



Livvo

Living Manila



UBICACIÓN

Manila, El Poblado, Medellín



- Estación del Metro Poblado
- Exito Wow el Poblado
- Centro comercial Monterrey
- Restaurante Creta
- Cancha de futbol Manila
- Mamasita Medellín
- El zorro y la gitana

- Restaurante la Hacienda
- Restaurante Olivia
- Ganso y castor café bistro
- Sushi Gama
- Clandestino Restaurante
- Parque el Poblado
- Avenida el Poblado



PROMOTOR

TR3S
31

DUEÑOS DE LA REALIDAD

BRANDING
ARQUITECTURA - 3D

ROOTS
Rentals

OPERACIÓN RENTA
INMUEBLES

1 TORRE 6 PISOS 26 APARTASUITS

Livvo
Living Manila



RECEPCIÓN



CAFÉ / RESTAURANTE



LAVANDERÍA



ROOFTOP

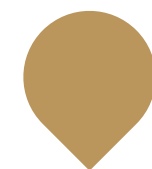




LIVVO
Living Manila

CONS- TRUCCIÓN

Para la construcción, se contratará a Habital Grupo Promotor, quién se encargará de la construcción de las obras necesarias en el proyecto. Esto incluye obras civiles, hidrosanitarias, metalmecánicas, eléctricas, entre otros.





Livvo

Living Manila

La operación de rentas de los inmuebles de corta y larga duración la realizará **ROOTSRENTALS**; cobrando a la s.a.s. un porcentaje sobre los ingresos.

Se usaran diferentes plataformas para la comercialización de los apartasuits.



Booking.com

Google





ESTRUCTURA LEGAL

Se constituirá una Sociedad (SAS) que agrupe los inversionistas, que sea propietaria de todo el edificio, contraten a la empresa operadora y contraten al constructor.

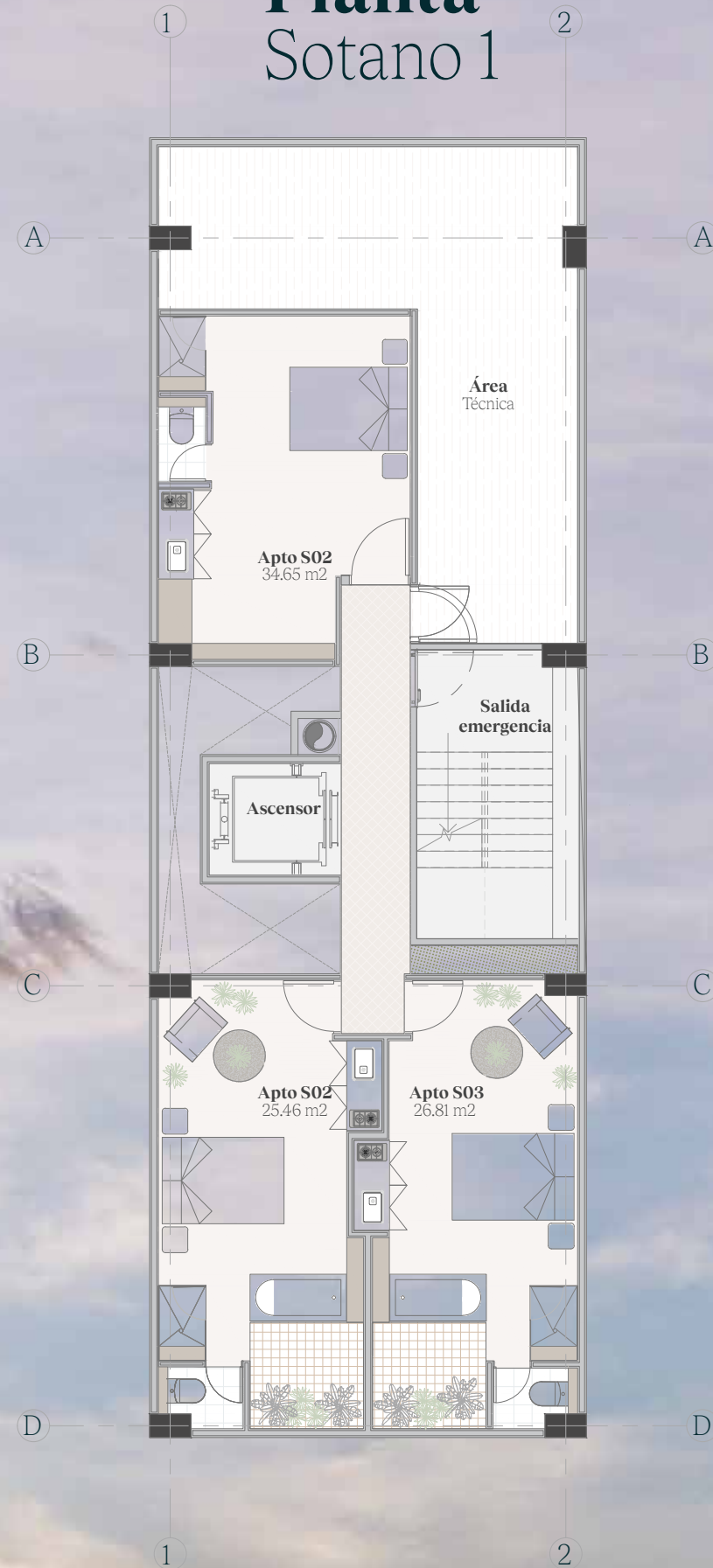
Se estructurarán y pondrán en funcionamiento los procesos, las estrategias y los reglamentos que requiere el proyecto y posteriormente la empresa propietaria de la marca y del plan de negocios.



