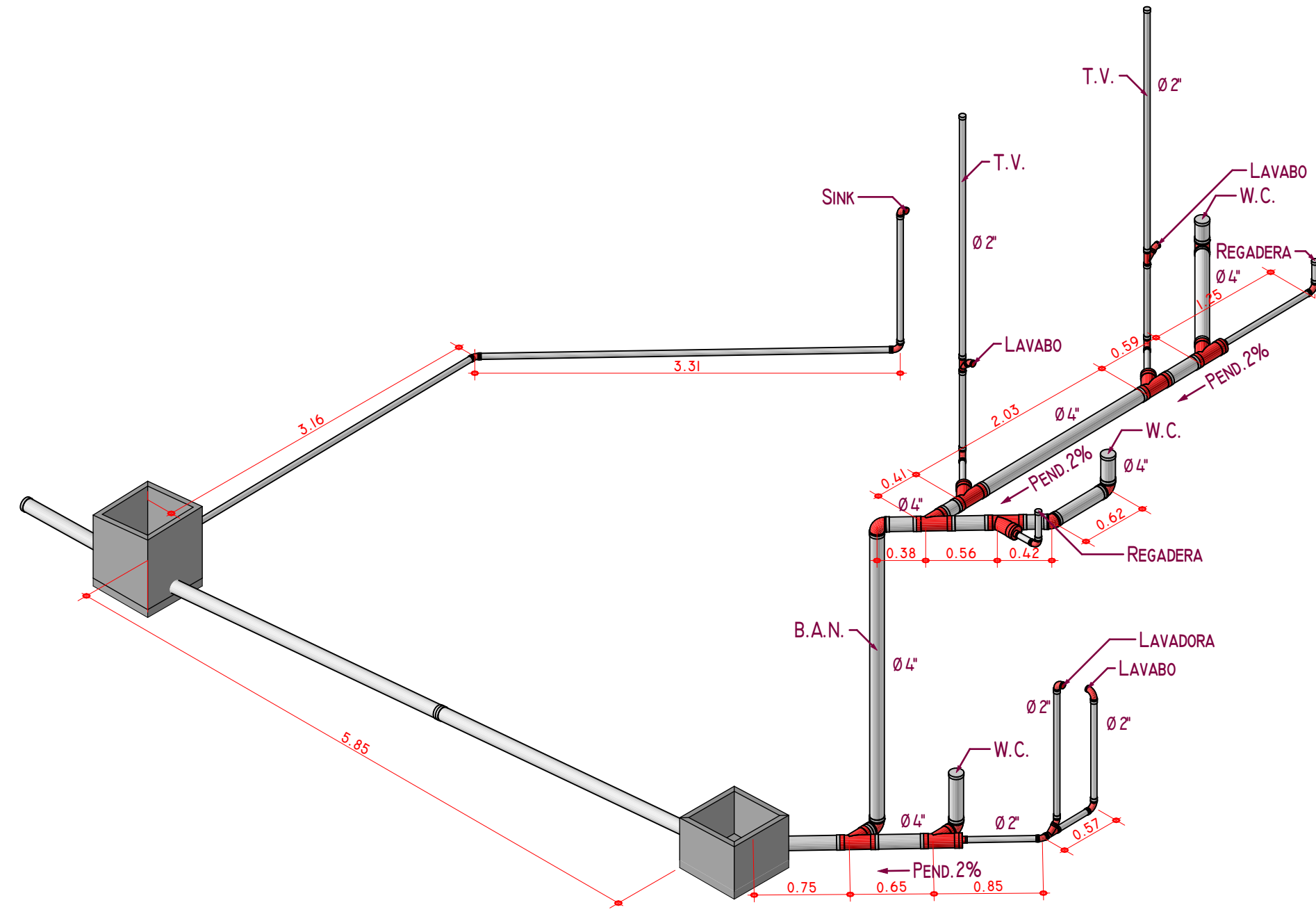
PLANTA BAJA

1:50



PLANTA ALTA

1:50



ISOMETRICO SANITARIO

1:50



CORTE SANITARIO

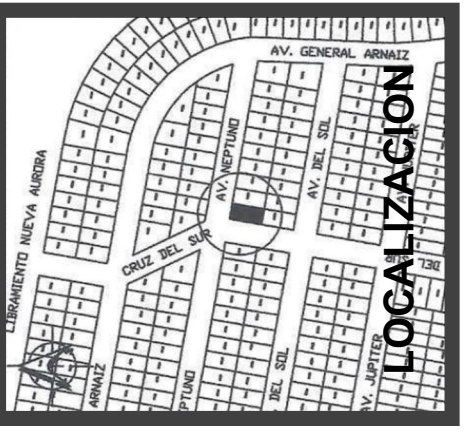
1:50

Notas Instalacion Sanitaria:

- 1.- La tubería de drenaje se hará con tubos ABS cedula 40.
- 2.- Los diámetros de las tuberías y accesorios de conexión están indicados en los planos.
- 3.- Todo recorrido horizontal en las líneas de desagüe tendrá una pendiente mínima del 2%.
- 4.- Las profundidades de los registros variarán respondiendo al nivel de trayectoria horizontal de las líneas de desagüe.
- 5.- En la conexión de descarga de los muebles sanitarios como lavavos y regaderas se instalará una trampa tipo "P" de diámetro correspondiente a la conexión del mueble.

