



MUNICIPALIDAD DE
RESISTENCIA

BOLETÍN OFICIAL ELECTRÓNICO MUNICIPAL

N° 095/2025

Responsable de la Publicación: **Secretaría Legal y Técnica**
Av. Italia N° 150 Teléfono: 0362 44 58 369

Fecha de Publicación: 23 de Septiembre de 2025

CONVOCATORIA

**CONVOCATORIA A
AUDIENCIA PÚBLICA
RESOLUCIÓN DE
PRESIDENCIA DEL
CONCEJO MUNICIPAL
N°235/2025**

EDICTOS

Dirección Gral. de Tierras Municipales	Dirección Gral. de Tierras Municipales	Dirección Gral. de Tierras Municipales	Dirección Gral. de Tierras Municipales
---	---	---	---



MUNICIPALIDAD DE
RESISTENCIA

BOLETÍN OFICIAL ELECTRÓNICO MUNICIPAL

N° 095/2025

Responsable de la Publicación: **Secretaría Legal y Técnica**
Av. Italia N° 150 Teléfono: 0362 44 58 369

Fecha de Publicación: 23 de Septiembre de 2025

.....

CONVOCATORIA A AUDIENCIA PÚBLICA

.....



PRESIDENCIA DEL
CONCEJO

EL PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RESISTENCIA

CONVOCA A AUDIENCIA PUBLICA

SEGÚN RESOLUCION DE PRESIDENCIA DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 235/2025 – DESAFECTACION DE DOMINIO PUBLICO E INCORPORAR AL DOMINIO PRIVADO DE LA MUNICIPALIDAD DE RESISTENCIA CON DESTINO A LA VENTA O DONACIÓN DE OCUPANTES.

1º). - **CONVOCAR a AUDIENCIA PUBLICA** para el día 30 de Septiembre de 2025, a las 08:30 horas, en el Recinto de la Cámara de Diputados de la Provincia del Chaco, ubicado en calle Almirante Brown N° 520, ciudad de Resistencia, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 153º) de la Carta Orgánica Municipal y en la Ordenanza N° 5999, para considerar el Proyecto de Ordenanza aprobado en Primera Lectura por el Concejo Municipal en la Sesión de fecha 16 de septiembre del corriente año, a través de Resolución N° 343/25, de fecha 03 de junio de 2025, tramitada por Actuación Simple N° 90045-C-17, por la cual se Desafecta del Dominio Público e incorpora al Dominio Privado de la Municipalidad de Resistencia, con destino a la venta o donación a sus ocupantes la Reserva Municipal identificada catastralmente como Manzana 15 – Chacra 024 – Sección A – Circunscripción II.-

LA INSCRIPCION ES LIBRE Y GRATUITA.

EL REGISTRO PARA INSCRIPCION DE PARTICIPANTES Y RECEPCION DE DOCUMENTACION SE HABILITARÁ EL 19 DE SEPTIEMBRE Y HASTA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025, INCLUSIVE, POR LA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL, SITO EN AVENIDA ITALIA N° 150, EN LOS HORARIOS DE 8.00 A 12:00



BOLETÍN OFICIAL ELECTRÓNICO MUNICIPAL

N° 095/2025

Responsable de la Publicación: **Secretaría Legal y Técnica**
Av. Italia N° 150 Teléfono: 0362 44 58 369

Fecha de Publicación: 23 de Septiembre de 2025



Municipalidad de la Ciudad de Resistencia
"Ciudad de las Esculturas"
PRESIDENCIA DEL CONCEJO
Provincia del Chaco

RESOLUCION N°

235

Resistencia, 17 SEP 2025

VISTO:

La sanción de la Ordenanza N° 5999 y su modificatoria, por las cuales se establecen los procedimientos a que deben ajustarse los Proyectos de Ordenanzas sometidos al tratamiento de Doble Lectura; y

CONSIDERANDO:

Que el Concejo Municipal ha sancionado la Resolución N° 343, de fecha 16 de Septiembre de 2025, en relación a la Actuación Simple N° 90056-C-17, por la cual se aprueba en Primera Lectura el Proyecto Reelaborado de Ordenanza obrante a fojas 249/250, de la Actuación aludida, por el cual se propicia Desafectar del Dominio Público e incorpora al Dominio Privado de la Municipalidad de Resistencia con destino a la venta o donación a sus ocupantes la Reserva Municipal identificada catastralmente como, Manzana 15 - Chacra 024 – Sección A - Circunscripción II.-