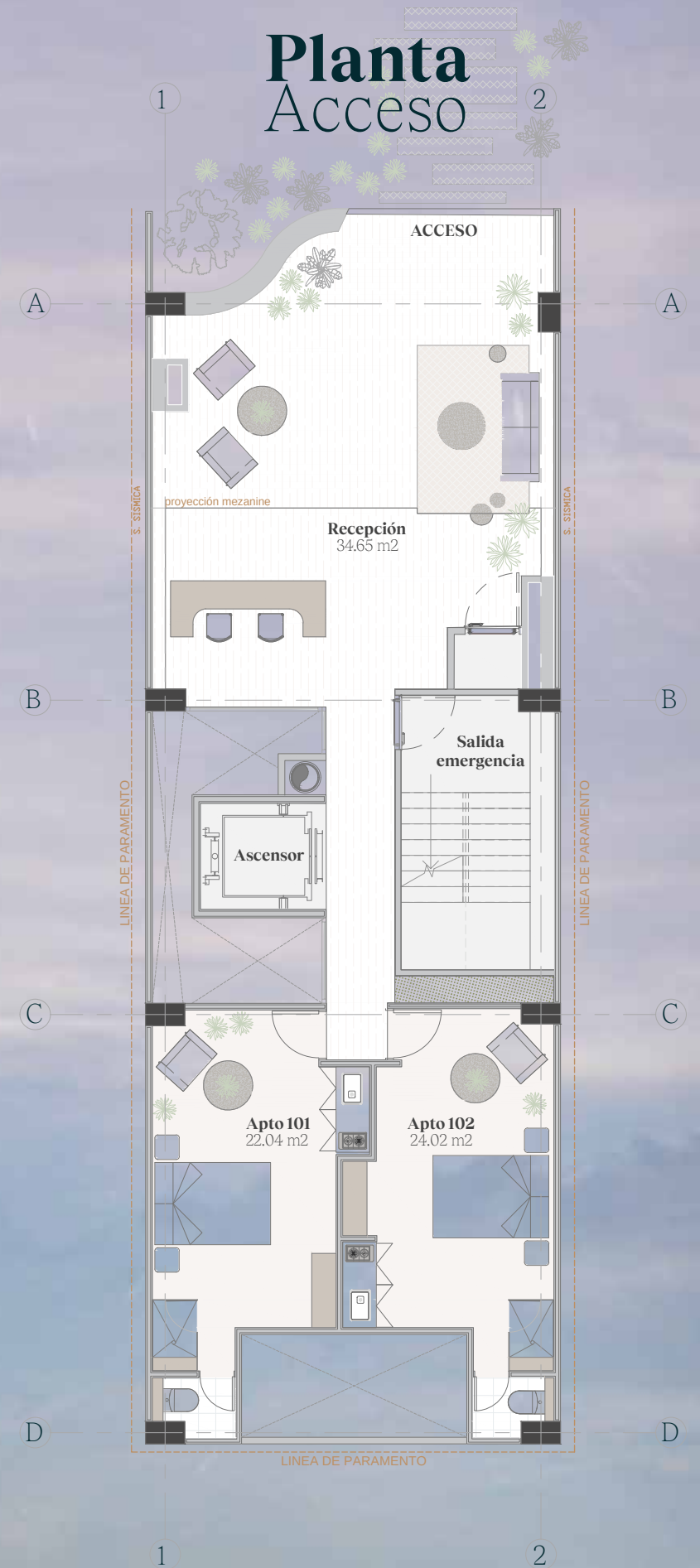
LIVVO
Living Manila



Planta Sotano 1



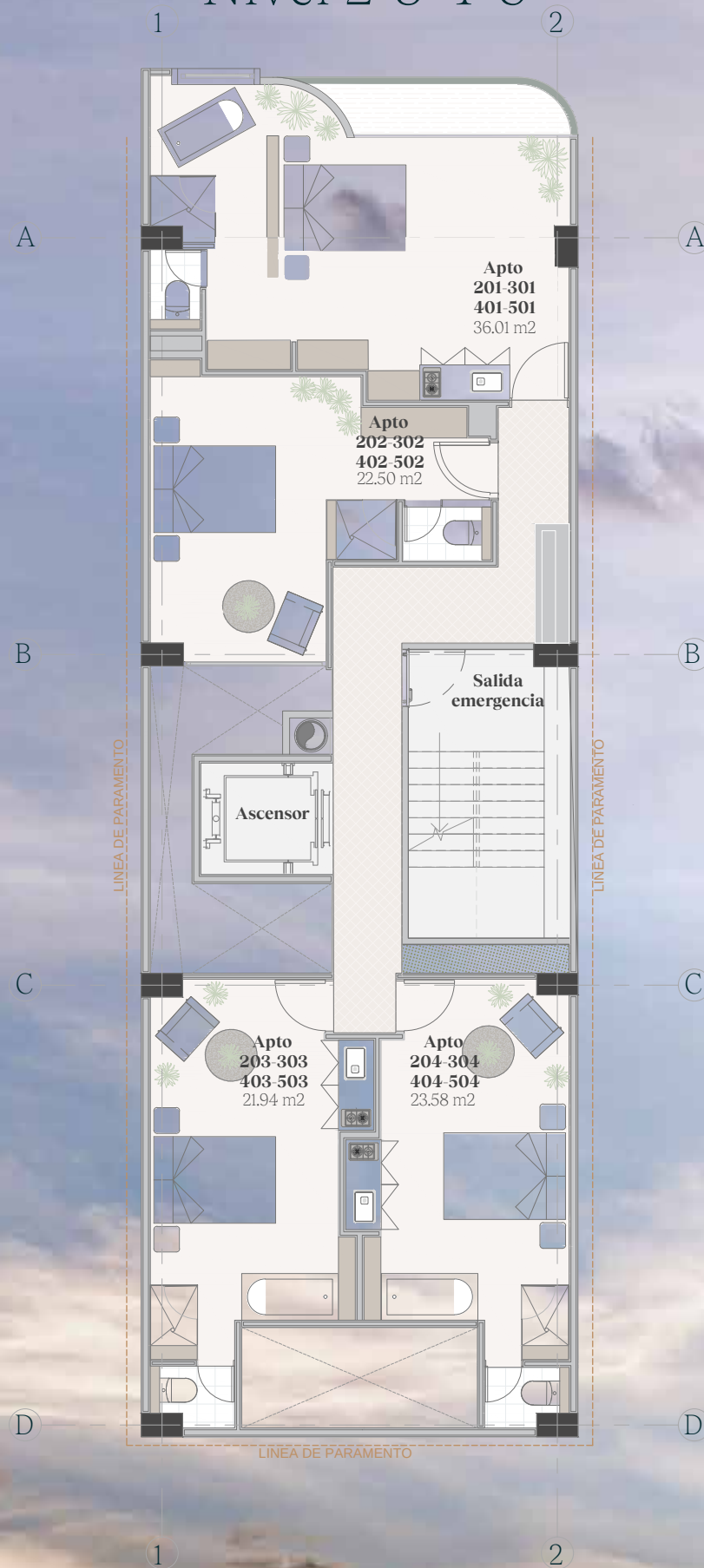
