



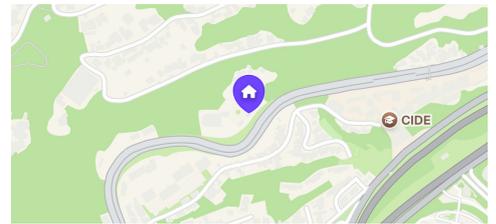
**Mónica Terrés**  
 Oficina: 5543687983  
 Email: monicaterresbr@gmail.com



CARRETERA MEXICO TOLUCA #4107 Lomas de Vista Hermosa, Cuajimalpa de Morelos

**\$8,704,000** EN VENTA

## Departamento en Venta – El Bosque, Lomas de Vista Hermosa, Cuajimalpa | 136 m<sup>2</sup>



3  
Recámaras

2  
Baños

1  
Medios baños

2  
Estacionamientos

136 m<sup>2</sup>  
de construcción

EB-UB7487  
ID

### Descripción

Departamento en Venta – El Bosque, Lomas de Vista Hermosa, Cuajimalpa | 136 m<sup>2</sup>  
 Ubicación privilegiada en Lomas de Vista Hermosa, Cuajimalpa, con acceso rápido a Santa Fe y zonas residenciales premium.

Características principales

- 136 m<sup>2</sup> de construcción
- 3 recámaras, la principal con vestidor y baño completo
- 2.5 baños
- Amplia estancia con cocina abierta integrada al comedor
- Estudio / Sala de TV
- Área de lavado
- Área de servicio con baño completo
- 2 cajones de estacionamiento
- Se aceptan mascotas

Amenidades de lujo – Complejo El Bosque

- Lujosos lobbys y recepción
- Cafetería
- Alberca y jacuzzi
- Gimnasio y salón de yoga
- Spa, estética y barbería
- Salón de eventos y business center
- Coworking
- Ludoteca y salón de jóvenes
- Cancha de paddle tennis
- Senderos para bicicleta
- Áreas verdes y jardines
- Pet zone
- Seguridad privada 24/7 y caseta de vigilancia
- Lobby con circuito cerrado

Conectividad y distancias aproximadas

- Centro Comercial Santa Fe – 10 min
- Parque La Mexicana – 12 min

### Amenidades

- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Jardín
- Parrilla
- Roof garden
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Circuito cerrado
- Cocina integral
- Elevador
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Mascotas permitidas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Ludoteca
- Salón de usos múltiples

- Hospital Ángeles Lomas – 8 min
  - Colegio Alemán Alexander von Humboldt – 10 min
  - Periférico / Paseo de la Reforma – 7 min
  - Acceso rápido a Interlomas, Bosques de las Lomas y Polanco
  - 🛍️ Comercios y estilo de vida
  - Supermercados y tiendas de conveniencia a menos de 5 min
  - Restaurantes, cafés y centros deportivos cercanos
  - Parques y áreas verdes para actividades al aire libre
  - Escuelas y clínicas de prestigio
  - 📍 Departamento en El Bosque, con amenidades tipo resort, seguridad 24/7 y ubicación estratégica en Lomas de Vista Hermosa.
- Ideal para familias, parejas o profesionistas que buscan comodidad, lujo y plusvalía en Cuajimalpa.



Mónica Terrés  
Oficina: 5543687983  
Email: monicaterresbr@gmail.com





Mónica Terrés  
Oficina: 5543687983  
Email: monicaterresbr@gmail.com

