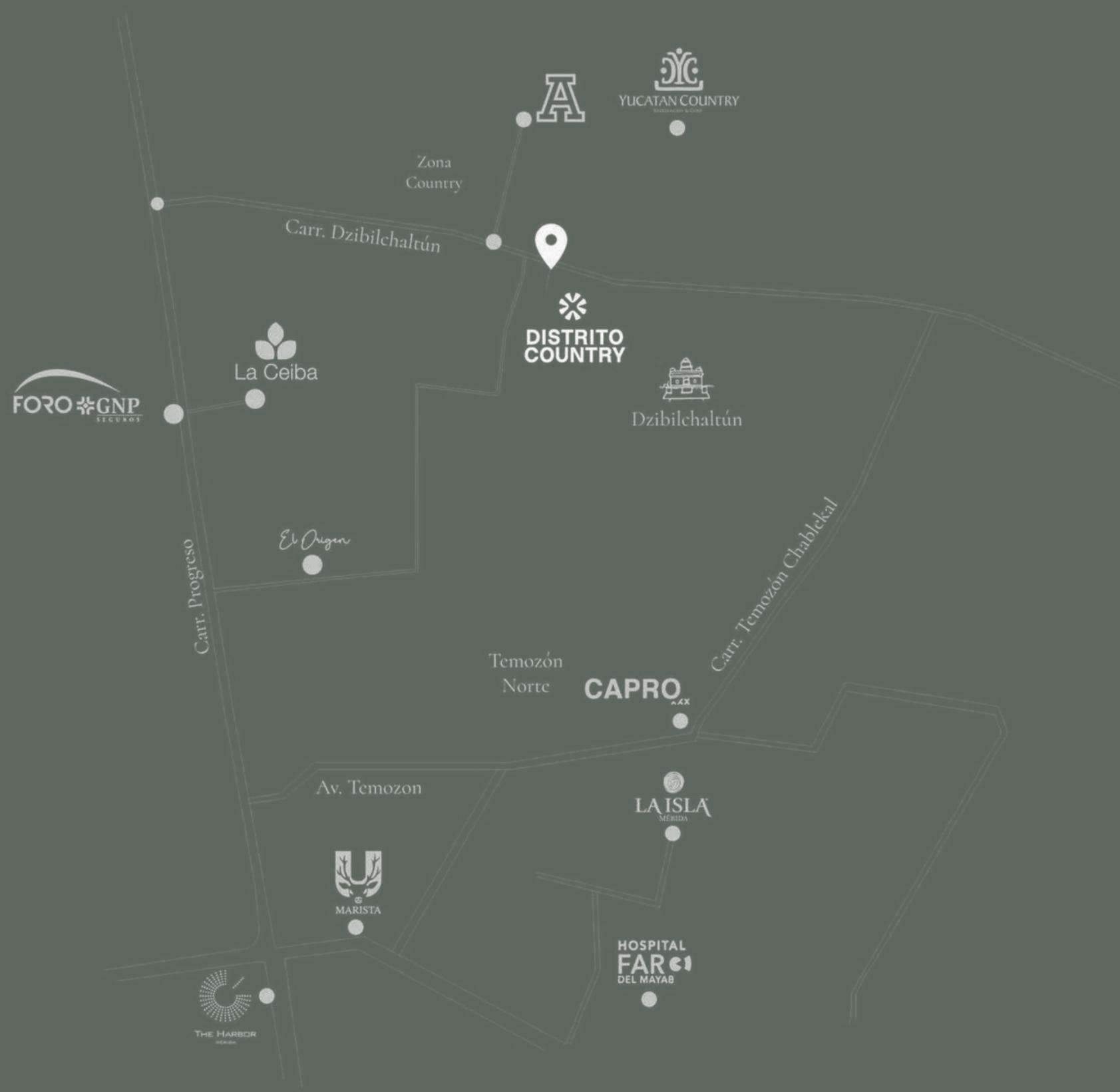




# **DISTRITO COUNTRY**

MID ENCUENTRO ÚNICO YUC





Ubicado al norte de Mérida en la Zona Country con cercanía a centros comerciales, hospitales y universidades.

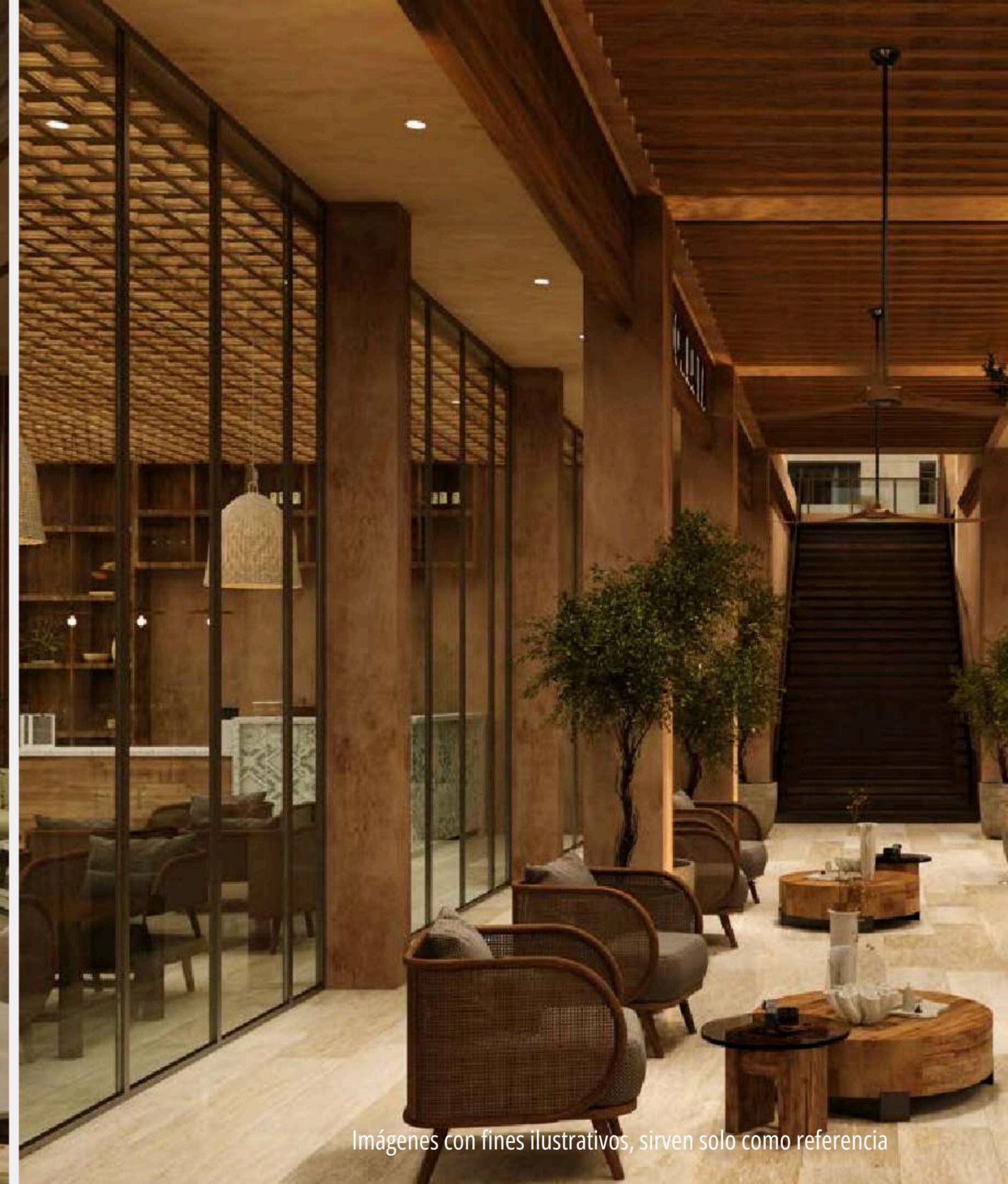


282 departamentos | Plaza comercial | Oficinas

Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



# Amenidades

## Torre Munara

- Restaurante con terraza
- Sports Bar
- Privado
- Rooftop con piscina

## Torre Constalina

- Cafetería
- Gimnasio
- Salón de yoga
- Sauna
- Spa
- Barbería
- Salón de Belleza
- Rooftop con piscina