- Linea de Drenaje.
- Codo 45°.
- Codo 90° Flujo Vertical-Horizontal.
- Codo 90° Flujo Horizontal-Vertical.
- Tee Flujo Vertical-Horizontal.
- Yee 45°.
- Reductor de diámetro.
- Registro Sanitario.

Simbologia

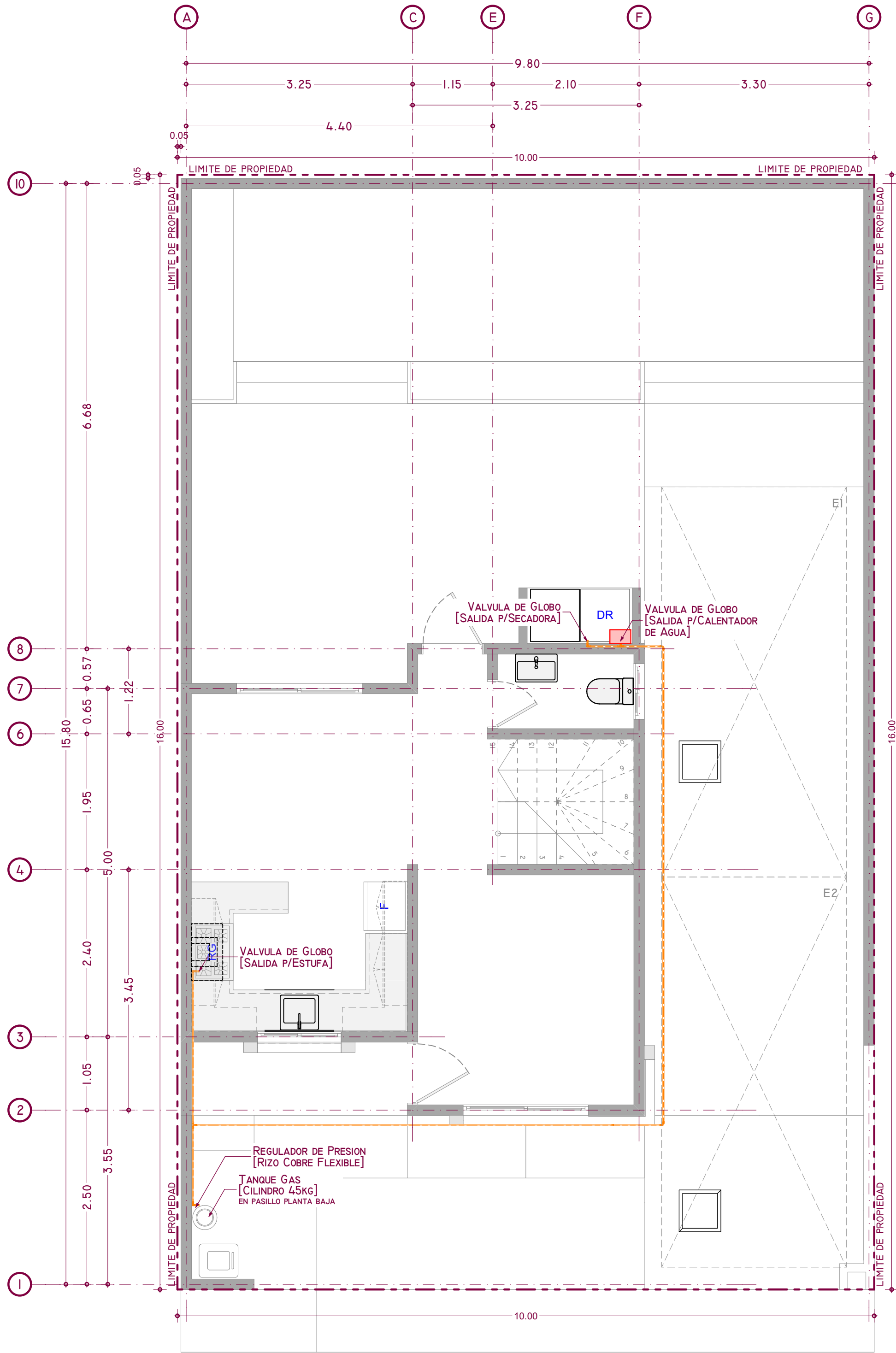


CONTENIDO:
INSTALACION SANITARIA

DIRECTOR DE OBRA C. A. GARCIA PERTO No.: 3181	DIRECTOR DE PROYECTO C. A. GARCIA PERTO No.: 3181	CORRESP. ESTRUCTURAL PERTO No.: N/A	CORRESP. ELECTRO PERTO No.: N/A
---	---	--	------------------------------------

