

LANZAMIENTO

SANTUARIO NATURAL

Lotes Campestres Cercanos a la Represa del Peñol

📍 Vereda El Porvenir, Marinilla

¡Un lugar donde la naturaleza y la inversión se encuentra!

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

A 3 kilómetros de la vía principal

LOTE1: 7.718m²
LOTE2: 7.863m²
LOTE3: 5.513m²
LOTE4: 3.635m²
LOTE5: 8.800m²

Vía San Vicente

SANTUARIO
natural

PIEDRA
DEL MARIAL



REPRESA
DE GUATAPÉ



MUNICIPIO
DE GUATAPÉ



PIEDRA
DEL PEÑOL



MUNICIPIO
EL PEÑOL

REPLICA
DEL PEÑOL



Vía Marinilla-El Peñol

MARINILLA



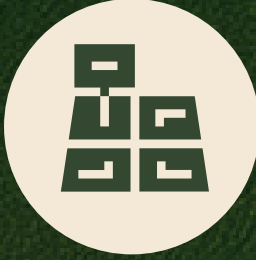
ETAPAS DEL PROYECTO



ETAPA 1	<i>Venta de Los Lotes</i>
ETAPA 2	<i>Próximamente...</i>

¡Un proyecto íntimo, exclusivo con solo **5 espacios** para quienes buscan más que un lote: buscan un estilo de vida!

ETAPA 1 | *Venta de Los Lotes*

-  5 Lotes Campestres Exclusivos
-  Áreas desde 3.635 m²
-  Vías de Acceso
-  Entorno Natural y Campestre

¡Un proyecto pequeño en número, grande en exclusividad y valorización!

BENEFICIOS PARA TI

*Al invertir en Santuario Natural,
adquieres:*



Una inversión
que se valoriza



La hermosa casa
de tus sueños



La tranquilidad del campo
a tan solo 1 hora de Medellín



Paisajes únicos del
Oriente Antioqueño



SANTUARIO
NATURAL

LO QUE HACE ÚNICO A SANTUARIO NATURAL

- ✦ 5 Lotes en total,
máxima exclusividad
- ✦ Ubicación Privilegiada
Cercana a La Represa del
Peñol
- ✦ Conexión a Servicios
Básicos: Agua y Energía
- ✦ Lotes Amplios para
Proyectos Campestres
Únicos

FORMA DE PAGO

(A CONVENIR)

- ✓ Entrega del lote
para escrituración inmediata

LISTA DE PRECIOS

LOTE1	7.718m ²	610'000.000 COP
LOTE2	7.863m ²	490'000.000 COP
LOTE3	5.513m ²	VENDDIDO
LOTE4	3.635m ²	360'000.000 COP
LOTE5	8.800m ²	600'000.000 COP

¡Asegura tu patrimonio en el Oriente Antioqueño con facilidades de pago y un retorno seguro en el tiempo!

CONDICIONES DE ENTREGA



Explicación
para la casa



Servicios de agua
y energía punto cero



Ofrecemos de manera opcional
el acompañamiento y
construcción en el lote

SANTUARIO
NATURAL

DESARROLLADORA

Proyecto de:  **habital** Grupo
Promotor

¡Conoce Santuario Natural!

 [habital.grupopromotor](https://www.instagram.com/habital.grupopromotor)

 www.habitalgrupopromotor.com.co

 +57 3218573280

¡Agenda tu visita hoy mismo y descubre por qué este es el lugar ideal para tu inversión!

Tu refugio,
tu inversión

SANTUARIO NATURAL

Lotes Campestres Cercanos a la Represa del Peñol

📍 Vereda El Porvenir, Marinilla