## Torre Sólida

- Cine Salón de fiestas
- Juniors club Kids
- Club Juegos infantiles
- Rooftop con piscina

- Cancha de pádel
- Áreas verdes
- Elevadores



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Cancha de pádel

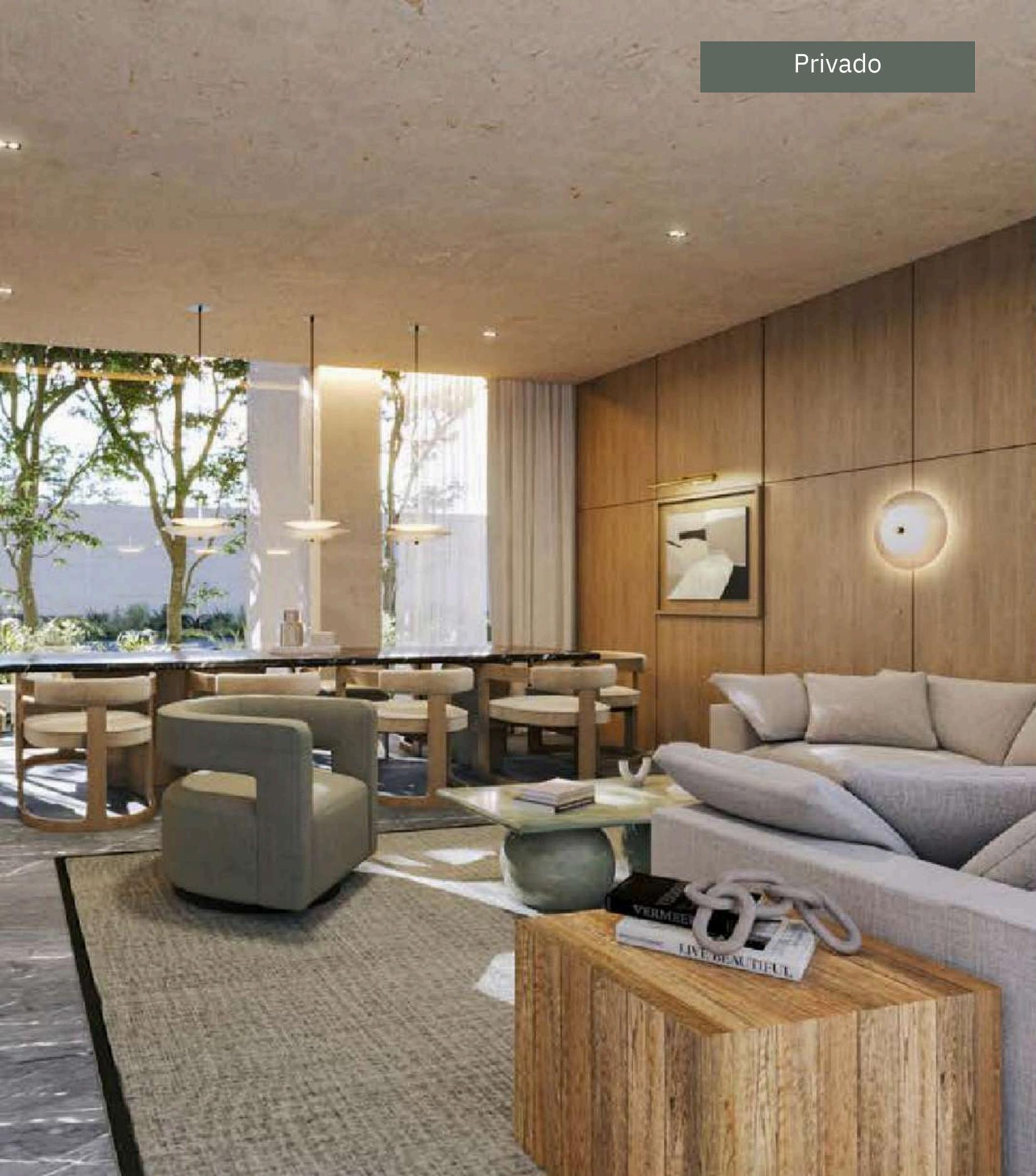


Restaurante

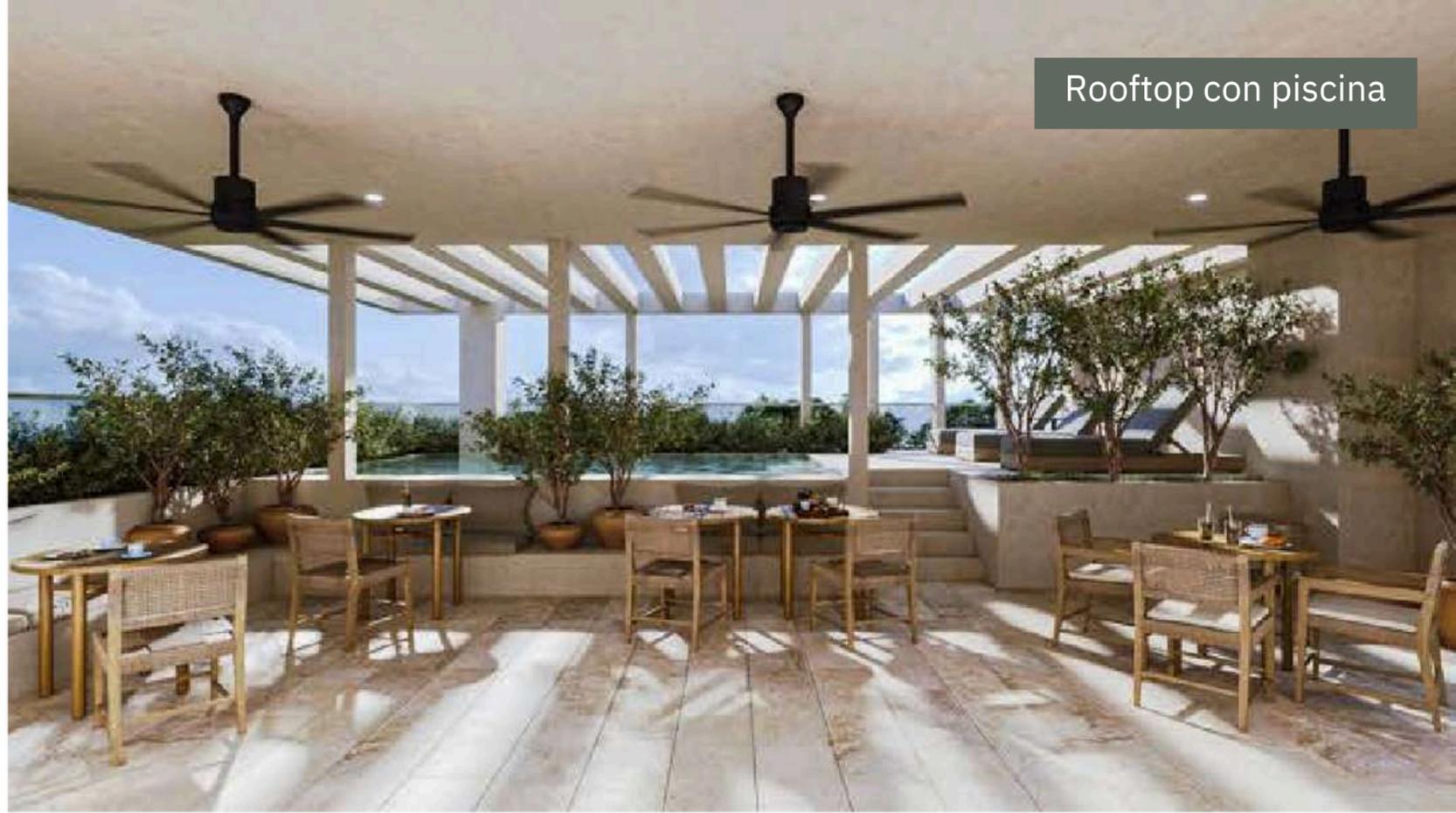


Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

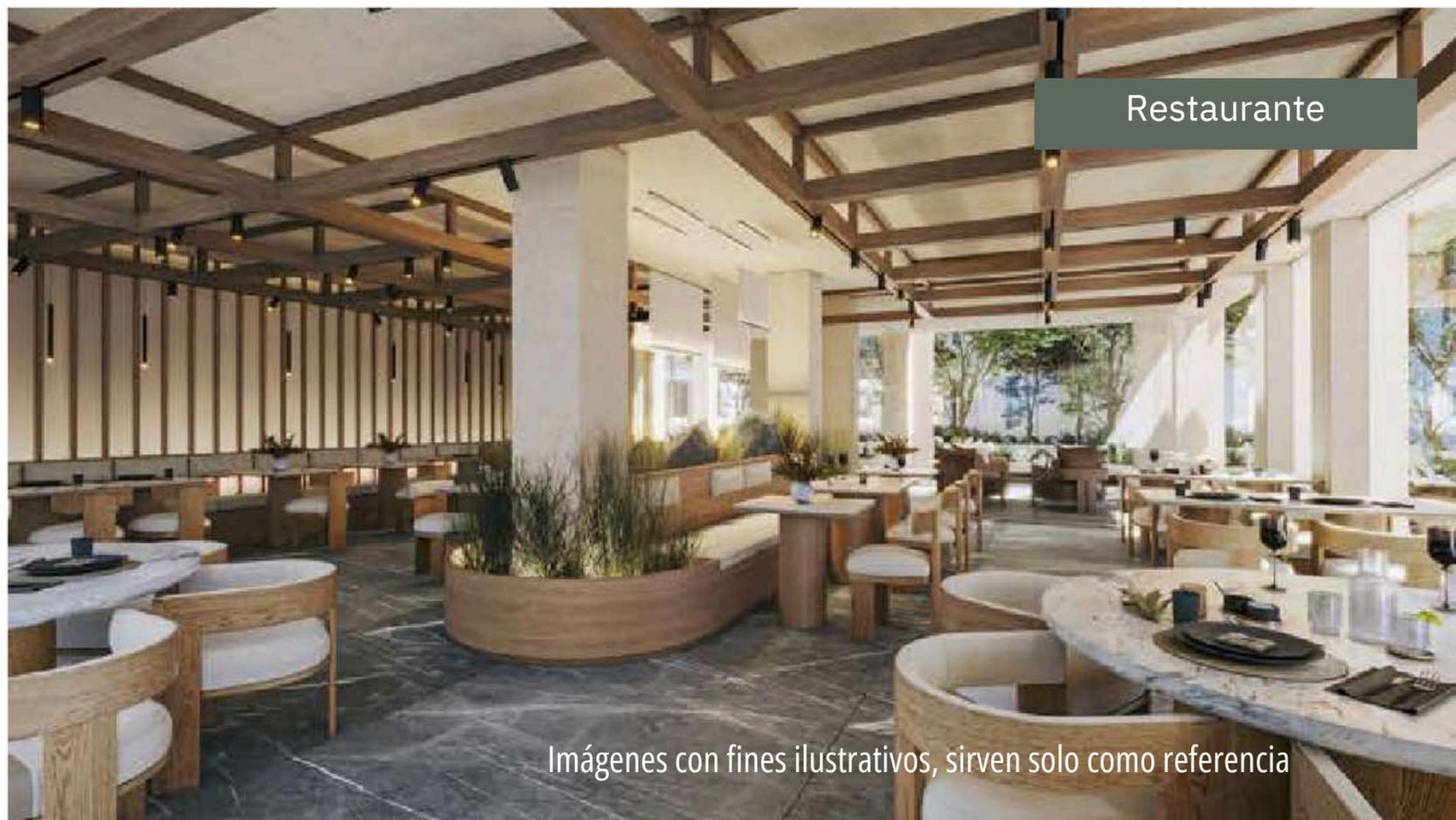
Privado



Rooftop con piscina



Restaurante



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Recepción



Sports Bar



Juegos infantiles

Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia.