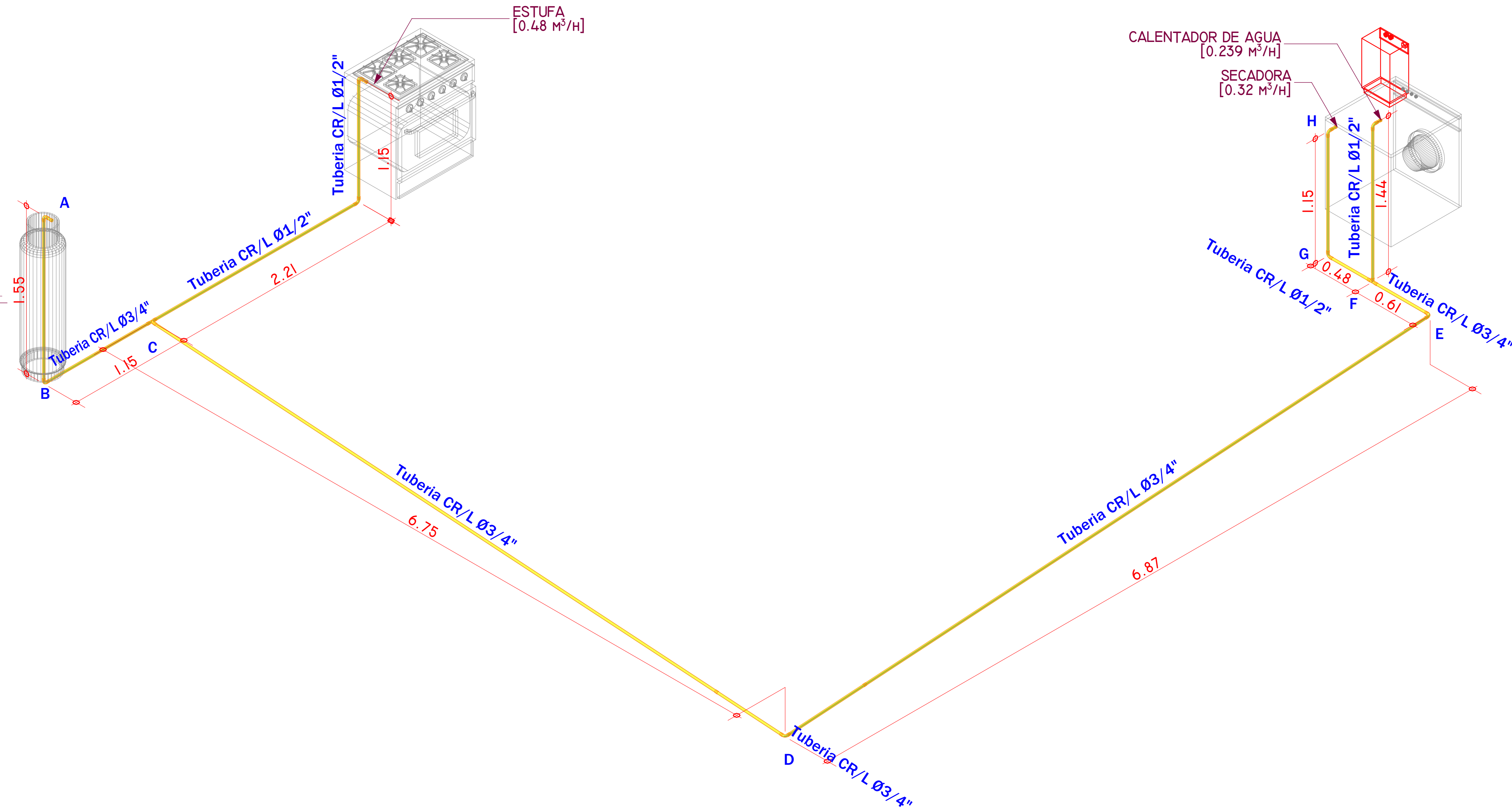
PROYECTO:
CASA HABITACIÓN

PROPIETARIO: JESÚS ARTURO ORTIZ MACILIS	ESCALA: 1:50
UBICACIÓN: AV. NEPTUNO, LOTE 1 (1-11) AZA, 37, COLONIA NUEVA AURORA, TULUANA, B.C.	ACOTAMI.: METROS
CLAVE CATASTRAL: NA-037-001	FECHA: NOVIEMBRE 2024



