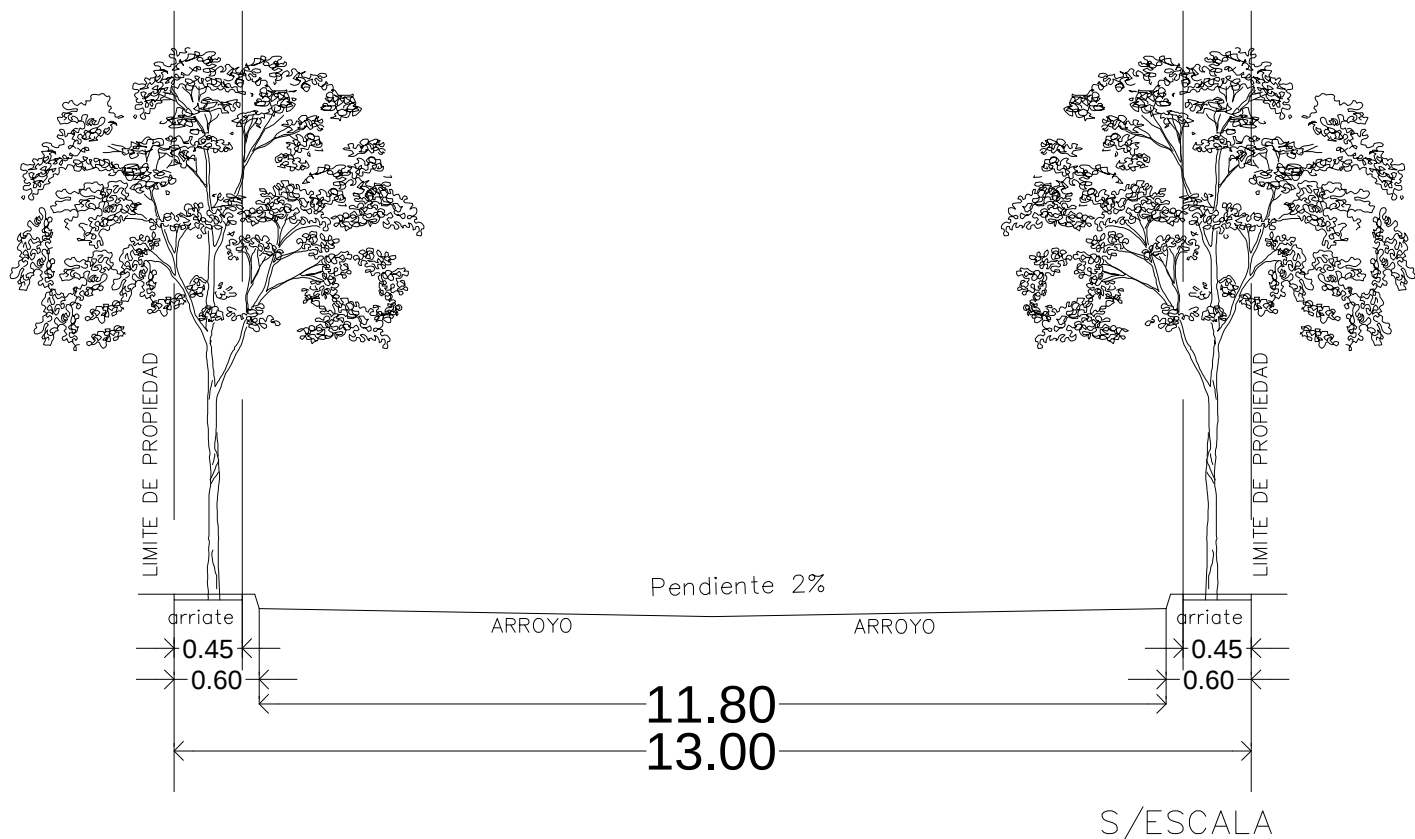
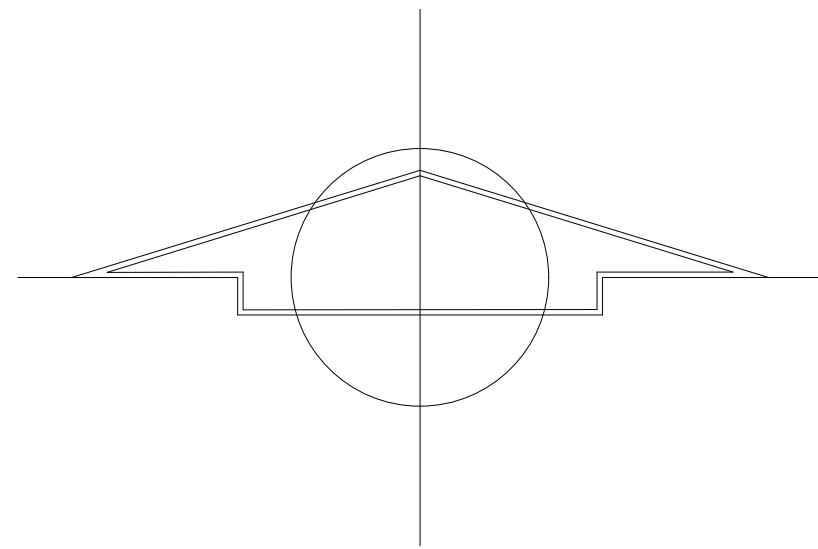
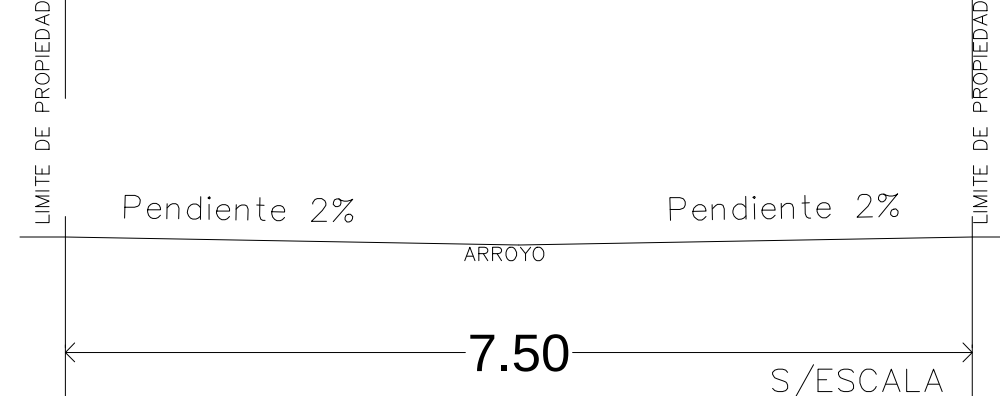