Cafetería

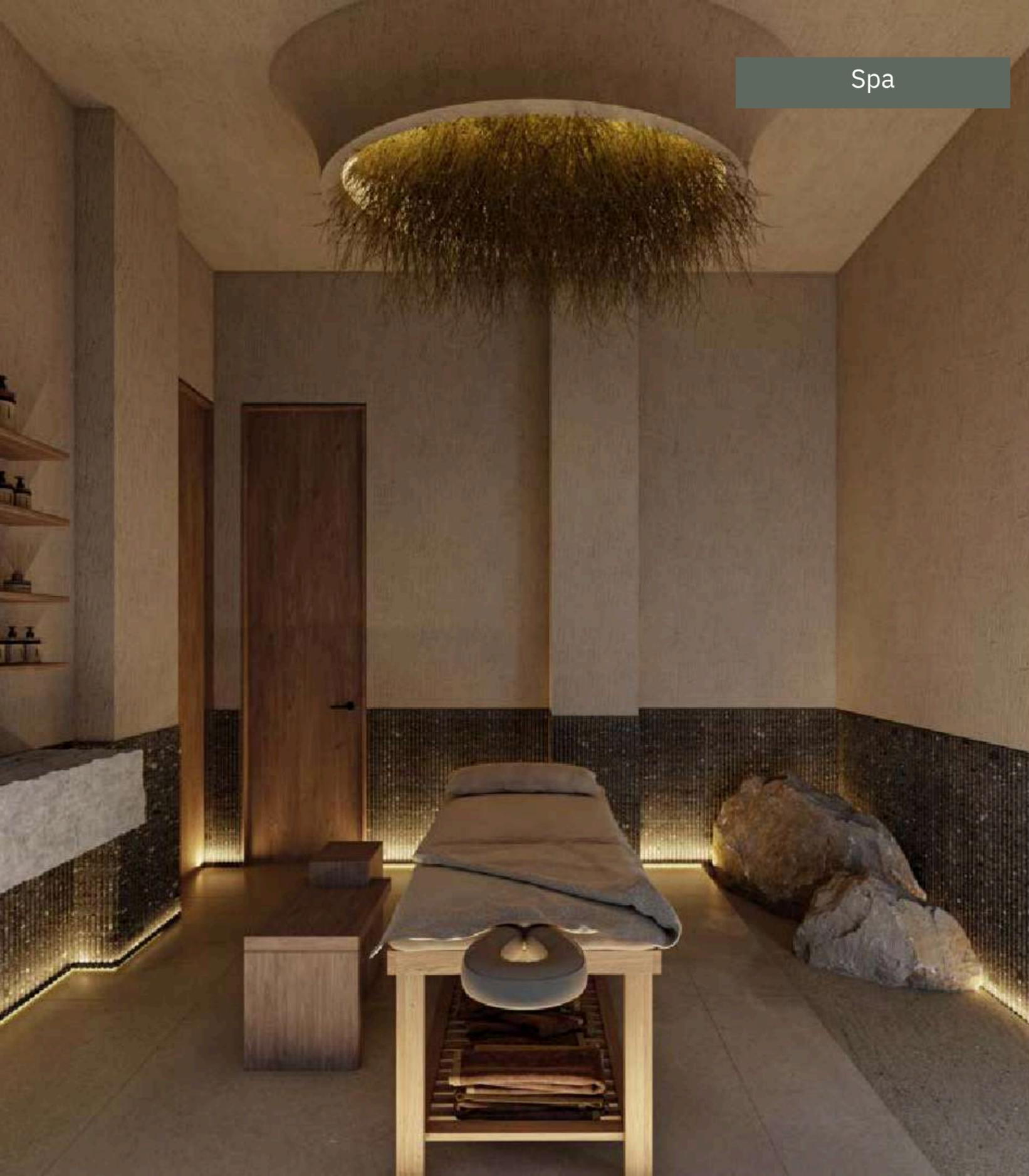


Gimnasio



Spa Hombres

Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Spa



Salón de Yoga



Salón de Belleza

Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Ludoteca



Game Room



Kids Club

Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



Cine



Sala de Espera



Salón de fiestas

Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

Donde el mañana se  
*encuentra* con la naturaleza



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# Disponibles





- Elevadores
- ↔ Puentes (conexión)
- ≡ Rooftop

**Etapa 1**  
Torre Munara  
Torre Sirona  
Torre Ástica

**Etapa 2**  
Torre Sunna  
Torre Lunera  
Torre Orieta  
Torre Constalina

**Etapa 3**  
Torre Katara  
Torre Sóllica  
Torre Aurana

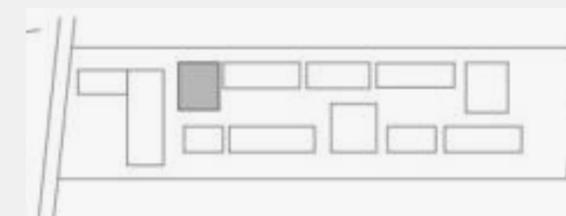
**Etapa 4**  
Plaza comercial  
Oficinas



## Torre Munara

7 niveles

35 departamentos



3 modelos:

- Munara 115
- Munara 80
- Munara 80 Flex



Torre Munara

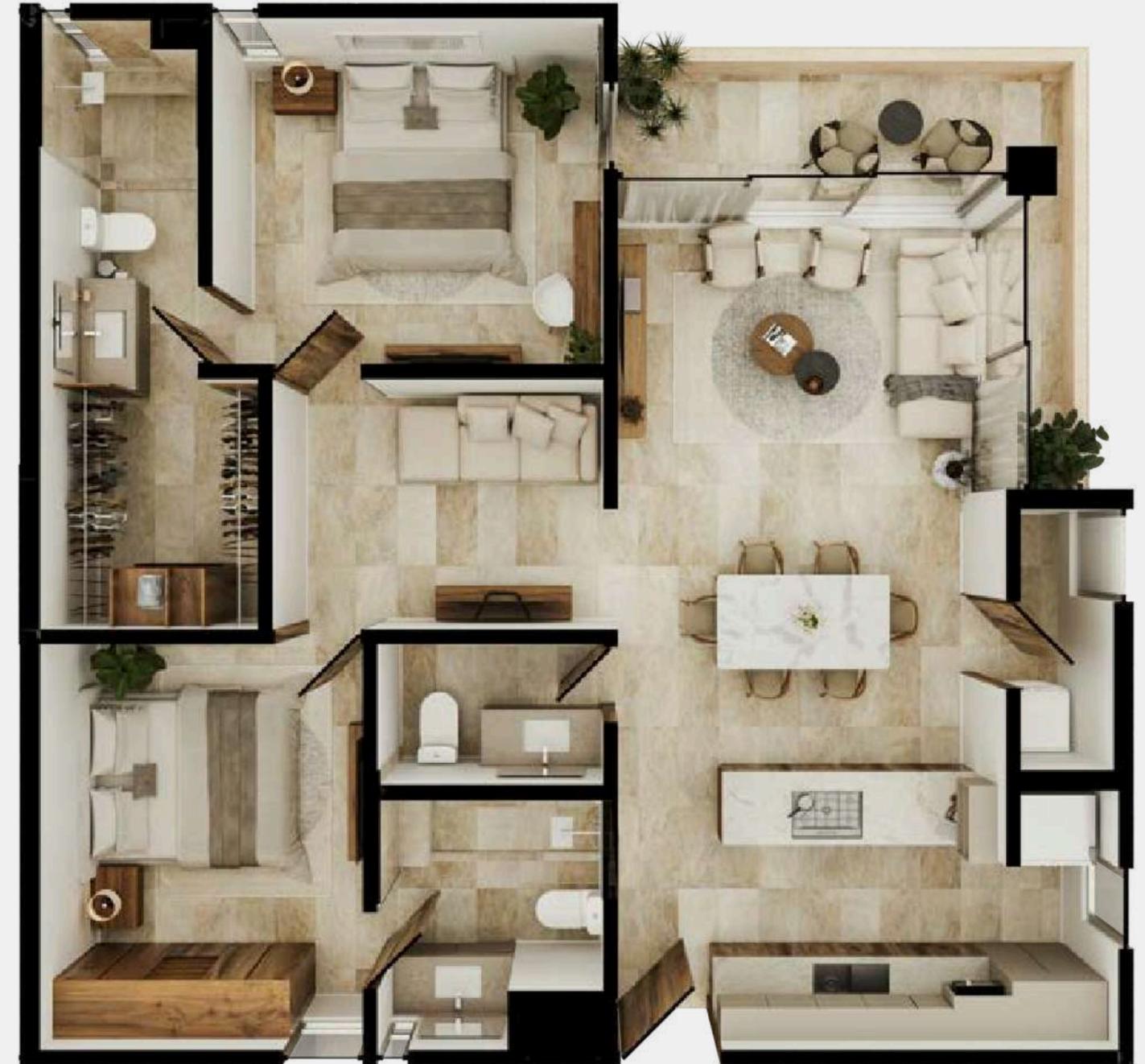
# MUNARA 115

115 m<sup>2</sup> (habitables)

- Sala – Comedor
- Cocina
- Área para lavasecadora
- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet y baño completo
- Medio baño para visitas
- Terraza
- Vestíbulo / Flex