PLANTA BAJA

1:50



ISOMETRICO GAS

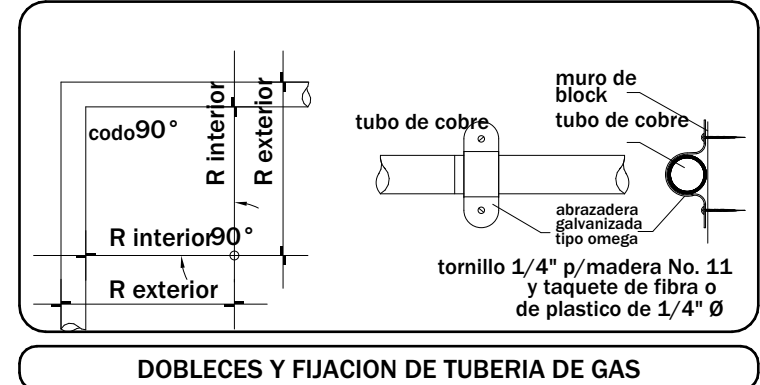
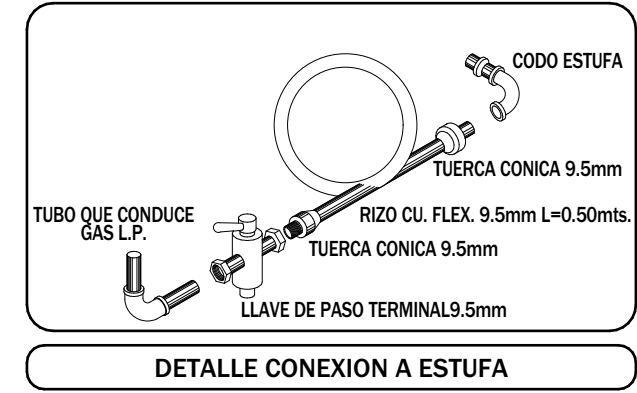
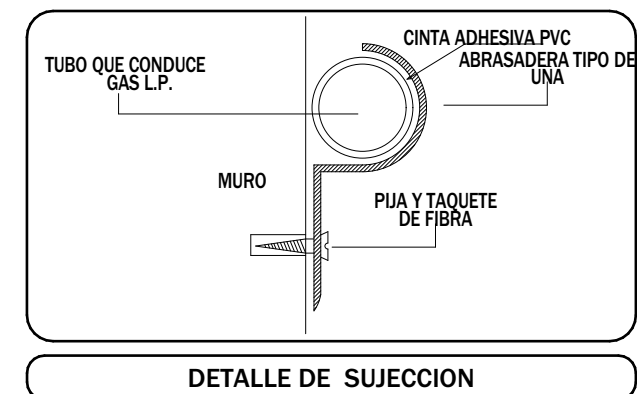
1:25

Tramo	M ² /h	Long Real mts	Tuberia	Codos	Tees	Ll. Paso	Long Eq.	Real +Eq.	Tuberia PLG	Caida Presion	Clase de Tuberia
A-B	1.039	1.55	19.1	2			1.146	2.696	3/4	0.86439	CR / L
B-C	0.559	1.15	19.1		1		1.146	2.296	3/4	0.21308	CR / L
C-D	0.559	6.75	19.1	1			0.573	7.323	3/4	0.67962	CR / L
D-E	0.559	6.87	19.1	1			0.573	7.443	3/4	0.69076	CR / L
E-F	0.559	0.61	19.1		1		1.146	1.756	3/4	0.16297	CR / L
F-G	0.559	0.48	19.1	1			0.573	1.053	3/4	0.09773	CR / L
G-H	0.32	1.15	12.7			1	1.27	2.42	1/2	0.0736	CR / L
Total: 2.78 % <5% OK											Cumple

CALCULO GAS casa

TIPO LINEA	SEP COND ELEC V=125 V	SEP-COND ELEC V=MAS DE 125 V	TIPO LINEA	COLOR	OBRVS.
LLENADO / LQ.	L=0.30M	L=0.60M	LLENADO	BLANCO	F. ROJA
ALTA P. NO. REG.	L=0.30M	L=0.60M	ALTA P. REG.	AMARILLO	
ALTA P. REG.	L=0.30M	L=0.60M	BAJA PRESION	AMARILLO	
BAJA PRESION	L=0.30M	L=0.60M			

TIPO VALV.	CARACT.	OBSVS.	TIPO LINEA	PRESION	PERIODO
LLENADO / LQ.	400 WOG.	ACERO/BRONCE	LLENADO	1.20 MPA	24 Hrs.
ALTA P. NO. REG.	400 WOG	ACERO/BRONCE	ALTA P. REG.	300 KPA.	24 Hrs.
ALTA P. REG.	250 WOG	ACERO/BRONCE	BAJA PRESION	30 KPA.	1/2 Hrs.
BAJA PRESION	250 WOG	ACERO/BRONCE			



PROT. CONTRA GOLPES	TIERRA FISICA
EXTINTOR POLVO QUIMICO	VALVULA
CAP.13Kg. TIPO ABC.	TUBERIA OCULTA
MANOMETRO	TUBERIA APARENTE
TERMOMETRO	TANQUE ESTACIONARIO
CERCO DE MALLA CICLONICA	RISO DE COBRE FLEXIBLE
LINEA LP. LIQUIDA	BAJA TUBO DE GAS
	SUBE TUBO DE GAS
	VALVULA DE ALIVIO
	VALVULA EXCESO FLUIDO
	CONEXION ACME
	RETORNO AUTOMATICO
	MEDIDOR LIQUIDO
	BOMBA

