



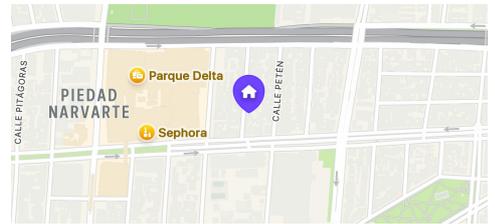
Mónica Terrés
 Oficina: 5543687983
 Email: monicaterresbr@gmail.com



Tajin #32 esq. con Obrero mundial y viaducto Piedad Narvarte, Benito Juárez

\$6,870,000 EN VENTA

Departamento 3 Recámaras con Terraza y Amenidades Piedad Narvarte, 120 m2



3 Recámaras	2 Baños	2 Estacionamientos	136 m ² de construcción	2023 Antigüedad	2 Piso
----------------	------------	-----------------------	---------------------------------------	--------------------	-----------

EB-UB7365
ID

Descripción

🏠 Departamento en Venta – Piedad Narvarte

🌟 Características principales

- 120 m2 de construcción + 136 m2 de terreno
- 3 recámaras con clósets
- 2 baños completos
- Estudio / home office
- Cuarto de TV
- Cocina integral equipada
- Terraza privada + área de BBQ
- 2 lugares de estacionamiento
- Se aceptan mascotas 🐾

🏢 Amenidades

- Gimnasio
- Espacio de co-working
- Caseta de guardia y seguridad 24/7

🚗 Conectividad

- 3 min de Av. Cuauhtémoc y Viaducto Miguel Alemán
- 5 min de Eje Central y Metrobús Etiopía/Plaza de la Transparencia
- 8 min del Parque Delta
- 12 min de Condesa y Roma Sur
- 15 min del WTC y Coyoacán

🛍️ Comercios y servicios

- Supermercados (Walmart, Soriana, La Comer) a menos de 7 min
- Restaurantes y cafés en Narvarte y Del Valle a 10 min
- Hospitales cercanos: Hospital General de México y Clínica Londres
- Escuelas y guarderías de prestigio
- Parques y áreas verdes a 5-10 min

📍 Departamento amplio, con terraza, seguridad y excelente conectividad en Piedad Narvarte. Ideal

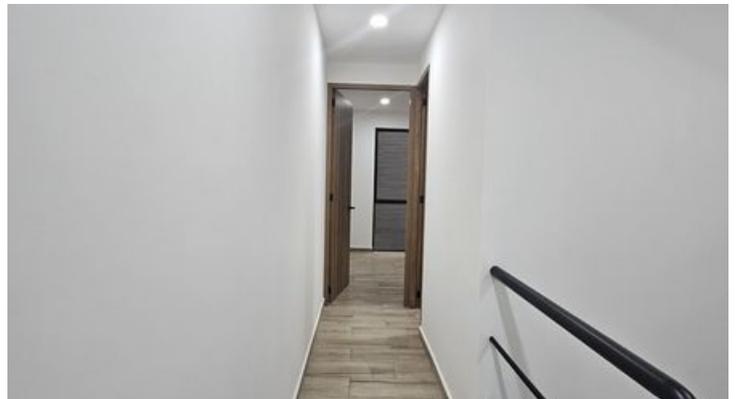
Amenidades

- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Parrilla
- Patio
- Roof garden
- Terraza
- Bodega
- Cocina equipada
- Dos plantas
- Elevador
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Recámara en planta baja
- Mascotas permitidas

para familias modernas que buscan confort y calidad de vida en CDMX.



Mónica Terrés
Oficina: 5543687983
Email: monicaterresbr@gmail.com





Mónica Terrés
Oficina: 5543687983
Email: monicaterresbr@gmail.com