\*2 cajones de estacionamiento

**Modelo ubicado en: 1, 2, 3, 4 y 5 nivel**



MUNARA 115



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# MUNARA 115



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# MUNARA 115



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

MUNARA 115



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# MUNARA 115



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

Torre Munara

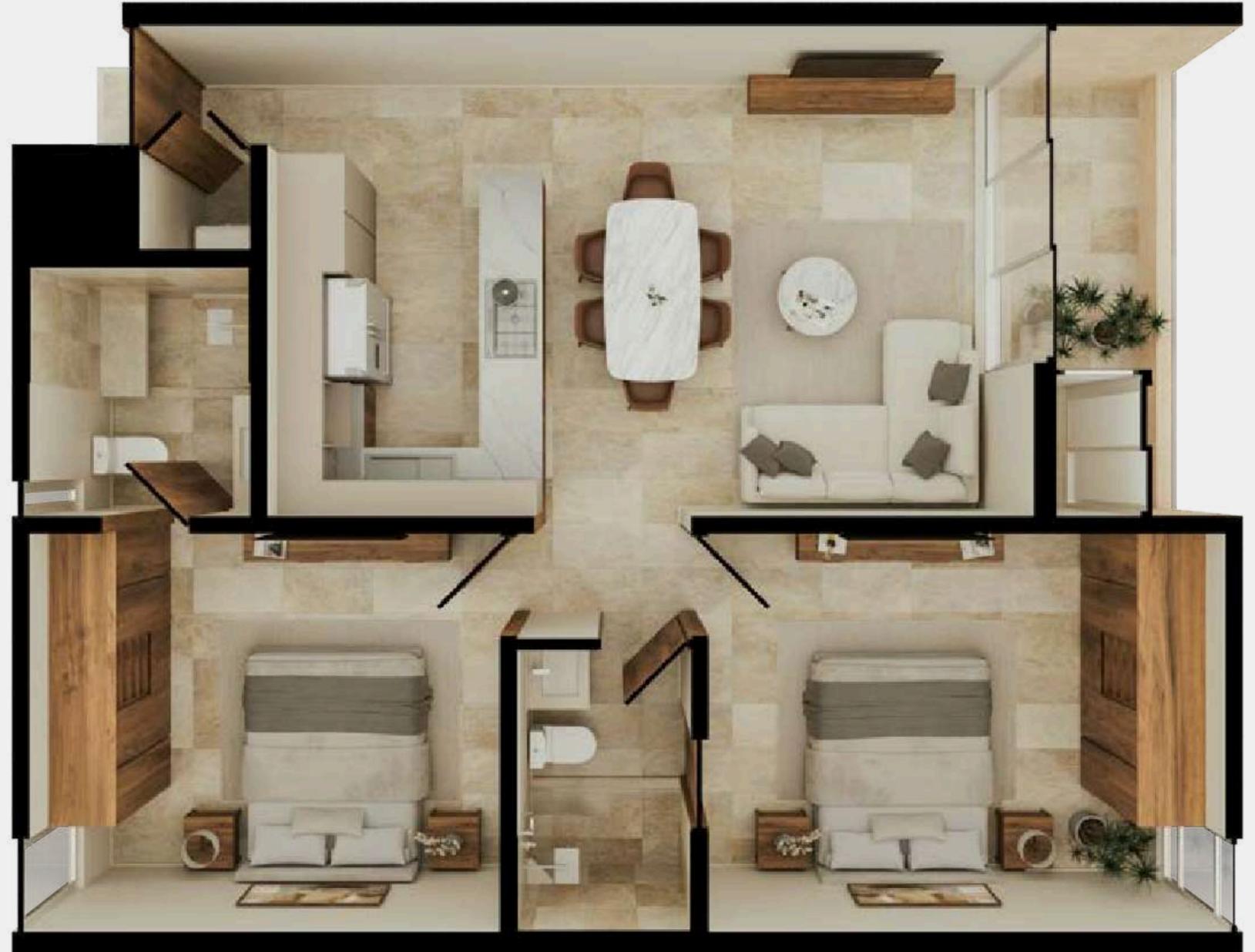
# MUNARA 80

80m<sup>2</sup> (habitables)

- Sala – Comedor
- Cocina
- Área para lavasecadora
- Recámara principal con closet y baño completo
- Recámara secundaria con closet y baño compartido con visitas
- Terraza

\*2 cajones de estacionamiento

**Modelo ubicado en: 1, 2, 3, 4, 5 y 6 nivel.**



# MUNARA 80



MUNARA 80



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

**MUNARA 80**



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

**MUNARA 80**



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

Torre Munara

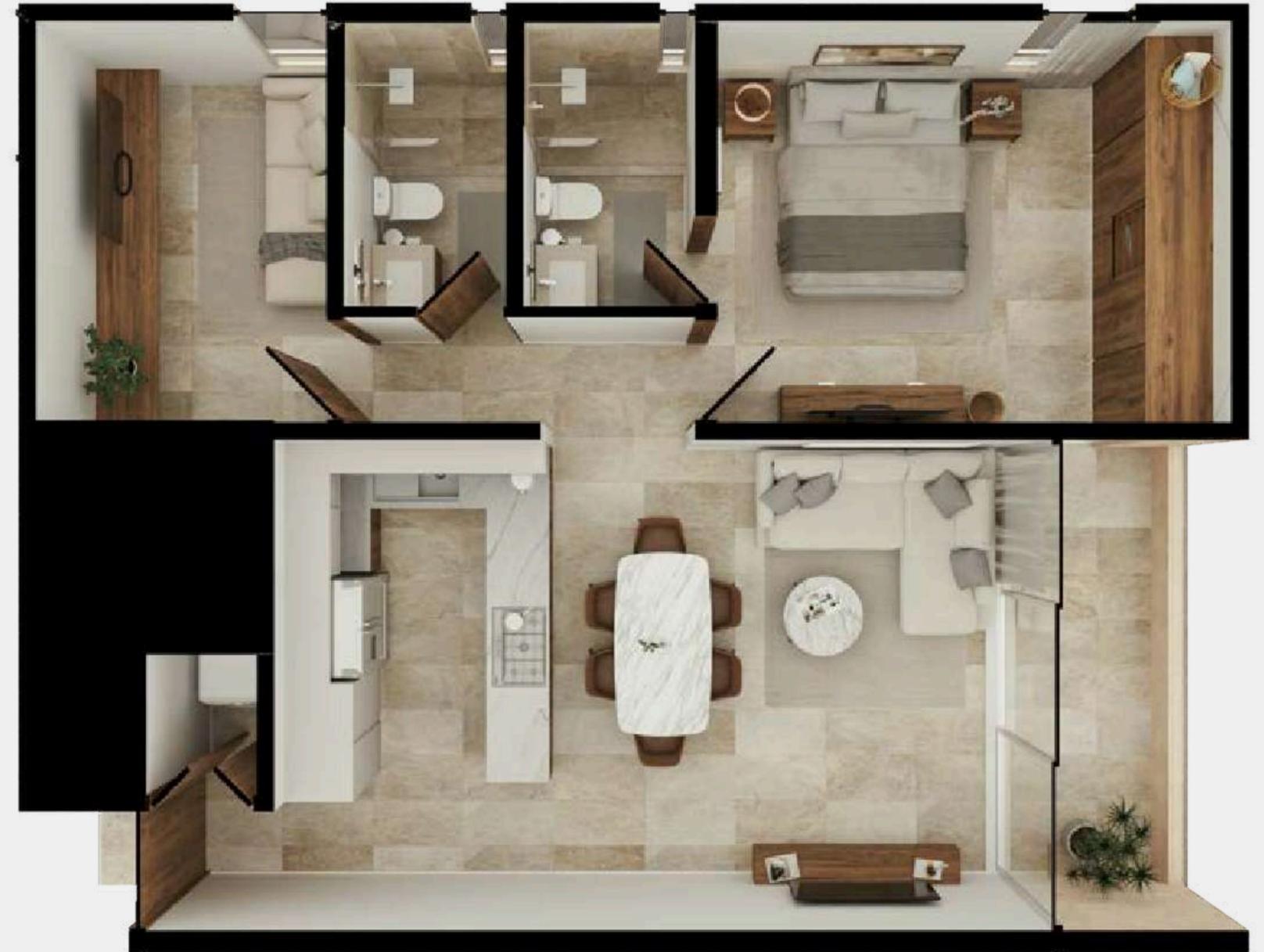
# MUNARA 80 FLEX

80 m<sup>2</sup> (habitables)

- Sala – Comedor
- Cocina
- Área para lavasecadora
- Recámara principal con closet y baño completo
- Baño completo compartido para Flex y visitas
- Terraza
- Vestíbulo / Flex