Que la citada Resolución autoriza a la Presidencia del Concejo Municipal a fijar día, lugar y duración de la Audiencia Pública, conforme lo establecido en la Carta Orgánica – Artículo 153° y Ordenanza N° 5999, para tratar el aludido Proyecto de Ordenanza;

POR ELLO:

EL PRESIDENTE DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RESISTENCIA

RESUELVE

- 1°).- **CONVOCAR** a **AUDIENCIA PUBLICA** para el día 30 de Septiembre de 2025, a las 08:30 horas, en el Recinto de la Cámara de Diputados de la Provincia del Chaco, sito en calle Brown N° 520, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 153° de la Carta Orgánica Municipal y en la Ordenanza N° 5999, para considerar el Proyecto de Ordenanza aprobado en Primera Lectura por el Concejo Municipal de fecha 16 de Septiembre del corriente año, a través de la Resolución N° 343/25, tramitada por Actuación Simple N° 90056-C-17, por el cual se Desafecta del Dominio Público e incorpora al Dominio Privado de la Municipalidad de Resistencia con destino a la venta o donación a sus ocupantes la Reserva Municipal identificada catastralmente como, Manzana 15 - Chacra 024 – Sección A - Circunscripción II.-
- 2°).- **ESTABLECER** que la Presidencia de la Mesa de Conducción de la Audiencia Pública será ejercida por el Presidente del Concejo Municipal, **Profesor Aradas Alejandro Gabriel**, con la presencia de los Presidentes de las Comisiones de Regularización Dominial de la Tierra y de Asuntos Generales y los Concejales integrantes del cuerpo colegiado. -
- 3°).- **DESIGNAR** Coordinador de la Audiencia Pública al Señor Secretario del Concejo Municipal.-
- 4°).- **REQUERIR** al Departamento Ejecutivo Municipal, como autor del Proyecto de Ordenanza del tema citado en el Punto 1°) de la presente, a participar en la Audiencia Pública, a través de su titular o quien éste designe, el que deberá, además, realizar la exposición de inicio de la audiencia y las aclaraciones requeridas durante el desarrollo, todo ello de acuerdo con lo previsto en los Artículos 8°) y 10°) de la Ordenanza N° 5999.-



BOLETÍN OFICIAL ELECTRÓNICO MUNICIPAL

N° 095/2025

Responsable de la Publicación: **Secretaría Legal y Técnica**
Av. Italia N° 150 Teléfono: 0362 44 58 369

Fecha de Publicación: 23 de Septiembre de 2025

5°).- DISPONER a través de la Coordinación de la Audiencia se realicen las invitaciones que sean menester de acuerdo con lo normado en el Artículo 6°) – Inciso a) de la Ordenanza N° 5999 y las citaciones que prevé el inciso b) del Artículo mencionado. Se procederá a realizar las publicaciones que se prevén en el inciso c) y a la confección y habilitación del Registro de Asistentes. -

6°).- La Secretaría del Concejo Municipal elaborará el Acta de la Audiencia que prevé la Ordenanza, la cual redactada deberá estar a disposición de las autoridades, los asistentes y participantes para su suscripción dentro de las 24 horas de concluida la Audiencia. Así mismo deberá disponerse la presencia de taquígrafos para realizar la pertinente versión, en caso de considerarse necesario. -

7°).- REGÍSTRESE, comuníquese, pase a Intendencia Municipal, a la Secretaría del Concejo y a las dependencias interesadas, cumplido archívese. -



Prct. Alejandro Aradas
PRESIDENTE
Concejo Municipal de Resistencia



BOLETÍN OFICIAL ELECTRÓNICO MUNICIPAL

N° 095/2025

Responsable de la Publicación: **Secretaría Legal y Técnica**
Av. Italia N° 150 Teléfono: 0362 44 58 369

Fecha de Publicación: 23 de Septiembre de 2025

.....
EDICTOS
.....