Planta Acceso



Planta Mezzanine



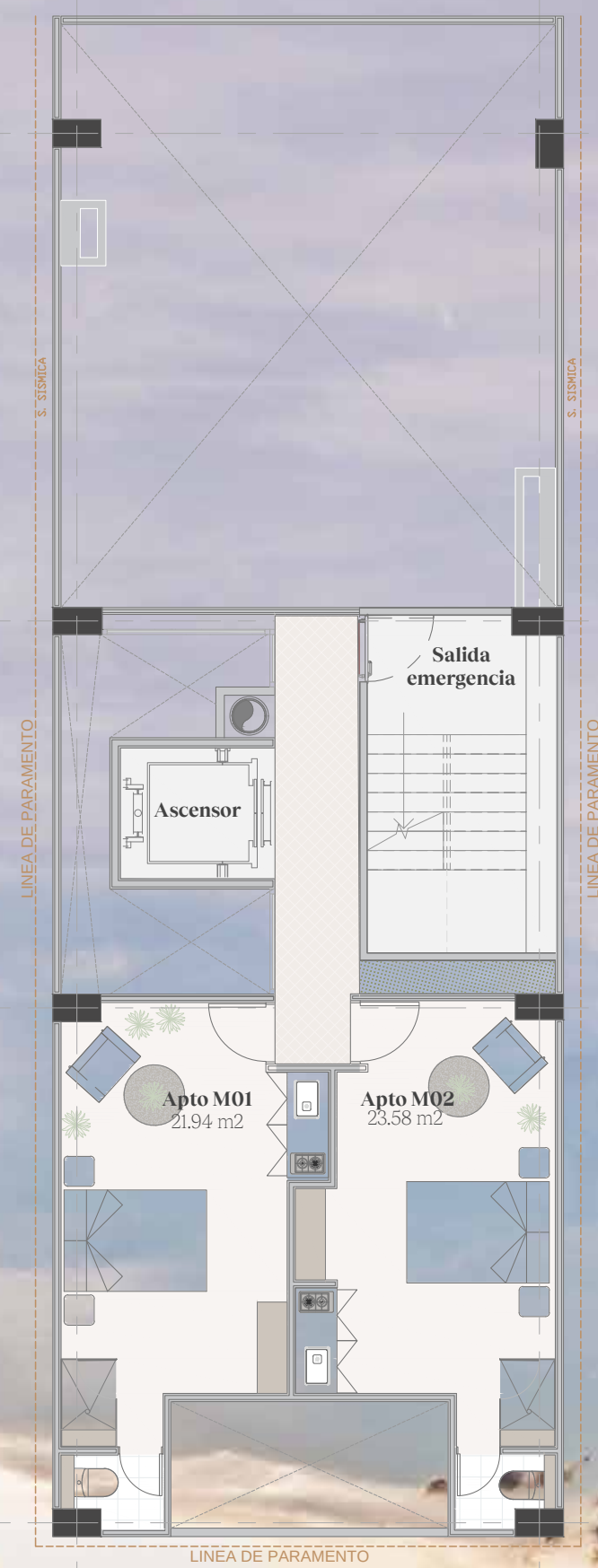
Planta típica Nivel 2-3-4-5





Planta

Manzarda





RESTAURANTE





Livvo

Living Manila



+57 311 239 5191



Livvo_manila