\*1 cajón de estacionamiento

**Modelo ubicado en: 1, 2, 3, 4, 5 y 6 nivel.**

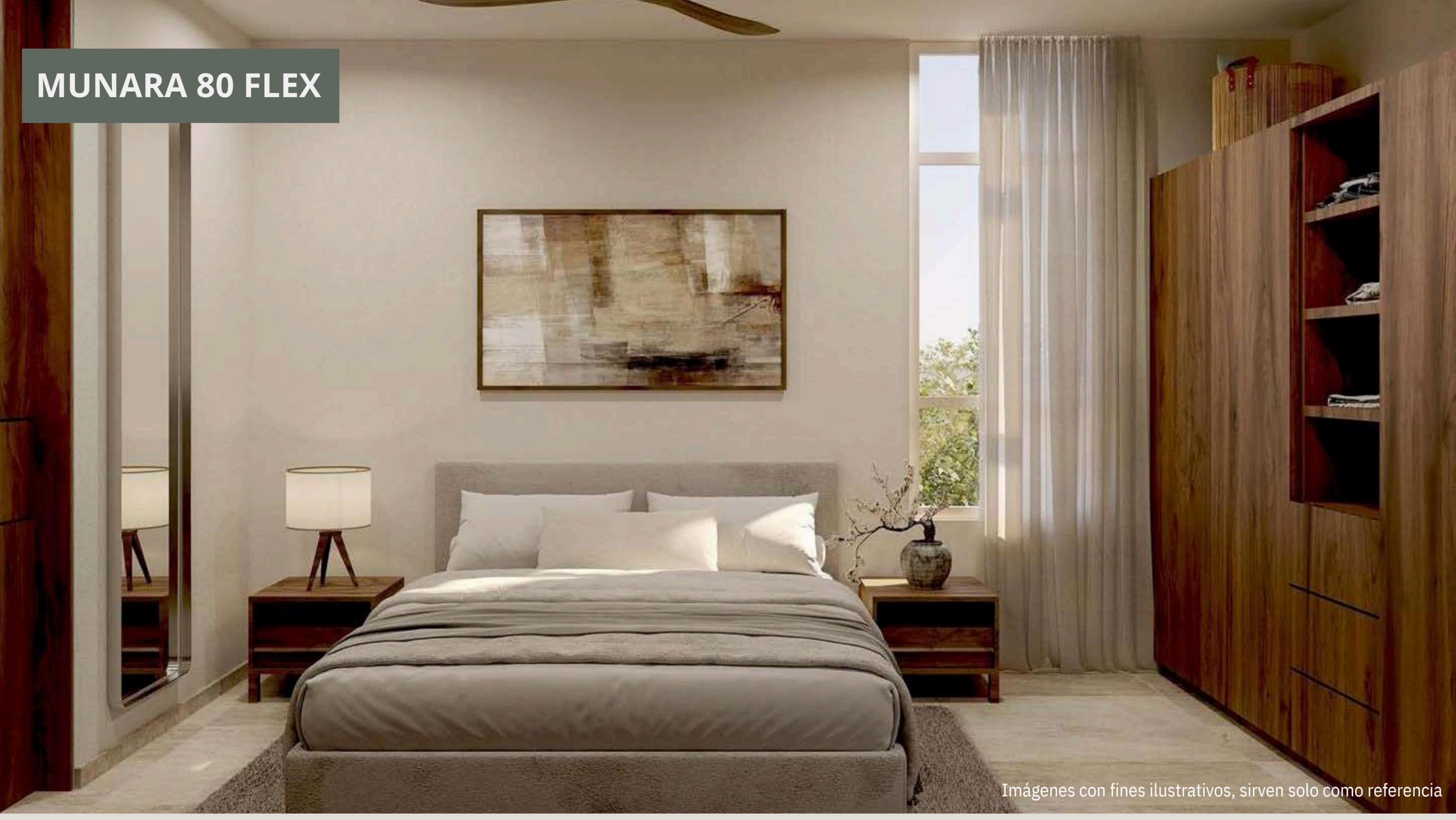


# MUNARA 80 FLEX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# MUNARA 80 FLEX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# MUNARA 80 FLEX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# MUNARA 80 FLEX



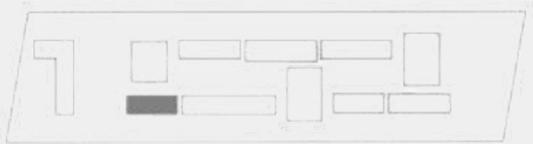
Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



# Torre Sirona

4 niveles

12 departamentos



2 modelos:

- Sirona 110
- Sirona 120 DX



## SIRONA 110

110 m<sup>2</sup> (habitables)

- Sala – Comedor
- Cocina
- Área para lavasecadora
- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet y baño completo
- Medio baño de visitas
- Terraza
- Alacena/Bodega
- Vestíbulo / Flex