EDICTO: Dirección General de Tierras Municipales

La Municipalidad de Resistencia, notifica al Señor **Gay, Luis Alberto-** D.N.I.N° 17.497.479, la parte resolutive de la Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Resistencia N° 15339, recaída sobre el **Expediente N° 9911-G-1988**, que en su Artículo 1º) dice textualmente: "Declarar la Caducidad de la concesión en venta del terreno municipal identificado catastralmente como: Parcela 05, Manzana 24, Chacra 134, Sección B, Circunscripción II, otorgada por Resolución dictada por el Concejo de la Ciudad de Resistencia N° 0414, de fecha 22 de abril de 1992, a favor del Señor Gay, Luis Alberto- D.N.I.N° 17.497.479".-----

FIRMADO: Violeta María Alcaraz- Jefa Dpto. Instrumento en Venta; Dra. Karina A. Teves- Directora de asesoramiento Legal - Dirección Gral. de Tierras Municipales. ----

EDICTO: Dirección General de Tierras Municipales

La Municipalidad de Resistencia, notifica a la Señora **Odria, Barbarita Hilda-** D.N.I.N° 1.541.612, la parte resolutive de la Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Resistencia N° 15281, recaída sobre el **Expediente N° 10556-O-2002**, que en su Artículo 1º) dice textualmente: "Declarar la Caducidad de la concesión en venta del terreno municipal identificado catastralmente como: Parcela 06, Manzana 04, Chacra 191, Sección C, Circunscripción II, otorgada por Resolución dictada por la Señora Intendente de la Municipalidad de la Ciudad de Resistencia N° 0209, de fecha 06 de marzo de 2009, a favor de la Señora Odria, Barbarita Hilda- D.N.I.N° 1.541.612".-----

FIRMADO: Violeta María Alcaraz- Jefa Dpto. Instrumento en Venta; Dra. Karina A. Teves- Directora de asesoramiento Legal - Dirección Gral. de Tierras Municipales. ----

EDICTO: Dirección Gral. de Tierras Municipales

La Municipalidad de Resistencia, notifica al Señor **Arce, Juan Antonio-** D.N.I.N° 23.037.561 y la Señora **Galeano Burgos, María Balbina-** D.N.I.N° 1.763.375, la parte resolutive de la Ordenanza del Concejo Municipal de la Ciudad de Resistencia N° 15353, recaída sobre el **Expediente N° 1643-A-1999**, que en su Artículo 1º) dice textualmente: "Declarar la Caducidad de la concesión en venta del terreno municipal identificado catastralmente como: Parcela 14, Manzana 32, Chacra 135, Sección B, Circunscripción II, otorgada por Resolución dictada por el Señor Intendente Municipal de la Ciudad de Resistencia N° 0489, de fecha 27 de marzo de 2000, a favor del Señor Arce, Juan Antonio- D.N.I.N° 23.037.561 y la Señora Galeano Burgos, María Balbina- D.N.I.N° 1.763.375".-



MUNICIPALIDAD DE
RESISTENCIA

BOLETÍN OFICIAL ELECTRÓNICO MUNICIPAL

N° 095/2025

Responsable de la Publicación: **Secretaría Legal y Técnica**
Av. Italia N° 150 Teléfono: 0362 44 58 369

Fecha de Publicación: 23 de Septiembre de 2025

FIRMADO: Violeta María Alcaraz– Jefa Dpto. Instrumento en Venta; Dra. Karina A. Teves– Directora de asesoramiento Legal - Dirección Gral. de Tierras Municipales. -----

EDICTO: Dirección Gral. de Tierras Municipales

La Dirección General de Tierras Municipales de la Municipalidad de Resistencia, sito en Av. Italia N° 150, ciudad, notifica a la **Fundación Vanesa Miskinich**, sobre los alcances de la Resolución N° 3046 de fecha 02 de septiembre 2025, en la Act.S. N° 113064-S-2016, que dice textualmente: “DEJAR sin efecto la Resolución N° 0851 de fecha 07 de abril de 2017 con su respectivo COMODATO, suscripto con la Fundación Vanesa Miskinich con fecha del 07 de febrero de 2017, por el término de diez (10) años, referido a una fracción del inmueble identificado catastralmente como Parcela 56, Chacra 132, Sección B, Circunscripción II, sito en Calle Fotheringam y Ushuaia, con una superficie aproximadamente de 3.000,00 m², para la construcción de la sede de la Fundación y realización de actividades propias de dicha organización civil”, bajo apercibimiento de Ley- Dirección General Tierras Municipales de la Municipalidad de Resistencia-----

FIRMADO: Violeta María Alcaraz– Jefa Dpto. Instrumento en Venta; Dra. Karina A. Teves– Directora de asesoramiento Legal - Dirección Gral. de Tierras Municipales. -----