NOTAS	
1. TODOS LOS ACCESORIOS DE LA INSTALACION DEBERAN CUMPLIR CON LAS NOM. CORRESPONDIENTES.	
2. TODAS TERMINALES SIN APARATO DE CONSUMO SE ENTREGARAN TAPONADAS	
3. LOS MEDIDORES DE GAS SERAN AMERICAN 250	
4. TODAS LAS TUBERIAS EN MUROS DE TABLA/ROCA ESTARAN ENCAMISADAS EN TODO SU RECORRIDO	
5. TODA LA TUBERIA DEBERA ESTAR FUJA MEDIANTE ABRAZADERAS TIPO UNICANAL TAQUETE/PIJA 4.5 x 38 mm. @ 2.50 m.	
6. NO SE PERMITE PASAR TUBERIA/GAS POR PLAFONES	
7. EN C/U. DE LOS DEPTOS SE COLOCARA UNA VAL DE CERR. GRAL(INDICADA) QUE CERRARA TODO EL GAS DEL MISMO.	
8. LOS MEDIDORES DE GAS ESTARAN SEPARADOS DE LOS ELECTRICOS D=150MM	
9. LOS MATS. DEL CENTRO DE MEDICION SERAN INCOMBUSTIBLES	
10. EN TODAS LAS SALIDAS A MUEBLES SE INSTALARA UNA LLAVE DE PASO Y RIZO DE COBRE FLEXIBLE DE 50cm DE LONGITUD.	

MR&A
MORALES RIUBEI
&
ASOCIADOS
UNIDOS POR UN SOLO OBJETIVO... JUSTO

LOCALIZACION

CONTENIDO:
INSTALACION GAS

DIRECTOR DE PROYECTO
CARRANZA
PERTO No.: 3181

DIRECTOR DE OBRA
CARRANZA
PERTO No.: 3181

CORRESP. ESTRUCTURAL
CARRANZA
PERTO No.: N/A

CORRESP. ELECTRICO
CARRANZA
PERTO No.: N/A

PROYECTO:
CASA HABITACION

PROPIETARIO: JESUS ARTURO ORTIZ MACILIS

UBICACION: AVENIDA NEPTUNO, LOTE 1 (1-11) MZA. 37, COLONIA NUEVA AURORA, TULUANA, B.C.

