

HONORAIRES

Tarifs au 01/07/2025

Transactions

► Villas et Appartements

- De 1 € à 50 000 € ► 5 000 € TTC
- De 50 001 € à 80 000 € ► 9 % TTC
- De 80 001 € à 750 000 € ► 8.4% TTC
- De 750 001€ à 1 500 000 € ► 7.2 % TTC
- Plus de 1 500 000 € ► 6 % TTC

► Fonds de commerces – Droit au Bail Bureaux et Terrains

10 % TTC

Nos honoraires sont à la charge du vendeur, *sauf stipulation contraire prévue au mandat.*

Nos honoraires s'entendent TTC, avec TVA au taux actuel de 20%.

Honoraires à la charge du vendeur : nos honoraires sont calculés sur le prix de mise en vente du bien.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : nos honoraires sont calculés sur le prix perçu par le vendeur.

Locations

	A la charge du Propriétaire			A la charge du Locataire		
	HT	TTC	BASE	HT	TTC	BASE
Honoraires location ALUR (<i>baux soumis Loi 6.07.1989</i>)	8.34 €	10.00 €	Prix au m ²	8.34 €	10.00 €	Prix au m ²
Honoraires établissement état des lieux entrant ALUR	2.50 €	3.00 €	Prix au m ²	2.50 €	3.00 €	Prix au m ²
Forfait de commercialisation	125.00 €	150.00 €	Forfait			
Honoraires de location garage	1 mois de loyer charges comprises			1 mois de loyer charges comprises		
Honoraires de location des baux de Droit Commun du Code Civil	1 mois de loyer charges comprises			1 mois de loyer charges comprises		
Honoraires de location des locaux commerciaux				10.00%	12.00%	sur loyer hors charges & taxes de la première année triennale
Honoraires de location des locaux professionnels				10.00%	12.00%	sur loyer hors charges & taxes de la première année triennale

Conseils en Immobilier : Tarif de 100 € HT / heure soit 120 € TTC