

BODEGA EN RENTA EN APODACA

Nuevo León | Apodaca | Santa Rosa

RENTA MXN 94,920



LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS

OPERACIÓN

Precio por m²: **MXN 120.00**

INFORMACIÓN GENERAL

Estacionamientos: **4**

SUPERFICIES Y MEDIDAS

Frente: **23.50 m**

Fondo: **34 m**

Total construido: **791 m²**

Superficie: **800 m²**

DESCRIPCIÓN

BODEGA EN RENTA EN ZONA SANTA ROSA, DENTRO DE PARQUE INDUSTRIAL

CARACTERÍSTICAS:

800M2 DE TERRENO

791M2 DE CONSTRUCCIÓN

91M2 DE OFICINA

23.53M DE FRENTE X 34M DE FONDO

9M ALTURA MÁXIMA / 6.5M ALTURA MÍNIMA

1 RAMPA

1 ANDÉN

FIRME DE 12CM F'C 200KG/CM2, MALLA 6X6 10/10

EXTRACTOR

1 MEDIO BAÑO EN PRIVADO

1 MEDIO BAÑO EN PLANTA ALTA

2 MEDIOS BAÑOS EN BODEGA

1 SINK O ÁREA DE LIMPIEZA

4 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO

SEGURIDAD 24/7

CASETA CON ACCESO CONTROLADO

ENERGÍA 220V TRIFÁSICA

SERVICIO DE LUZ (POR CUENTA DEL ARRENDATARIO)

SERVICIO DE AGUA (SE FACTURA POR MEDIO DEL PARQUE)

TELEFONÍA RED DE FIBRA ÓPTICA POR MEDIO DE TELMEX

PREPARACIÓN PARA 220V TRIFÁSICO

PREPARACIÓN PARA FUTURA SUBESTACIÓN

SE CUENTA CON TRANSFORMADOR DE 5KVA

SE RESERVA LA AUTORIZACIÓN DE GIRO, NO SE PERMITEN GIROS COMO MADERA, CARTON O PAPEL

NOTAS:

CONTRATO MÍNIMO 1 AÑO

1 DEPÓSITO

1 RENTA ANTICIPADA

FIADOR CON PROPIEDAD LIBRE DE GRAVAMEN EN NUEVO LÉON

CUOTA DE MANTENIMIENTO \$7,000 PESOS MENSUALES

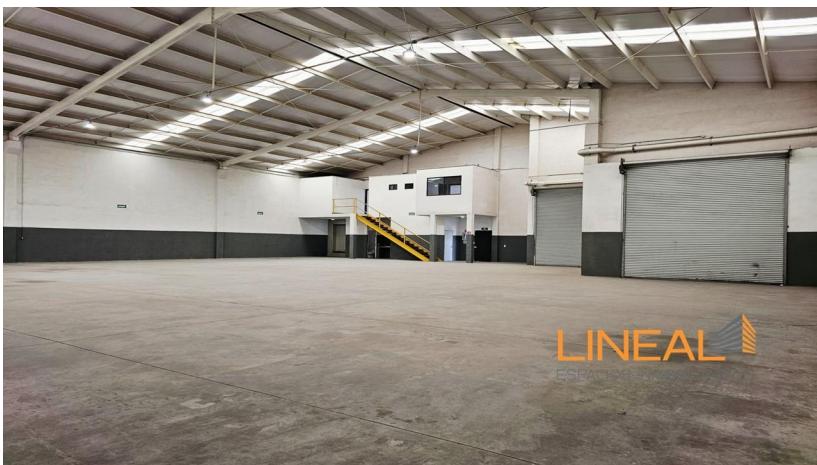
*NUESTRAS PROPIEDADES PUBLICADAS ESTÁN SUJETAS A DISPONIBILIDAD

*PRECIOS SUJETOS A CAMBIO SIN PREVIO AVISO

*PRECIOS PUBLICADOS NO INCLUYEN IVA

FOTOS





LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



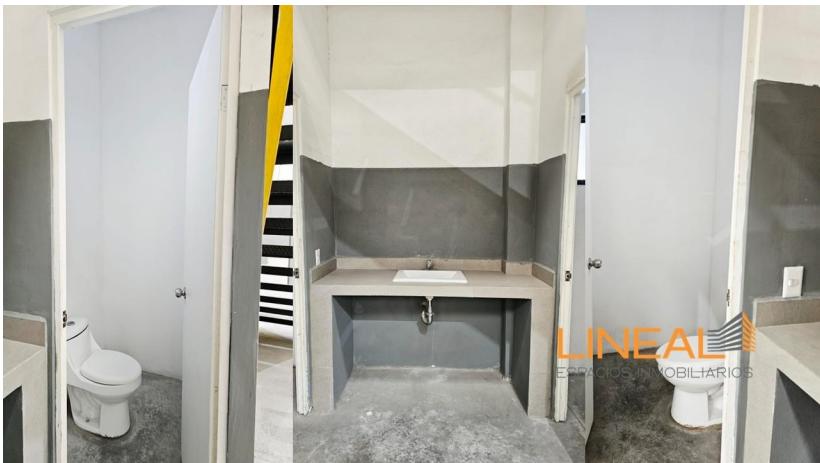
LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



LINEAL
ESPACIOS INMOBILIARIOS



Nota importante: toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes ni contractuales.