CLAVE CATASTRAL: NA-037-001

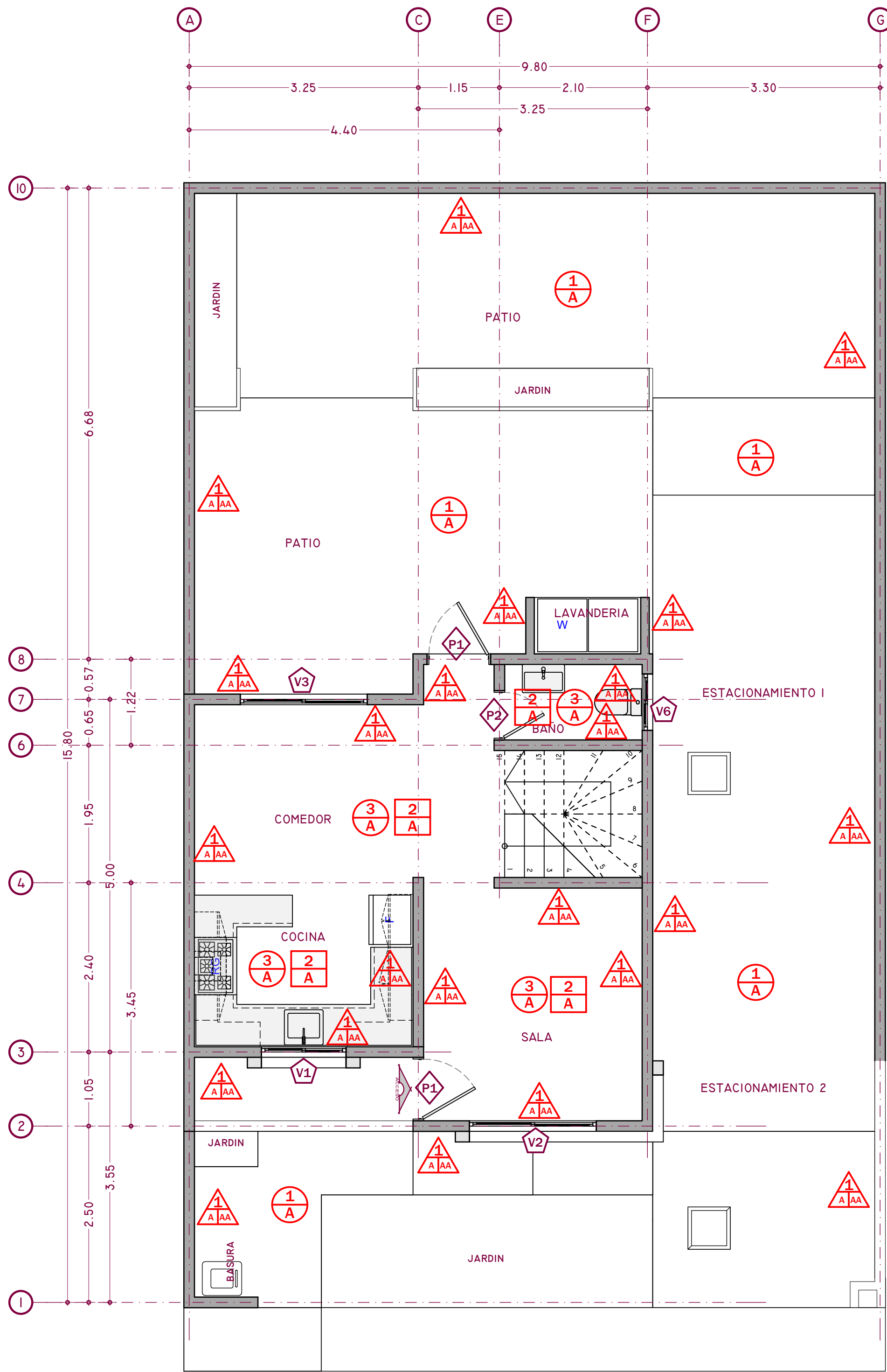
ESCALA: 1:50

ACOTAMI.: METROS

FECHA: NOVIEMBRE 2024

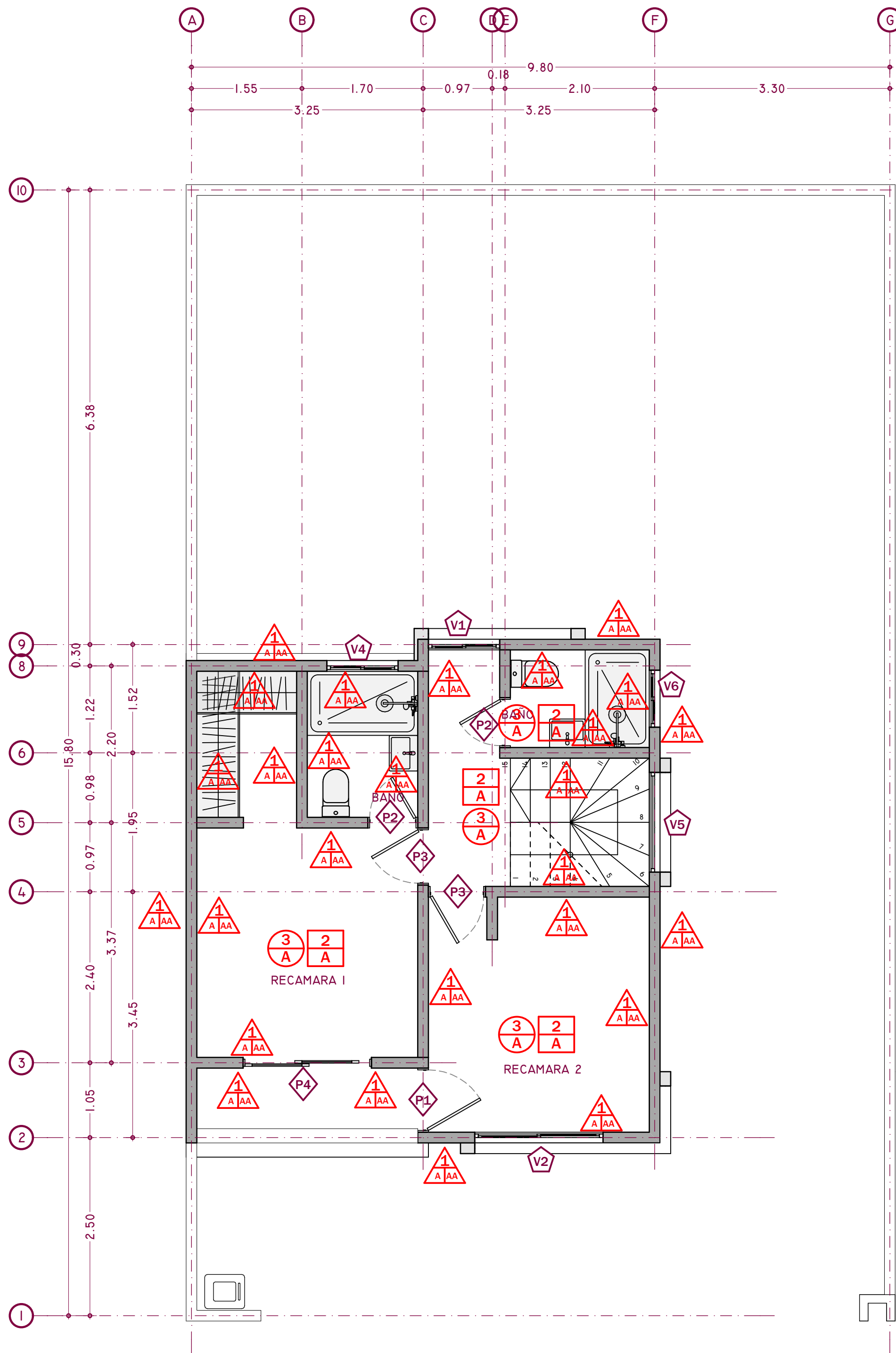
PLANO No:
IG-01

INSTALACION GAS



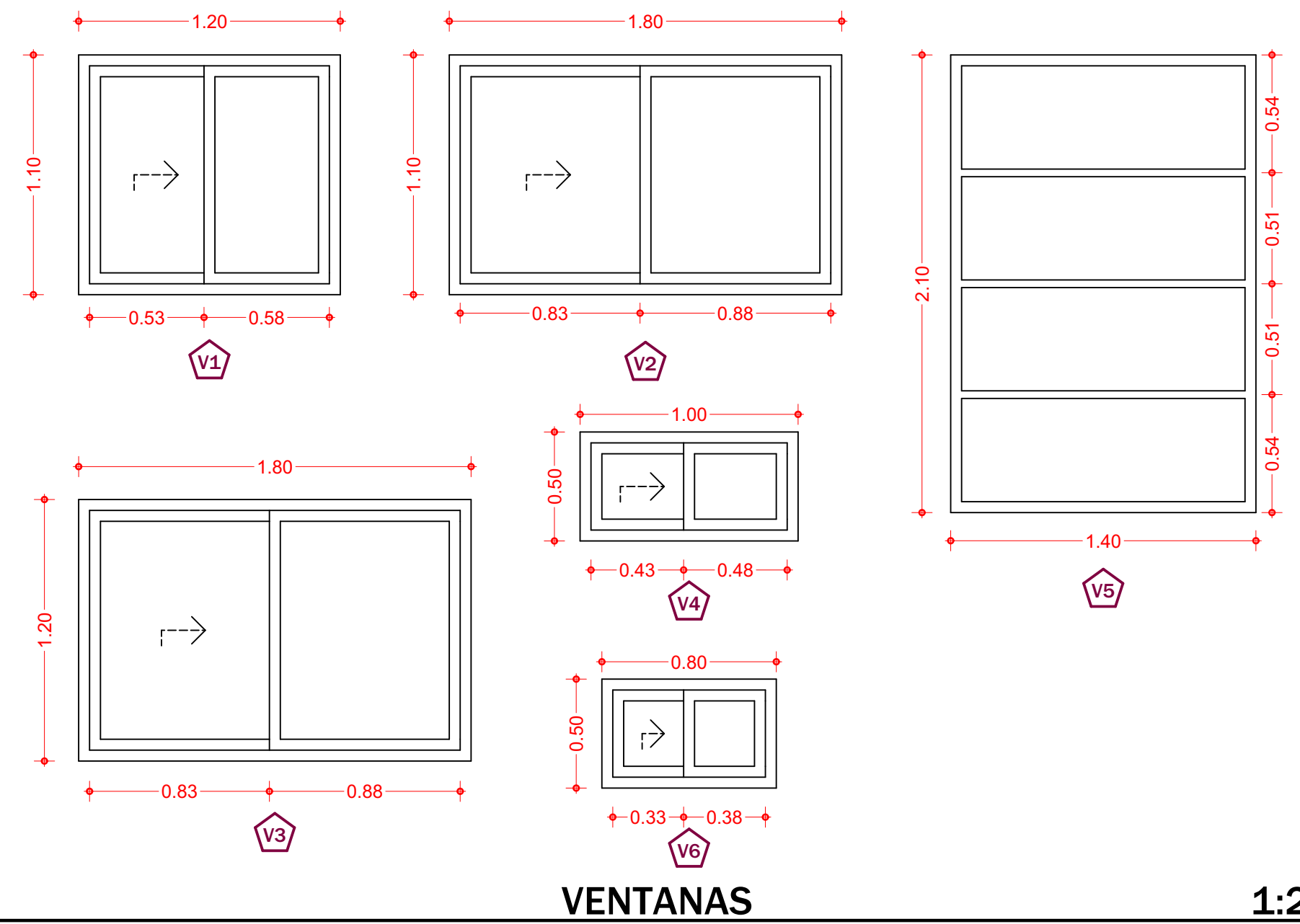
PLANTA BAJA

1:50



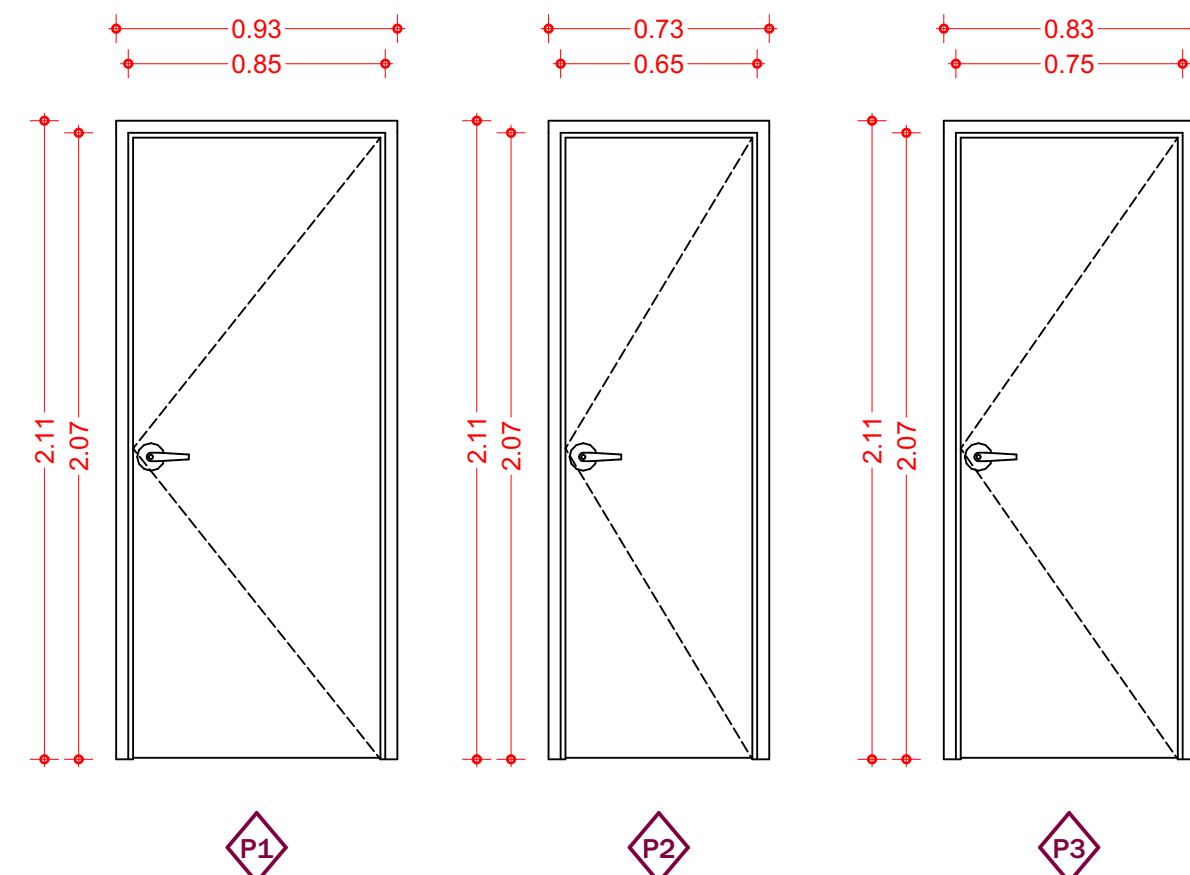
PLANTA ALTA

1:50



VENTANAS

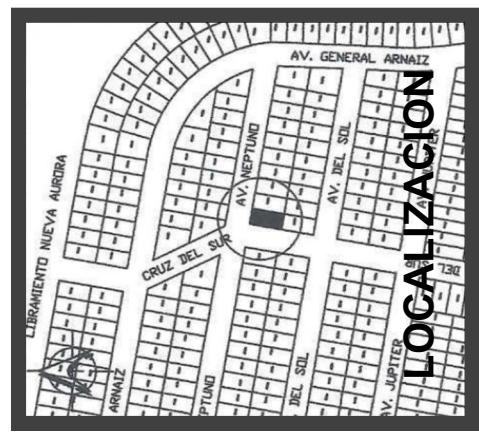
1:25



PUERTAS

1:25

Pisos:	Muros:	Plafones:
1 A Acabado Estructura Base	1 AA Acabado Recubrimiento Estructura Base	2 A Acabado Estructura Base