VIALIDAD CONDOMINAL INGRESO



VIALIDAD CONDOMINAL



PROPIEDAD PRIVADA

CARRILES LATERALES DE AUTOPISTA

AUTOPISTA GUADALAJARA ZAPOTLANEJO

GUADALUPE VICTORIA

PRIVADA 27 DE SEPTIEMBRE

CALLE 27 DE SEPTIEMBRE

VIALIDAD CONDOMINAL

VIALIDAD CONDOMINAL

VIALIDAD CONDOMINAL

VIALIDAD CONDOMINAL

VIALIDAD CONDOMINAL

CALLE CLAVEL

Disponible

Apartado

Vendido

COORDENADAS U.T.M.
PROYECCION: UTM ZONA NORTE_13
DATUM: ITRF 2008

LADO		RUMBO		DISTANCIA		V		C O O R D E N A D A S	
EST.	PV.							X	Y
38	40	S 15°5'28" W	29.943	40	2,285.763.272	682.386.676			
40	8	S 16°15'08" W	17.902	8	2,285.754.483	682.378.444			
8	9	S 15°50'00" W	8.723	9	2,285.717.296	682.373.434			
9	10	S 15°55'57" W	5.900	10	2,285.708.890	682.371.105			
10	11	S 15°51'08" W	6.270	11	2,285.697.109	682.368.072			
11	12	S 53°34'54" W	4.190	12	2,285.694.821	682.364.701			
12	13	S 74°02'41" W	2.358	13	2,285.693.973	682.362.434			
13	14	N 84°06'30" W	80.007	14	2,285.701.856	682.362.376			
14	16	N 16°31'11" E	12.555	16	2,285.713.993	682.366.346			
16	18	N 16°01'22" E	16.365	18	2,285.729.722	682.390.863			
18	19	N 15°50'31" E	4.302	19	2,285.733.860	682.392.044			
19	20	N 16°40'21" E	13.633	20	2,285.746.814	682.395.874			
20	21	N 23°09'28" E	0.400	21	2,285.747.282	682.396.131			
21	22	N 16°34'01" E	3.684	22	2,285.750.813	682.397.182			
22	23	N 15°50'30" E	3.684	23	2,285.754.360	682.398.176			
23	24	N 16°16'38" E	4.432	24	2,285.758.814	682.399.419			
24	26	N 15°26'29" E	8.605	26	2,285.766.909	682.301.710			
26	29	N 15°45'26" E	12.911	29	2,285.779.334	682.305.216			
29	30	S 87°22'20" E	5.153	30	2,285.779.102	682.310.363			
30	31	S 97°32'00" E	13.334	31	2,285.778.639	682.313.485			
31	32	S 86°19'49" E	29.175	32	2,285.776.661	682.352.800			
32	33	S 86°51'02" E	19.557	33	2,285.775.587	682.372.328			
33	34	S 87°46'59" E	4.834	34	2,285.775.400	682.377.158			
34	35	S 89°19'09" E	7.601	35	2,285.774.780	682.384.734			
35	36	S 80°45'04" E	3.545	36	2,285.774.210	682.388.233			
36	37	S 10°31'42" W	5.983	37	2,285.768.327	682.387.140			
37	38	S 05°14'31" W	5.077	38	2,285.763.272	682.386.676			