\*2 cajones de estacionamiento

**Modelo ubicado en: PB, 1, 2 y 3 nivel**



# SIRONA 110

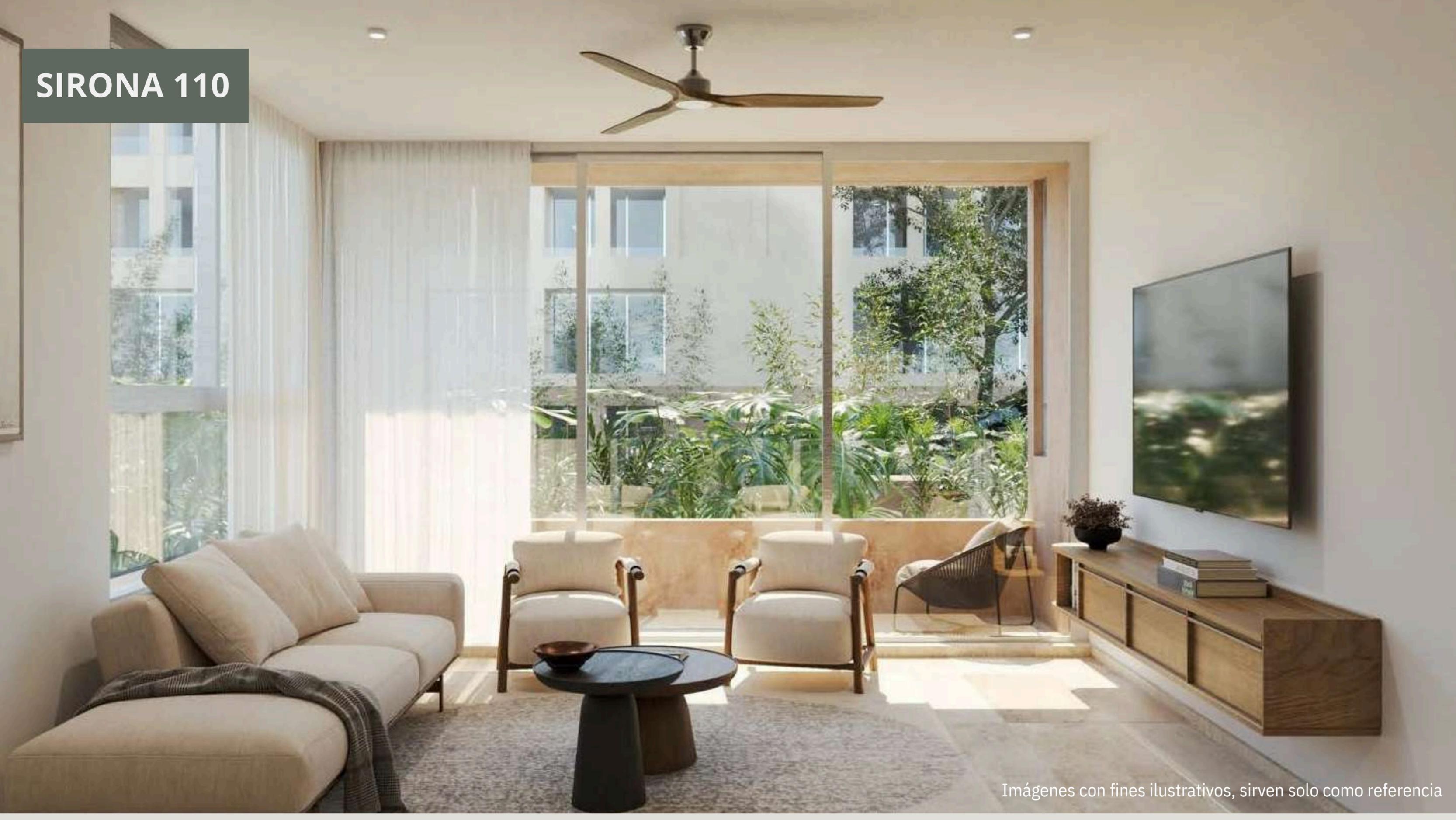


# SIRONA 110



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# SIRONA 110



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# SIRONA 110



# SIRONA 110



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

Torre Sirona

# SIRONA 120 DX

120 m<sup>2</sup> (habitables)

## Planta baja

- Sala – Comedor
- Cocina
- Área para lavasecadora
- Vestíbulo / Flex
- Baño completo para visitas
- Terraza

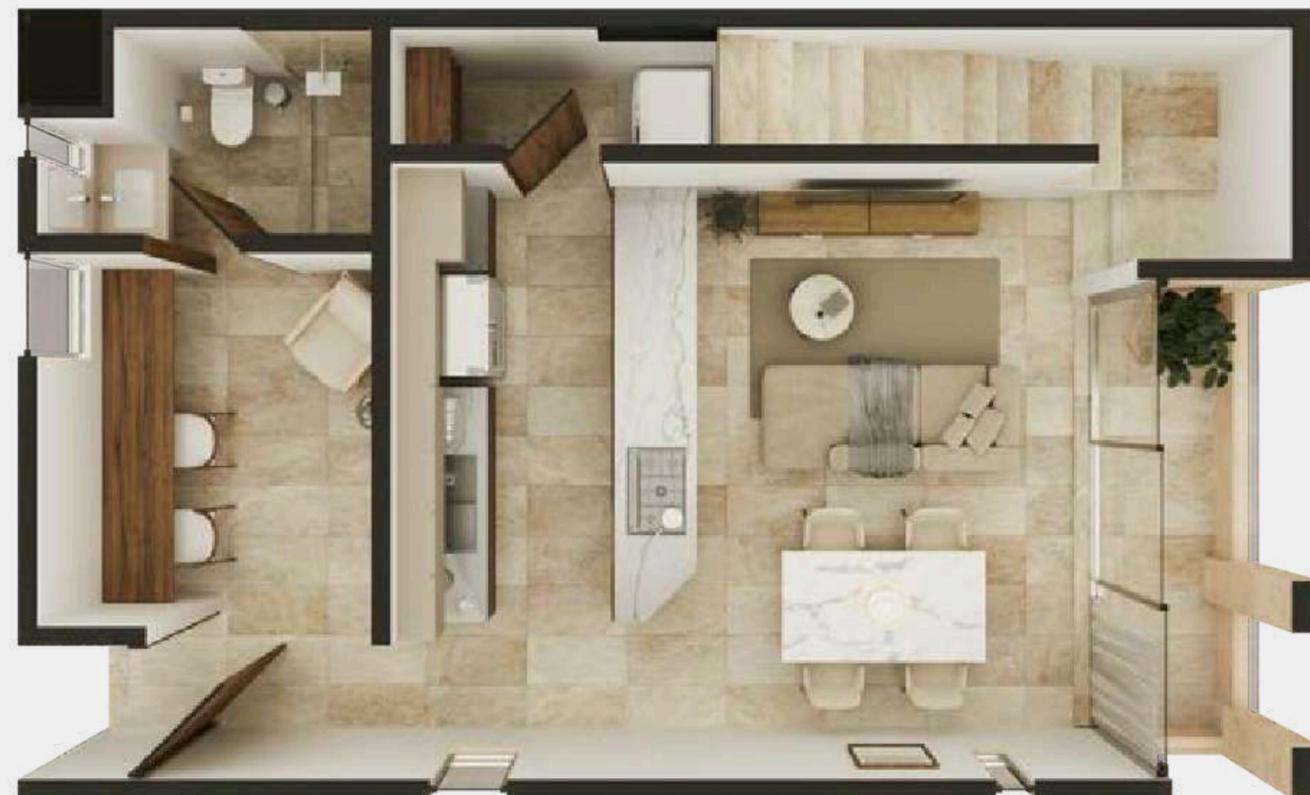
## Planta alta

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con closet y baño completo
- Terraza

\*2 cajones de estacionamiento

**Modelo ubicado en: PB y 2 nivel**

PB



PA



# SIRONA 120 DX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# SIRONA 120 DX



# SIRONA 120 DX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# SIRONA 120 DX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia



# Torre Ástica

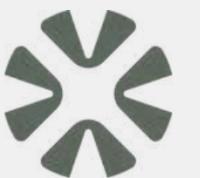
5 niveles

24 departamentos



2 modelos:

- Ástica 80
- Ástica 160 DX



# Torre Ástica

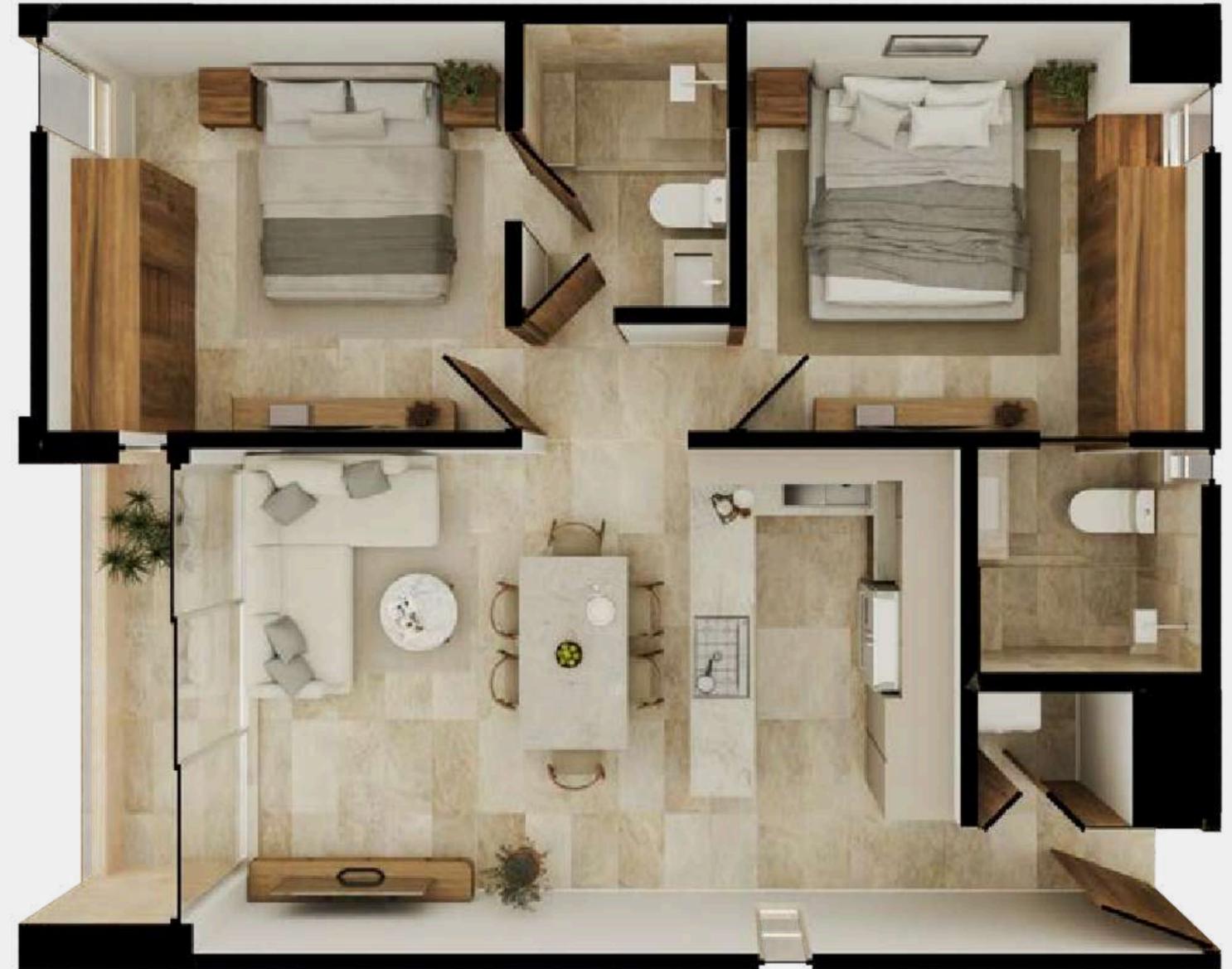
## ÁSTICA 80

80 m<sup>2</sup> (habitables)

- Sala – Comedor
- Cocina
- Área para lavasecadora
- Recámara principal con closet y baño completo
- Recámara secundaria con closet y baño compartido con visitas
- Terraza

\*2 cajones de estacionamiento

**Modelo ubicado en: 2 y 3 nivel**



ÁSTICA 80



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

ÁSTICA 80



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# ÁSTICA 80



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

ÁSTICA 80



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

Torre Ástica

# ÁSTICA 160 DX

160 m<sup>2</sup> (habitables)

## Planta baja

- Sala – Comedor Cocina
- Área para lavasecadora
- Vestíbulo / Flex
- Baño completo para visitas
- Terraza

## Planta alta

- Recámara principal con closet vestidor y baño completo
- Recámara 1 con closet
- Recámara 2 con closet
- Baño completo compartido
- Área de estudio

\*2 cajones de estacionamiento  
**Modelo ubicado en: PB y 2 nivel**

PB



PA



# ÁSTICA 160 DX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# ÁSTICA 160 DX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# ÁSTICA 160 DX



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# ÁSTICA 160 DX





# TORRE SUNNA

4 Pisos

28 departamentos



1 modelo:

- Sunna 60



Torre Sunna

# SUNNA 60

60 m<sup>2</sup> (*habitables*)

- Sala-comedor
- Cocina
- Área para lavasecadora
- Recámara con closet
- Baño completo
- Terraza

\*1 Cajón de estacionamiento

Modelo ubicado en: PB, 1, 2 y 3 nivel



SUNNA 60



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# SUNNA 60



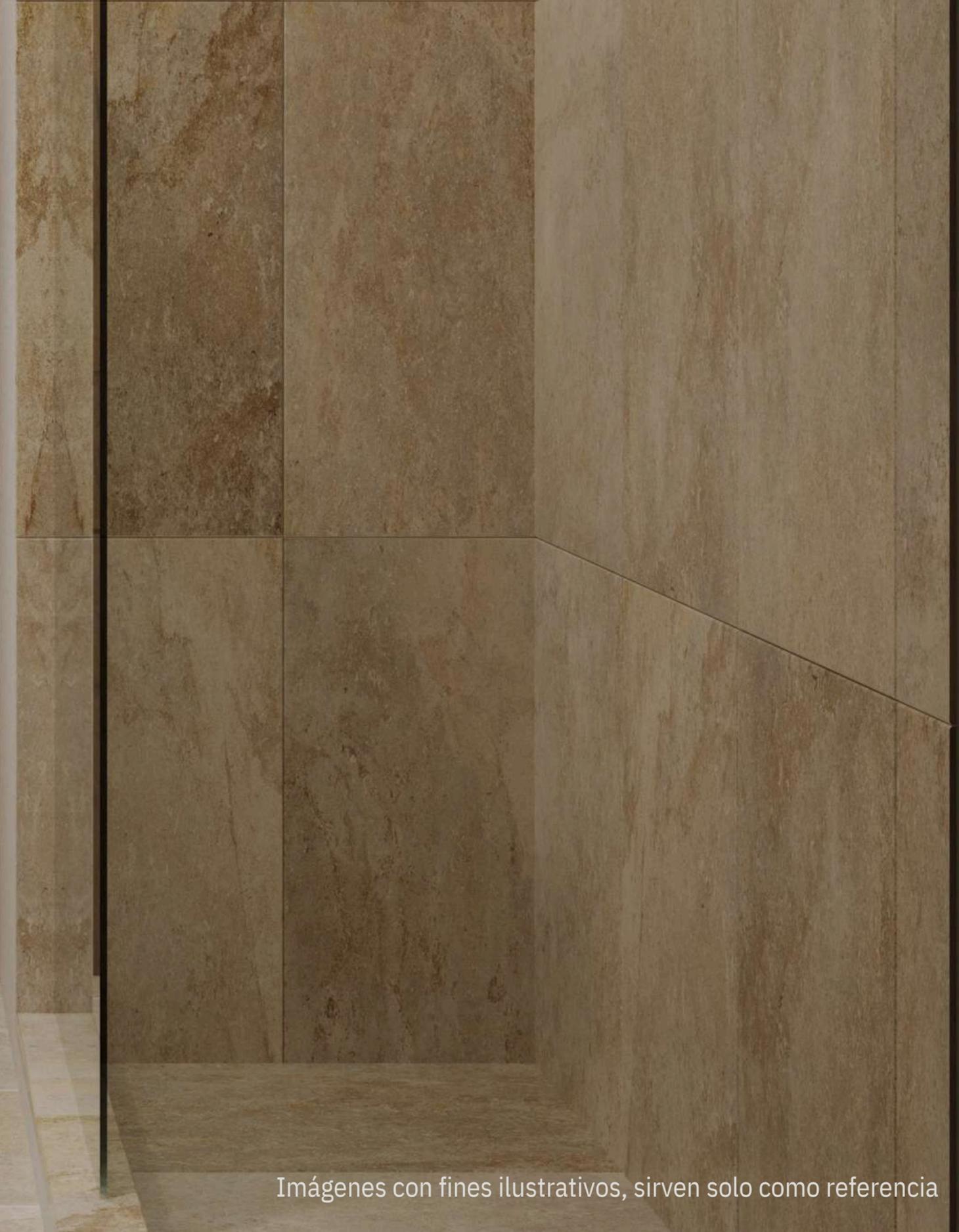
Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

SUNNA 60



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

SUNNA 60



Imágenes con fines ilustrativos, sirven solo como referencia

# Equipamiento

---

Carpintería en cocina, closets  
y mueble bajo lavabo

Parrilla eléctrica

Calentador eléctrico

Fijo de cristal templado y  
espejos en baños

*\*Bodega según modelo y  
departamento*

MID **DISTRITO COUNTRY** YUC





Tu *encuentro* con  
una nueva **comunidad**

***TE ESPERA***

# CAPRO<sub>MAX</sub>

---

Atención a brokers inmobiliarios:

 **999 217 5943**

 **999 567 1500**

 **distritocountry.mx**