A - Losa de Concreto 1 - Acabado Aparente. 2 - Concreto Cepillado. 3 - Loxeta [Formato y Color Por Definir] 4 - Piso Laminado [Formato y Color Por Definir]	1 - Basecoat+Pintura Vinilica [Color Por Definir] 2 - Acabado Aparente. 3 - Laminado de madera [Tabla Tornillo 4x1]. 4 - Mortero Cemento-Arena [Pulido] 5 - Azulejo [Color y Formato por Definir]. A - Block de Cemento B - Columna de Concreto. AA - Mortero Cemento-Arena.	A - Losa de Concreto. 1 - Acabado Aparente. 2 - Pintura Vinilica [Color Por Definir]
Simbolos: Indica Inicio de Tendido de Acabado. Indica Cambio de Acabado.		



CONTENIDO:	ACABADOS
DIRECTOR DE OBRA	GUILLERMO PERITO No.: 3181
CORRESP. ESTRUCTURAL	PERITO No.: N/A
CORRESP. ELECTRO	PERITO No.: N/A

PROYECTO:	CASA HABITACIÓN
PROPIETARIO:	JESÚS ARTURO ORTIZ MACILIS
UBICACIÓN:	AVENIDA NEPTUNO, LOTE 1 (1-41) IZA, 37, COLONIA NUEVA AURORA, TULUANA, B.C.
CLAVE CATASTRAL:	NA-037-001
ESCALA:	1:50
ACOTAMI:	METROS
FECHA:	NOVIEMBRE 2024