SUPERFICIE=6,812.50 M2

SUPERFICIE TOTAL DE LOTES	4,780.72 M2	70.17 %
SUPERFICIE TOTAL VIALIDADES	1,774.29 M2	26.04 %
SUPERFICIE TOTAL AREAS VERDES	257.49 M2	3.79 %
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO	6,812.50 M2	100 %

TONALA

Dirección General de Planeación y Desarrollo Urbano Sustentable
Dirección de Control de la Edificación



PLANO DE PERMISOS

"PUERTA TONALA RESIDENCIAL"

DESCRIPCIÓN DE PROYECTO

Superficie de Terreno:	6,812.50 M2	Tipo de Obra:	
Planta Baja:	M2		
Planta Alta:	M2	Uso de la Obra:	
Planta Azotea:	M2		

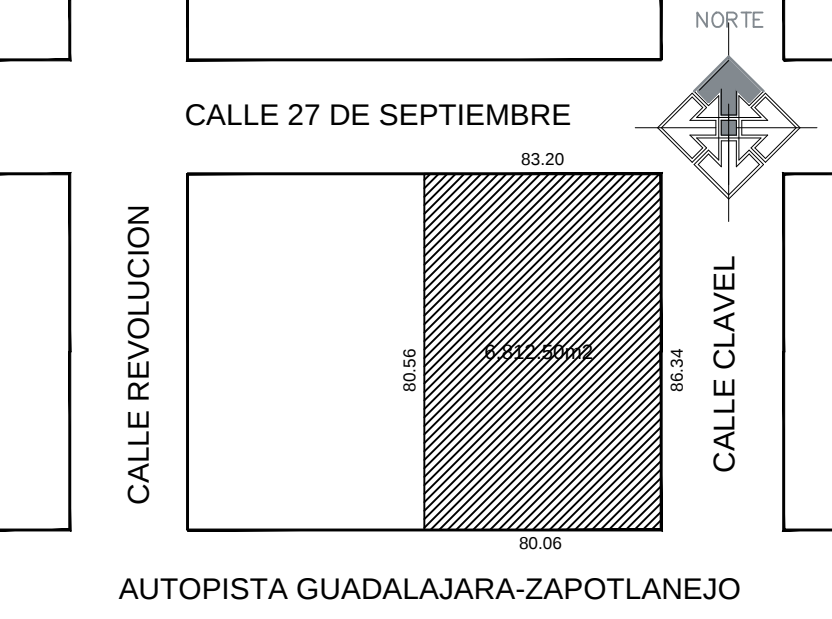
COEFICIENTES

COEFICIENTES	PERMITIDO	PROPUESTO
Coefficiente de Ocupación del Suelo (C.O.S.)	m2	m2
Coefficiente de Utilización del Suelo (C.U.S.)	m2	m2
Cajones de estacionamiento		
Porcentaje de Área Ajardinada	m2	m2

CUADRO DE CARGAS

	CUBIERTA	ENTREPISO
CARGAS VIVAS		
CARGAS MUERTAS		
CARGAS TOTALES		

UBICACIÓN



AUTOPISTA GUADALAJARA-ZAPOTLANEJO

SELLOS

PROPIETARIO

Ubicación:	CALLE CLAVEL # 470, COL HIDALGO, TONALA JALISCO
Manzana:	_____
Lot:	_____
Tipo de Obra:	HABITACIONAL
Nombre:	TERNOPOLAR S.A. DE C.V. / JUAN MENDOZA ALVAREZ
Firma:	_____

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA LAMINA

Nombre:	ARQ. PEDRO R. GOMEZ GUTIERREZ
Registro:	TN-OU/815/2004
Firma:	_____
Fecha:	ABRIL 2023
Escala:	1 : 200

PER/01