

« Formation : Comprendre la fiscalité locale : enjeux, principes et pratiques »

Cette formation vise à fournir aux participants une compréhension complète du fonctionnement et des enjeux de la fiscalité locale.

## Public visé

- Élus locaux (maires, adjoints aux finances, conseillers municipaux).
- Secrétaire de mairie
- Candidat aux élections

## Prérequis

Aucun prérequis nécessaire. Formation accessible à tout public.

## Axes de compétences visés

- Acquérir une connaissance claire des différentes taxes et impôts locaux
- Comprendre le fonctionnement des finances locales
- Maîtriser la communication financière

## Profil de l'intervenant

Formateurs spécialisés en finances publiques – Agents DGFIP – Élus expérimentés

## Objectifs de formation

- Analyser les fondements juridiques et économiques de la fiscalité locale
- Appréhender les subtilités des impôts directs locaux
- Maîtriser la communication financière

## Programme

- 1. Analyser les fondements juridiques et économiques de la fiscalité locale - 1H

---

  - Sources du droit fiscal local (Constitution, lois, règlements, jurisprudence).
  - Analyse critique des principes fondamentaux de la fiscalité locale (légalité, égalité, nécessité, annualité, territorialité).
  - QCM
  
- 2. Appréhender les subtilités des impôts directs locaux - 3h-
  - **La Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB)**
    - Détermination de la base d'imposition : valeur locative cadastrale, coefficients de revalorisation, exonérations, abattements.
    - Simulation de l'impact d'une révision des valeurs locatives sur les recettes d'une commune.
  
  - **La Taxe Foncière sur les Propriétés Non Bâties (TFPNB)**
    - Spécificités de la TFPNB : terres agricoles, forêts, carrières, terrains à bâtir.
    - Les enjeux de la TFPNB pour la protection de l'environnement et la gestion des espaces naturels.
    - *Exercice* : Calcul de la TFPNB pour différents types de propriétés non bâties.
    - recettes d'une commune.
  
  - **La Taxe Foncière La Taxe d'Habitation (TH) et sa Réforme**
    - Analyse des conséquences de la suppression de la TH sur les finances des communes.
    - Les mécanismes de compensation mis en place par l'État.
    - *Exemple* : Simulation de l'évolution des recettes fiscales d'une commune après la réforme de la TH.

- **La Cotisation Foncière des Entreprises (CFE)**
  - Détermination de la base d'imposition : valeur locative des biens passibles de taxe foncière, exonérations, abattements.
  - Les particularités de la CFE pour les entreprises nouvelles, les professions libérales, les établissements industriels.
  - *Exemple* : Analyse de l'impact d'une exonération de CFE sur l'implantation d'une entreprise sur le territoire communal.
  
- **La Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises (CVAE)**
  - Calcul de la CVAE : valeur ajoutée, taux d'imposition, exonérations, dégrèvements.
  - Les enjeux de la CVAE pour le financement des régions.
  
- **Les Taxes Spécifiques (Taxe de Séjour, Taxe d'Aménagement, etc.)**
  - Panorama des taxes spécifiques : assiette, taux, modalités de recouvrement.
  - Les enjeux de la taxe de séjour pour le financement du tourisme.
  - *Exercice* : Création d'une taxe de séjour dans une commune touristique : analyse des avantages et des inconvénients.

### 3. La Communication Financière. – 1H

- - Présentation des choix fiscaux aux citoyens : transparence, pédagogie, dialogue.
  - L'utilisation des outils numériques pour informer les citoyens sur les finances locales.
  - *Exercice* : Préparation d'une présentation des orientations budgétaires devant le conseil municipal et les citoyens.

## Modalités pédagogiques

La démarche articule pratique et réflexion à travers des mises en situation débriefées pour chacun des participants et des apports théoriques et techniques.

## Modalités d'évaluation

Présence sur l'intégralité du programme, compréhension de la méthode et des possibilités de mise en pratique à son poste.

## Moyens pédagogiques

QCM – Études de cas – Exercices pratiques – Diaporama

## Modalités pratique

- **Durée** | 5H
- **Date** | À CONVENANCE
- **Modalités de formation** | Formation en présentiel, groupe de 15 élus maximum
- **Niveau** | Tous niveaux
- **Tarif** | Prix unitaire 400€ HT / élu – 80€ HT/h. Dégressivité : 70€ Ht/ heure / élu à partir de 10 élus.